



FRÝDEK~MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor zadávání veřejných zakázek
pracoviště Radniční 1148, Frýdek**

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 157342/2025

Spisová značka: 91.1

Vyřizuje: Bc. Ivo Sztwiertnia

Telefon: 558609292

E-mail: sztwiertnia.ivo@frydekmostek.cz

Datum: 27.06.2025

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon nebo ZZVZ“)

Základní údaje o zadavateli	
Název zadavatele	Statutární město Frýdek-Místek
IČO zadavatele	00296643
Kontaktní adresa zadavatele	Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek
Jednající/zástupce	Mgr. Roman Šebesta, vedoucí OZVZ
Kontaktní osoba zadavatele	Ivo Sztwiertnia
Telefon	558 609 292
E-mail	sztwiertnia.ivo@frydekmostek.cz
Adresa profilu zadavatele/ elektronický nástroj E-ZAK	https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html
Základní údaje o zakázce	
Název veřejné zakázky	Vybudování komunikací a inženýrských sítí v lokalitě Berlín 2 – realizace stavby
Číslo veřejné zakázky	P25V00000071
Předmět veřejné zakázky	stavební práce
Evidenční č. zakázky VVZ	Z2025-034859
Kategorie dle předp. hodnoty	podlimitní
Druh zadávacího řízení	otevřené řízení

I. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem této veřejné zakázky je realizace stavby komunikací a inženýrských sítí v lokalitě Berlín 2, v k. ú. Frýdek, dále též „stavba“.

Stavba bude provedena dle rozsahu a obsahu dokumentace provádění stavby, dále též „DPS“, zpracované společností DOPRAPLAN s.r.o., se sídlem Přemyslovců 462/6, Ostrava – Mariánské Hory, 709 00 v období 01/2025.

Zpracovaná projektová dokumentace řeší návrh komunikací a inženýrských sítí pro budoucí zařízení sociálních služeb a domů hromadného bydlení ve městě Frýdek-Místek na části plochy č. Z 204 (lokalita Nová Osada) vymezená územním plánem. V rámci této investiční akce bude provedena výstavba nových komunikací a chodníků. Součástí této stavby bude rovněž realizace nového veřejného osvětlení, vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace a jejich přípojek. Dále budou provedeny systémy kabelových chráničků pro budoucí sítě elektronických komunikací a teplovodu. Pro likvidaci dešťových vod bude realizovaná nová retenční nádrž.

Upozornění zadavatele:

DPS je zpracována v celém rozsahu na danou oblast, ale v rámci této veřejné zakázky se bude realizovat I. ETAPA výstavby. Inženýrské sítě budou vystavěny v celém rozsahu, komunikace dle přílohy č. 5. Předložený výkaz výměr k nacenění respektuje tuto etapizaci výstavby.

V dané lokalitě bude současně probíhat stavební činnost jiných investorů. Bude zde probíhat výstavba Domovinky, objektu LDN, objektu Alzheimer centra, soukromá bytová výstavba a předávací stanice společnosti Distep, a.s. Při realizaci této stavby bude zapotřebí naprostá součinnost a koordinace s investory výše uvedených staveb viz příloha č. 7. Pro pohyb stavební techniky výše uvedených investorů bude SMFM budovat samostatnou zakázkou dočasnou panelovou komunikaci.

Při realizaci této stavby bude provedena přeložka vodovodního řadu a přeložka vodovodní přípojky DN 80 na ul. Petra Cingra. Dále bude provedena úprava stávající kanalizační šachty a přeložka kanalizace na ul. Dlouhé. Tyto stavby bude provádět společnost SmVaK Ostrava, a.s. Při realizaci této stavby bude nutná koordinace výstavby se společností SmVaK Ostrava, a.s.

Při realizaci této stavby v rámci zakládání pozemních komunikací jsou požadovány zátěžové zkoušky na pláni po cca 50 m, nebo dle požadavku TDS. V případě dostatečné únosnosti na pláni je zadavatelem zvažována výhrada změny smlouvy postupem dle článku XIV. Zadávací dokumentace a článku 5 smlouvy o dílo.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY (CPV)

- 45233000-9 Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace
- 45230000-8 Stavební práce pro potrubní, telekomunikační a elektrické vedení, pro dálnice, silnice, přistávací plochy a železnice; zarovnávání ploch
- 45316100-6 Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení

II. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Vzhledem k přístupnosti místa plnění z veřejných komunikací a veřejných prostranství zadavatel prohlídku místa plnění neorganizuje.

III. DOBA PLNĚNÍ

Doba plnění je uvedena v příloze Návrh smlouvy.

Zadavatel požaduje, aby dodavatelé předložili v nabídce ČASOVÝ HARMONOGRAM ORGANIZACE VÝSTAVBY, který bude obsahovat následující základní parametry:

- a) bude sestaven v týdnech;**
- b) bude respektovat základní termíny díla, tj. přípravné práce v délce 30 dnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo, dokončení díla 12 měsíců od předání a převzetí staveniště dle smlouvy o dílo;**
- c) bude obsahovat základní stavební milníky a provedení prací dle profesí, a to i kumulativně, za tím účelem, aby dodavatelé osvědčili připravenost stavbu postavit a dokončit v termínu 12 měsíců od předání a převzetí staveniště dle smlouvy o dílo;**

Pro účely této soutěže nastaví účastník ČASOVÝ HARMONOGRAM ORGANIZACE VÝSTAVBY předpokládaným datem nabytí účinnosti smlouvy o dílo dne 1. 10. 2025 s termínem dokončení do 31. 10. 2026 (30 dnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo + 12 měsíců od předání a převzetí staveniště).

V závislosti na průběhu a výsledku zadávacího řízení vybraný dodavatel aktualizuje ČASOVÝ HARMONOGRAM ORGANIZACE VÝSTAVBY po uzavření smlouvy o dílo v souladu s ujednáním v článku 3 smlouvy o dílo.

V podrobnostech viz návrh smlouvy o dílo.

IV. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

V souladu s ust. § 41 zákona zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši **500 000,- Kč**. Jistotu poskytne uchazeč formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo bankovní záruky nebo pojištění záruky.

JISTOTA POSKYTNUTÁ FORMOU SLOŽENÍ PENĚŽNÍ ČÁSTKY

Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky je stanoven účet č. 6015-928781/0100 vedený u Komerční banky, a.s., pobočka Frýdek-Místek, pod variabilním symbolem 3240083. Do účelu platby uchazeč uvede text „Jistota“ a IČ uchazeče a zkrácené číslo VZ ve formátu **P25V71**. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele v den předcházející dni otevírání obálek, nejpozději však ve lhůtě pro podání nabídek. Uchazeč uvede bankovní spojení a číslo účtu, na které má být jistota formou peněžní částky vrácena.

JISTOTA POSKYTNUTÁ FORMOU BANKOVNÍ ZÁRUKY NEBO POJIŠTĚNÍ ZÁRUKY

Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty podle § 40 zákona. Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 7 zákona pojistné plnění.

DOKLAD O POSKYTNUTÍ JISTOTY FORMOU BANKOVNÍ ZÁRUKY NEBO POJIŠTĚNÍ ZÁRUKY

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky musí nabídka uchazeče obsahovat originál dokladu o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištěním záruky. Vzhledem ke skutečnosti, že nabídky se v zadávacím řízení podávají výhradně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje EZAK, upozorňuje zadavatel, že jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky musí být vystavena elektronicky.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

- a) sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu;
- b) nebo předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle odstavce 7, jde-li o bankovní záruku nebo pojištění záruky.

V. ZADÁVACÍ LHŮTA

V souladu s ust. § 40 zákona zadavatel stanovuje lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, v délce 120 kalendářních dnů. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

VI. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou zadavatelem hodnoceny podle ust. § 114 odst. 1 a odst. 2 ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti, a to na základě jediného kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH s vahou 100 %.

Pořadí úspěšnosti nabídek zadavatel stanoví podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu, přičemž jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH. Nabídky budou hodnoceny na základě vyplněného položkového rozpočtu, který je přílohou smlouvy o dílo a přílohou těchto zadávacích podmínek; odpovědnost za soulad součtu položkových cen a celkové nabídkové ceny nese účastník.

VII. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena:

- a) musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky;
- b) bude nabídce doložena vyplněným položkovým rozpočtem, tj. oceněnými soupisy prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou součástí přílohy č. 4 zadávací dokumentace; odpovědnost za soulad součtu položkových cen a celkové nabídkové ceny nese účastník; **zadavatel upozorňuje, že žádná položka soupisu prací nesmí být oceněna hodnotou 0,- Kč nebo zůstat neoceněna;**
- c) bude uvedena v české měně, v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a nabídková cena celkem včetně DPH a vepsána do závazného návrhu smlouvy o dílo dle přílohy č. 1 zadávací dokumentace.

VIII. PODMÍNKY PRO PŘEKROČENÍ VÝŠE NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena může být měněna pouze za podmínek vyplývajících z návrhu smlouvy o dílo.

IX. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČ. PLATEBNÍCH PODMÍNEK

Obchodní podmínky tvoří samostatnou přílohu zadávací dokumentace.

X. DOKLADY PRO SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Při prokazování splnění kvalifikace postupují dodavatelé v souladu se zákonem.

Při prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím jiných osob nebo při společné účasti několika dodavatelů postupují dodavatelé v souladu se zákonem (zejména § 82 až § 85 zákona).

Pro přepočty finančních údajů v cizí měně (tedy v jiné měně než korunách českých) získaných při prokazování splnění kvalifikace budou použity kurzy České národní banky pro příslušný den.

1. ROZSAH POŽADAVKŮ NA ZPŮSOBILOST A KVALIFIKACI

Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji způsobilost a kvalifikaci. Prokázáním způsobilosti a kvalifikace se rozumí:

- 1.1. splnění základní způsobilosti podle § 74 způsobem dle § 75 zákona
- 1.2. splnění profesní způsobilosti podle § 77 zákona
- 1.3. technické kvalifikace podle § 79 odst. 2, písm. d) zákona

2. ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACE

Dodavatelé prokazují splnění kvalifikace doklady stanovenými zákonem a doklady požadovanými zadavatelem dle zadávací dokumentace.

3. PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACE VÝPISEM ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ

Dodavatelé mohou k prokázání způsobilosti a kvalifikace využít výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona, který nahrazuje splnění prokázání základní způsobilosti podle § 74 a profesní způsobilosti dle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

4. PRAVOST A STÁŘÍ VÝPISU ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předloží dodavatel v kopii ne starší než tři měsíce od posledního dne, ke kterému má být prokázáno splnění způsobilosti a kvalifikace.

5. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE CERTIFIKÁTEM

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném v certifikátu.

6. POŽADAVKY NA CERTIFIKÁT

Certifikát dodavatelé předloží ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a certifikát musí být platný ve smyslu § 239 odstavce 3 zákona (tj. nesmí být starší jak jeden rok od jeho vydání).

7. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE U NABÍDKY PODANÉ VÍCE DODAVATELI

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a jedná se o společnou účast dodavatelů, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona způsobem dle § 75 odstavce 1 písmeno a) až f) zákona a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona v plném rozsahu každý samostatně. Splnění kvalifikace podle § 73 odstavce 2 písmeno b) a odstavce 3 zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace písemnou dohodu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů

vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou závazání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

8. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou,
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle § 83 písm. d) zákona vyplývá závazek jiné plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se takové osobě, musí dokument podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium vztahuje.

9. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

9.1. PROKÁZÁNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 zákona, tzn. že požadavky splňuje dodavatel:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřiblíží (§ 74 odst. 1 písm. a) a § 74 odst. 2 písm. a) b) c) zákona);
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek (§ 74 odst. 1 písm. b) zákona);
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (§ 74 odst. 1 písm. c) zákona);
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (§ 74 odst. 1 písm. d) zákona);
- e) který není v likvidaci dle § 187 občanského zákoníku, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelnách a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změnách některých souvisejících zákonů nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele (§ 74 odst. 1 písm. e) zákona);

Dodavatel prokazuje základní způsobilost podle § 74 odstavec 1 zákona způsobem dle ustanovení § 75 odst. 1 zákona, a to doložením:

- a) Výpisu z evidence Rejstříku trestů dle § 74 odst. 1 písm. a) a jde-li o právnickou osobu dle § 74 odst. 2 písm. a), b) a c) zákona,
- b) Potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) Písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) Písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) Výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

10. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

10.1. PROKÁZÁNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti podle § 77 zákona, tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- a) dle § 77 odst. 1 zákona **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona doklad prokazující příslušné **živnostenské oprávnění pro obor: „Provádění staveb a jejich změn a odstraňování“** (§ 77 odst. 2 ZZVZ písm. a) ZZVZ.

11. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

11.1. PROKÁZÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

11.1.1. podle § 79 odst. 2, písm. a) zákona

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník předložením:

seznamu významných stavebních prací za posledních 6 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací.

Obsahem seznamu musí být alespoň:

2 stavební práce obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky, tj. realizace stavebních prací v podobě stavby dopravní a technické infrastruktury s hodnotou díla minimálně 40 000 000 Kč bez DPH / stavba;

11.1.2. podle § 79 odst. 2, písm. d) zákona

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník předložením:

seznamu členů realizačního týmu, a to doložením odborné kvalifikace členů realizačního týmu, a to:

a) pro 1 osobu na pozici hlavní stavbyvedoucí, která musí splňovat tyto požadavky:

- je držitelem osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci usazené osoby či hostující osoby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě osvědčení o registraci v tomtéž oboru v případě osob usazených a hostujících ve smyslu § 7 písm. b) a části šesté zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů pro obor **Dopravní stavby**.

- má minimálně 10 let praxe od získání autorizace v oboru vedení a řízení staveb na pozici hlavního stavbyvedoucího anebo stavbyvedoucího v rámci své autorizace (dodavatel uvede délku praxe do seznamu členů realizačního týmu, nebo do profesního životopisu člena realizačního týmu).

b) pro 1 osobu na pozici zástupce hlavního stavbyvedoucího, která musí splňovat tyto požadavky:

- je držitelem osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci usazené osoby či hostující osoby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě osvědčení o registraci v tomto oboru v případě osob usazených a hostujících ve smyslu § 7 písm. b) a části šesté zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů pro **Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**;
- má minimálně 10 let praxe v oboru vedení a řízení staveb na pozici stavbyvedoucího v rámci své autorizace (dodavatel uvede délku praxe do seznamu členů realizačního týmu, nebo do profesního životopisu člena realizačního týmu).

c) pro 1 osobu na pozici geotechnik, která musí splňovat tyto požadavky:

- je držitelem osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci usazené osoby či hostující osoby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě osvědčení o registraci v tomto oboru v případě osob usazených a hostujících ve smyslu § 7 písm. b) a části šesté zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů pro obor **Geotechnika**;
- má minimálně 10 let praxe od získání autorizace v tomto oboru (dodavatel uvede délku praxe do seznamu členů realizačního týmu, nebo do profesního životopisu člena realizačního týmu).

Prokázání výše uvedeného kvalifikačního předpokladu bude doloženo:

- a) kopií autorizačního osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
- b) profesním životopisem, z něhož bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na referenční zkušenosti, s uvedením údajů, z nichž bude ověřitelné splnění požadavku, tzn. včetně kontaktních údajů na zaměstnavatele/objednatel takové práce/služby, tedy kontaktního e-mailu a telefonu);

Zadavatel dle § 105 odst. 2 ZZVZ požaduje, aby osoba hlavního stavbyvedoucího byla v pracovněprávním vztahu k dodavateli.

XI. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

1. Nabídku v rámci této veřejné zakázky je účastník povinen zaslat **výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**. Zadavatel upozorňuje, že je pouze uživatelem tohoto elektronického nástroje, nikoli jeho provozovatelem. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou podrobně popsány v „uživatelské příručce“ volně dostupné v systému E-ZAK (viz https://www.zakazkyfm.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf).

Účastník vloží svou nabídku do prostředí systému EZAK před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v českém jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny překladem do českého nebo slovenského jazyka.

2. Nabídka účastníka musí obsahovat:

- a) **Písemný návrh smlouvy.** Závazné požadavky na obsah smlouvy jsou uvedeny zadávací dokumentaci. Návrh smlouvy bude předložen také v editovatelné podobě ve formátu DOC/DOCX.
- b) **návrh ČASOVÉHO HARMONOGRAMU ORGANIZACE VÝSTAVBY ve struktuře dle článku III zadávací dokumentace;**
- c) **Doklady**, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace;
- d) **ČP ke střetu zájmů**
- e) **ČP k mezinárodním sankcím**
- f) **ČP o environmentálních a sociálních podmínkách**

Elektronická nabídka může být předložena v následujících formátech: PDF, DOC, XLS, JPG – do elektronického nástroje E-ZAK mohou být data zkomprimována = formát ZIP nebo RAR.

XII. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel upozorňuje, že veškerá komunikace se zadavatelem v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky musí být vedena pouze elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, případně i prostřednictvím datové schránky či na emailovou adresu zástupce zadavatele.

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti, na profilu zadavatele.

Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele za podmínek ust. § 98 odst. 1 ZZVZ vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu. Dle ust. § 99 ZZVZ může takto rovněž uveřejnit změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

XIII. DALŠÍ PODMÍNKY, POŽADAVKY A INFORMACE ZADAVATELE

1. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
2. Zadavatel si od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů dokladů o kvalifikaci, pokud nebudou v této podobě v zadávacím řízení předloženy dobrovolně, **a to v elektronické podobě.** V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení/přeposlání pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT) a přeposlán dodavatelem prostřednictvím EZAK, datové schránky zadavateli.

Za originál v elektronické podobě se nepovažuje prostý sken dokladu vydávaného orgánem státní správy; prostý sken takového dokladu představuje prostou elektronickou kopii.

3. U vybraného dodavatele, který je českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli dle ustanovení § 122 odst. 5 ZZVZ, tj. podle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, upravujícího evidenci skutečných majitelů. Zadavatel vybraného dodavatele, který je českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, vyloučí ze zadávacího řízení podle § 122 odst. 8 písm. a) ZZVZ, pokud nebude možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou zadavatel dle ust. § 122 odst. 6 ZZVZ vyzve mimo jiné k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

- 1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
- 2. seznam akcionářů,
- 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
- 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

4. Náklady spojené se svou účastí v zadávacím řízení nese účastník.

5. Zadavatel si vyhrazuje právo upravit zadávací podmínky či zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.

ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

6. Zadavatel má v souvislosti s realizací zadávacího řízení dle ZZVZ postavení správce osobních údajů a za tímto účelem informuje potenciální dodavatele ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“), že:

- a) je oprávněn v rámci zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele;
- b) zpracovává osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

XIV. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU

- 1. Zadavatel si vyhrazuje v souladu s ust. § 100 odst. 1 ZZVZ změnu závazku, která bude zadána v souladu s ust. § 222 zákona; Zadavatel vymezuje změnu závazku následujícím způsobem: - změna rozsahu předmětu zakázky spočívající v rozšíření či snížení rozsahu předmětu stavebních prací v souvislosti s potřebou realizovat či nepotřebností realizovat některé stavební práce, přičemž tato potřeba či nepotřeba vyvstane při samotné realizaci stavebních prací a jejich provedení bude nezbytné pro bezvadné dokončení díla případně se při realizaci prací zjistí, že jejich realizace je nadbytečná. Tyto práce budou odpovídat původnímu předmětu zakázky.
- 2. Zejména si zadavatel v souladu s ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje na základě výsledků zátěžových zkoušek únosnosti pláně při realizaci díla, a to u zakládání stavebních objektů pozemních komunikací, které prokáží dostatečnou únosnost pláně/aktivní zóny v jiné skladbě či mocnosti oproti DPS, a která je pro objednatele z hlediska hospodárnosti ekonomicky výhodnější/levnější, vyzvat zhotovitele k návrhu nového řešení ve skladbě případně její mocnosti. Toto řešení bude projednáno postupem dle návrhu smlouvy.
- 3. Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje právo na změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, a to v následujících případech:
 - a) smlouva s vybraným dodavatelem bude ukončena odstoupením od smlouvy ze strany

- zadavatele ze zákonných důvodů uvedených v § 223 odst. 1 až 3 ZZVZ;
- b) smlouva s vybraným dodavatelem bude ukončena odstoupením od smlouvy ze strany zadavatele podle jiných právních předpisů ve smyslu ust. § 223 odst. 4 ZZVZ;
- c) smlouva s vybraným dodavatelem bude ukončena odstoupením od smlouvy ze strany zadavatele dle smluvených důvodů obsažených v návrhu smlouvy;
4. V případě ukončení smlouvy z výše uvedených důvodů si zadavatel vyhrazuje právo uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek v zadávacím řízení na tuto veřejnou zakázku; v tomto případě zadavatel, posoudí splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a rovněž posoudí, zda u tohoto účastníka nejsou naplněny zákonné důvody pro vyloučení. Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí v zadávacím řízení, vyhrazuje si zadavatel právo oslovit dodavatele, který se umístil třetí v pořadí. Druhý, příp. další účastník v pořadí je povinen splnit další podmínky uzavření smlouvy v souladu s touto zadávací dokumentací. Smlouva musí odpovídat původní smlouvě, s tím, že zadavatel si současně dle ust. 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo jednostranně změnit dobu plnění veřejné zakázky, zejména změnit lhůtu pro zahájení plnění předmětu smlouvy či prodloužit dobu dokončení plnění smlouvy.
5. Zadavatel upozorňuje, že postup zadavatele podle tohoto článku zadávacích podmínek je právem zadavatele, účastník zadávacího řízení nemá nárok domáhat se takového postupu, a to ani tehdy, pokud jsou pro tento postup splněny všechny výše uvedené podmínky.
6. Jako vyhrazená změna dle ust. § 100 odst. 1 ZZVZ se dále posoudí každá obchodní podmínka uvedená v závazném vzoru smlouvy, která svým obsahem odpovídá tomuto zákonnému ustanovení.

XV. LHŮTA PRO DORUČENÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí 29. 7. 2025 v 00:00 hod.

XVI. IDENTIFIKACE OSOBY, KTERÁ VYPRACOVALA ČÁST ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

V souladu s ust. § 36 zákona zadavatel uvádí část zadávacích podmínek a identifikaci osoby odlišné od zadavatele, která vypracovala níže uvedenou část zadávacích podmínek:

Část zadávacích podmínek	Identifikace osoby
Příloha zadávacích podmínek – projektová dokumentace	DOPRAPLAN s.r.o., se sídlem Přemyslovců 462/6, Ostrava – Mariánské Hory, 709 00.

XVII. PŘÍLOHY (ke stažení na profilu zadavatele)

1. Návrh smlouvy
2. Základní údaje o nabídce
3. ČP ke střetu zájmů
4. ČP k mezinárodním sankcím
5. ČP o environmentálních a sociálních podmínkách
6. Seznam stavebních prací
7. Projektová dokumentace
8. Soupis prací

podepsáno elektronicky

Mgr. Roman Šebesta

vedoucí odboru zadávání veřejných zakázek