



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Číslo jednací: MMFM 142315/2022
Spisová značka: MMFM_S 12262/2022/OÚRaSŘ/KZ
Vyřizuje: Ing. Zuzana Kučerová
Telefon: 558609388
E-mail: kucerova.zuzana@frydek-mistek.cz
Datum: 12.09.2022

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "speciální stavební úřad"), jako speciální stavební úřad příslušný podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), posoudil podle ust. § 94j až § 94p stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 01.06.2022 podalo **Statutární město Frýdek-Místek, IČO 00296643, Radniční č.p. 1148, 738 01 Frýdek-Místek**, které zastupuje **KAPEGO projekt s.r.o., IČO 29395933, 28. října č.p. 1142/168, 709 00 Ostrava** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání speciální stavební úřad vydává podle ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona a ust. § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen "vyhláška č. 503/2006 Sb.")

společné povolení

pro stavbu nazvanou "**Výstavba parkoviště naproti židovského hřbitova, k.ú. Frýdek**" (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 6802/1 (ostatní plocha), parc. č. 6802/31 (ostatní plocha), parc. č. 6802/49 (ostatní plocha) v katastrálním území Frýdek

a

v souladu se závazným stanoviskem dotčeného orgánu Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, orgánu ochrany přírody, vydaným v rámci koordinovaného stanoviska Magistrátu města Frýdku – Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu č.j.: MMFM 44194/2022 ze dne 14.04.2022

povoluje

kácení 4 ks dřevin, a to 3 ks vrby (*Salix sp.*) o obvodech kmenů 82 + 68 cm (dvojkmen), 76 + 70 + 76 cm (trojkmen) a 89 + 104 cm (dvojkmen) a 1 ks topolu (*Populus sp.*) o obvodu kmene 105 cm, měřených ve výšce 130 cm nad zemí, rostoucích na pozemku parc. č. 6802/1 v katastrálním území Frýdek.

Popis stavby:

Záměrem stavby je návrh veřejné parkovací plochy s kapacitou 42 stání pro osobní automobily, přístupné z místní komunikace ulice Slezská, bude se jednat o místní komunikaci IV. třídy. Středová komunikace je navržena šířky 6,0 m, na ni jsou kolmo umístěna parkovací stání. Chodník podél parkovací plochy je navržen šířky 2,00 m a 3,45 m – komunikace pro pěší - komunikace IV. třídy.

Stavba je rozdělena na stavební objekty:

- SO 101 – Komunikace a zpevněné plochy (stavba hlavní)
- SO 301 – Dešťová kanalizace
- SO 401 – Veřejné osvětlení (stavba vedlejší)
- SO 801 – Sadové úpravy

SO 101 – Komunikace a zpevněné plochy (stavba hlavní)

Spočívá v návrhu parkovací plochy s kapacitou 42 stání pro osobní automobily, přístupné z místní komunikace ulice Slezská, rozměrů 15,00 m x 73,55 m. Z celkového počtu 42 stání jsou 3 stání vyhrazená pro ZTP. Středová komunikace je navržena šířky 6,0 m, kolmá parkovací stání jsou navržena šířky 2,50 m délky 4,50 m (převis vozidla), krajní stání rozšířena na 2,75 m. Vyhrazená stání pro ZTP jsou navržena jako dvojice stání šířky 5,80 m se společným manipulačním prostorem šířky 1,20 m a jedno samostatné stání pro ZTP šířky 3,50 m.

Chodníky podél parkovací plochy jsou navrženy šířky 2,00 m a 3,45 m – komunikace pro pěší - komunikace IV. třídy. Kromě bezbariérového chodníku ke stávající autobusové zastávce je navržen další propojovací chodník šířky 2,00 m, na kterém je z důvodu výrazného výškového rozdílu navrženo schodiště 5x160/310 mm s oboustranným ocelovým zábradlím s výškou madla 0,90 m. První a poslední stupeň bude označen kontrastní barvou dlažby. Přesah zábradlí přes první a poslední stupeň bude 150 mm. Chodníky budou vybaveny hmatovými prvky dle vyhlášky 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Parkoviště bude označeno svislými a vodorovnými dopravními značkami.

Komunikace a parkovací stání pro ZTP budou z betonové skladebné dlažby. tl. 80 mm s pískovými spárami, parkovací stání z betonové drenážní dlažby tl. 80 mm, chodníky jsou navrženy z betonové skladebné dlažby tl. 60 mm. Srážkové vody budou částečně plošně zasakovány a dále odvedeny pomocí uličních vpustí a kanalizačních přípojek do navrhované dešťové kanalizace, která je řešena v rámci objektu SO 301 – Dešťová kanalizace.

SO 301 – Dešťová kanalizace

Je navržena dešťová kanalizace PVC SN8 DN 250 v celkové délce 55,0 m pro odvod dešťových vod do vsakovacího objektu. Na dešťovou kanalizaci jsou napojeny přípojky šesti uličních vpustí DN 400. Na trase kanalizace jsou navrženy 2 ks betonových kanalizačních šachet DN 1000, kanalizace je zaústěna do navrhovaného vsakovacího objektu – galerie tvořené plastovými bloky v modulu 0,60 x 0,60 m. Celkové rozměry vsakovacího objektu jsou 6,00 x 4,80 m, výšky 1,22 m.

SO 401 – Veřejné osvětlení (stavba vedlejší)

V rámci tohoto objektu je navrženo osvětlit nové parkoviště a související chodník svítidly LED na nových ocelových stožárech. Pro osvětlení parkoviště bude nově umístěno 6 ks svítidel MARUT S TG2 L15 5k0 T504 o výkonu 38 W na stožárech STB 6-B s výložníky UD 1/76 – 1000. Svítidla budou napájena kabelem CYKY 4x16 umístěným v chrániče KF 09075 ve výkopu. Délka kabelové trasy bude 152 m. Nové veřejné osvětlení bude napojeno na stávající vedení ve správě TS a.s.

SO 801 – Sadové úpravy

V rámci tohoto objektu bude provedeno kácení stromů z důvodu výstavby zpevněné plochy. Po ukončení výsadby budou veškeré dotčené plochy uvedeny do původního stavu. Zároveň je navrženo založení nových trávníků a výsadba 11 ks stromů, *Capinus betulus* „Frans fontaine“ (habr obecný).

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o novostavbu trvalého charakteru. Účelem stavby hlavní (SO 101 – Komunikace a zpevněné plochy včetně odvodnění SO 301 – Dešťová kanalizace) je odstavování a parkování osobních vozidel a dále komunikace pro pěší. Stavba vedlejší (SO 401 Veřejné osvětlení) bude sloužit k osvětlení navrhovaného parkoviště.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 6802/1 (ostatní plocha), parc. č. 6802/31 (ostatní plocha), parc. č. 6802/49 (ostatní plocha) v katastrálním území Frýdek.

Určení prostorového řešení stavby:

Skladba konstrukce **komunikace** dle TP 170, D2-D-1-VI

- betonová skladebná dlažba	DL	80 mm
- lože z drceného kameniva	L	tl. 40 mm
- štěrkoдрť	ŠD	250 mm
Konstrukce celkem		min. 370 mm

Skladba konstrukce **parkovacího stání** dle TP 170, D2-D-1-VI

- betonová drenážní dlažba	DL	80 mm
- lože z drceného kameniva	L	tl. 40 mm
- štěrkoдрť	ŠD	250 mm
Konstrukce celkem		min. 370 mm

Skladba konstrukce **parkovacího stání ZTP** dle TP 170, D2-D-1-VI

- betonová skladebná dlažba	DL	80 mm
- lože z drceného kameniva	L	tl. 40 mm
- štěrkoдрť	ŠD	250 mm
Konstrukce celkem		min. 370 mm

Skladba konstrukce **chodníků** dle TP 170, CH D2-D-D1-VI

- betonová dlažba	DL	60 mm
- lože z drceného kameniva	L	tl. 30 mm
- štěrkoдрť	ŠD	150 mm
Konstrukce celkem		min. 240 mm

Umístění stavby je patrné z přiloženého situačního výkresu v měřítku 1:1000, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Další podrobnosti jsou patrné z dokumentace, kterou v květnu 2022 vypracovala společnost KAPEGO projekt s.r.o. a ověřil Ing. Patrik Dobranský, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 1104034); část SO 401 Veřejné osvětlení ověřil David Klimša, autorizovaný technik pro techniku a prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení (ČKAIT 1103678).

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Podle ust. § 13a odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., speciální stavební úřad v tomto společném povolení vymezil území dotčené vlivy stavby na základě vlastního posouzení, vyjádření a stanovisek dotčených správních orgánů, vlastníků dopravní a technické infrastruktury na pozemky parc. č. 6802/1, 6802/31, 6802/49, 6802/38, 6802/41, 6802/48, 6802/50, 6802/52, 6802/125, 6802/126, 6802/128, 7603/14, 7603/2 v katastrálním území Frýdek.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 6802/1 (ostatní plocha), parc. č. 6802/31 (ostatní plocha), parc. č. 6802/49 (ostatní plocha) v katastrálním území Frýdek, tak, jak je zakreslena v situačním výkresu v měřítku 1:1000, který je připojen k tomuto rozhodnutí.
2. Stavba bude provedena podle ověřené dokumentace, kterou v květnu 2022 vypracovala společnost KAPEGO projekt s.r.o. a ověřil Ing. Patrik Dobranský, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 1104034); část SO 401 Veřejné osvětlení ověřil David Klimša, autorizovaný technik pro techniku a prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení (ČKAIT 1103678); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Jelikož při stavbě dojde k dotčení inženýrských sítí, platí pro napojení, přiblížení k nim, souběhy a křížení s nimi jak ČSN 736005, ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., tak soubory podmínek majitelů a provozovatelů těchto sítí, zejména pak CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 (*vyjádření ke společnému územnímu a stavebnímu řízení č.j.: 587850/22 ze dne 19.04.2022*); ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín (*sdělení o existenci energetického zařízení zn.: 0101668225 ze dne 18.01.2022; souhlas s projektovou dokumentací zn.: 001126047826 ze dne 25.05.2022*); GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno (*stanovisko k povolení stavby zn.: 5002578127 ze dne 12.04.2022*); TS a.s., 17. listopadu 910, 738 01 Frýdek-Místek (*stanovisko ke společnému povolení č.j.: 124/TO/2022 ze dne 26.04.2022*). Respektovány musí být rovněž stávající přípojky na inženýrské sítě. Jestliže se při provádění zemních prací vyskytnou vedení technické infrastruktury nezakreslená v projektové dokumentaci, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu tak, aby nedošlo k jejich poškození.
5. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska ZS1 Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody, vydaného v rámci koordinovaného stanoviska Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek pod č.j.: MMFM 44194/2022 ze dne 14.04.2022, zejména:
 1. *Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam – v prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkop prováděn ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m. Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran.*
 2. *Ochrana stromů před mechanickým poškozením – stromy rostoucí v blízkosti stavby musí být chráněny před mechanickým poškozením. K ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopovat celou kořenovou zónu. Za kořenovou zónu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie korun) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m. Jestliže z prostorových důvodů nelze chránit celou kořenovou zónu, má být chráněna plocha co největší a má zahrnovat zejména nezakrytou plochu půdy. Není-li to ve výjimečných případech možné, je nutno opatřit kmen vypolštěnkovaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochranné zařízení je třeba připevnit bez poškození stromu. Nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy. Korunu je nutno chránit před poškozením stroji a vozidly, popřípadě vyvázat ohrožené větve vzhůru. Místa uvázání je nutno rovněž vypolštěňovat.*
 3. *Ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení – kořenový prostor stromů je třeba chránit i při dočasném zatížení. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, poježděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů. Nelze-li se v kořenovém prostoru vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžovaná*

plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií rozdělující tlak a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo podobného materiálu. Opatření má být jen krátkodobé. Pominou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu, při šetrném zacházení s kořeny, ručně mělce nakypřit.

4. *Ochrana kořenové zóny při navázce zeminy – výkopovou zeminu je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navázka zeminy nebo jiného materiálu.*
6. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska ZS2 Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody, vydaného v rámci koordinovaného stanoviska Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek pod č.j.: MMFM 44194/2022 ze dne 14.04.2022, zejména:

I.

1. *Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby, po nabytí právní moci společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje (dále jen „společné povolení“).*
2. *Kácení bude provedeno nejpozději do dvou let ode dne nabytí právní moci společného povolení, ve smyslu ust. § 74 odst. 1 a 3 správního řádu a ust. § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, v období vegetačního klidu; v případě zahájení stavebních prací v období 01. 04. – 31. 10. výjimečně i v době vegetace, za podmínky zajištění ochrany ptáků v souladu s ust. § 5a odst. 1 písm. a) až d) zákona o ochraně přírody a krajiny, zabránění jejich týrání ve smyslu ust. § 4 odst. 1 písm. j) zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů, a zajištění ochrany všech zvláště chráněných druhů podle ust. § 48, § 49, § 50, § 56 a § 57 zákona o ochraně přírody a krajiny.*

II.

- A. *Žadatelé se dle § 8 odst. 6 a ust. § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny se **stanovuje** povinnost provedení náhradní výsadby **11 ks habru obecného 'Frans Fontaine'** (*Carpinus betulus 'Frans Fontaine'*), níže stanovených parametrů **na pozemek parc. č. 6802/1, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek**. Náhradní výsadba bude vysazena níže určenou technologií v termínu do dvou let od nabytí právní moci společného povolení, a to na náklady žadatele.*

Parametry a technologie náhradní výsadby:

3. *Dřeviny budou při výsadbě dosahovat min. výšky kmene pod korunou 180 cm, jejich obvod kmene měřený ve výši 100 cm nad zemí bude 12-14 cm, strukturou větvení budou odpovídat druhu a odrůdě, původem a pěstováním budou odpovídat normě ČSN 46 4902-1 Výběžky okrasných dřevin.*
4. *Dřeviny budou dodány se zemním balem nebo v kontejneru a budou vysazeny do jamky v šířce 1,5násobku průměru kořenového systému nebo zemního balu, do hloubky stejné jako na předchozím stanovišti, s 50% výměnou půdy, se zalitím tak, aby v budoucnu nezasahovaly do inženýrských sítí nebo jejich ochranných pásem. U kontejnerovaných rostlin je nutno prořezat spirálovitě stočené a zaškrčené kořeny a roztrhat kořenovou plst'. Kořeny je nutno rozprostřít do jejich přirozené polohy.*
5. *Dřeviny budou po výsadbě ukotveny minimálně 3 kůly a úvazkem.*
6. *Kolem vysazených dřevin je nutno vytvořit závlahové mísy a vytvarovat je tak, aby voda stékala k dřevině. Po výsadbě je nutno osázenou plochu urovnat, vyčistit od odpadu a rozprostřít na ni vrstvu mulče (kůra, dřevní štěpka) o min. tloušťce 10 cm.*
7. *Současně s výsadbou dřevin musí být proveden jejich srovnávací (komparativní) řez blíže definovaný v arboristickém standardu SPPK A02 002 Řez stromů. Rozsah řezu musí odpovídat taxonu, typu a stavu sazenice, období výsadby, podmínkám stanoviště a možnosti následné péče. Komparativní řez provede odborně způsobilá osoba.*
8. *Dřeviny budou vysazeny odborně způsobilou osobou v agrotechnickém termínu od 15. 10. do 30. 4. při klimaticky vhodných podmínkách, nejpozději však do dvou let od nabytí právní moci*

společného povolení. Při výsadbě musí být dodržena všechna ustanovení norem ČSN 83 9011 Práce s půdou, ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9041 Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu – Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce.

9. Splnění uložené povinnosti provést náhradní výsadbu nastává pouze v případě, že při výsadbě budou splněny kvalitativní a kvantitativní parametry uvedené v tomto závazném stanovisku. O provedení náhradní výsadby uvědomí žadatel prokazatelně orgán ochrany přírody nejpozději do 14 dnů od její realizace.

B. Žadateli se dle ust. § 8 odst. 6 a ust. § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny zároveň stanovuje následná péče o vysazené dřeviny dle normy ČSN 83 9051 Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy, včetně náhrady uhynulých jedinců po dobu **pěti let ode dne předání výsadby orgánu ochrany přírody, která musí zajistit po celou dobu úspěšný růst a vývoj vysazených dřevin.**

7. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na bělidle 7, 702 00 Ostrava č.j.: KHSMS 226833/2022/FM/HOK ze dne 30.03.2022, zejména:

1. *Provádění hlučných stavebních prací bude probíhat mimo dobu noční (dle ust. § 34 zákona 258/200 Sb. doba od 22:00 do 06:00 hod.).*

8. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě stavby až do jejího dokončení.

9. Na stavbě bude veden dle ust. § 157 stavebního zákona stavební deník.

10. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

11. Dle ust. § 152 odst. 3 stavebního zákona oznámí stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.

12. Stavba bude dokončena do 31.12.2026.

13. Za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby byla stanovena pouze závěrečná kontrolní prohlídka stavby, která bude provedena po dokončení celé stavby.

Účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je:

- Statutární město Frýdek-Místek, IČO 00296643, Radniční č.p. 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Toto společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Odůvodnění:

Dne 01.06.2022 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 23.06.2022 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 21.07.2022.

Speciální stavební úřad shledal, že v případě stavby **parkoviště včetně odvodnění a chodníku** se jedná o stavbu, která nesplňuje podmínky uvedené v ust. § 14 a § 15 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, s odkazem na ust. § 16 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích, *kde prováděcí právní předpis vymezí, pro které stavební úpravy dálnice, silnice a místní komunikace prováděné na silničním pozemku postačí místo stavebního povolení ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu a pro které udržovací práce není třeba ani toto ohlášení.* Výše uvedenou stavbu je nutné posuzovat podle ust. § 16 odst. 3 zákona o pozemních komunikacích, *podle kterého pokud v tomto zákoně není stanoveno jinak, platí pro územní, stavební a společné územní a stavební řízení zvláštní předpisy o územním plánování a stavebním řádu,* ve vztahu k ust. § 108 odst. 1 stavebního zákona, *podle kterého se stavební povolení vyžaduje u staveb všeho druhu bez zřetele na jejich stavebně technické provedení, účel a dobu trvání, nestanoví-li tento zákon nebo zvláštní předpis jinak.*

Podle ust. § 76 odst. 1 stavebního zákona *lze umísťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit jejich vliv na využití území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území lze jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, nestanoví-li zákon jinak*. Vzhledem k této skutečnosti je proto potřeba k povolení této stavby vydat územní rozhodnutí a zároveň se jedná o stavbu vyžadující stavební povolení.

V případě stavby **veřejného osvětlení** dospěl speciální stavební úřad k závěru, že se jedná o stavbu podle ust. § 103 odst. 1 písm. e) bod 8 stavebního zákona (*tj. vedení sítí veřejného osvětlení, včetně stožárů a systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky*). Vzhledem k této skutečnosti je proto potřeba k povolení této stavby vydat územní rozhodnutí (popřípadě územní souhlas, kdy podle ust. § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona postačí v případě stavebních záměrů uvedených v ust. § 103 stavebního zákona územní souhlas) a zároveň se jedná o stavbu nevyžadující stavební povolení či ohlášení.

V rámci společného povolení stavby nazvané "Výstavba parkoviště naproti židovského hřbitova, k.ú. Frýdek" na pozemcích parc. č. 6802/1, parc. č. 6802/31, parc. č. 6802/49 v katastrálním území Frýdek, bylo pro umístění vedlejší stavby v souboru staveb „**SO 401 Veřejné osvětlení**“ na pozemcích parc. č. 6802/1 v katastrálním území Frýdek, vydáno podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) a ust. 94j odst. 2 stavebního zákona, souhlasné závazné stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, č.j.: MMFM 115551/2022 ze dne 21.07.2022. V uvedeném závazném stanovisku ze dne 21.07.2022 nebyly stanoveny žádné podmínky, které by speciální stavební úřad přenesl do podmínek tohoto rozhodnutí.

Pro **připojení stavby** na pozemku parc. č. 6802/1 v katastrálním území Frýdek na místní komunikaci na pozemku parc. č. 6802/31 v katastrálním území Frýdek bylo v rámci koordinovaného stanoviska Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu vydáno souhlasné závazné stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru dopravy a silničního hospodářství č.j.: MMFM 44194/2022 ze dne 14.04.2022 v souladu s ust. § 13a odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb. Speciální stavební úřad shledal toto stanovisko jako bezpředmětné, neboť k výše uvedenému připojení bylo následně vydáno rozhodnutí Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru dopravy a silničního hospodářství č.j.: MMFM 115411/2022 ze dne 21.07.2022.

Pro **povolení kácení dřevin** na pozemku parc.č. 6802/1 v katastrálním území Frýdek bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství, které bylo vydáno v rámci koordinovaného stanoviska Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu pod č.j.: MMFM 44194/2022 ze dne 14.04.2022 v souladu s ust. § 13a odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb. Podmínky závazného stanoviska ze dne 14.04.2022 byly speciálním stavebním úřadem zaneseny do podmínek tohoto rozhodnutí.

Proces společného řízení je upraven v ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích. V ust. § 16 odst. 3 je uvedeno, že *pokud v tomto zákoně není stanoveno jinak, platí pro územní, stavební a společné územní a stavební řízení stavby dálnice, silnice, místní komunikace nebo veřejně přístupné účelové komunikace zvláštní předpisy o územním plánování a stavebním řádu a nejsou dotčeny předpisy o ochraně životního prostředí*. Obecně je nutno uvést, že proces společného řízení je pak upraven v ust. § 94j až § 94p stavebního zákona a v ust. § 13a, vyhlášky č. 503/2006 Sb., přičemž se jedná o řízení, které je zahájeno dnem, kdy žádost dojde věcně a místně příslušnému správnímu orgánu. Žádost o vydání společného povolení se podává s obsahovými náležitostmi podle ust. § 7a vyhlášky číslo 503/2006 Sb.

Speciální stavební úřad v tomto společném řízení vycházel z těchto podkladů:

- žádost o společné povolení č.j.: MMFM 86425/2022 ze dne 01.06.2022;
- plán kontrolních prohlídek stavby (D1.1.1- Technická zpráva str. 11);
- výpisy z katastru nemovitostí vyhotovené dálkovým přístupem, včetně kopie katastrální mapy ze dne 23.06.2022;

- 2 pare projektové dokumentace, kterou v květnu 2022 vypracovala společnost KAPEGO projekt s.r.o. a ověřil Ing. Patrik Dobranský, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 1104034); část SO 401 Veřejné osvětlení ověřil David Klimša, autorizovaný technik pro techniku a prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení (ČKAIT 1103678);
- koordinované stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční č.p. 1148, 738 22 Frýdek-Místek, č.j.: MMFM 44194/2022 ze dne 14.04.2022;
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava, č.j.: KHSMS 226833/2022/FM/HOK ze dne 30.03.2022;
- souhlas Policie České republiky Moravskoslezského kraje, územního odboru Frýdek-Místek, dopravního inspektorátu Frýdek-Místek, Beskydská 2061, 738 19 Frýdek-Místek, č.j.: KRPT-66478-2/CJ-2022-070206 ze dne 25.04.2022;
- souhlas stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Radniční č.p. 1148, 738 22 Frýdek-Místek, č.j.: MMFM 115551/2022 ze dne 21.07.2022 (*k povolení vedlejší stavby veřejného osvětlení*);
- rozhodnutí Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru dopravy a silničního hospodářství, Radniční č.p. 1148, 738 22 Frýdek-Místek, č.j.: MMFM 115411/2022 ze dne 21.07.2022 (*povolení připojení*);
- vyjádření ke společnému územnímu a stavebnímu řízení CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, č.j.: 587850/22 ze dne 19.04.2022;
- vyjádření k záměru – souhlas s projektovou dokumentací ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín zn.: 001126047826 ze dne 25.05.2022, sdělení o existenci energetického zařízení zn.: 01016682252 ze dne 18.01.2022;
- souhlas se záměrem TS a.s., 17.listopadu 910, 738 01 Frýdek-Místek č.j.: 124/TO/2022 ze dne 26.04.2022;
- stanovisko k povolení stavby GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno zn.: 5002578127 ze dne 12.04.2022;
- stanovisko pro územní a stavební řízení Severomoravských vodovodů a kanalizace Ostrava a.s., 28. Října 1235/169, Mariánské Hory zn.: 9773/V008900/2022/KU ze dne 07.04.2022 (*nedojde k dotčení*);
- sdělení o existenci komunikačního vedení ČEZ ICT Services, a.s., Duhová č.p. 1531/3, 140 53 Praha 4, zn.: 0700493752 ze dne 18.01.2022 (*nedojde k dotčení*);
- sdělení o existenci komunikačního vedení Telco Pro Services, a.s., Duhová č.p. 1531/3, 140 53 Praha 4, zn.: 0201293402 ze dne 30.08.2021 (*nedojde k dotčení*);
- vyjádření k existenci sítí DISTEP a.s., Ostravská 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek ze dne 23.01.2022 (*nedojde k dotčení*);
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, zn.: 220118-1658380089 ze dne 20.01.2022 (*nedojde k dotčení*);
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, zn.: E03488/22 ze dne 27.01.2022 (*nedojde k dotčení*).

Podle ust. § 94k stavebního zákona účastníky společného územního a stavebního řízení jsou: **a)** stavebník; **b)** obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn; **c)** vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem; **d)** vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku; **e)** osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Po posouzení výše uvedeného ustanovení zahrnul speciální stavební úřad mezi účastníky předmětného řízení v souladu s ust. § 94k písm. **a)** stavebního zákona **Statutární město Frýdek-Místek, Radniční č.p. 1148, 738 01 Frýdek-Místek** (stavebník, obec, na jejímž území je záměr uskutečněn

v souladu s ust. § 94k písm. b) stavebního zákona a dále též vlastní pozemku stavby parc. č. 6802/1, 6802/31, 6802/49 v katastrálním území Frýdek v souladu s ust. § 94k písm. d) stavebního zákona a zároveň vlastní sousedního pozemku stavby parc. č. 6802/38, 6802/41, 6802/48, 6802/50, 6802/52, 6802/125, 6802/126, 6802/128, 7603/14 v katastrálním území Frýdek v souladu s ust. § 94k písm. e) stavebního zákona).

Mezi účastníky řízení byli speciálním stavebním úřadem rovněž zahrnuti v souladu s ust. § 94k písm. d) stavebního zákona **Veolia Energie ČR, a.s., 28. října č.p. 3337/7, 702 00 Ostrava** (ten, jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinné jsou pozemky stavby, tj. pozemky parc.č. 6802/31 v katastrálním území Frýdek); **ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín** (ten, jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinné jsou pozemky stavby, tj. pozemky parc.č. 6802/1, 6802/31 v katastrálním území Frýdek a zároveň vlastní technické infrastruktury); **CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha** (ten, jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinné jsou pozemky stavby, tj. pozemky parc.č. 6802/1, 6802/31 v katastrálním území Frýdek a zároveň vlastní technické infrastruktury); **DISTEP a.s., Ostravská č.p. 961, 738 01 Frýdek-Místek** (ten, jenž má právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinné jsou pozemky stavby, tj. pozemky parc.č. 6802/31 v katastrálním území Frýdek).

Dále se speciální stavební úřad zabýval otázkou, zda mohou být umístěním a provedením stavby, přímo dotčena vlastnická práva vlastníků sousedních pozemků a staveb. Přímým dotčením vlastnického práva lze podle názoru speciálního stavebního úřadu rozumět především dotčení stíněním, hlukem, pachem, prachem, plynem, odpadem, vodou, kouřem, ořesy, světlem atd. tj. různými imisemi (§ 1013 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). Imisemi se obecně rozumí činnosti, kterými se zasahuje do cizího vlastnického nebo jiného práva nad míru přiměřenou poměrům. Přímým dotčením sousedních nemovitostí může být podle speciálního stavebního úřadu například i dotčení zvýšenou intenzitou dopravy v místě stavby vzhledem k jejímu účelu, jakož i změna v užívání stavby, kdy nové užívání stavby klade větší nároky na kvalitu prostředí. Jelikož se za přímé dotčení práv a povinností umístěním předmětné stavby považuje jakákoliv objektivně reálně existující změna vyvolaná účinky tímto umístěním, pak speciální stavební úřad dospěl k závěru, že umístěním a provedením stavby mohla být přímo dotčena práva **vlastníků technické infrastruktury**, v jejichž ochranném či bezpečnostním pásmu je umístěována či prováděna a dále speciální stavební úřad dospěl k závěru, že umístěním staveb mohla být přímo dotčena práva **vlastníků sousedních pozemků a staveb**, neboť vlastnické právo těchto osob může být dotčeno zvýšeným hlukem, prachem, zvýšenou intenzitou dopravy.

Vzhledem k těmto skutečnostem byli speciálním stavebním úřadem mezi účastníky řízení v souladu s ust. § 94k písm. e) stavebního zákon zahrnuti **Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Frýdek-Místek, Úprkova č.p. 795/1, 702 00 Ostrava** (spoluvlastník sousedního pozemku stavby parc.č. 7603/2 v katastrálním území Frýdek); **GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno** (vlastník technické infrastruktury); **TS a.s., 17. listopadu č.p. 910, 738 01 Frýdek-Místek** (vlastník technické infrastruktury).

Žádní další účastníci nebyli do okruhu účastníků řízení podle ust. § 94k stavebního zákona zahrnuti, neboť speciální stavební úřad neshledal, že by předmětným záměrem mohla být přímo dotčena vlastnická práva nebo jiná věcná práva dalších osob.

Podle ust. § 94o odst. 1 stavebního zákona ve společném územním a stavebním řízení speciální stavební úřad posuzuje, zda je stavební záměr v souladu s požadavky: **a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů; b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem; c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.** Podle ust. § 94o odst. 2 stavebního zákona speciální stavební úřad ověří zejména, zda: **a) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu; b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.** Podle ust. § 94o odst. 3 stavebního zákona speciální stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby.

Speciální stavební úřad posoudil předmětný záměr dle ust. § 94o odst. 1 písm. a) stavebního zákona, zda je stavební záměr v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, a zjistil, že žádost o vydání společného rozhodnutí byla řádně vyplněna, tj. žádost byla podána s obsahovými náležitostmi podle ust. § 7a vyhlášky číslo 503/2006 Sb. K žádosti o vydání společného povolení stavebník připojil: závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, a jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy; stanoviska vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem; dokumentaci pro vydání společného povolení, která obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů a technických a technologických zařízení a dokladovou část; návrh plánu kontrolních prohlídek stavby. Speciální stavební úřad také zjistil, že přiložená dokumentace, která byla vypracovaná dle přílohy č. 11 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, obsahuje části A-D členěné na jednotlivé části s tím, že rozsah jednotlivých částí odpovídá druhu a významu prováděných prací, stavebně technickému provedení a rozsahu prováděné stavby, účelu využití a době trvání stavby. Vzhledem k výše uvedenému speciální stavební úřad dospěl k závěru, že stavební záměr není v rozporu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

Speciální stavební úřad také posoudil předmětný záměr podle ust. § 94o odst. 1 písm. b) stavebního zákona, zda je stavební záměr v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, a zjistil, že přístup a příjezd ke stavbě bude zajištěn ze stávajících komunikací na ul. Slezská. Dešťová kanalizace je řešena samostatně v rámci objektu SO 301 Dešťová kanalizace a srážkové vody budou částečně plošně zasakovány a dále odvedeny pomocí uličních vpustí a kanalizačních přípojek do navrhované dešťové kanalizace a následně do vsakovacího objektu. Speciální stavební úřad dále zjistil, že nové veřejné osvětlení bude napojeno na stávající vedení veřejného osvětlení (sloup 21, 23, 61, 62) ve správě TS a.s. Žádné další napojení na technickou infrastrukturu stavba nevyžaduje. Speciální stavební úřad také zjistil, že součástí dokumentace jsou rovněž stanoviska vlastníků technické infrastruktury, kdy dojde k dotčení ochranných pásem stávajících sítí technické infrastruktury a že podmínky vlastníků a správců sítí vyplývající z jejich doložených stanovisek budou respektovány a jsou zapracovány do projektové dokumentace. Vzhledem k výše uvedenému speciální stavební úřad dospěl k závěru, že předmětný záměr je v souladu s ust. § 94o odst. 1 písm. b) stavebního zákona.

Dále speciální stavební úřad posoudil předmětný záměr podle ust. § 94o odst. 1 písm. c) stavebního zákona, zda je stavební záměr v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů, zjistil, že splnění souladu stavby s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona stavebník prokázal doložením projektové dokumentace, kdy splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů je řešeno v Souhrnné technické zprávě části B.1 písm. b) a B.2.1 písm. e). Dále je třeba uvést, že k předmětné stavbě vydal stanovisko Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční č.p. 1148, 738 22 Frýdek-Místek (*koordinované stanovisko č.j.: MMFM 44194/2022 ze dne 14.04.2022*); Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Radniční č.p. 1148, 738 22 Frýdek-Místek (*souhlasné závazné stanovisko č.j.: MMFM 115551/2022 ze dne 21.07.2022*); Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava (*závazné stanovisko č.j.: KHSMS 226833/2022/FM/HOK ze dne 30.03.2022*); Policie České republiky Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek-Místek, dopravní inspektorát Frýdek-Místek, Beskydská 2061, 738 19 Frýdek-Místek (*souhlas, č.j.: KRPT-66478-2/ČJ-2022-070206 ze dne 25.04.2022*). Předmětným záměrem nebyl dotčen veřejný zájem chráněný žádnými jinými zvláštními právními předpisy. Vzhledem ke kladným stanoviskům dotčených orgánů, jejichž požadavky vztahující se k další přípravě a realizaci stavby, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, dospěl speciální stavební úřad k závěru, že předložené podklady vyhovují požadavkům vyplývajících ze zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky uplatněnými dotčenými orgány.

Speciální stavební úřad dále ověřil v souladu ust. § 94o odst. 2 písm. a) stavebního zákona zda je dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu a po přezkoumání dokumentace, kterou v květnu 2022 vypracovala společnost KAPEGO projekt s.r.o. a ověřil Ing. Patrik Dobranský, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby (ČKAIT 1104034); část SO 401 Veřejné osvětlení ověřil David Klimša, autorizovaný technik pro techniku a prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení (ČKAIT 1103678) zjistil, že předložená dokumentace splňuje požadavky na rozsah a obsah dokumentace k žádosti o společné povolení, neboť byla zpracována dle přílohy č. 11 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Dokumentace obsahuje části A-D členěné na jednotlivé části s tím, že rozsah jednotlivých částí odpovídá druhu a významu prováděných prací, stavebně technickému provedení a rozsahu prováděné stavby, účelu využití a době trvání stavby.

Speciální stavební úřad také ověřil v souladu s ust. § 94o odst. 2 písm. b) stavebního zákona zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem a zjistil, že příjezd a přístup bude zajištěn stávajících komunikací na ul. Slezská. Stavba nevyžaduje vybudování dalšího technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Speciální stavební úřad rovněž v souladu ust. § 94o odst. 3 stavebního zákona ověřil účinky budoucího užívání stavby a po posouzení dokumentace zjistil, že stavba bude užívána celoročně jako parkovací stání pro motorová vozidla a výstavbou dojde ke zlepšení dopravy v klidu v dané lokalitě. Vzhledem k výše uvedenému a s ohledem na souhlasná stanoviska dotčených orgánů stavební úřad dospěl k závěru, že užívání stavby nebude do budoucna rušit ani jinak obtěžovat vlastníky sousedních nemovitostí a ani vážně ohrožovat jejich zdraví a majetek a případné vlivy budoucího provozu na okolí, které by v budoucnu mohly být zdrojem obtěžování sousedů, nebudou převyšovat nad míru přiměřenou poměrům dané lokality.

Speciální stavební úřad opatřením č.j.: MMFM 123697/2022 ze dne 04.08.2022 oznámil podle ust. § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně podle téhož ustanovení oznámil, že upouští od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Ve smyslu ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona pak speciální stavební úřad určil účastníkům společného územního a stavebního řízení lhůtu 15 dnů od doručení tohoto oznámení, ve které mohli uplatnit své námítky. Ve stejné lhůtě mohly uplatnit svá závazná stanoviska i dotčené orgány. V této souvislosti speciální stavební úřad účastníky řízení a dotčené orgány upozornil, že k závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ust. § 94n stavebního zákona nepřihlíží. Dále speciální stavební úřad účastníky řízení poučil o právech vyplývajících jim z ust. § 94k písm. c) až e) stavebního zákona. V tomto opatření speciální stavební úřad účastníky řízení současně vyznamenal, že podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a stanovil jim k tomu lhůtu do 5 dnů po skončení lhůty pro podání námitek.

Možnost podat námítky anebo se vyjádřit k podkladům rozhodnutí žádný z účastníků řízení ve stanovené lhůtě nevyužil a zároveň žádný z dotčených orgánů ve stanovené lhůtě nevyužil možnosti podat nová stanoviska.

V daném řízení speciální stavební úřad postupoval tak, že byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydání rozhodnutí ve společném územním a stavebním řízení, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

V souladu s ust. § 69 odst. 2 správního řádu speciální stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: Statutární město Frýdek-Místek, Veolia Energie ČR, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., DISTEP a.s., Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Frýdek-Místek, GasNet Služby, s.r.o., TS a.s.

Poučení účastníků:

Proti rozhodnutí se podle ust. § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu mohou účastníci řízení, definováni speciálním stavebním úřadem pro společné řízení, odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Radniční č.p. 1148, 738 02 Frýdek-Místek. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy a chytrého regionu, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je speciální stavební úřad na jeho náklady.

Ostatní poučení:

Podle ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona se společné rozhodnutí doručuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě. Podle ust. § 72 odst. 1) správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle § 23 odst. 1 správního řádu uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Další poučení:

Dokončenou stavbu, popř. část schopnou samostatného užívání lze ve smyslu ust. § 119 stavebního zákona užívat na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy a ke kolaudačnímu souhlasu opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy včetně vyjádření příslušného orgánu, zda v případě realizace dopravního značení je toto provedeno v souladu se stanovenou místní úpravou provozu.

U stavby prováděné dodavatelsky je nutné ke kolaudačnímu souhlasu přiložit předávací protokol podepsaný oprávněnou osobou zodpovědnou za odborné vedení stavby, který bude obsahovat potvrzení, že stavba je provedena v souladu se schválenou projektovou dokumentací, že byly dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu. Dále bude obsahovat prohlášení o splnění požadavků dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, na výrobky zabudované ve stavbě.

Upozornění:

V dané lokalitě nelze vyloučit výskyt archeologických nálezů. Postup stavebníka řeší ustanovení § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči a postup při uskutečnění archeologických nálezů řeší ustanovení § 23 zákona o státní památkové péči. Zákon číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) řeší nález kulturně cenných předmětů v § 176.

Ing. Zuzana Kučerová v. r.

referentka speciálního stavebního úřadu

Příloha:

- Ověřený situační výkres umístění stavby v měřítku 1:1000 obdrží účastníci společného řízení a dotčené orgány.
- Ověřená projektová dokumentace stavby spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě bude předána žadateli po nabytí právní moci rozhodnutí.

Poplatek:

- Správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.

Obdrží:**Účastníci (doporučeně do datové schránky)**

1. Statutární město Frýdek-Místek, IDDS: w4wbu9s, sídlo: Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
Zastoupeno: KAPEGO projekt s.r.o., IDDS: fhc9f8k, sídlo: 28. října č.p. 1142/168, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
2. Veolia Energie ČR, a.s., IDDS: zepcdvg, sídlo: 28. října č.p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
3. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
4. CETIN a.s., IDDS: qa7425t, sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
5. DISTEP a.s., IDDS: 2yfdqnk, sídlo: Ostravská č.p. 961, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
6. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Frýdek-Místek, IDDS: jyt8nr, sídlo: Úprkova č.p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2
7. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
8. TS a.s., IDDS: u3rgr54, sídlo: 17. listopadu č.p. 910, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Dotčené orgány (doporučeně)

9. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
10. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
11. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Radniční č.p. 13, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Dotčené orgány (doporučeně do datové schránky)

12. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f, sídlo: Na Bělidle č.p. 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
13. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Frýdek-Místek, dopravní inspektorát, IDDS: n5hai7v, sídlo: Beskydská č.p. 2061, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1