



STATUTÁRNÍ MĚSTO FRÝDEK-MÍSTEK

MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

Odbor zadávání veřejných zakázek

Radniční 1148
738 22 Frýdek-Místek

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: MMFM 75479/2019

SP. ZN. MMFM_S 9090/2019/OZVZ/HanS

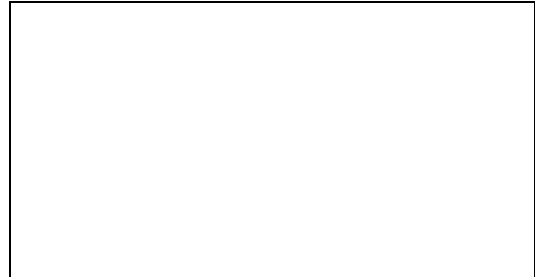
VYŘIZUJE: Ing. Simona Handlířová

TEL.: 558 609 265

FAX: 91.1

E-MAIL: handlirova.simona@frydekmistek.cz

DATUM: 15.05.2019



Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu

V souladu s ust. § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, **(dále jen ZZVZ nebo zákon)** Vás vyzýváme k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pro statutární město Frýdek-Místek (dále jen „zadavatel“) č. **P19V00000064** s názvem „**Zpracování PD – Domov pro seniory 28. října –společenské prostory**“.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

název:	Statutární město Frýdek-Místek
právní forma zadavatele:	územní samosprávný celek dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, nezapisuje se do obchodního rejstříku
sídlo:	Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek
IČ:	00296643
DIČ:	CZ00296643
jednající/zástupce:	Mgr. Roman Šebesta, vedoucí odboru ZVZ
adresa profilu zadavatele:	https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html
kontaktní osoba ve věcech VZ:	Ing. Simona Handlířová, referent
tel:	558 609 111 - ústředna 558 609 265 - Ing. Simona Handlířová
email:	handlirova.simona@frydekmistek.cz

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ K SOUTĚŽNÍM PODMÍNKÁM

2.1 Vyhlášená zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu **(dále jen „zakázka“)** ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávána žádným z postupů podle ZZVZ.

2.2 Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).

2.3 Pro tento zadávací postup jsou rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě, která obsahuje:

- a) Požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky – popis předmětu plnění;
- b) Jiné požadavky zadavatele než na předmět veřejné zakázky - Obchodní, platební, jiné podmínky zadavatele;
- c) Požadavky na kvalifikaci dodavatele osvědčujících schopnost splnit předmět plnění veřejné zakázky;

2.4 Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako **účastník zadávacího řízení, dodavatel, poskytovatel nebo zhotovitel**.

2.5 Zadavatel v souvislosti se vzájemnou komunikací rovněž upozorňuje všechny **účastníky zadávacího řízení**, že:

- a) veškeré informace k této zakázce jsou uveřejněny na profilu zadavatele.
- b) účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat písemně po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám; zadavatel upozorňuje účastníka zadávacího řízení, že žádosti o dodatečné informace musí být podávány výhradně písemně v listinné nebo elektronické podobě. Písemná nebo elektronická žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- c) Zadavatel může poskytnout účastníkům zadávacího řízení prostřednictvím profilu zadavatele dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.
- d) Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

3. DRUH, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Jedná se o veřejnou zakázku na služby.

3.2 Předmětem této veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení (DSP) a projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) s názvem „**Domov pro seniory 28. října – společenské prostory**“.

3.3. Pro navrhované řešení bude přednostně zpracováno stavebně technické posouzení dotčených konstrukcí, a to nejen stavebními pracemi v rámci jednotlivých podlaží, ale i pro pomocné stavební práce, např. osazení lešení, umístění lávek, kotvení, osazení VZT jednotek apod. Obsahem projektové dokumentace bude provedení stavebních úprav prostoru stávajících společenských prostor na chodbách objektu v II., III, a IV. NP rozšířením o venkovní terasy včetně vybavení interiéru. V rozsahu úprav je i změna kuchyňky, kde dojde i k úpravě potřebných rozvodů médií. Z hlediska ostatních profesí bude navrženo klimatizační zařízení pro chlazení nových prostor a provedení přípravy pro zařízení dataprojektoru. Pro odsouhlasení navrhovaného řešení bude zpracována vizualizace nového stavu včetně vybavení interiéru.

Bližší upřesnění záměru zadavatele je uvedeno v studii vypracované Ing. Karlem Čajkou v r. 2017.

- 3.4 Součástí předmětu veřejné zakázky je výkon inženýrských činností pro vydání stavebního povolení, činnost koordinátora BOZP v přípravné fázi a rovněž výkon autorského dozoru dle ust. § 152 odst. 4 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.5 Pokud vyvstane povinnost zpracování hlukové studie, bude i tato součástí DSP. Pro zpracování projektové dokumentace bude provedeno vlastní zaměření dotčené části objektu.
- 3.6 Projektové dokumentace budou zpracovány v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve znění pozdějších předpisů.
- 3.7 Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

3 POŽADOVANÝ TERMÍN PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Zahájení: **po nabytí účinnosti SOD**

Ukončení:

- a) dokumentace pro stavební povolení včetně vizualizace **do 90 dnů** od nabytí účinnosti smlouvy
- b) inženýrská činnost k vydání stavebního povolení **do 120 dnů** od nabytí účinnosti smlouvy
- c) dokumentace pro provádění stavby **do 90 dnů** od písemné výzvy nejpozději do 90 dnů od vydání stavebního povolení

Dokončené dílo musí být v tomto termínu předáno objednateli, a to protokolárním předáním a převzetím celé dodávky bez vad a nedodělků.

4 OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY, NABÍDKOVÁ CENA

- 4.7 Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro toto výběrové řízení jsou pro účastníka závazné. Obchodní podmínky jsou obsaženy v předloženém návrhu textu smlouvy, která je přílohou č. 1 této výzvy.
- 4.8 Nabídkovou cenou se rozumí cena za plnění předmětu této veřejné zakázky. Nabídková cena musí být stanovená ve smlouvě dle přílohy č. 1 této výzvy jako pevná po celou dobu plnění předmětu smlouvy a musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu plnění veřejné zakázky, včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením předmětu plnění zakázky (např. nákladů na dopravu na místo určení, pojištění na místo určení, balného, cla, zapojení, nastavení apod.), včetně veškerých rizik a vlivů během realizace zakázky (např. veškerá rizika spojená s vývojem kurzů zahraničních měn vůči české koruně apod.). Nabídková cena bude stanovena takto:

	bez DPH	DPH %	včetně DPH
Zaměření dotčené části objektu	, - Kč	, - Kč	, - Kč
Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení vč. inženýrské činnosti a činnosti koordinátora BOZP v přípravné fázi	, - Kč	, - Kč	, - Kč
Hluková studie	, - Kč	, - Kč	, - Kč
Projektová dokumentace pro provedení stavby	, - Kč	, - Kč	, - Kč
Vizualizace nového stavu včetně vybavení interiéru	, - Kč	, - Kč	, - Kč
Autorský dozor jednotková cena (1 h výkonu AD bez DPH/hod)	Nesčítat v rámci sloupce , - Kč	Nesčítat v rámci sloupce , - Kč	Nesčítat v rámci sloupce , - Kč
Autorský dozor celková cena, (součin jednotkové ceny a předpokládaného rozsahu AD)	, - Kč	, - Kč	, - Kč
Cena celkem	, - Kč	, - Kč	, - Kč

Výši nabídkové ceny je možné měnit pouze za podmínky, že dojde ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro zdanitelná plnění, které jsou předmětem plnění této zakázky. DPH se tak bude účtovat podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že uchazeč není plátcem DPH, uvede celkovou cenu.

5 KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY ÚČASTNÍKA

5.7 Účastník je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Kvalifikovaný, pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

- a) profesní způsobilost,
- b) technickou kvalifikaci.

5.8 Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel

- předložením dokladu o oprávnění k podnikání, odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. zejména živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „**Projektová činnost ve výstavbě**“, případně jiné,
- předložením dokladu dle § 77 odst. 2 písm. b) zákona osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru „**Architektura**“, „**Pozemní stavby**“, příp. jiné.

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel:

- předložením seznamu významných služeb poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí s identifikací objednatele pro min 2 zakázky obdobného charakteru (tzn. projektová dokumentace na rekonstrukci bytových nebo komerčních budov) v minimální hodnotě dle rozpočtu stavby **2 mil. Kč bez DPH**.

Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v rámci své nabídky prostými fotokopii.

5.9 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazovaná kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

6 LHŮTA, MÍSTO, FORMA, JINÉ POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A OBSAH NABÍDKY

6.7 Lhůta a místo pro podání nabídky:

Termín pro podání nabídky je **29. 5. 2019 do 09:00 hod.** Po tomto termínu se nabídky na plnění veřejné zakázky nepřijímají.

6.8 Způsob podání nabídky

Nabídky mohou být podány v písemné listinné nebo elektronické formě.

a) Listinná forma:

Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v písemné listinné formě v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny překladem do českého nebo slovenského jazyka. Zadavatel doporučuje, aby uchazeč nabídku předložil v jednom písemném listinném vyhotovení, jež bude mít platnost originálu.

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce, obálka označena číslem a názvem veřejné zakázky,

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

P19V00000064

„Zpracování PD – Domov pro seniory 28. října –společenské prostory“

NEOTEVÍRAT

Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné vyzoomět účastníka zadávacího řízení o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty.

Listinné nabídky se podávají osobně nebo poštou prostřednictvím podatelny Magistrátu města Frýdku-Místku na adrese:

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148
738 22 Frýdek-Místek

b) **Elektronická forma:**

Veškeré elektronické nabídky v rámci této veřejné zakázky je účastník povinen zaslat prostřednictvím elektronického nástroje EZAK. Zadavatel není provozovatelem tohoto elektronického nástroje, ale je pouze uživatelem. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou podrobně popsány v „uživatelské příručce“ volně dostupné v systému EZAK (viz https://www.zakazkyfm.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf).

Účastník vloží svou nabídku do prostředí systému EZAK před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Elektronická nabídka bude předložena v následujících formátech: *.pdf, *.doc, *.xls, *.jpg – do elektronického nástroje E-ZAK mohou být data zkomprimována = formát*.zip nebo *.rar.

3.3 Nabídka účastníka zadávacího řízení musí obsahovat:

- a) formulář Základní údaje o nabídce dle přílohy č. 2, podepsaný osobou/osobami oprávněnými jednat jménem či za účastníka,
- b) doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
- c) vyplněný návrh smlouvy dle přílohy č. 1, podepsaný osobou/osobami oprávněnými jednat jménem, či za účastníka.

7 HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Zadavatel stanoví jako hodnotící kritérium nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.

OSTATNÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

- 7.7 Účastníku zadávacího řízení nevzniká žádné právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podanou nabídku. (Bude sloužit jako doklad o průběhu veřejné zakázky.)
- 7.8 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku.
- 7.9 Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu.
- 7.10 Nabídky nesplňující podmínky zadání nebudou hodnoceny.

Případné dotazy Vám odpoví kontaktní osoba zadavatele dle bodu 1 této výzvy.

S pozdravem

Mgr. Roman Šebesta
vedoucí odboru ZVZ

Přílohy:

1. Návrh smlouvy o dílo
2. Základní údaje o nabídce
3. Studie zpracovaná Ing. Karlem Čajkou v r. 2017

IČ: 00296643 ID DS: w4wbu9s
Internet: www.frydekmostek.cz