



# FRÝDEK ≈ MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek  
Magistrát města Frýdku-Místku  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

## Odbor zadávání veřejných zakázek pracoviště Radniční 1148

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 113089/2019

Spisová značka: 91.1

Vyřizuje: Ivo Sztwiertnia

Telefon: 558 609 292

E-mail: Sztwiertnia.ivo@frydekmstek.cz

Datum: 22.07.2019

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

V souladu s ust. § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, **(dále jen ZZVZ nebo zákon)** Vás vyzýváme k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pro statutární město Frýdek-Místek (dále jen „zadavatel“), č. P19V00000112 s názvem **Revitalizace veřejného prostranství u bývalého kulturního domu Válcoven plechu – projektová dokumentace.**

### 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

název:	<b>Statutární město Frýdek-Místek</b>
právní forma zadavatele:	územní samosprávný celek dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, nezapisuje se do obchodního rejstříku
sídlo:	Frýdek-Místek, Radniční 1148, PSČ 738 01
IČ:	00296643
DIČ:	CZ00296643
jednající/zástupce:	Mgr. Roman Šebesta, vedoucí OZVZ
adresa profilu zadavatele:	<a href="https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html">https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html</a>
kontaktní osoba ve věcech VZ:	Bc. Ivo Sztwiertnia, 558 609 292, Mgr. Roman Šebesta, 558 609 370
tel:	558 609 111 – ústředna
Fax:	558 609 166
email:	<a href="mailto:sztwiertnia.ivo@frydekmstek.cz">sztwiertnia.ivo@frydekmstek.cz</a>

### 2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ K SOUTĚŽNÍM PODMÍNKÁM

- 2.1 Vyhlášená zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu **(dále jen „zakázka“)** ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávána žádným z postupů podle ZZVZ.
- 2.2 Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).
- 2.3 Pro tento zadávací postup jsou rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě, která obsahuje:

- a) Požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky – popis předmětu plnění, technická specifikace;
  - b) Jiné požadavky zadavatele než na předmět veřejné zakázky - Obchodní, platební, jiné podmínky zadavatele;
  - c) Požadavky na kvalifikaci dodavatele osvědčujících schopnost splnit předmět plnění veřejné zakázky;
- 2.4 Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou, pro účely této zakázky označovány jako **účastník zadávacího řízení, dodavatel, poskytovatel nebo zhotovitel**.
- 2.5 Zadavatel v souvislosti se vzájemnou komunikací rovněž upozorňuje všechny účastníky zadávacího řízení, že:
- a) veškeré informace k této zakázce jsou uveřejněny na profilu zadavatele.
  - b) účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat písemně po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám; zadavatel upozorňuje účastníka zadávacího řízení, že žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být podávány výhradně písemně v listinné nebo elektronické podobě. Písemná nebo elektronická žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
  - c) Zadavatel může poskytnout účastníkům zadávacího řízení prostřednictvím profilu zadavatele dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.
  - d) Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů od rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

### **3. DRUH A PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

#### 3.1 Jedná se o veřejnou zakázku na služby.

Předmětem této veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, projektové dokumentace pro stavební řízení a projektové dokumentace pro provádění stavby „Revitalizace veřejného prostranství u bývalého kulturního domu Válcoven plechu“ (dále též „dokumentace“ nebo „projektová dokumentace“) včetně výkonu investorsko - inženýrských činností při provádění díla, tj. služeb pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení a autorského dozoru u uvedené stavby dle ust. § 152 odst. 4 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Veřejné prostranství se nachází na parc. č. 5196/1, 5196/3, 5196,23, 5196/32, 5196/56, 5196/90, 5196/92, 5196/94, 5196/95, 5196/96, 5196/99, 5196/100, 5196/109, 5196/110, 5196/114 k.ú. Frýdek. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., platnými normami ČSN a platnými TP-Technickými podmínkami. Součástí projektové dokumentace bude provedení potřebných průzkumů, a to zejména hydrologického a geologického průzkumu. Dále, pokud to bude navrhované technické řešení vyžadovat, i zpracování dokumentace nutných přeložek inženýrských sítí. Zhotovitel určí jmenovitě standardní a předepsané kontrolní zkoušky. Součástí DPS bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr (neoceněná verze výkazu výměr) a položkového rozpočtu (oceníá verze výkazu výměr). Projektová dokumentace a výkaz výměr budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. V rámci předmětu plnění zhotovitel zpracuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve fázi přípravy realizace díla. Součástí díla je i vizualizace zpracovaná ve 3D popř. v perspektivě z úrovně pohledu člověka (minimálně 2 pohledy) + 2 ptačí perspektivy z úrovně horních pater okolní zástavby zvolené zadavatelem. Zadavatel poskytuje dodavatelům architektonickou studii (příloha č. 1 tohoto

návrhu zadání veřejné zakázky), na základě níž se mohou seznámit s dotčeného území a jeho navrhovaného řešení. Zadavatel upozorňuje, že tato studie proveditelnosti není pro následné zpracování projektové dokumentace zcela závazná. Blížší podmínky plnění jsou uvedeny v přílohách této výzvy.

3.2 Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

#### **4. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY, NABÍDKOVÁ CENA**

4.1 Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro tuto veřejnou zakázku jsou pro účastníka závazné a jsou obsaženy v předloženém návrhu textu smlouvy, která je přílohou této výzvy.

4.2 Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu plnění veřejné zakázky, včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením předmětu plnění zakázky (např. nákladů na dopravu na místo určení, pojištění na místo určení, balného, cla, zapojení, nastavení apod.), včetně veškerých rizik a vlivů během realizace zakázky (např. veškerá rizika spojená s vývojem kurzů zahraničních měn vůči české koruně apod.). Nabídková cena bude stanovena takto:

- nabídková cena bez DPH,
- DPH,
- nabídková cena včetně DPH

Výši nabídkové ceny je možné měnit pouze za podmínky, že dojde ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro zdanitelná plnění, které jsou předmětem plnění této zakázky. DPH se tak bude účtovat podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že uchazeč není plátcem DPH, uvede celkovou cenu.

4.3 Zadavatel nebude poskytovat žádné zálohy. Předmět plnění bude vyúčtován dle obchodních podmínek uvedených v příloze výzvy. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů po jejím doručení objednateli.

#### **5. KVALIFIKACE**

5.1 Kvalifikaci pro plnění této veřejné zakázky prokáže dodavatel:

- předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo z jiné obdobné evidence, ve které je uchazeč zapsán, a
- předložením **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. zejména živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „**Projektová činnost ve výstavbě**“, případně jiné.

V případě, že se jedná o jinou osobu než účastníka, tj. odpovědného zástupce účastníka, požadujeme doložení smluvního vztahu k této osobě (smlouva, pracovní smlouva, výpis ze ŽR u odpovědného zástupce...)

- předložením dokladu dle § 77 odst. 2 písm. b) zákona osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru „**Pozemní stavby**“, **anebo „Architektura**“, **případně osvědčení o „autorizaci se všeobecnou působností**“, pro osobu, která bude určena jako vedoucí projektant pro plnění této veřejné zakázky ve smlouvě o dílo.
- předložením dokladu dle § 77 odst. 2 písm. b) zákona osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru „**Dopravní stavby**“, pro osobu, která se bude podílet na plnění této veřejné zakázky.
- Účastník dále předloží **seznam zakázek**, dokončených v posledních 3 letech před zahájením tohoto výběrového řízení, kterým prokáže realizaci min. 2 zakázek obdobného charakteru (tj. zpracování projektové dokumentace na řešení veřejného prostranství v rámci novostavby či revitalizace).

- Účastník dále předloží **seznam zakázek**, na kterých se podílel **rozpočtář stavby** (tj. osoba, která bude určena jako rozpočtář stavby pro plnění této veřejné zakázky ve smlouvě o dílo), dokončených v posledních 10 letech před zahájením tohoto výběrového řízení, kterým prokáže realizaci min. 2 zakázek.

**Na seznamu musí být specifikován předmět plnění, termín dokončení, projektované investiční náklady, identifikace objednatele, včetně kontaktních údajů (telefon, e-mail) osoby, u které lze realizaci zakázky ověřit.**

5.2 Uchazeč prokáže splnění profesní způsobilosti v rámci své nabídky prostými kopiemi.

### 5.3 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazovaná kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

## 6. LHŮTA, MÍSTO, FORMA A JINÉ POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY OBSAH

### 6.1 Lhůta a místo pro podání nabídky:

**Termín pro podání nabídky je do 6. 8. 2019 do 9:00 hod. Po tomto termínu se nabídky na plnění veřejné zakázky nepřijímají.**

### 6.2 Způsob podání nabídky

**Nabídky mohou být podány v písemné listinné nebo elektronické formě.**

#### a) Listinná forma:

Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v písemné listinné formě v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny překladem do českého nebo slovenského jazyka. Zadavatel doporučuje, aby uchazeč nabídku předložil v jednom písemném listinném vyhotovení, jež bude mít platnost originálu.

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce, obálka označena číslem a názvem veřejné zakázky,

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA P19V00000112**

**„Revitalizace veřejného prostranství u bývalého kulturního domu Válcoven plechu – projektová dokumentace“**

**NEOTVÍRAT**

dále obchodním jménem uchazeče a adresou, na niž je možno zaslat vyrozumění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

**Listinné nabídky se podávají osobně nebo poštou prostřednictvím podatelny Magistrátu města Frýdku-Místku na adrese:**

Statutární město Frýdek-Místek  
Magistrát města Frýdku-Místku  
Radniční 1148  
738 01 Frýdek-Místek

#### b) Elektronická forma:

Veškeré elektronické nabídky v rámci této veřejné zakázky je účastník povinen zaslat prostřednictvím elektronického nástroje EZAK. Zadavatel není provozovatelem tohoto elektronického nástroje, ale je pouze uživatelem. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou podrobně popsány v „uživatelské příručce“ volně dostupné v systému EZAK (viz [https://www.zakazkyfm.cz/manual\\_2/ezak-manual-dodavatele-pdf](https://www.zakazkyfm.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf)).

Účastník vloží svou nabídku do prostředí systému EZAK před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

**6.3 Nabídka uchazeče musí obsahovat:**

- a) Písemný návrh smlouvy, podepsaný osobou/osobami oprávněnými jednat jménem či za účastníka. Závazné požadavky na obsah smlouvy jsou přílohou této výzvy. Účastník do návrhu smlouvy mj. doplní údaje o hlavním projektantovi a rozpočtáři stavby.
- b) Doklady prokazující splnění kvalifikace dle této výzvy

**Elektronická nabídka bude předložena v následujících formátech: \*.pdf, \*.doc, \*.xls, \*.jpg – do elektronického nástroje E-ZAK mohou být data zkomprimována = formát\*.zip nebo \*.rar.**

**7. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA**

Zadavatel stanoví jako hodnotící kritérium **nejnižší celkovou nabídkovou cenu bez DPH.**

**8. OSTATNÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ**

- 8.1 Účastník nevzniká žádné právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podanou nabídku. (Bude sloužit jako doklad o průběhu veřejné zakázky.)
- 8.2 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku.
- 8.3 Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu.
- 8.4 Nabídky nesplňující podmínky zadání nebudou hodnoceny.

**Mgr. Roman Šebesta**

vedoucí odboru zadávání veřejných zakázek

**Přílohy:**

1. Návrh smlouvy
2. Architektonická studie