



STATUTÁRNÍ MĚSTO FRÝDEK-MÍSTEK

MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

Odbor zadávání veřejných zakázek

Radniční 1148

738 22 Frýdek-Místek

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: MMFM 81004/2019

SP. ZN. 91.1

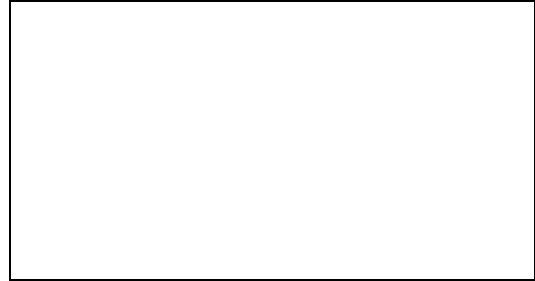
VYŘIZUJE: Ivo Sztwiertnia

TEL.: 558 609 292

FAX:

E-MAIL: Sztwiertnia.ivo@frydekmostek.cz

DATUM: 27.05.2019



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

V souladu s ust. § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, **(dále jen ZZVZ nebo zákon)** Vás vyzýváme k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pro statutární město Frýdek-Místek (dále jen „zadavatel“), č. P19V00000075 s názvem **Centrální klimatizace budovy Hospic Frýdek-Místek, p.o.**

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

název:	Statutární město Frýdek-Místek
právní forma zadavatele:	územní samosprávný celek dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, nezapisuje se do obchodního rejstříku
sídlo:	Frýdek-Místek, Radniční 1148, PSČ 738 01
IČ:	00296643
DIČ:	CZ00296643
jednající/zástupce:	Mgr. Roman Šebesta, vedoucí OZVZ
adresa profilu zadavatele:	https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html
kontaktní osoba ve věcech VZ:	Bc. Ivo Sztwiertnia, 558 609 292, Mgr. Roman Šebesta, 558 609 370
tel:	558 609 111 – ústředna
Fax:	558 609 166
email:	sztwiertnia.ivo@frydekmostek.cz

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ K SOUTĚŽNÍM PODMÍNKÁM

- 2.1 Vyhlášená zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (**dále jen „zakázka“**) ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávána žádným z postupů podle ZZVZ.
- 2.2 Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).
- 2.3 Pro tento zadávací postup jsou rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě, která obsahuje:
 - a) Požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky – popis předmětu plnění, technická specifikace;

- b) Jiné požadavky zadavatele než na předmět veřejné zakázky - Obchodní, platební, jiné podmínky zadavatele;
- c) Požadavky na kvalifikaci dodavatele osvědčujících schopnost splnit předmět plnění veřejné zakázky;
- 2.4 Právnické a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou, pro účely této zakázky označovány jako **účastník zadávacího řízení, dodavatel, poskytovatel nebo zhotovitel.**
- 2.5 Zadavatel v souvislosti se vzájemnou komunikací rovněž upozorňuje všechny účastníky zadávacího řízení, že:
- a) veškeré informace k této zakázce jsou uveřejněny na profilu zadavatele.
- b) účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat písemně po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám; zadavatel upozorňuje účastníka zadávacího řízení, že žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být podávány výhradně písemně v listinné nebo elektronické podobě. Písemná nebo elektronická žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- c) Zadavatel může poskytnout účastníkům zadávacího řízení prostřednictvím profilu zadavatele dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.
- d) Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů od rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

3. DRUH A PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce.

Předmětem této veřejné zakázky je kompletní montáž a dodávka klimatizace na klíč objektu Hospic Frýdek-Místek, p.o. na ul. I. J. Pěšiny a to včetně projektové dokumentace. Jedná se o klimatizaci 48 místností objektu viz. výpis místností, který tvoří Přílohu č. 1. Objednatel má následující technické a provozní požadavky na centrální klimatizaci objektu:

- vnitřní výpočtová teplota pro návrh ventilátorových jednotek s výměníky (fan coil) 21 °C, běžná provozní teplota 25 °C,

- zdroj chladu – agregát na výrobu studené vody (chiller) s odděleným kondenzátorem,

- výkon zdroje chladu 150 kW

- náplň chladicího okruhu čistá voda, rozvody chlazené vody z trubek z uhlíkové oceli spojovaných lisováním, potrubí budou tepelně izolována,

- hlučnost zařízení ve venkovním i vnitřním prostředí musí splňovat požadavky nařízení vlády číslo 272/2011 Sb. ve znění NV č. 217/2016 Sb. pro nemocniční pokoje,

- klimatizace bude navržena a provedena v souladu se stávajícím požárně bezpečnostním řešením objektu

- ovládání vnitřních jednotek individuální pomocí dálkového ovladače s možností napojení na nadřazený systém

Součástí předmětu díla jsou i všechny související stavební, montážní a dokončovací práce nutné pro zajištění funkčnosti díla jako celku zejména:

- provedení venkovní elektro přípojky pro chiller včetně souvisejících výkopových prací, opravy zpevněných ploch po překopu, terénních úprav a ozelenění,

- protihluková opatření např. protihlukové opláštění venkovních jednotek pokud bude vyplývat z hlukové studie nebo stanoviště krajské hygienické stanice

- provedení souvisejících stavebních prací, rozvodů elektroinstalace, rozvodů zdravotnické – odvodu kondenzátu, bourací a zednické práce, dokončovací práce – malby

Plnění zakázky bude rozděleno do dvou částí:

- a) přípravná fáze
- b) realizační fáze

Přípravná fáze

V rámci plnění dle písmene a) zhotovitel díla zpracovává projektovou dokumentaci pro územní souhlas dopracovanou do dokumentace pro provádění stavby „Centrální klimatizace budovy Hospic Frýdek-Místek, p.o.“ (dále též „dokumentace“ nebo „projektová dokumentace“). Jedná se o dokumentaci pro vnitřní klimatizaci 48 místností objektu hospice. Dokumentace bude zpracována jako dokumentace pro územní souhlas dopracovaná do dokumentace pro provádění stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., platnými normami ČSN, platnými TP-Technickými podmínkami. Součástí plnění veřejné zakázky bude výkon investorskoinženýrských činností, tj. zejména zajištění závazného stanoviska hygieny, provedení hlukové studie, závazného stanoviska hasičského záchranného sboru, vyjádření správců sítí, zpracování žádosti pro územní souhlas, a jiné. Dále provedení potřebných průzkumů, a to zejména stavebnětechnického průzkumu vč. zaměření stávajícího stavu objektu. Součástí DPS bude položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr v oceněné a neoceněné verzi. Projektová dokumentace a výkaz výměr budou zpracovány v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Zhotovitelů v rámci přípravné fáze zpracovává detailní harmonogram postupu prací členěný ve dnech po jednotlivých místnostech. Harmonogram prací bude projednán a odsouhlasen se zástupcem objednatele a provozovatele objektu.

Realizační fáze

Kompletní dodávka a realizace klimatizace dle zpracované projektové dokumentace odsouhlasené objednatelem. Objednatel upozorňuje, že objekt není prostý práv třetích osob a práce budou prováděny za provozu uživatele. Práce lze provádět, z důvodu minimálního omezení provozu zařízení, maximálně ve 3 pokojích klientů hospice najednou a to v maximální délce trvání prací 2 dnů. Práce ve vnitřních prostorách objektu mohou být prováděny v době od 8:00 – 11:30 a 13:00-17:00 hod.

Jako přílohu zadávací dokumentace zadavatel poskytuje dokumentaci pro realizaci stavby „Zařízení pro péči o pacienty v termální fázi onemocnění – Hospic“ zpracovanou v roce 2009 společností ARKAL s.r.o. v upravitelném formátu (tj. .dwg, .docx, .xls) a orientační zákres možného umístění venkovních jednotek

Zadavatel uchazečům o veřejnou zakázku doporučuje účast na obhlídce místa plnění, která se koná 4. 6. 2019. Pro účast na obhlídce se přihlašujte na e-mailové adrese: konecny.zdenek@frydekmistek.cz. Sraz účastníků je v 9:00 hod. před budovou Hospicu (I. J. Pešiny 3640, Frýdek-Místek).

Bližší podmínky plnění jsou uvedeny v přílohách této výzvy.

3.2 Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

4. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY, NABÍDKOVÁ CENA

- 4.1 Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro tuto veřejnou zakázku jsou pro účastníka závazné a jsou obsaženy v předloženém návrhu textu smlouvy, která je přílohou této výzvy.
- 4.2 Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu plnění veřejné zakázky, včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením předmětu plnění zakázky (např. nákladů na dopravu na místo určení, pojištění na místo určení, balného, cla, zapojení, nastavení apod.), včetně veškerých rizik a vlivů během realizace zakázky (např. veškerá rizika

spojená s vývojem kurzů zahraničních měn vůči české koruně apod.). Nabídková cena bude stanovena takto:

- nabídková cena bez DPH,
- DPH,
- nabídková cena včetně DPH

Výši nabídkové ceny je možné měnit pouze za podmínky, že dojde ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro zdanitelná plnění, které jsou předmětem plnění této zakázky. DPH se tak bude účtovat podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že uchazeč není plátcem DPH, uvede celkovou cenu.

4.3 Zadavatel nebude poskytovat žádné zálohy. Předmět plnění bude vyúčtován dle obchodních podmínek uvedených v příloze výzvy. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů po jejím doručení objednateli.

4.4 **Celková nabídková cena nesmí překročit částku 5,45 mil. Kč vč. DPH.**

5. **KVALIFIKACE**

5.1 Kvalifikaci pro plnění této veřejné zakázky prokáže dodavatel:

- předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo z jiné obdobné evidence, ve které je uchazeč zapsán, a
- předložením **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. zejména živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“, případně jiné.

V případě, že se jedná o jinou osobu než účastníka, tj. odpovědného zástupce účastníka, požadujeme doložení smluvního vztahu k této osobě (smlouva, pracovní smlouva, výpis ze ŽR u odpovědného zástupce...)

- předložením dokladu dle § 77 odst. 2 písm. b) zákona osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v oboru „**Technika prostředí staveb-vytápění a vzduchotechnika**“, pro osobu, která povede stavbu pro činnosti, které jsou nezbytné pro realizaci zakázky.
- Účastník dále předloží **seznam stavebních prací** dokončených v posledních 5 letech před zahájením tohoto výběrového řízení, z toho minimálně 1 zakázka, jejímž předmětem byla dodávka a montáž klimatizace v hodnotě 2 mil. Kč bez DPH.

Na seznamu musí být specifikován předmět plnění, termín dokončení, projektované investiční náklady, identifikace objednatele, včetně kontaktních údajů (telefon, e-mail) osoby, u které lze realizaci zakázky ověřit. Přílohou seznamu bude osvědčení objednatele.

5.2 Uchazeč prokáže splnění profesní způsobilosti v rámci své nabídky prostými kopiemi.

5.3 **Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazovaná kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

6. **LHŮTA, MÍSTO, FORMA A JINÉ POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY OBSAH**

6.1 **Lhůta a místo pro podání nabídky:**

Termín pro podání nabídky je do 11. 6. 2019 do 9:00 hod. Po tomto termínu se nabídky na plnění veřejné zakázky nepřijímají.

6.2 Způsob podání nabídky

Nabídky mohou být podány v písemné listinné nebo elektronické formě.

a) Listinná forma:

Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v písemné listinné formě v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny překladem do českého nebo slovenského jazyka. Zadavatel doporučuje, aby uchazeč nabídku předložil v jednom písemném listinném vyhotovení, jež bude mít platnost originálu.

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce, obálka označena číslem a názvem veřejné zakázky,

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA P19V00000075

„Centrální klimatizace budovy Hospic Frýdek-Místek, p.o.“

NEOTVÍRAT

dále obchodním jménem uchazeče a adresou, na niž je možno zaslat vyrozumění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Listinné nabídky se podávají osobně nebo poštou prostřednictvím podatelny Magistrátu města Frýdku-Místku na adrese:

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148
738 01 Frýdek-Místek

b) Elektronická forma:

Veškeré elektronické nabídky v rámci této veřejné zakázky je účastník povinen zaslat prostřednictvím elektronického nástroje EZAK. Zadavatel není provozovatelem tohoto elektronického nástroje, ale je pouze uživatelem. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou podrobně popsány v „uživatelské příručce“ volně dostupné v systému EZAK (viz https://www.zakazkyfm.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf).

Účastník vloží svou nabídku do prostředí systému EZAK před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

6.3 Nabídka uchazeče musí obsahovat:

- a) Písemný návrh smlouvy, podepsaný osobou/osobami oprávněnými jednat jménem či za účastníka. Závazné požadavky na obsah smlouvy jsou přílohou této výzvy.
- b) Doklady prokazující splnění kvalifikace dle této výzvy

Elektronická nabídka bude předložena v následujících formátech: *.pdf, *.doc, *.xls, *.jpg – do elektronického nástroje E-ZAK mohou být data zkomprimována = formát*.zip nebo *.rar.

7. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Zadavatel stanoví jako hodnotící kritérium **nejnižší celkovou nabídkovou cenu bez DPH.**

8. OSTATNÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

8.1 Účastníkovi nevzniká žádné právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podanou nabídku. (Bude sloužit jako doklad o průběhu veřejné zakázky.)

8.2 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku.

Č.J.: MMFM 81004/2019

8.3 Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu.

8.4 Nabídky nesplňující podmínky zadání nebudou hodnoceny.

Mgr. Roman Šebesta

vedoucí odboru zadávání veřejných zakázek

Přílohy:

1. Návrh smlouvy
2. Výpis místností
3. Orientační zákres
4. Základní údaje o nabídce
5. PD