



# STATUTÁRNÍ MĚSTO FRÝDEK-MÍSTEK

MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

Odbor zadávání veřejných zakázek

Radniční 1148

738 22 Frýdek-Místek

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: MMFM 19680/2019

SP. ZN. 91.1

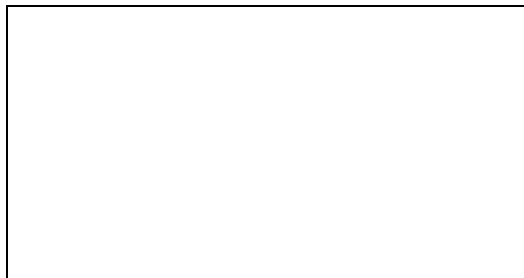
VYŘIZUJE: Ing. Simona Handlířová

TEL.: 558 609 265

FAX: 558 609 166

E-MAIL: handlirova.simona@frydekmistek.cz

DATUM: 05.02.2019



## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ust. § 53 zákona č.134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek (**dále jen zákon**).

### 1. Identifikační údaje zadavatele:

Základní údaje o zadavateli	
Název zadavatele	Statutární město Frýdek-Místek
IČO zadavatele	00296643
Kontaktní adresa zadavatele	Frýdek-Místek, Radniční 1148, PSČ 738 22
Jednající/zástupce	Mgr. Roman Šebesta, vedoucí OZVZ
Kontaktní osoba zadavatele	Ing. Simona Handlířová
Telefon, fax	558 609 265, 558 609 166
E-mail	handlirova.simona@frydekmistek.cz
Adresa profilu zadavatele	<a href="https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html">https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html</a>
Základní údaje o zakázce	
Název veřejné zakázky	Rekonstrukce bytových jader Penzion pro seniory Lískovecká 86 – II. etapa
Číslo veřejné zakázky	P19V00000004
Předmět veřejné zakázky	Stavební práce
Kategorie dle předp. hodnoty	podlimitní
Druh zadávacího řízení	zjednodušené podlimitní řízení

## **Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce v rozsahu **II. etapy rekonstrukce** bytových jader v objektu penzionu pro seniory, bude provedeno 42 bytových jader.

Součástí rekonstrukce bytových jader bude i likvidace stávající kuchyňské linky a elektrických spotřebičů, dodávka a montáž nové kuchyňské linky, elektrického sporáku a digestoře. Objekt bude obydlen, práce budou probíhat za provozu. Bytové jednotky dotčené rekonstrukcí v daném termínu budou volné dle možnosti náhradního ubytování pro nájemníky. **Podrobný popis včetně upozornění na změny vůči zadávací DPS je uveden v příloze č. 1.**

Rekonstrukce bytových jader bude provedena dle projektové dokumentace pro provádění stavby, kterou zpracovala společnost Projektční ateliér – Ing. Zelinka, s.r.o., Studentská 647/10, 737 01 Český Těšín v 11/2017.

### **Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV):**

Hlavní předmět: 45215200-9 - Stavební úpravy zařízení sociální péče

### **2. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci:**

Zadávací dokumentace je k dispozici na profilu zadavatele na adrese:

[https://www.zakazkyfm.cz/profile\\_display\\_2.html](https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html)

### **3. Lhůta a místo pro podání nabídek:**

Lhůta pro podání nabídek končí **25. 2. 2019 v 9:00 hod.**

Otevírání obálek bude zahájeno bezprostředně po uplynutí lhůty pro podání nabídek. **Otevírání obálek je z důvodu elektronické podoby nabídek neveřejné.**

### **4. Způsob podání nabídek:**

#### **Nabídky budou podány v elektronické formě.**

Veškeré elektronické nabídky v rámci této veřejné zakázky je účastník povinen zaslat prostřednictvím elektronického nástroje EZAK. Zadavatel není provozovatelem tohoto elektronického nástroje, ale je pouze uživatelem. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou podrobně popsány v „uživatelské příručce“ volně dostupné v systému EZAK (viz [https://www.zakazkyfm.cz/manual\\_2/ezak-manual-dodavatele-pdf](https://www.zakazkyfm.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf)).

Účastník vloží svou nabídku do prostředí systému EZAK před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

**Elektronická nabídka bude předložena v následujících formátech: \*.pdf, \*.doc, \*.xls, \*.jpg – do elektronického nástroje E-ZAK mohou být data zkomprimována = formát\*.zip nebo \*.rar.**

### **5. Požadavky na prokázání kvalifikace:**

Podmínky kvalifikace stanovené zadavatelem řádně splní dodavatel, který prokáže splnění:

- **základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 a 2 zákona**
- **profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a písm. c) zákona**
- **technické kvalifikace podle § 79 odst. 2, písm. a), c) a d) zákona**

## 1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST PODLE § 74 ODSŤ 1 A 2 ZÁKONA

**Splnění základní způsobilosti prokáže dodavatel tak, že předloží:**

- výpis z evidence Rejstříku trestů [§ 74 odstavec 1 písm. a],
- potvrzení příslušného finančního úřadu [§ 74 odstavec 1 písm. b],
- čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani [§ 74 odstavec 1 písm. b],
- čestného prohlášení ve vztahu k [§ 74 odstavec 1 písm. c],
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení [§ 74 odstavec 1 písm. d],
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán [§ 74 odstavec 1 písm. e],

## 2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST PODLE § 77 ODSŤ. 1 A ODSŤ. 2 PÍSM. A) A PÍSM. C) ZÁKONA

**Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel tak, že předloží:**

- kopii výpisu z obchodního rejstříku či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje - § 77 odst. 1 zákona, dále zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil kopii dokladu, že je
- oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**), pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují; jedná se o příslušné živnostenské oprávnění či licenci - § 77 odst. 2 písm. a) zákona dále zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil kopii
- dokladu o odborné způsobilosti osoby, která povede stavbu pro činnosti, které jsou nezbytné pro realizaci zakázky (§ 77 odst. 2 písm. c) zákona) - autorizace ČKAIT v oborech „**Pozemní stavby**“ - vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, popřípadě osvědčení o registraci v tomtéž oboru vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v případě osob usazených a hostujících ve smyslu § 7 písm. b) a části šesté zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Tento doklad bude doplněn o **prohlášení dodavatele**, ze kterého bude vyplývat, zda je osoba zabezpečující odbornou způsobilost ve vztahu k dodavateli v pracovněprávním či jiném obdobném vztahu.

## 3. TECHNICKÁ KVALIFIKACE PODLE § 79 ODSŤ. 2 PÍSM. A), C) A D) ZÁKONA

**Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel tak, že předloží:**

- seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací. Zadavatel požaduje předložení reference potvrzené objednatelem pro min. **2 zakázky** spočívající v rekonstrukci bytových jader v bytových domech s objemem min. 15 bytových jednotek, a to za plného provozu ve výši **min. 5 mil. Kč bez DPH/stavba, osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací.**

- **seznam techniků nebo technických útvarů**, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky s určením hlavního stavbyvedoucího, který je autorizovanou osobou v oboru „**Pozemní stavby**“ s praxí min. 5 let (doložení výčtu realizovaných staveb; min. 1 stavba bude v rozsahu rek. bytových jader, popř. výměny vnitřních instalací v objektu za jejího provozu); uchazeč u tohoto člena týmu uvede popis jeho odbornosti, kvalifikaci a požadovanou praxi.

## **DALŠÍ ZPŮSOBY PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE**

Dodavatel může doložit i jiná oprávnění, opravňující jej k plnění veřejné zakázky v plném rozsahu, případně výpis ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo Systému certifikovaných dodavatelů. Dodavatel může podle § 86 odst. 2 zákona nahradit zadavatelem požadované doklady čestným prohlášením (příloha č. 3) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

V případě **prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby** je dodavatel v souladu s ust. § 83 zákona povinen zadavateli předložit doklady uvedené v § 83 odst. 1.

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 a) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídek.

**Před uzavřením smlouvy vybraný dodavatel předloží na základě výzvy zadavatele originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci dle ust. § 122 odst. 3 ZZVZ.**

**Zadavatel upozorňuje, že veškerá komunikace se zadavatelem v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky musí být vedena pouze elektronicky, a proto i doklady o splnění kvalifikace musí být vybraným dodavatelem předloženy v elektronické podobě.** V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT). Za originál v elektronické podobě se nepovažuje sken dokladu vydávaného orgánem státní správy (ani pokud by byl například následně elektronicky podepsán dodavatelem).

### **6. Pravidla pro hodnocení nabídek podle § 115 zákona:**

Hodnocení nabídek k veřejné zakázce bude probíhat podle kritéria:  
**nejnižší nabídková cena bez DPH.**

Mgr. Roman Šebesta  
vedoucí odboru ZVZ