



STATUTÁRNÍ MĚSTO FRÝDEK-MÍSTEK
MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Odbor zadávání veřejných zakázek
Radniční 1148
738 22 Frýdek-Místek

VÁŠ DOPIS ZN.:
 ZE DNE:
 Č. J.: MMFM 74832/2018
 SP. ZN.
 VYŘIZUJE: Ing. Tomáš Večeřa
 TEL.: 558 609 293
 FAX: 558 609 166
 E-MAIL: vecera.tomas@frydekmistek.cz
 DATUM: 22. 05. 2018



OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Číslo veřejné zakázky: **P18V00000047**
 Název akce: **Zpracování PD – rekonstrukce Městské knihovny, Hlavní 111, Frýdek-Místek**
 Druh veřejné zakázky: **podlimitní veřejná zakázka na služby**
 Zadávací řízení: **zjednodušené podlimitní řízení**

Zadavatel ve shora uvedeném řízení v souladu s §§ 122 a 123 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

rozhodl usnesením Rady města Frýdku-Místku ze dne 22. 05. 2018 o výběru dodavatele, kterým je účastník – PPS Kania s.r.o., se sídlem: Nivnická 665/10, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČO 26821940, za cenu 2 480 000,- Kč bez DPH, tj. 3 000 800,- Kč včetně DPH.

Seznam účastníků:

Účastník	Sídlo	IČ
Projekt 2010 s.r.o.	Ruská 43, 703 00 Ostrava - Vítkovice	48391531
ARPIK OSTRAVA s.r.o.	Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava	47667419
ATELIER 38 s.r.o.	Porážková 1424/20, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava	25858343
PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o.	Opavská 6230/29A, 708 00 Ostrava	27787443
MARPO s.r.o.	28. října 66/201, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory	41033078
PPS Kania s.r.o.	Nivnická 665/10, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory	26821940
Ing. arch. Martin Cviček	Nové Dvory – Vršavec 2522, 738 01 Frýdek-Místek	73762903

Vybraný účastník je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby smlouva mohla být uzavřena bez zbytečného odkladu, po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možno zadavateli doručit námitku podle § 242 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení tohoto zákona zadavatelem.

Před uplynutím lhůty pro podání námitek nesmí zadavatel uzavřít smlouvu s účastníkem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější.

Mgr. Roman Šebesta
vedoucí OZVZ

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

(vyhotovená v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Číslo veřejné zakázky: P18V00000047

Název akce: **Zpracování PD – rekonstrukce Městské knihovny, Hlavní 111, Frýdek-Místek**

Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na služby
 Zadávací řízení: zjednodušené podlimitní řízení
 Zadavatel: Statutární město Frýdek-Místek
 Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
 IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

1. Zástupci zadavatele

Mgr. Roman Šebesta

Ing. Tomáš Večeřa

Ing. Filip Ryška

2. Seznam hodnocených nabídek

č.	Účastník	Sídlo	IČ	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
1.	Projekt 2010 s.r.o.	Ruská 43, 703 00 Ostrava - Vítkovice	48391531	2 650 000,-	3 206 500,-
2.	ARPIK OSTRAVA s.r.o.	Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava	47667419	2 802 000,-	3 390 420,-
3.	ATELIER 38 s.r.o.	Porážková 1424/20, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava	25858343	2 698 000,-	3 264 580,-
4.	PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o.	Opavská 6230/29A, 708 00 Ostrava	27787443	2 798 000,-	3 385 580,-
5.	MARPO s.r.o.	28. října 66/201, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory	41033078	2 718 000,-	3 288 780,-

6.	PPS Kania s.r.o.	Nivnická 665/10, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory	26821940	2 480 000,-	3 000 800,-
7.	Ing. arch. Martin Cviček	Nové Dvory – Vršavec 2522, 738 01 Frýdek-Místek	73762903	2 350 000,-	2 843 500,-

3. Popis hodnocených údajů z nabídek s odůvodněním (popis hodnocení jednotlivých nabídek v rámci všech hodnotících kritérií, popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení) a výsledek hodnocení nabídek

Hodnotící kritéria, popis hodnocení a výsledek hodnocení

Kritérium č. 1:

Nabídková cena

Hodnocena byla výše nabídkové ceny uvedená uchazečem v návrhu smlouvy, a to cena celkem bez DPH.

Pro toto kritérium platí, že nejvhodnější nabídka má minimální hodnotu kritéria a hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce, tj: dle vzorce:

$$100 \times \frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{hodnocená nabídková cena}}$$

Body přidělené nabídce shora uvedeným postupem byly následně propočteny váhou tohoto kritéria (80 %), čímž bylo získáno výsledné bodové hodnocení nabídky v tomto dílčím kritériu.

Kritérium č. 2:

Zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky

V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria byly hodnoceny zkušenosti hlavního projektanta, jehož činnost má zásadní význam pro realizaci veřejné zakázky. Za účelem hodnocení tohoto kritéria byl dodavatel povinen ve své nabídce předložit profesní životopis hlavního projektanta s autorizací v oboru alespoň 10 let v oborech („autorizovaný architekt pro obor „architektura“ nebo s „všeobecnou působností nebo autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby), v němž byly uvedeny referenční zakázky, jejichž předmětem bylo projektování novostavby či rekonstrukce stavby občanské vybavenosti, a to minimálně v rozsahu ve stupni dokumentace pro provedení stavby DPS s rozpočtovanými investičními náklady min. 15 mil Kč bez DPH/projektovaná stavba. Pro každou referenční zakázku bylo uvedeno:

- název a předmět plnění zakázky
- finanční rozsah zakázky (vč. uvedení hodnoty investičních nákladů)
- rozsah plnění provedeného v rámci zakázky stupeň DPS

- termín dokončení (tzn. termín vypracování projektové dokumentace - vždy měsíc a rok dokončení předmětných projektových dokumentací, popřípadě dokončených staveb podle zpracovaných projektových dokumentací.
- název objednatele, kontaktní údaje pro ověření
- jméno kontaktní osoby objednatele včetně telefonního čísla, případně dalších kontaktních údajů

Zkušenosti hlavního projektanta byly hodnoceny prostřednictvím počtu realizovaných zakázek, jejichž předmětem bylo (tzn., že plnění je již ukončeno) řádné vypracování projektové dokumentace ve stupni DPS nebo vedení řádně vypracované projektové dokumentace pro provádění stavby, jejíž předmětem byla novostavba či rekonstrukce stavby splňující parametry shora.

Bylo-li v nabídce uvedeno více osob na pozici hlavního projektanta (příp. uveden i zástupce hlavního projektanta), byly nabídky přidělovány body vždy jen za jednu osobu, kterou uchazeč určí na pozici hlavního projektanta (tzn. zkušenosti více osob případně navržených na roli hlavního projektanta, nebudou sčítány).

Hodnocení proběhlo tak, že zadavatel přiřadil za každou referenční zakázku, splňující výše stanovené požadavky, tj. zpracování ve stupni DPS 1 (jeden) bod. Projektované stavbě, u které dodavatel doložil stavební dokončenost, a kterou projektovala osoba hlavního projektanta, přidělil zadavatel 1,5 bodu. Zadavatel hodnotil maximálně 5 referenčních osvědčení hlavního projektanta nebo jeho zástupce. To znamená, že v rámci tohoto kritéria lze dosáhnout za 5 doložených zkušeností maximálně 7,5 bodů při doložení projektovaných staveb, které jsou stavebně dokončeny a splňují kritéria shora uvedená, tj. jedná se o stavby občanské vybavenosti.

(Pokud např. účastník doložil 3 stavby ve stupni projektových dokumentací ve stupni DPS a 2 stavby ve stupni DPS, včetně stavební dokončenosti obdržel uchazeč 6 bodů, tj. 3 x 1 bod + 2 x 1,5 bodu).

Nejvhodnější nabídkou je nabídka, které zadavatel přiřadil nejvyšší počet bodů. Hodnocená nabídka získala bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru bodové hodnoty hodnocené nabídky k bodové hodnotě nejvhodnější nabídky. Hodnocení proběhlo dle následného vzorce

$$100 \times \frac{\text{bodová hodnota hodnocené nabídky}}{\text{bodová hodnota nejvhodnější nabídky}}$$

Výsledné body přidělené nabídce shora uvedeným postupem byly následně propočteny váhou tohoto kritéria (20 %), čímž bylo získáno výsledné bodové hodnocení nabídky v tomto kritériu.

Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek bylo stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější byla stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty za obě dílčí kritéria.

Na základě celkového bodového ohodnocení stanovil zadavatel výsledné pořadí nabídek. Bodové ohodnocení zadavatel ve všech případech zaokrouhloval vždy na 2 desetinná místa.

	Nabídková cena (v Kč)	Zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky (v bodech)	Váha kritéria - nabídková cena (v %)	Váha kritéria zkušenosti osob (v %)	Výpočet bodů z nabídkové ceny (v bodech)	Výpočet bodů ze zkušenosti osbo (v bodech)	Součet	Pořadí
Projekt 2010 s.r.o.	2 650 000,00	7,50	80	20	70,94	20,00	90,94	2
ARPIK OSTRAVA s.r.o.	2 802 000,00	0,00			67,09	0,00	67,09	7
ATELIER 38 s.r.o.	2 698 000,00	6,00			69,68	16,00	85,68	4
PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.	2 798 000,00	7,50			67,19	20,00	87,19	3
MARPO s.r.o.	2 718 000,00	0,00			69,17	0,00	69,17	6
PPS Kania s.r.o.	2 480 000,00	7,50			75,81	20,00	95,81	1
Ing. arch. Martin Cviček	2 350 000,00	0,00			80,00	0,00	80,00	5

Hodnocení nabídek k veřejné zakázce proběhlo podle kritéria ekonomické výhodnosti. Zadavateli bylo doručeno sedm nabídek, které byly posuzovány a hodnoceny.

4. Výsledek hodnocení nabídek

Konečné pořadí	Název subjektu	Sídlo	IČ	Body celkem
1.	PPS Kania s.r.o.	Nivnická 665/10, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory	26821940	95.81
2.	Projekt 2010 s.r.o.	Ruská 43, 703 00 Ostrava - Vítkovice	48391531	90,94
3.	PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o.	Opavská 6230/29A,708 00 Ostrava	27787443	87,19
4.	ATELIER 38 s.r.o.	Porážková 1424/20, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava	25858343	85.68
5.	Ing. arch. Martin Cviček	Nové Dvory – Vršavec 2522, 738 01 Frýdek- Místek	73762903	80,00
6.	MARPO s.r.o.	28. října 66/201, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory	41033078	69,17
7.	ARPIK OSTRAVA s.r.o.	Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava	47667419	67,09

Ve Frýdku-Místku dne 17. 05. 2018

Jména a podpisy zástupců zadavatele:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Podpisy zástupců zadavatele</i>
Mgr. Roman Šebesta	
Ing. Tomáš Večeřa	
Ing. Filip Ryška	

VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Číslo veřejné zakázky: P18V00000047

Název akce: Zpracování PD – rekonstrukce Městské knihovny, Hlavní 111, Frýdek-Místek

Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na služby
 Zadávací řízení: zjednodušené podlimitní řízení
 Zadavatel: Statutární město Frýdek-Místek
 Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
 IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

Po ukončení otevírání obálek zástupci zadavatele pokračovali neveřejnou částí a to posouzením kvalifikace a posouzením nabídky účastníka, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

5. Identifikační údaje účastníka, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější

č.	Účastník	Sídlo	IČ
1	PPS Kania s.r.o.	Nivnická 665/10, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory	26821940

6. Seznam dokladů, kterými účastník prokazoval kvalifikaci:

Základní způsobilost	Uchazeč prokázal základní způsobilost předložením čestného prohlášení.
Profesní způsobilost	Uchazeč prokázal profesní způsobilost předložením čestného prohlášení, výpis z OR, výpis ze ŽR, osvědčení o autorizaci pro obor pozemní stavby Ing. Jana Kanií, profesní životopis hlavního projektanta Ing. Jana Kanií
	Uchazeč předložil seznam referenčních zakázek vč. stavební dokončenosti: <ol style="list-style-type: none"> 1. Stavební úpravy budovy kolejí „A“ VŠB – TU Ostrava – dokončení stavby 03/2015, objem zakázky 143 309 202,- Kč - 1,5 bodů 2. Stavební úpravy budovy kolejí „B“ na hotel VŠB – TU Ostrava dokončení stavby 08/2016, objem zakázky 119 211 900,- Kč – 1,5 bodů 3. FAST – zkušebna stavebních hmot dokončení stavby 10/2016, objem zakázky 27 500 000,- Kč – 1,5 bodů 4. Rekonstrukce objektu Zálužánského 1189, Ostrava – Vítkovice dokončení stavby 06/2014, objem zakázky 119 000 000,- Kč – 1,5 bodů 5. VŠB – TUO pavilon velkých poslucháren – dokončení stavby 04/2011, objem zakázky 250 000 000,- Kč - 1,5 bodů <p>Celkem – 7,5 bodů</p>

7. Výsledek posouzení kvalifikace:

č.	Účastník	Splnění kvalifikace prokázáno v plném rozsahu
1	PPS Kania s.r.o.	ANO

8. Posouzení nabídky

Zástupci zadavatele posoudili doručenou nabídku z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele.

č.	Účastník	Splňuje požadavky
1	PPS Kania s.r.o.	ANO