

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 05	
Zhotovitel:	BDSTAV MORAVA s.r.o.		
Investor:	Statutární město Frýdek-Místek	Datum: 7.3.2018	
Název akce: Úspory energií v bytových domech Malý Koloredov, č.p. 811			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: 1. Změna termínu realizace			
Popis a zdůvodnění změny: 1. Z důvodů nevhodných klimatických podmínek zapsaných ve stavebním deníku a ověřených českým hydrometeorologickým ústavem, byl termín dokončení díla v termínu od 11.10.2017 do 4.3.2018 prodloužen na objektu „A“ o 63 dnů a na objektu „B“ o 22 dnů.			
Počet připojených listů specifikací:		1	
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele ☐ chyba v PD ☐ chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒			
Oznámení vydává: Statutární město Frýdek-Místek			
Stanovisko technického dozoru stavby: TDS s výše uvedenými skutečnostmi a celým oznámením změny souhlasí. Změna je nutností k zajištění jakosti celého díla.			
			
Stanovisko projektanta stavby: Bez stanoviska projektanta			
Příloha: Výpis z Českého hydrometeorologického ústavu			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 05
Zhotovitel:	BDSTAV MORAVA s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Statutární město Frýdek-Místek	
Datum:	7.3.2018	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: 2. Změna termínu realizace Popis a zdůvodnění změny: 1. Z důvodů nevhodných klimatických podmínek zapsaných ve stavebním deníku a ověřených českým hydrometeorologickým ústavem, byl termín dokončení díla v termínu od 11.10.2017 do 4.3.2018 prodloužen na objektu „A“ o 63 dnů a na objektu „B“ o 22 dnů.		
Počet připojených listů specifikací: 3	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: se prodlužuje na objektu „A“ o 63 dnů a na objektu „B“ o 22 dnů	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
 Ing. Peter Mikulanka Pověřen vedením investičního odboru Datum: 4.4.2018	 Barteček David Manažer projektů Datum:	

OZNÁMENÍ ZMĚNY

číslo OZ: 06

Zhotovitel: BDSTAV MORAVA s.r.o.

Investor: Statutární město
Frýdek-Místek

Datum: 3.4.2018

Název akce: Úspory energií v bytových domech Malý Koloredov, č.p. 811

Způsob odeslání / předání
datum:poštou ☐e-mailem ☒faxem ☐osobně ☐Odkazy
na specifikaci:
na výkresy:
na rozpočtové podklady:
na jinou část smlouvy:**Předmět změny:**

1. Úprava vnitřních podhledů balkonových dveří v místech společných prostor

Popis a zdůvodnění změny:

1. V rámci realizace bloku A a B bylo zjištěno při demontáži balkonových dveří, že kazetové podhledy termatex jsou zavěšeny (namontovány) na konstrukci balkonových dveří. Před demontáží balkonových dveří, tento podhled musel být z demontován a po následném namontování dveří, opětovně namontován (úpraven velikostně).

Tyto okolnosti byly nepředvídatelné, vyžadují změnu oproti zadání a je nutné je provést k dodržení celkové kvality díla dle uzavřené SoD.

Počet připojených listů specifikací:

0

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele ☒chyba v PD ☐chyba zhotovitele ☐vyšší moc ☐jiné okolnosti ☐

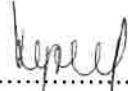
Oznámení vydává: Statutární město Frýdek-Místek

Stanovisko technického dozoru stavby:

TDS s výše uvedenými skutečnostmi a celým oznámením změny souhlasí. Změna je nutností k zajištění jakosti celého díla.

Stanovisko projektanta stavby:

Projektant s výše uvedenými skutečnostmi a celým oznámením změny souhlasí. Změna je nutností k zajištění jakosti celého díla.


Barbora Kyšková
ATRIS s.r.o.


Občanská 1116/18
710 05 Ostrava - Slazská Ostrava
IČ 28608900, DIČ CZ28608900

Příloha: Rozpočet (VCP)

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 06
Zhotovitel:	BDSTAV MORAVA s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Statutární město Frýdek-Místek	
Datum:	3.4.2018	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: 1. Úprava vnitřních podhledů balkonových dveří v místech společných prostor Popis a zdůvodnění změny: 1. V rámci realizace bloku A a B bylo zjištěno při demontáži balkonových dveří, že kazetové podhledy termatex jsou zavěšené (namontovány) na konstrukci balkonových dveří. Před demontáží balkonových dveří, tento podhled musel být z demontován a po následném namontování dveří, opětovně namontován (úpraven velikostně). <i>Přípustnost navržené změny odpovídá ustanovení § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen ZZVZ).</i> Ve smyslu ustanovení odst. 5 celková hodnota dodatečných prací, které jsou předmětem dodatku č. 3, představuje nárůst ceny oproti původně sjednané ceně díla o 18,04 %, přičemž po odečtení neprováděných prací dle § 222 odst. 9 činí veškeré změny smlouvy v části ceny 12,87 % , tedy je v zákonném přípustném limitu 30% oproti původní sjednané ceně díla. Tyto okolnosti byly nepředvídatelné, vyžadují změnu oproti zadání a je nutné je provést k dodržení celkové kvality díla dle uzavřené SoD.		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-	19 200,-	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
19 200,- Kč	Nemá vliv na termín dokončení	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
 Ing. Peter Mikulénka Pověřen vedením investičního odboru Datum: 4.4.2018	 Barteček David Manažer projektů Datum:	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 3266517-1 VCP

Objekt: SO 01 VCP

Rozpočet: 2 Podhledy

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			19 200,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			19 200,00

Rekapitulace daní

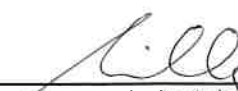
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	19 200,00 CZK
Základní DPH	21 %	4 032,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 23 232,00 CZK

v _____ dne **6.4.2018**

Za zhotovitele



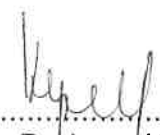
Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	3266517-1	VCP
O:	SO 01	VCP
R:	2	Podhledy

P.č. Díl:	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
	767	Konstrukce zámečnické				19 200,00
3	767584502R00	Montáž podhledů kazetových na ocel.konstr.60x60 cm	m2	50,00000		12 800,00
4	767581801R00	Demontáž podhledů - kazet	m2	50,00000	256 128	6 400,00

Handwritten signature

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 07	
Zhotovitel:	BDSTAV MORAVA s.r.o.		
Investor:	Statutární město Frýdek-Místek	Datum: 3.4.2018	
Název akce: Úspory energií v bytových domech Malý Koloredov, č.p. 811			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☒	faxem ☐ osobně ☐
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:	Rozpočet		
na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: 1. Změna technické řešení střešní konstrukce biliard baru. 2. Oprava SKDK a výmalby po zatékání do biliard baru.			
Popis a zdůvodnění změny: 1. V rámci realizace střešní konstrukce biliard baru bylo po odstranění oplechování (dilatace – objekt B a biliard bar) zjištěna vzduchová mezera a následně i výškový rozdíl mezi střešní konstrukcí pavilonu biliard baru a přilehlým objektem B, kde se nacházejí balkonová tělesa. Vzduchovou mezeru bylo nutné vyplnit izolací, jinak by vznikl tepelný most (hrozilo promrzání). Dále bylo nutné provést za atikový žlab mezi přilehlými budovami, kde hrozilo neodtékání vody z balkonových těles a následné doplnění dlažeb na balkonových tělesech. Na střešní konstrukci biliard baru a vstupu byla provedena změna střešních vpustí (původně el. vyhřívané) za vpusti nevyhřívané. 2. Bylo nutné provést související práce - úpravu SDK a částečnou výmalbu objektu biliard baru v místech dilatace mezi přilehlými budovami pavilon B a biliard bar, kde se nacházela vzduchová mezera. Tyto okolnosti byly nepředvídatelné, vyžadují změnu oproti zadání a je nutné je provést k dodržení celkové kvality díla dle uzavřené SoD.			
Počet připojených listů specifikací:	1		
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele ☐ chyba v PD ☐ chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒			
Stanovisko technického dozoru stavby: TDS s výše uvedenými skutečnostmi a celým oznámením změny souhlasí. Změna je nutností k zajištění jakosti celého díla.			
			
Stanovisko projektanta stavby: Projektant s výše uvedenými skutečnostmi a celým oznámením změny souhlasí. Změna je nutností k zajištění jakosti celého díla.			
 Barbra Kyšková ATRIS s.r.o.			
Příloha: Rozpočet (VCP)			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 07
Zhotovitel:	BDSTAV MORAVA s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Statutární město Frýdek-Místek	
Datum:	3.4.2018	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: 1. Změna technické řešení střešní konstrukce biliard baru. 2. Oprava SDK a výmalby po zatékání do biliard baru. Popis a zdůvodnění změny: 1. V rámci realizace střešní konstrukce biliard baru bylo po odstranění oplechování (dilatace – objekt B a biliard bar) zjištěna vzduchová mezera a následně i výškový rozdíl mezi střešní konstrukcí pavilonu biliard baru a přilehlým objektem B, kde se nacházejí balkonová tělesa. Vzduchovou mezeru bylo nutné vyplnit izolací, jinak by vznikl tepelný most (hrozilo promrzání). Dále bylo nutné provést za atikový žlab mezi přilehlými budovami, kde hrozilo neodtékání vody z balkonových těles a následné doplnění dlažeb na balkonových tělesech. Na střešní konstrukci biliard baru a vstupu byla provedena záměna střešních vpustí (původně el. vyhřívané) za vpustí nevyhřívané. 2. Bylo nutné provést související práce - úpravu SDK a částečnou výmalbu objektu biliard baru v místech dilatace mezi přilehlými budovami pavilon B a biliard bar, kde se nacházela vzduchová mezera. Ve smyslu ustanovení odst. 5 celková hodnota dodatečných prací, které jsou předmětem dodatku č. 3, představuje nárůst ceny oproti původně sjednané ceně díla o 18,04 %, přičemž po odečtení neprováděných prací dle § 222 odst. 9 činí veškeré změny smlouvy v části ceny 12,87 % , tedy je v zákonném přípustném limitu 30% oproti původní sjednané ceně díla. Tyto okolnosti byly nepředvídatelné, vyžadují změnu oproti zadání a je nutné je provést k dodržení celkové kvality díla dle uzavřené SoD.		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
	70 058,54,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
70 058,54,- Kč	Nemá vliv na termín dokončení	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
 Ing. Peter Mikulénka Pověřen vedením investičního odboru	 Barteček David Manažer projektů	
Datum: 4.4.2018	Datum:	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 3266517-1 VCP

Objekt: SO 01 VCP

Rozpočet: 3 Střecha

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			70 058,54
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			70 058,54

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	70 058,54 CZK
Základní DPH	21 %	14 712,29 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

84 770,83 CZK

v

dne

6.4.2018

Za zhotovitele

Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	3266517-1	VCP
O:	SO 01	VCP
R:	3	střecha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	763	Dřevostavby				4 500,00
1	763000001	D+M SDK vč. zakrytí a uklidu, ztlížená montáž za radiátory	m2	5,00000	900,00	4 500,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				16 750,28
2	612433322RT8	Zasolení	m2	3,00000	420,80	1 262,40
3	771575113RT1	Montáž podlah keram., hladké, tmel,	m2	3,00000	294,40	883,20
4	771577961R00	Ukončovací profil BARA	m	10,00000	1 075,20	10 752,00
5	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	10,00000	28,32	283,20
6	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně	m2	3,00000	28,16	84,48
7	R	Demontáž dlažeb vč. podkladů a likvidace	m	10,00000	200,00	2 000,00
8	597642400R	Dlažba keramická protiskluzová - viz. technické podmínky výrobků	m2	3,30000	450,00	1 485,00
Díl:	784	Malby				2 086,00
9	R	Malba tekutá zelený odstín vč. zakrytí nábytku a koberců	m2	35,00000	59,60	2 086,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				4 071,26
1	R	D+M vpust' DN 100 mm	kus	4,00000	2 035,63	8 142,52

OZNÁMENÍ ZMĚNY

číslo OZ: 08

Zhotovitel: BDSTAV MORAVA s.r.o.

Investor: Statutární město
Frýdek-Místek

Datum: 3.4.2018

Název akce: Úspory energií v bytových domech Malý Koloredov, č.p. 811

Způsob odeslání / předání
datum: poštou ☐ e-mailem ☒ faxem ☐ osobně ☐

Odkazy na specifikaci:

na výkresy:

na rozpočtové podklady: Rozpočet

na jinou část smlouvy:

Předmět změny:

Neprováděné práce

Popis a zdůvodnění změny, resp., prací, které nebylo nutné provádět:

1. Odsekání obkladů stěn
2. Nová střešní vpust' objektu vstupu a biliard baru
3. Nové balkonové zábradlí lodžii 2ks
4. Opravy vnějších omítek
5. Montáž a demontáž ochranných sítí
6. Přeložení technologie operátorů
7. Tenkovrstvá akrylátová omítka

Objednatel si vymínil neprovádět veškeré stavební práce v rozsahu dle projektové dokumentace.

Tyto okolnosti byly nepředvídatelné, vyžadují změnu oproti zadání a je nutné je provést k dodržení celkové kvality díla dle uzavřené SoD.

Počet připojených listů specifikací:

1

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele ☐ chyba v PD ☐ chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒

Oznámení vydává: Statutární město Frýdek-Místek

Stanovisko technického dozoru stavby:

TDS s výše uvedenými skutečnostmi a celým oznámením změny souhlasí. Změna je nutností k zajištění jakosti celého díla.

Stanovisko projektanta stavby:

Projektant s výše uvedenými skutečnostmi a celým oznámením změny souhlasí. Změna je nutností k zajištění jakosti celého díla.

Atris s.r.o.
Občanská 1116/18
70 00 Ostrava - Slezská Ostrava
IČ 28600909, DIČ CZ28608909

Barbora Kyšková
ATRIS s.r.o.

Příloha: Rozpočet (VCP)

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 08
Zhotovitel:	BDSTAV MORAVA s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Statutární město Frýdek-Místek	
Datum:	3.4.2018	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Neprováděné práce Popis a zdůvodnění změny, resp., prací, které nebylo nutné provádět: 1. Odsekaní obkladů stěn 2. Nová střešní vpust' objektu vstupu a biliard baru 3. Nové balkonové zábradlí lodžii 2ks 4. Opravy vnějších omítek 5. Montáž a demontáž ochranných sítí 6. Přeložení technologie operátorů 7. Tenkovrstvá akrylátová omítka Objednatel si vymínil neprovádět veškeré stavební práce v rozsahu dle projektové dokumentace. Ve smyslu ustanovení odst. 4 hodnota celkové změny závazku v důsledku dodatečných prací a neprováděných prací oproti původní ceně díla činí 3,25 %, tedy je v zákonném přípustném limitu 15 %. Tyto okolnosti byly nepředvídatelné, vyžadují změnu oproti zadání a je nutné je provést k dodržení celkové kvality díla dle uzavřené SoD.		
Počet připojených listů specifikací: 1	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- 364 028,79 Kč	Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
- 364 028,79 Kč	Nemá vliv na termín dokončení	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
 Ing. Peter Mikulénka Pověřen vedením investičního odboru	 Barteček David Manažer projektů	
Datum: 4.4.2018	Datum:	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **3266517-1 MNP**

Objekt: **SO 01 MNP**

Rozpočet: **3 MNP**

Objednatel: _____ IČO: _____

DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____

DIČ: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			299 700,99
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			299 700,99

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	299 700,99 CZK
Základní DPH	21 %	62 937,21 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 362 638,20 CZK

v _____ dne **6.4.2018**

Za zhotovitele



Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	3266517- MNP
O:	SO 01 MNP
R:	3 MNP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
						299 700,99
18	621325102	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové hladké omítky složitosti 1 podhledů v rozsahu do 30%	m2	801,133	45,00	36 050,99
65	622325102	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 30%	m2	1 230,000	25,00	30 750,00
66	622325109	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 100%	m2	12,000	150,00	1 800,00
89	978R00001	Přeložení technologie mobilních operátorů (prodloužené konzoly)	kus	5,000	20 000,00	100 000,00
96	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	4 500,000	7,00	31 500,00
97	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	540 000,000	0,10	54 000,00
98	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	4 500,000	6,00	27 000,00
108	978015341	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 30%	m2	6 200,000	3,00	18 600,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **3266517-2 MNP**
 Objekt: **SO 02 MNP**
 Rozpočet: **3 Hlavní aktivity**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			16 327,80
PSV			48 000,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			64 327,80

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	64 327,80 CZK
Základní DPH	21 %	13 509,00 CZK

Zaokrouhlení **0,20 CZK**

Cena celkem s DPH 77 837,00 CZK

v _____ dne **6.4.2018**

Za zhotovitele



Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	3266517-2	MNP
O:	SO 02	MNP
R:	3	Hlavní aktivity

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 827,80
1	978059211R00	Odsekání obkladů stěn z desek z kamene plochy do 1 m2	m2	1,40500	40,00	56,20
2	978059241	Odsekání obkladů stěn z desek z kamene plochy přes 1 m2	m2	44,29000	40,00	1 771,60
Díl:	997	Přesun sutě				14 500,00
3	997013314	Montáž a demontáž shozu suti v do 40 m	m	58,00000	100,00	5 800,00
4	997013324	Příplatek k shozu suti v do 40 m za první a ZKD den použití	m	1 740,00000	5,00	8 700,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				48 000,00
5	Z31	Z31 - NOVÁ STŘEŠNÍ VPUŠŤ DN 100, DVOUSTUPŇOVÁ VYHRÍVANÁ + KOŠÍČEK NEČISTOT, NAPOJENÍ NA EL. ŘEŠENO V, SAMOSTATNÉ ČÁSTI PD - ELEKTROINSTALACE	kus	4,00000	4 500,00	18 000,00
6	Z37	Z37 - NOVÉ ZÁBRADLÍ LODŽIE 18000x1100 mm PŘEDSUNUTÉ PŘED ZATEPLENOU FASÁDU OBJETKU. ZÁBRADLÍ BUDE, PROVEDENO JAKO TYČOVÉ DLE PŮVODNÍHO STAVU OPATŘENÉ PRÁŠKOVOU VYPALOVANOU BARVOU - viz Výpis prvků	kus	2,00000	15 000,00	30 000,00

OZNÁMENÍ ZMĚNY

číslo OZ: 09

Zhotovitel: BDSTAV MORAVA s.r.o.

Investor: Statutární město
Frýdek-Místek

Datum: 3.4.2018

Název akce: Úspory energií v bytových domech Malý Koloredov, č.p. 811

Způsob odeslání / předání
datum:poštou ☐e-mailem ☒faxem ☐osobně ☐**Odkazy**

na specifikaci:

na výkresy:

na rozpočtové podklady:

na jinou část smlouvy:

Předmět změny:

1. Doplnění balkonových sušáků

Popis a zdůvodnění změny:

1. V rámci realizace bloku A a B bylo objednatelem dodatečně požadováno doplnit balkónové sušáky také v lodžích společných prostor.

Tyto okolnosti byly nepředvídatelné, vyžadují změnu oproti zadání a je nutné je provést k dodržení celkové kvality díla dle uzavřené SoD.

Počet připojených listů specifikací:

0

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele ☐chyba v PD ☐chyba zhotovitele ☐vyšší moc ☐jiné okolnosti ☒

Oznámení vydává: Statutární město Frýdek-Místek

Stanovisko technického dozoru stavby:

TDS s výše uvedenými skutečnostmi a celým oznámením změny souhlasí. Změna je nutností k zajištění jakosti celého díla.

Stanovisko projektanta stavby:

Projektant s výše uvedenými skutečnostmi a celým oznámením změny souhlasí. Změna je nutností k zajištění jakosti celého díla.

Barbora Kyšková
ATRIS s.r.o.



Příloha: Rozpočet (VCP)

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 09
Zhotovitel:	BDSTAV MORAVA s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Statutární město Frýdek-Místek	
Datum:	3.4.2018	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: 1. Doplnění balkonových sušáků Popis a zdůvodnění změny: 1. V rámci realizace bloku A a B bylo objednatelem dodatečně požadováno doplnit balkónové sušáky také v lodžích společných prostor. Ve smyslu ustanovení odst. 4 hodnota celkové změny závazku v důsledku dodatečných prací a neprováděných prací oproti původní ceně díla činí 3,25 %, tedy je v zákonném přípustném limitu 15 %. Tyto okolnosti byly nepředvídatelné, vyžadují změnu oproti zadání a je nutné je provést k dodržení celkové kvality díla dle uzavřené SoD.		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-	33 000,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
33 000,- Kč	Nemá vliv na termín dokončení	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
 Ing. Peter Mikulénka Pověřen vedením investičního odboru Datum: 4.4.2018	 Barteček David Manažer projektů Datum:	

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	3266517-1	VCP	
Objekt:	SO 01	VCP	
Rozpočet:	3	Sušáky	
Objednatel:		IČO: DIČ:	
Zhotovitel:		IČO: DIČ:	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			33 000,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			33 000,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		33 000,00 CZK
Základní DPH	21 %		6 930,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			39 930,00 CZK
v _____ dne 6.4.2018 _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele			

Položkový rozpočet

S:	3266517-1	VCP
O:	SO 01	VCP
R:	3	Sušáky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				33 000,00
95	Z53	Z53 - D+M balkónového sušáku stěnového (2ks), vč. kotvení a dodávky kotevních prvků, vč. dodávky prádelní šňůry	kus	22,000	1 500,00	33 000,00

40

OZNÁMENÍ ZMĚNY

číslo OZ: 10

Zhotovitel: BDSTAV MORAVA s.r.o.

Investor: Statutární město
Frýdek-Místek

Datum: 3.4.2018

Název akce: Úspory energií v bytových domech Malý Koloredov, č.p. 811

Způsob odeslání / předání
datum: poštou ☐ e-mailem ☒ faxem ☐ osobně ☐Odkazy na specifikaci:
na výkresy:
na rozpočtové podklady:
na jinou část smlouvy:**Předmět změny:**

1. Povrchová úprava vstupu, dodání a montáž vitrín

Popis a zdůvodnění změny:

1. Při demontáži vitrín bylo zjištěno, že dřevěná konstrukce vitrín je ve špatném stavu, tudíž tyto vitríny nebylo možné opětovně namontovat. Z tohoto důvodu se výklenky zazdili, provedlo se v tomto místě do teplení fasády a následně se provedla montáž 2ks nových nástěnných vitrín.

Tyto okolnosti byly nepředvídatelné, vyžadují změnu oproti zadání a je nutné je provést k dodržení celkové kvality díla dle uzavřené SoD.

Počet připojených listů specifikací: 0

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele ☐ chyba v PD ☐ chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒

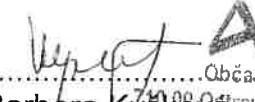
Oznámení vydává: Statutární město Frýdek-Místek

Stanovisko technického dozoru stavby:

TDS s výše uvedenými skutečnostmi a celým oznámením změny souhlasí. Změna je nutností k zajištění jakosti celého díla.

Stanovisko projektanta stavby:

Projektant s výše uvedenými skutečnostmi a celým oznámením změny souhlasí. Změna je nutností k zajištění jakosti celého díla.


Barbora Kysková
ATRIS s.r.o.
Občanská 1116/18
740 00 Ostrava - Slezská Ostrava
IČ 28608909, DIČ CZ28608909

Příloha: Rozpočet (VCP)

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 10
Zhotovitel:	BDSTAV MORAVA s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Statutární město Frýdek-Místek	
Datum:	3.4.2018	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: 1. Povrchová úprava vstupu, dodání a montáž vitrín Popis a zdůvodnění změny: 1. Při demontáži vitrín bylo zjištěno, že dřevěná konstrukce vitrín je ve špatném stavu, tudíž tyto vitríny nebylo možné opětovně namontovat. Z tohoto důvodu se výklenky zazdili, provedlo se v tomto místě do teplení fasády a následně se provedla montáž 2ks nových nástěnných vitrín. Ve smyslu ustanovení odst. 5 celková hodnota dodatečných prací, které jsou předmětem dodatku č. 3, představuje nárůst ceny oproti původně sjednané ceně díla o 18,04 %, přičemž po odečtení neprováděných prací dle § 222 odst. 9 činí veškeré změny smlouvy v části ceny 12,87 % , tedy je v zákonném přípustném limitu 30% oproti původní sjednané ceně díla. Tyto okolnosti byly nepředvídatelné, vyžadují změnu oproti zadání a je nutné je provést k dodržení celkové kvality díla dle uzavřené SoD.		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- 3 000,-Kč	23 894,40,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
20 894,40,- Kč	Nemá vliv na termín dokončení	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
 Ing. Peter Mikulénka Pověřen vedením investičního odboru Datum: 4.4.2018	 Barteček David Manažer projektů Datum:	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **3266517-1 VCP**
 Objekt: **SO 01 VCP**
 Rozpočet: **5 Vitrína**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			23 894,40
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			23 894,40

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	23 894,40 CZK
Základní DPH	21 %	5 017,82 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 28 912,22 CZK

v _____ dne **6.4.2018**

Za zhotovitele



 Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	3266517-1	VCP
O:	SO 01	VCP
R:	5	Vitrína

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				23 894,40
1	346244361RT2	Zazdívká ytong tl. 6,5 cm - vitrínový	m2	4,00000	409,60	1 638,40
2	R	D + M vitrín	ks	2,00000	9 800,00	19 600,00
3	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 80 mm	m2	4,00000	250,00	1 000,00

LP

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **3266517-2 MNP**
 Objekt: **SO 02 MNP**
 Rozpočet: **4 Nezpůsobilé výdaje**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			3 000,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			3 000,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 000,00 CZK
Základní DPH	21 %	630,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 3 630,00 CZK

v _____ dne **6.4.2018**

Za zhotovitele



Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	3266517-2	MNP
O:	SO 02	MNP
R:	4	Nezpůsobilé vydaje

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				3 000,00
1	Z15	Z15 - PŘELOŽENÍ DŘEVĚNÉ VITRINY NA ZATEPLENÝ LÍČ FASÁDY, VČ. ÚPRAVY A NOVÉHO NÁTĚRU - viz Výpis, prvků	kus	2,00000	1 500,00	3 000,00

lip

OZNÁMENÍ ZMĚNY

číslo OZ: 11

Zhotovitel: BDSTAV MORAVA s.r.o.

Investor: Statutární město
Frýdek-Místek

Datum: 3.4.2018

Název akce: Úspory energií v bytových domech Malý Koloredov, č.p. 811

Způsob odeslání / předání
datum: poštou ☐ e-mailem ☒ faxem ☐ osobně ☐Odkazy
na specifikaci:
na výkresy:
na rozpočtové podklady:
na jinou část smlouvy:**Předmět změny:**

1. Úprava soklové části vstupu
2. Dodávka a montáž větracích mřížek

Popis a zdůvodnění změny:

1. Byla provedena úprava soklové části vstupu (záměna marmolitu za dlažbu), z důvodů močení zvířat (psů) po stěnách. V případě provedení dle PD by došlo k znehodnocení těchto stěn a poškození.
2. Objednatel si vymínil osadit větrací mřížky na fasádu a to z důvodu zajištění odvětrávání stávající skladby střešní konstrukce.

Tyto okolnosti byly nepředvídatelné, vyžadují změnu oproti zadání a je nutné je provést k dodržení celkové kvality díla dle uzavřené SoD.

Počet připojených listů specifikací: 0

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele ☐ chyba v PD ☐ chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒

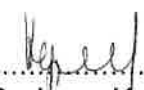
Oznámení vydává: Statutární město Frýdek-Místek

Stanovisko technického dozoru stavby:

TDS s výše uvedenými skutečnostmi a celým oznámením změny souhlasí. Změna je nutností k zajištění jakosti celého díla.


.....**Stanovisko projektanta stavby:**

Projektant s výše uvedenými skutečnostmi a celým oznámením změny souhlasí. Změna je nutností k zajištění jakosti celého díla.


Barbora Kysková
ATRIS s.r.o.


ATRIS s.r.o.
Občanská 1116/18
710 00 Ostrava - Slezská Ostrava
IČ 28608909, DIČ CZ28608909

Příloha: Rozpočet (VCP)

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 11
Zhotovitel:	BDSTAV MORAVA s.r.o.	
Změnový list vystavil:	Statutární město Frýdek-Místek	
Datum:	3.4.2018	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: 1. Úprava soklové části vstupu 2. Dodávka a montáž větracích mřížek Popis a zdůvodnění změny: 1. Byla provedena úprava soklové části vstupu (záměna marmolitu za dlažbu), z důvodů močení zvířat (psů) po stěnách. V případě provedení dle PD by došlo k znehodnocení těchto stěn a poškození. 2. Objednatel si vymínil osadit větrací mřížky na fasádu a to z důvodu zajištění odvětrávání stávající skladby střešní konstrukce. Ve smyslu ustanovení odst. 5 celková hodnota dodatečných prací, které jsou předmětem dodatku č. 3, představuje nárůst ceny oproti původně sjednané ceně díla o 18,04 %, přičemž po odečtení neprováděných prací dle § 222 odst. 9 činí veškeré změny smlouvy v části ceny 12,87 % , tedy je v zákonném přípustném limitu 30% oproti původní sjednané ceně díla. Tyto okolnosti byly nepředvídatelné, vyžadují změnu oproti zadání a je nutné je provést k dodržení celkové kvality díla dle uzavřené SoD.		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
- 1 008,- Kč	28 233,29,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
27 225,29 Kč	Nemá vliv na termín dokončení	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
 Ing. Peter Mikulénka Pověřen vedením investičního odboru Datum: 4.4.2018	 Barteček David Manažer projektů Datum:	

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **3266517-2 MNP**
 Objekt: **SO 02 MNP**
 Rozpočet: **6 omítky**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			1 008,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 008,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 008,00 CZK
Základní DPH	21 %	211,68 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 219,68 CZK

v _____ dne **6.4.2018**

Za zhotovitele

Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	3266517-2	MNP
O:	SO 02	MNP
R:	6	omítky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	6	Úpravy povrchu, podlahy, osazení				1 008,00
1	623511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrnná omítka včetně penetrace vnějších pilířů nebo sloupů	m2	3,36000	300,00	1 008,00



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **3266517-1 VCP**
 Objekt: **SO 01 VCP**
 Rozpočet: **6 Soklíky**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			28 233,29
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			28 233,29

Rekapitulace daní

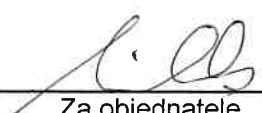
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	28 233,29 CZK
Základní DPH	21 %	5 928,99 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 34 162,28 CZK

v _____ dne **6.4.2018**

Za zhotovitele



 Za objednatele

Položkový rozpočet

S:	3266517-1	VCP
O:	SO 01	VCP
R:	6	Soklíky

P.č. Díl:	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
	771	Podlahy z dlaždic				3 075,60
2	771474114	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 150 mm	m	16,00000	60,00	960,00
3	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	3,48000	20,00	69,60
4	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	16,00000	30,00	480,00
5	R77101	Dlažba keramická protiskluzová - viz. technické podmínky výrobků	m2	3,48000	450,00	1 566,00
Díl:	781	Obklady keramické				1 457,69
6	781475116R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm	m2	2,02500	230,40	466,56
7	597623142R	Dlažba keramická protiskluzová - viz. technické podmínky výrobků	m2	2,25000	450,00	991,13
Díl:	776	Konstrukce truhlářské				23 700,00
	766000001	D+M ventilačních mřížek 200x200 plast	ks	79	300	23700

AP

Název akce:	Uspory energie v bytových domech – Malý Koloredov č.p. 811
Číslo SOD:	S/0317/2017/IO
Číslo ZL:	5 až 11

Soupis vydaných změnových listů (ceny bez DPH):

Cena dle SOD (bez DPH):	25 000 000,00	
Cena po zpracování ZL (bez DPH):	27 470 373,32	31 590 929,32

	<i>vícepráce</i>	<i>méněpráce</i>	<i>celkem</i>	<i>% z ceny SOD</i>	
ZL celkem	4 542 849,77	-2 072 476,45	2 470 373,32	9,88%	
ZL č. 1	3 840 735,21	-1 288 000,00	2 552 735,21	10,21%	
Dodatek č. 1	3 840 735,21	-1 288 000,00	2 552 735,21		
ZL č. 2	0,00	0,00	0,00	0,00%	
ZL č. 3	0,00	0,00	0,00	0,00%	
ZL č. 4	527 728,33	-416 439,66	111 288,67	0,45%	
Dodatek č. 2	527 728,33	-416 439,66	111 288,67		
ZL č. 5	0,00	0,00	0,00		
ZL č. 6	19 200,00	0,00	19 200,00	0,08%	odst. 5
ZL č. 7	70 058,54		70 058,54	0,28%	odst. 5
		-299 700,99			
		-64 327,80			
ZL č. 8	0,00	-364 028,79	-364 028,79	-1,46%	odst. 4
ZL č. 9	33 000,00		33 000,00	0,13%	odst. 4
		-3 000,00			
	23 894,40				
ZL č. 10	23 894,40	-3 000,00	20 894,40	0,08%	odst. 5
		-1 008,00			
	28 233,29				
ZL č. 11	28 233,29	-1 008,00	27 225,29	0,11%	odst. 5
Dodatek č. 3	174 386,23	-368 036,79	-193 650,56		

9,88%

KP

Rekapitulace dosud provedených změn k veřejné zakázce s názvem "Úspory energie v bytových domech – Malý Koloredov č.p. 811"

Cena dle smlouvy o dílo a navazujících dodatků	Hodnota změny závazku v důsledku dod.prací a neprovozených oprav původní ceně díla dle limitu v §222 odst. 4 ZZVZ (hodnota všech změn v součtu musí být nižší než 15% oproti sjednané ceně o dílo)		Hodnota dodatečných prací oproti původní ceně díla dle limitu v §222 odst. 5 ZZVZ (hodnota změn max 50% pův. cen)		Hodnota změny závazku v důsledku dod.prací a neprovozených oprav původní ceně díla dle limitu v §222 odst. 6 ZZVZ (hodnota změn max 50% pův. cen)		Záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami dle §222 odst. 7 ZZVZ (bez limitu)		Procentuální nárůst cen dle limitu v §222 odst. 9 ZZVZ související se změnami podle odst. 5 a 6 při odečtení nerealizovaných stavebních prací (nesmí přesáhnout 30% původní hodnoty zakázky)		Cena dodatečných prací v Kč	Cena neprovozených prací v Kč	Rozdíl mezi VCP a MNP	Celkový nárůst/pokles s cenou oproti původní ceně v SoD v %	Upravená cena díla dle dodatku č. 1	Upravená cena díla dle dodatku č. 2	Upravená cena díla dle dodatku č. 3
	MNP	VCP	MNP	VCP	MNP	VCP	MNP	VCP									
Smlouva o dílo																	
Cena bez DPH v Kč																	
Cena včetně DPH v Kč																	
Cena včetně DPH v Kč																	
Dodatek č. 1																	
Cena bez DPH v Kč																	
Cena včetně DPH v Kč																	
Cena včetně DPH v Kč																	
Procentuální nárůst																	
Dodatek č. 2																	
Cena bez DPH v Kč																	
Cena včetně DPH v Kč																	
Cena včetně DPH v Kč																	
Procentuální nárůst																	
Dodatek č. 3																	
Cena bez DPH v Kč																	
Cena včetně DPH v Kč																	
Cena včetně DPH v Kč																	
Procentuální nárůst																	

Celkový nárůst oproti SoD
9,88%

Splnění limitu dle §222 odst. 4	Splnění limitu dle §222 odst. 5	Splnění limitu dle §222 odst. 6	Splnění limitu dle §222 odst. 7	Splnění limitu dle §222 odst. 9	Nárůst VCP oproti SoD
3,25%	18,04%	0,00%	Bez limitu	12,87%	17,47%
Splněno	Splněno			Splněno	

120

