



DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO č. S/0572/2016/IO

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Níže označené smluvní strany-----

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek
osoba oprávněna jednat: Mgr. Michal Pobucký, DiS. – primátor
IČ: 00296643
DIČ: CZ00296643
tel. 558 609 111 – ústředna
kontaktní osoba ve věcech technických:
Ing. Radoslav Basel, vedoucí IO, basel.radoslav@frydekmistek.cz /558 609 260
Ing. Peter Mikulenka, technik IO, mikulenka.peter@frydekmistek.cz 558 609 258

- **dále jen objednatel**

a

Arch. Design, s.r.o.

se sídlem, Sochorova 23, 616 00, Brno
jejímž jménem jedná Ing. Ivo Kovalík - jednatel
IČ: 25764314
DIČ: CZ25764314
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. oddíl C,
vložka 43305
Č. účtu: UniCreditBank 2107733449/2700
Tel: + 420 541 420 911
Fax: + 420 541 420 913
E-mail: archdesign@archdesign.cz

- **dále jen zhotovitel**
- **objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany**

Smluvní strany se dohody na následujícím znění dodatku č. 1 Smlouvy o dílo k veřejné zakázce „Sportovní hala Frýdek-Místek – zpracování PD“, následujícího znění a obsahu.

1. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je změna, doplnění nebo rozšíření následujících ujednání smlouvy o dílo ze dne 21.10.2016 na služby pod názvem „Sportovní hala Frýdek-Místek – zpracování PD“.

1.1. Původní článek 2. Předmět a rozsah plnění se doplňuje o odst.:

2.5. Zpracování projektové dokumentace interiéru sportovní haly a to v rozsahu:

- Návrh povrchových úprav stěn (obklady, barevné nátěry, tapety..)
- barevné řešení vnitřních povrchů
- u obkladů kladečské plány/spárořezy, specifikace rohových a ukončovacích lišt, specifikace přechodových profilů, dilatačních lišt (pokud budou), spárořez bude navržen s ohledem na umístění zařizovacích těles, baterií, zrcadel apod.
- Návrh řešení stropu v rámci celkového návrhu interiéru
- barevné řešení vnitřních povrchů
- u kazetového podhledu kladečský plán, vč. pozic vyústek VZT, osvětlení
- Barevné řešení podlahových krytin v rámci celkového návrhu interiéru
- barevné řešení vnitřních povrchů
- vč. návrhu ukončovacích profilů (soklových lišt)
- Specifikace koncových prvků (zásuvky, vypínače, osvětlovací tělesa...)
- barevné řešení
- Návrh mobiliáře a nábytku v rámci objektu sportovní haly a venkovního prostranství
- mobiliář bude doplněn o výkresovou část se stanovením rozměrů, materiálové specifikace, povrchových úprav, doplňků. Zvláštní důraz klást na mobiliář v m.č.: 102, 105, 107a, 122, 123 a 125
- Výkaz výměr jednotlivých prvků mobiliáře
- Technická zpráva
- Specifikace (popis) prvků mobiliáře - tvar a rozměry, materiál, povrchová úprava
- Vizualizace řešených prostor

Pokud budou mít interiéry dopad na profese (např. některé kóty umístění koncových prvků), tak v profesích budou uvedeny odkazy na interiéry. V interiérech budou také uvedeny dopady na jednotlivé profese.

Výšky (např. od podlah a vzdálenosti např. od otvorů, rohů, obložek) koncových prvků elektroinstalací (uvést obecně, bude-li potřeba podrobně).

Atypické prvky interiérů zpracovat včetně výkresů specifikujících barevné, tvarové a materiálové řešení. Zde, bude-li potřeba, budou zakótovány jednotlivé místa ukončení profesí (např. elektro, voda, kanalizace apod.).

1.2. Původní článek 2. Předmět a rozsah plnění, bod 5. Forma zpracování díla se doplňuje o odst.:

d) PD interiéru sportovní haly

Písemná forma - PD interiéru v 5 vyhotoveních z toho:

- 1 vyhotovení bude obsahovat oceněný soupis prací s výkazem výměr
- 4 vyhotovení budou obsahovat neoceněný soupis prací s výkazem výměr

Digitální forma - PD bude předána 1x ve formátu:

- výkresová dokumentace – formát Auto CAD (koncovka DXF nebo DWG) a formát PDF
- textová část – Word
- neoceněný soupis prací s výkazem výměr – Excel
- oceněný soupis prací s výkazem výměr – Excel - na samostatném mediu
- výstup BIM

Excel formát bude obsahovat nastavené vzorce s tím, že zhotovitel zaručuje funkčnost všech vzorců, včetně celkových součtů.

Splněním tohoto výkonového stupně se rozumí předání úplné projektové dokumentace ve stupni projektové dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

1.3. Původní článek 3. Doba, místo a další podmínky plnění, bod 1. se doplňuje o odst.:

d) Projektová dokumentace interiéru do 8 týdnů od uzavření dodatku č. 1.

1.4. Původní článek 4. Cena a platební podmínky se upravuje:

Cena díla dle dodatku č. 1 se sjednává v Kč celkem ve výši:

	bez DPH	DPH %	včetně DPH
Provedení průzkumných prací, výškopisné a polohopisné zaměření, geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, radonový průzkum, prověření stávající vegetace v řešeném území, ornitologický průzkum (součást DUR)	170 000,- Kč	35 700,- Kč	205 700,- Kč
Zjišťovací řízení (součást DUR)	20 000,- Kč	4 200,- Kč	24 200,- Kč
Posouzení vlivu stavby na životní prostředí (EIA) – v případě realizace (součást DUR)	60 000,- Kč	12 600,- Kč	72 600,- Kč
Hluková studie (součást DUR)	20 000,- Kč	4 200,- Kč	24 200,- Kč
Vyhotovení DUR, včetně inženýrské činnosti	580 000,- Kč	121 800,- Kč	701 800,- Kč
Vyhotovení DSP, včetně inženýrské činnosti	950 000,- Kč	199 500,- Kč	1 149 500,- Kč
Vyhotovení DPS	1 250 000,- Kč	262 500,- Kč	1 512 500,- Kč
Autorský dozor jednotková cena (1 h výkonu AD bez DPH/hod)	Nesčítat v rámci sloupce 600,- Kč	Nesčítat v rámci sloupce 126,- Kč	Nesčítat v rámci sloupce 726,- Kč
Autorský dozor celková cena (součin jednotkové ceny a celkového počtu hodin)	500 000,- Kč	105 000,- Kč	605 000,- Kč
Cena celkem dle SoD	3 550 000,- Kč	745 500,- Kč	4 295 500,- Kč
Cena dodatečných prací (PD interiéru) dle Dodatku č. 1	350 000,- Kč	73 500,- Kč	423 500,- Kč
Cena celkem	3 900 000,- Kč	819 000,- Kč	4 719 000,- Kč

1.1. Původní článek 2. Předmět a rozsah plnění se doplňuje o odst.:

2.5. Zpracování projektové dokumentace interiéru sportovní haly a to v rozsahu:

- Návrh povrchových úprav stěn (obklady, barevné nátěry, tapety..)
- barevné řešení vnitřních povrchů
- u obkladů kladečské plány/spárořezy, specifikace rohových a ukončovacích lišt, specifikace přechodových profilů, dilatačních lišt (pokud budou), spárořez bude navržen s ohledem na umístění zařizovacích těles, baterií, zředel apod.
- Návrh řešení stropu v rámci celkového návrhu interiéru
- barevné řešení vnitřních povrchů
- u kazetového podhledu kladečský plán, vč. pozic vyústek VZT, osvětlení
- Barevné řešení podlahových krytin v rámci celkového návrhu interiéru
- barevné řešení vnitřních povrchů
- vč. návrhu ukončovacích profilů (soklových lišt)
- Specifikace koncových prvků (zásuvky, vypínače, osvětlovací tělesa...)
- barevné řešení
- Návrh mobiliáře a nábytku v rámci objektu sportovní haly a venkovního prostranství
- mobiliář bude doplněn o výkresovou část se stanovením rozměrů, materiálové specifikace, povrchových úprav, doplňků. Zvláštní důraz klást na mobiliář v m.č.: 102, 105, 107a, 122, 123 a 125
- Výkaz výměr jednotlivých prvků mobiliáře
- Technická zpráva
- Specifikace (popis) prvků mobiliáře - tvar a rozměry, materiál, povrchová úprava
- Vizualizace řešených prostor

Pokud budou mít interiéry dopad na profese (např. některé kóty umístění koncových prvků), tak v profesích budou uvedeny odkazy na interiéry. V interiérech budou také uvedeny dopady na jednotlivé profese.

Výšky (např. od podlah a vzdálenosti např. od otvorů, rohů, obložek) koncových prvků elektroinstalací (uvést obecně, bude-li potřeba podrobně).

Atypické prvky interiéru zpracovat včetně výkresů specifikujících barevné, tvarové a materiálové řešení. Zde, bude-li potřeba, budou zakótovány jednotlivé místa ukončení profesí (např. elektro, voda, kanalizace apod.).

1.2. Původní článek 2. Předmět a rozsah plnění, bod 5. Forma zpracování díla se doplňuje o odst.:

d) PD interiéru sportovní haly

Písemná forma - PD interiéru v 5 vyhotoveních z toho:

- 1 vyhotovení bude obsahovat oceněný soupis prací s výkazem výměr
- 4 vyhotovení budou obsahovat neoceněný soupis prací s výkazem výměr

Digitální forma - PD bude předána 1x ve formátu:

- výkresová dokumentace – formát Auto CAD (koncovka DXF nebo DWG) a formát PDF
- textová část – Word
- neoceněný soupis prací s výkazem výměr – Excel
- oceněný soupis prací s výkazem výměr – Excel - na samostatném mediu
- výstup BIM

1.5. Přípustnost změn

Strany konstatují, že povaha a rozsah změn smlouvy dle tohoto dodatku č. 1 naplňují podmínky ust. § 222 odst. 4, zákona č. 134/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, když ve smyslu citovaného ustanovení hodnota změny závazku v důsledku dodatečných prací a neprováděných prací představuje nárůst oproti původní ceně díla o 9,86 %, tedy je v zákonném přípustném limitu 10 %.

2. Závěrečná ujednání

1. Ujednání smlouvy o dílo, nedotčené tímto dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti beze změny v celém svém rozsahu.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí 101. schůze Rady města Frýdku-Místku, konané dne 14.11.2017.
4. Objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů uveřejní tento Dodatek č. 1 smlouvy způsobem dle tohoto zákona, ve lhůtě nejpozději 30 dnů od okamžiku uzavření. Sjednané změny smlouvy v Dodatku č. 1 nabývají účinnosti dnem uveřejnění Dodatku č. 1 podle tohoto ujednání.

Příloha:

- Rekapitulace dosud provedených změn

Za objednatele:

Ve Frýdku-Místku, dne 23. 11. 2017

Za zhotovitele:

V Brně, dne 30. 11. 2017



Mgr. Michal Pobucký, DiS.
primátor

Ing. Ivo Kovalík
jednatel



Rekapitulace dosud provedených změn k veřejné zakázce s názvem "Sportovní hala Frydek-Místek - zpracování PD"

Cena dle PD, smlouvy o dílo a navazujících dodatků	Hodnota změny závazku v důsledku služeb dodatečných a neprovedených oprav proti původní ceně díla dle limitu v §222 odst. 4 ZZVZ (hodnota všech změn v součtu musí být nižší než 10% oproti sjednané ceně o dílo)		Hodnota změny závazku v důsledku služeb dodatečných a neprovedených oprav proti původní ceně díla dle limitu v §222 odst. 5 ZZVZ (hodnota změn max 50% pův. ceny)		Hodnota změny závazku v důsledku dod. prací a neprovedáních oprav proti původní ceně díla dle limitu v §222 odst. 6 ZZVZ (hodnota změn max 50% pův. ceny)		Záměna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami dle §222 odst. 7 ZZVZ (bez limitu)		Procentuální nárůst ceny dle limitu v §222 odst. 9 ZZVZ související se změnami podle odst. 5 a 6 při odečtení nerealizovaných stavebních prací (nesmí přesáhnout 30% původní hodnoty zakázky)		Cena dodatečných prací v Kč	Cena neprováděných prací v Kč	Rozdíl mezi VCP a MNP	Celkový nárůst/pokles ceny oproti původní ceně v SoD v %	Upravená cena díla dle dodatku č. 1
	MNP	VCP	MNP	VCP	MNP	VCP	MNP	VCP	MNP	VCP					
	0,00	350 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	350 000,00	0,00	350 000,00	9,86%	3 900 000,00
	0,00	423 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	423 500,00	0,00	423 500,00		4 719 000,00
Procentuální nárůst	0,00%														

Smlouva o dílo

Cena bez DPH v Kč	3 550 000,00
DPH v %	21%
Cena vč. DPH v Kč	4 295 500,00

Dodatek č. 1

Cena bez DPH v Kč	3 550 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	350 000,00	3 900 000,00
Cena vč. DPH v Kč	4 295 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	423 500,00	4 719 000,00
Procentuální nárůst	0,00%														

Procentuální nárůst	Splnění limitu dle §222 odst. 4	Splnění limitu dle §222 odst. 5	Splnění limitu dle §222 odst. 6	Splnění limitu dle §222 odst. 7	Splnění limitu dle §222 odst. 9
9,86%	Splněno	0,00%	0,00%	Bez limitu	0,00%
Dodržení limitů dle §222 ZZVZ	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno	Splněno