

g.č. 140111

Výstavba spojovací komunikace mezi ulicemi Na Půstkách a Na Blatnici včetně parkoviště – ověřovací studie.

Číslo veřejné zakázky: P17V00000149

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Níže označené smluvní strany-----

### statutární město Frýdek-Místek

se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek  
osoba oprávněna jednat: Mgr. Michal Pobucký, DiS., primátor  
IČ: 00296643  
DIČ: CZ00296643  
tel. 558 609 111 – ústředna  
kontaktní osoba ve věcech technických:  
Ing. Radoslav Basel, vedoucí IO, [basel.radoslav@frydekmstek.cz](mailto:basel.radoslav@frydekmstek.cz) 558 609 260  
Ing. Filip Ryska, technik IO, [ryska.filip@frydekmstek.cz](mailto:ryska.filip@frydekmstek.cz) 558 609 258 268

- dále jen objednatel

a

### DOPRAVOPROJEKT Ostrava a. s.

se sídlem: Masarykovo náměstí 5/5, 702 00, Ostrava – Moravská Ostrava  
zastoupen: Ing. Martinem Vilčem, předsedou představenstva  
IČ: 42767377  
DIČ: CZ42767377  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, pod sp. zn. oddíl B, vložka 10727  
č. účtu: 1022147761/0100  
tel: + 420 595 132 011  
e-mail: [info@dpova.cz](mailto:info@dpova.cz)

- dále jen zhotovitel
- objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto Smlouvu o dílo k veřejné zakázce pod názvem „**Výstavba spojovací komunikace mezi ulicemi Na Půstkách a Na Blatnici včetně parkoviště – ověřovací studie.**“, následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

## článek 1 Úvodní ustanovení

Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají s vědomím následujících skutečností:

- a) objednatel má záměr zpracovat ověřovací studii, která bude podkladem pro zpracování dokumentace pro územní a stavební řízení a provádění stavby;
- b) zhotovitel předložil v tomto zadávacím řízení nabídku, která byla objednatelem vybrána jako nejvhodnější, a proto smluvní strany sjednaly následující:

## článek 2 Předmět a rozsah plnění

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zpracovat na svůj náklad a nebezpečí ověřovací studii, která bude podkladem pro zpracování dokumentace ve stupních pro územní řízení (DUR), stavební řízení (DSP) a pro provádění stavby (DPS). Řešené území se nachází mezi ulicemi na Půstkách a Na Blatnici v k. ú. Frýdek, parcela č. 118/1. Území je v současnosti nezastavěné, tvořené travnatou plochou, propojení

Číslo veřejné zakázky: P17V00000149

ulic je realizováno pouze chodníkem. V blízkosti úseku se nachází objekt bývalé zdravotní školy. Účelem realizace je rovnoměrnější rozložení dopravy a možnost další výstavby – např. parkovacích míst. Území se nachází v Městské památkové zóně Frýdek.

1.1 Ověřovací studie bude obsahovat:

#### **Návrh spojovací komunikace mezi ulicemi Na Půstkách a Na Blatnici**

Budou zpracovány 2 variantní návrhy umístění spojovací komunikace, z nichž 1 varianta bude vycházet z umístění podél objektu č. p. 68. Předpokládá se dvoupruhová obousměrná místní komunikace, která bude případně doplněná o parkovací stání (podélná/šikmá/kolmá) a chodník pro pěší. Povrch komunikace dle vyjádření NPÚ pravděpodobně z přírodního kamene. Návrh bude respektovat hranici parcely č. 118/1, ostatní plocha v k. ú. Frýdek.

#### **Návrh parkoviště při ulici Na Půstkách**

Budou zpracovány 3 variantní návrhy parkovišť, z nichž 1 varianta bude obsahovat parkoviště dělené na 2 samostatné části. Horní část tvořena šikmými/kolmými parkovacími stáními, přístupná z ulice na Půstkách. Spodní část přístupná z nově navrhované spojovací komunikace. Varianta č. 2 bude uvažovat parkoviště využívající v maximální míře parcelu číslo 118/1, ostatní plocha. Parkoviště řešeno jako otevřený parkovací dům o dvou podlažích. Varianta č. 3 bude uvažovat parkoviště rozšířené o plochu parcely číslo 118/2, ostatní plocha.

1.2 Ověřovací studie bude řešit:

- Napojení navrhované komunikace na ul. Dolní
- Návrh parkovacích míst při komunikaci - ulici Na Půstkách
- Případné vyvolané úpravy/přeložky stávajících inženýrských sítí dotčených záměrem
- Návrh odvodnění komunikace
- Návrh veřejného osvětlení
- Sadové úpravy – kácení zeleně, náhradní výsadba
- Dovybavení mobiliáře (lavičky, odpadkové koše, stojany na kola)
- Příprava pro napojení na případné parkoviště na parcele číslo 118/1, ostatní plocha
- Parkovací systém

1.3 Předpokládané členění a etapizace stavby:

**1. Etapa:** Spojovací komunikace mezi ulicemi Na Půstkách a Na Blatnici

**2. Etapa:** Parkoviště Na Půstkách

1.4 Ověřovací studie bude projednána se zástupci Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru dopravy a silničního hospodářství (ODaSH), odboru životního prostředí a zemědělství (OŽPaZ) a se zástupci Národního památkového ústavu.

2. Součástí plnění dle této smlouvy je rovněž prezentace a obhajoba díla, jeho částí před orgány objednatele (rada města, zastupitelstvo města). Součástí plnění dle této smlouvy jsou také další práce touto smlouvou výslovně nezahrnuté, o nichž však zhotovitel věděl nebo mohl předpokládat na základě svých odborných znalostí, že jejich provedení je nutné pro řádné splnění předmětu této smlouvy.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel není osobou odborně způsobilou a není schopen ani při vynaložení veškeré své odborné péče zkontrolovat při předání a převzetí veškeré údaje v projektové dokumentaci. Za tohoto stavu odpovídá zhotovitel za správnost a úplnost projektové dokumentace a

Číslo veřejné zakázky: P17V00000149

nemůže se v budoucnu dovolávat toho, že příslušný stupeň projektové dokumentace byl objednatelem převzat bez jakýchkoliv výhrad.

#### 4. Forma zpracovaného díla

Minimální požadavky na formu a obsah ověřovací studie:

Průvodní zpráva  
Situace širších vztahů  
Koordinační situace stavby  
Katastrální mapa  
Dopravní řešení  
Řešení technické infrastruktury  
Vzorové příčné řezy parkovištěm resp. parkovacím domem  
Osazení do terénu – zákres do ortofotomapy/ leteckého snímku  
Vizualizace s vazbou na okolní objekty  
Odhady investičních nákladů jednotlivých variant řešení

Písemná forma - ve 2 vyhotoveních

Digitální forma - 1x ve formátu:

- výkresová dokumentace – formát PDF
- textová část – Word

4.1. Písemná forma projektové dokumentace musí být shodná s digitální formou.

#### článek 3.

##### Doba, místo a další podmínky plnění

1. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení celého funkčního a bezvadného předmětu plnění díla v následujících termínech:

**Zahájení:** neprodleně po nabytí účinnosti této smlouvy

**Ukončení:**

- zpracování a představení variantních řešení ověřovací studie v rozsahu ujednaném v této smlouvě **do 6 týdnů** od nabytí účinnosti SOD;
  - čistopis objednatelem vybrané varianty ověřovací studie v rozsahu ujednaném v této smlouvě **do 12 týdnů od nabytí účinnosti SOD**. Splněním se rozumí projednání se souhlasnými stanovisky odboru dopravy a silničního hospodářství (ODaSH), odboru životního prostředí a zemědělství (OŽPaZ) a Národního památkového ústavu.
2. Strany se dohodly, že prodlení zhotovitele s plněním závazku v termínech dle odst. 1 nenastává v případě nastalých překážek, které způsobily třetí osoby a zhotovitel jejich odstranění nemůže ovlivnit. Strany sjednávají, že předpokladem pro uznání překážek dle tohoto ujednání je včasné upozornění ze strany zhotovitele.
3. Místem plnění je Magistrát města Frýdku-Místku, dílo převezme objednatel prostřednictvím osoby ve věcech technických.

Číslo veřejné zakázky: P17V00000149

4. Zhotovitel je povinen objednateli dílo, resp. jeho dílčí část a technické řešení v dostatečném předstihu před sjednaným termínem plnění v nezbytném rozsahu představit a obhájit. Objednatel dílo prohlédne, a buď dílo vrátí zhotoviteli s vytčením vad a nedodělků nebo protokolárně dílo odsouhlasí a převezme. Po odstranění nedodělků a případných vad bude dílo opět předloženo k odsouhlasení a převzetí. Kompletní dílo však musí být předáno v termínu a ve formě sjednané v této smlouvě.

**článek 4.**  
**Cena a platební podmínky:**

1. Cena za provedení díla je sjednána stranami na základě cenové nabídky zhotovitele jako cena závazná, nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk zhotovitele nutný ke zpracování ověřovací studie, v souladu s požadavky objednatele a v rozsahu zejména dle článku 2 této smlouvy.

2. Cena plnění je členěna následovně:

	bez DPH	DPH %	včetně DPH
<b>1. Etapa:</b> <b>Spojovací komunikace mezi ulicemi Na Půstkách a Na Blatnici</b>	122 000,- Kč	25 620,- Kč	147 620,- Kč
<b>2. Etapa:</b> <b>Parkoviště Na Půstkách</b>	392 000,- Kč	82 320,- Kč	474 320,- Kč
<b>Cena celkem</b>	514 000,- Kč	107 940,- Kč	621 940,- Kč

3. Nárok na zaplacení díla vzniká předáním té, které etapy ověřovací studie odsouhlasené objednatelem bez výhrad, ve formě a v počtu sjednaném v této smlouvě.
4. Strany se dohodly, že pokud nebude některá část předmětu díla plněna, nebude tato cena účtována.
5. Zhotovitel vystaví daňový doklad (fakturu) samostatně na každou část (etapu) ověřovací studie po jejím dokončení a předání objednateli. Lhůta splatnosti se sjednává 14 dní od doručení faktury. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat platným právním předpisům ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, zejm. zákonu o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a zákonu o účetnictví. Kromě těchto náležitostí stanovených právními předpisy je účtující strana povinna ve faktuře vyznačit tyto údaje:
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
  - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
  - označení banky a čísla účtu, na který musí být zaplaceno,
  - jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,

Přílohou faktury za ověřovací studii bude protokol o předání a převzetí ověřovací studie v počtu a ve formě dle této smlouvy.

6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou v tomto článku smlouvy; ve vrácené faktuře je povinen vyznačit důvod vrácení. Lhůta splatnosti plyne znovu ode dne doručení (předání) opravené faktury. Povinnost splnit peněžitý závazek dle této smlouvy té které strany je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu té které strany.

## **článek 5 Spolupůsobení zhotovitele a objednatele**

1. Zhotovitel se zavazuje v průběhu prací konzultovat navržené řešení s objednatelem, se zástupci objednatele z IO, případně dalších.
2. Před zahájením prací je zhotovitel povinen svolat koordinační schůzku se zástupci objednatele. Dílo bude průběžně konzultováno s objednatelem a jeho konečná podoba musí být objednatelem před finálním zpracováním odsouhlasena.
3. Zhotovitel je povinen v průběhu prací seznámit objednatele s rozpracovaným dílem na kontrolních dnech, ze kterých bude pořízen zhotovitelem zápis. Objednatel má právo na kontrolu průběhu provádění díla alespoň 1x za dva týdny v průběhu zpracování, nebude-li dohodnuto se zástupcem/i uvedenými v záhlaví smlouvy jinak. Kontrolní dny svolává zhotovitel prostřednictvím osoby uvedené v tomto článku nejméně tři dny předem. Kontrolní dny se budou konat v sídle objednatele, pokud se strany nedohodnou jinak. Seznámení s rozpracovaným dílem na kontrolních dnech bude představeno formou elektronické prezentace.  
Veškerá komunikace osob v rámci součinnosti při plnění smlouvy bude probíhat pro účely zajištění pružnosti emailovou formou na adresy osob uvedených v záhlaví smlouvy; postačí i prostý email.
4. Objednatel je oprávněn a povinen zajistit účast oprávněného pracovníka na kontrolních dnech a poskytnout součinnost při zpracování a při projednávání ověřovací studie.
5. Zhotovitel se zavazuje písemné připomínky uplatněné objednatelem na poradách a v rámci součinnosti do čistopisu PD zapracovat.
6. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování předmětu této smlouvy poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v účasti na konzultacích, předání nově vzniklých skutečností, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba nutně vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

## **článek 6. Vady plnění**

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku, zejména §§ 2615 až 2619. Vyjde-li vada, kterou předmět díla měl v době převzetí najevo až po předání objednateli a zhotovitel na ni objednatele neupozornil, má právo na bezplatnou opravu či doplnění díla.
2. Zhotovitel odpovídá za kvalitu a řádnost a úplnost provedených prací jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho subdodavateli.
3. Pokud se strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení písemného upozornění objednatele odstranit zjištěné vady ověřovací studie tj., musí bezplatně opravit ty části studie, kde byla vada zjištěna; opravou se rozumí vypracování změny ověřovací studie, v níž bude vada odstraněna a bude vypracován nový bezvadný stav.
4. Neodstraní-li zhotovitel vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluveným postupem objednatele nejsou narušena autorská práva zhotovitele.
5. O odstranění vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
6. V případě výskytu vady na díle bude objednatel vady reklamovat bezodkladně po jejich zjištění na níže uvedené adrese:



Číslo veřejné zakázky: P17V00000149

- a) do datové schránky: 953zkzj
- b) na e-mail: info@dpova.cz
- c) na telefonním čísle: +420 595 132 011

V případě uplatnění vad způsobem uvedeným pod bodem c, musí být hlášení vady potvrzeno písemně, tzn. způsobem dle bodu a nebo b.

- 7. Oprávněná osoba objednatele může bez přítomnosti zástupce zhotovitele provádět běžné zásahy do dodaného díla v souladu s jeho účelem a příslušnými technickými podmínkami, s nimiž byl objednatel seznámen v předávacím řízení (protokolárním předáním a převzetím celé dodávky).

#### **článek 7. Smluvní sankce**

- 1. V případě prodlení zhotovitele
  - a) s předáním návrhů variantních řešení ověřovací studie v termínu dle této smlouvy,
  - b) s předáním dokončené vybrané varianty ověřovací studie v termínu dle této smlouvy,má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 5000,-Kč za každý den prodlení. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem a objednatel je oprávněn ji započítat vůči daňovému dokladu – faktuře zhotovitele.
- 2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v termínu sjednaném v této smlouvě se sjednává smluvní pokuta ve výši 5000,-Kč za každý den prodlení. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem.
- 3. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury dle smlouvy má právo zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení s placením dlužné částky. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného zhotovitelem.

#### **článek 8. Další podmínky provádění díla**

- 1. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli výhradní oprávnění k užití díla – ověřovací studie dle této smlouvy, způsoby předpokládanými zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, v platném znění, resp. § 2371 a násl. občanského zákoníku a vyplývajícími z účelu dle této smlouvy, tj.: pro účely, ke kterým je ověřovací studie určena.
- 2. Objednatel má právo ověřovací studii, (dále jen dílo), neomezeně množit pro vlastní potřebu a předávat kopie ověřovací studie nebo jejich částí třetím osobám k účelům:
  - a) publikačním a reprezentativním směřujících k prezentaci díla ve vztahu k orgánům objednatele, veřejnosti,
  - b) jako podklad objednatele pro zadávací řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na rozpracování ověřovací studie do dalších stupňů projektové dokumentace (DÚR, DSP DPS),
  - c) zhotovení stavby nebo její části,a to po dobu trvání autorských práv. Objednatel není povinen dílo využít. Změny jsou přípustné jen s vědomím a souhlasem autora PD – zhotovitele.
- 3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn objednateli uvedené oprávnění poskytnout z titulu vykonavatele majetkových autorských práv a podpisem smlouvy potvrzuje, že se majetkově vypořádal s původci (autory), spoluautory. Cena sjednána v této smlouvě zahrnuje rovněž náklad zhotovitele za případnou odměnu autorů.
- 4. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré technické a ekonomické podklady, výkresové a technické dokumentace včetně textových částí nebudou předány třetí osobě. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že nebudou žádné třetí osobě poskytnuty jakékoliv informace související s tímto dílem. Ustanovení se nevztahuje na subdodavatele zhotovitele.

Číslo veřejné zakázky: P17V00000149

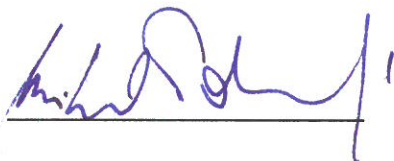
5. Shora uvedené ujednání se vztahuje pouze na ty části díla, které jsou, resp. se stanou autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona; Zhotovitel je oprávněn uvést při zveřejněních a oznámeních o stavebním díle své označení, včetně označení autorů, spoluautorů.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn z titulu odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti. Pojistnou smlouvu, pojistný certifikát předloží zhotovitel před podpisem smlouvy o dílo.

#### Článek 9. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou, v souladu s pokyny objednatele a při vynaložení veškeré potřebné odborné péče, zavazuje jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit kontrolním orgánům přístup i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti) a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy např. zákon č. 255/2012 Sb., o kontrole – kontrolní řád.
2. Změny nebo doplnění smlouvy lze učinit výlučně písemně formou dodatků potvrzených oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany řeší spory z této smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, předají strany spor věcně příslušnému soudu.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Tato smlouva o dílo je uzavřena na základě rozhodnutí 97. schůze Rady statutárního města Frýdku - Místku konané dne 12. 9. 2017.
6. Objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů uveřejní tuto smlouvu způsobem a ve lhůtě dle tohoto zákona; smlouva nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv dle tohoto ujednání.
7. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na profilu zadavatele. U zhotovitele fyzické osoby, bude smlouva zveřejněna po anonymizaci provedené dle přísl. ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Za objednatele:

Ve Frýdku-Místku, dne 13. 9. 2017



Mgr. Michal Pobucký, DiS.  
primátor

Za zhotovitele:

V Ostravě, dne 18. 09. 2017

DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.  
Masarykovo náměstí 5/3,  
Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
5)



Ing. Martin Vilč  
předseda představenstva

