



STATUTÁRNÍ MĚSTO FRÝDEK-MÍSTEK

MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

Odbor zadávání veřejných zakázek

Radniční 1148

738 22 Frýdek-Místek

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: MMFM 46922/2017

SP. ZN. 91.1.1

VYŘIZUJE: Ivo Sztwiertnia

TEL.: 558 609 292

FAX:

E-MAIL: Sztwiertnia.ivo@frydek-mistek.cz

DATUM: 05.04.2017



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejná zakázka:

Úspory energie v bytových domech – Malý Koloredov č.p. 811

Evidenční číslo:

P17V00000030

Zadavatel:

Statutární město Frýdek-Místek, Frýdek-Místek,
Radniční 1148, PSČ 738 22

Forma zadávacího řízení:

otevřené řízení

Druh veřejné zakázky:

stavební práce

Limit veřejné zakázky:

podlimitní

Dotaz č. 1:

Ve smlouvě o dílo, čl. 4. Staveniště, odstavec 4.1. je uvedeno: „Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště v termínu uvedeném v této smlouvě.“ Ve smlouvě však žádný termín uveden není, ani zadávací podmínky nezmiňují předpokládané zahájení. Veškeré povinnosti, zejména však časové milníky se odvíjejí právě do předání a převzetí staveniště. Při převzetí staveniště je zhotovitel povinen také předat objednateli „Plán organizace výstavby“, jejíž součástí bude „Časový a finanční harmonogram stavebních prací“, který závisí na technologických postupech a klimatických podmínkách, na které smlouva také nemyslí.

Chtěla byc tímto zadavatele požádat o stanovení termínu předání staveniště, alespoň orientačního, protože jedině zadavatel ví, kdy předpokládá provádět předmětnou investiční akci. V případě, že by realizace spadala do termínu, kdy jsou nepříznivé klimatické podmínky pro provádění požadovaných prací, opatřením se stavba prodražuje a uchazeči musí tuto skutečnost zohlednit ve své nabídce.

Odpověď zadavatele:

Předání staveniště závisí na ukončení zadávacího řízení (předpokládá se v druhé polovině května 2017). Dle smlouvy o dílo je zhotovitel povinen převzít staveniště do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele. (čl. 3.3.1 SoD). Výzvu ze strany zadavatele lze očekávat bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy.

Na základě vlastního zjištění, opravuje zadavatel nesprávný odkaz v článku 3 odst. 5. pododst. 5.1. smlouvy o dílo, ve kterém má být správně zpětný odkaz na termín v odst. 2 smlouvy o dílo.

Opravený text odstavce zní:

Změna sjednaných lhůt

5. Prodloužení termínu dokončení díla bez sankce je možné pouze v případě:

- 5.1. překážek v podobě nepříznivých klimatických podmínek, které brání provádění prací technologickými postupy dle příslušných technických norem; omezení postupu prací bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle předepsaných technologických postupů; tyto skutečnosti budou zaznamenány ve stavebním deníku s údaji o aktuálním počasí, popisem druhu prací, odkazem na konkrétní technickou normu, podle které nelze započít nebo pokračovat v pracích dle harmonogramu. Doba, na kterou se přeruší běh lhůty **dle odst. 2 tohoto článku smlouvy**, bude zahájena a ukončena zápisem do stavebního deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobou oprávněnou jednat ve věcech technických. Tyto zápisy budou sloužit jako podklad pro následné uzavření dodatku ke smlouvě za účelem úpravy termínu dokončení díla;

Dne 5. 4. 2017 ve Frýdku-Místku

Mgr. Roman Šebesta
vedoucí OZVZ