



STATUTÁRNÍ MĚSTO FRÝDEK-MÍSTEK

MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

Odbor zadávání veřejných zakázek

Radniční 1148

738 22 Frýdek-Místek

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.: MMFM 43585/2017

SP. ZN. 91.1.1

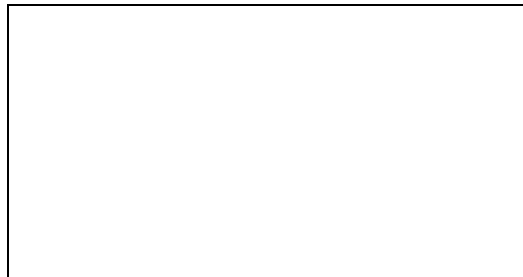
VYŘIZUJE: Ivo Sztwiertnia

TEL.: 558 609 292

FAX:

E-MAIL: Sztwiertnia.ivo@frydek-mistek.cz

DATUM: 29.03.2017



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejná zakázka:

Úspory energie v bytových domech – Malý Koloredov č.p. 811

Evidenční číslo:

P17V00000030

Zadavatel:

Statutární město Frýdek-Místek, Frýdek-Místek,
Radniční 1148, PSČ 738 22

Forma zadávacího řízení:

otevřené řízení

Druh veřejné zakázky:

stavební práce

Limit veřejné zakázky:

podlimitní

Dotaz č. 1:

Žádáme Vás o úpravu PD a stanovení přesného rozsahu prací týkajícího se zaregulování topné soustavy, resp. určení přesné topné křivky, z PD není zřejmé. Pokud by se měla nastavit topná křivka na v TZ uvedených teoretických 60/50°C pak je to otázka pověřené osoby, obsluhy (provozovatele) objektové předávací stanice v daném domě, která by měla toto nastavit na OPS. Pokud se však má ověřit správnost navrženého teplotního spádu, pak se jedná o daleko větší rozsah. K tomuto je nutno znát kompletní otopnou soustavu, a pokud není nyní zmapována, je nutno toto provést. To by znamenalo obejít a zmapovat všechna tělesa v objektu, nejlépe včetně rozvodů topné vody. Následně provést tepelně-technický výpočet, z kterého bude zřejmý teplotní spád a případně tlaková ztráta topného systému. Kontaktovali jsme dodavatele tepla a zjistili, že situace v předmětném domě je poněkud složitější a nelze v tuto chvíli předjímat rozsah prací nutných k odstranění již dnes vzniklých problémů s topnou soustavou. Je pravděpodobné, že systém topení nebude pracovat ideálně pouhým přenastavením topné křivky. Proto jsme schopni říci nějakou objektivní cenu až na základě ujasnění řešení, především úpravy topného systému v OPS. Dále bychom chtěli objasnit požadavek na realizaci celého díla v délce 150 dní, přičemž dle PD je předpoklad realizace v délce 1 roku. Dle našeho názoru je požadovaný termín nereálný ve vztahu k rozsahu prací a dodržování technologických postupů, BOZP a dalším.

Odpověď zadavatele:

- 1) Bude provedena regulace hlavního uzlu v suterénu v souladu s projektovou dokumentací vytápění.
- 2) Objednatel předpokládá, že budou práce probíhat současně na obou blocích. Platí stanovený termín v zadávacím řízení, tj. 150 dnů.

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do **21. 4. 2017, 9:00 hod.**

Dne 29. 3. 2017 ve Frýdku-Místku

Mgr. Roman Šebesta
vedoucí OZVZ