



# MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu

Oddělení územního rozvoje

Radniční 1148

738 22 Frýdek-Místek

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č. J.:

MMFM 91341/2016

SP. ZN.

MMFM\_S 10499/2016/OÚRaSŘ/Břa

VYŘIZUJE:

Ing. Arch. Zuzana Břachová

TEL.:

558 609 275

FAX:

558 609 166

E-MAIL:

brachova.zuzana@frydek-mistek.cz

DATUM:

01.07.2016

**ATRIS, s.r.o.**

**Občanská 1116/18**

**710 00 Ostrava – Slezský Ostrava**

## VYJÁDRĚNÍ

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na žádost ke koordinovanému stanovisku č. j. MMFM 79199/2016, kterou dne 07. 06. 2016 podal:

**ATRIS, s.r.o., Občanská 1116/8, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava**

ve věci:

**Úspory energií v bytových domech: Malý Koloredov, č. p. 811**

na pozemku parc. č. 1856/1, 1856/3 v katastrálním území Místek

**s d ě l u j e n á s l e d u j í c í :**

K žádosti byla doložena dokumentace na akci „Úspory energií v bytových domech: Malý Koloredov, č. p. 811“ na pozemcích p. č. 1856/1, 1856/3, k. ú. Místek. Jedná se o záměr zateplení objektu bytového domu včetně výměny stávajících vybraných okenních otvorů a dveří.

Dle platného Územního plánu Frýdku-Místku jsou pozemky p. č. 1856/1, 1856/3, k. ú. Místek, dotčené výše uvedeným záměrem, zařazeny v ploše bydlení v bytových domech BH. Plochy BH umožňují mimo jiné změny dokončených staveb dle § 2 odst. 5 stavebního zákona (nástavby, přístavby, stavební úpravy).

**Na základě uvedeného není předmětný záměr v rozporu se záměry územního plánování, zejména s platným Územním plánem Frýdku-Místku, ani se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje. Záměr je slučitelný s hlavním funkčním využitím plochy BH.**

Podkladem pro vyjádření je platný Územní plán Frýdku-Místku, vydaný Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 8. 12. 2008 s účinností ode dne 1. 1. 2009 ve Změně č. 1, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 5. 12. 2011 s účinností ode dne 1. 1. 2012, ve Změně č. 2, vydané zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 3. 9. 2012 s účinností ode dne 1. 10. 2012 a ve Změně č. 3, vydané Zastupitelstvem města Frýdku-Místku dne 27. 3. 2015 s účinností ode dne 11. 4. 2015.

Podmínkou pro umístění stavby je dále soulad záměru s požadavky stavebního zákona, souvisejících prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území a stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

#### **Poučení:**

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů podle zvláštních předpisů. Koordinované stanovisko Vám bude doručeno samostatně.

S pozdravem

*„otisk razítka“*

Ing. arch. Zuzana Břachová, v. r.  
vedoucí oddělení územního rozvoje