

SP 2017/01

# Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,  
na základě výběru provedeného podle zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

## I. Smluvní strany

### 1. Kupující

**Sportplex Frýdek-Místek, s.r.o.**

zastoupený: Ing. Michaelou Mahrovou, DiS., jednatelkou  
sídlo: Frýdek-Místek, Na Příkopě 3726, PSČ 738 01  
IČ: 268 29 495  
DIČ: CZ26829495  
bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
číslo účtu: 236811918/0300  
na straně jedné

(dále jen Kupující)

a

### 2. Prodávající Daite s.r.o.

zastoupený: Janem Smrčkem, jednatelem  
sídlo / místo podnikání: Bělohorská 147a, 636 00 Brno  
IČ: 276 873 76  
DIČ: CZ 276 873 76  
zápis: obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, oddíl C, vl.č.52139  
bankovní spojení: Sberbank a.s., Komerční banka a.s.  
číslo účtu: 4200415460/6800  
35-4468530267/0100  
na straně druhé

(dále jen Prodávající )

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu kupní dle ust. § 2079 a násl. občanského zákoníku:

## II. Účel a předmět smlouvy

1. Tato Kupní smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Rozšíření multimediálního systému haly Polárka“ (dále jen "Kamerový systém"), zadávanou kupujícím veřejnou zakázkou malého rozsahu podle §§ 27 a 31 podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
2. Kupující jako zadavatel veřejné zakázky vybral v zadávacím řízení nabídku Prodávajícího, která splnila požadavky uvedené v zadávacích podmínkách a byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Prodávající výpisem obchodního rejstříku, resp. příslušnými živnostenskými oprávněními, nebo jinými relevantními doklady dokládá, že je způsobilý uskutečnit předmět plnění v požadovaném rozsahu podle této Kupní smlouvy a prohlašuje, že je vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky k jeho realizaci.

3. Účelem této Kupní smlouvy je úplatný převod vlastnického práva k předmětu koupě uvedenému dále z prodávajícího na Kupujícího. Kupující nabude vlastnické právo k dodanému zboží po zaplacení kupní ceny, specifikované v čl. III. této smlouvy.
4. Prodávající se zavazuje na základě této smlouvy dodat Kupujícímu "Kamerový systém" k monitorování dění na ledové ploše v hale Polárka ve Frýdku-Místku a to v rozsahu dle nabídky Prodávajícího podané v zadávacím řízení. Hala Polárka jenž je ve výlučném vlastnictví kupujícího je objektem občanské vybavenosti - č.p. 3726 jako součást pozemku parc.č. 3235/37 v k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, zapsaného na LV č. 8374 u katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, pracoviště Frýdek-Místek a je také zároveň místem plnění dle této smlouvy.
5. Předmětem plnění podle této Kupní smlouvy je rovněž doprava a provedení zkušební montáže, demontáže, instalace případných pevných prvků a kamerové zkoušky včetně zaškolení obsluhy ve sportovní hale Polárka ve Frýdku-Místku.
6. Kupující se zavazuje na základě této smlouvy dodané zboží převzít do svého vlastnictví a zaplatit Prodávajícímu dohodnutou kupní cenu sjednanou v čl. III. této smlouvy, která byla stanovena na základě nabídky Prodávajícího.
7. Prodávající má povinnost dodat zboží, které má vlastnosti dle § 2095 a § 2096 Občanského zákoníku, bez jakéhokoliv poškození, ve sjednaném množství, kvalitě a jakosti a ve sjednaném termínu. Prodávající současně prohlašuje, že dodávané zboží je nové, tzn., že Kupující je prvním majitelem zboží od jeho výrobce. V případě, že se při převzetí zboží zjistí jakékoliv poškození, je Prodávající povinen neprodleně dodat zboží nové. Dodané zboží bude mít rovněž veškeré vlastnosti deklarované kupujícím jako zadavatelem ve výzvě na předložení nejvýhodnější nabídky, zveřejněné na profilu zadavatele [www.zakazkyfm.cz](http://www.zakazkyfm.cz) pod číslem VZMR16003.

### III. Kupní cena, platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena za předmět plnění podle čl. II této Kupní smlouvy činí:

Celková cena dodávky bez DPH	376 016,- Kč
DPH	78 963,- Kč
Celková cena dodávky včetně DPH	454 979,- Kč

- 
2. Kupní cena je splatná po dodání veškerého zboží, na základě předávacího protokolu a jedné konečné faktury vystavené Prodávajícím. Ve faktuře Prodávající uvede název odpovídající živnostenskému oprávnění, identifikační číslo, místo podnikání, údaje o kupní smlouvě, údaje o datu splnění, údaje o splatnosti, údaje o uskutečnění zdanitelného plnění, údaje o dodaném zboží s uvedením počtu dodaných jednotek zboží a jeho jednotlivé ceny s uvedením výsledné ceny. K fakturované ceně Prodávající jako plátce daně z přidané hodnoty připočítává daň z přidané hodnoty odpovídající zákonné úpravě v době plnění.
  3. Kupující neposkytuje zálohu. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, se splatností 30 dnů. V případě, že faktura nebude obsahovat údaje dle citovaného zákona o DPH, Kupující fakturu vrátí Prodávajícímu k doplnění s vyznačením chybějících náležitostí.

Nová doba splatnosti začne běžet opětovně po doručení opravené faktury. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu Kupujícího.

#### **IV. Místo, doba a podmínky plnění**

1. Místem plnění je hala Polárka, na adrese Frýdek-Místek, Na Příkopě 3726, Česká republika. Prodávající se zavazuje dodat předmět prodeje do místa plnění nejpozději do 40 kalendářních dní od podpisu kupní smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany si předem dohodnou konkrétní termín, ve kterém bude dodáno sjednané zboží do místa plnění. Kupující se zavazuje pro předání zboží poskytnout v místě plnění nezbytnou součinnost, zajistit účast odpovědných osob.
3. Prodávající se zavazuje před předáním zboží zajistit na vlastní náklady provedení všech potřebných zkoušek nezbytných k řádnému užívání zboží, pokud je jejich provedení obecně závaznými právními předpisy nebo touto Kupní smlouvou požadováno, a předání dokladů o provedení těchto zkoušek Kupujícímu.
4. Dodávka zboží je splněna řádným dodáním zboží za podmínky dodržení kvalitativních podmínek vymezených státními normami, zákonnými a dalšími předpisy vztahujícími se ke zboží a podpisem protokolu o předání a převzetí zboží (dále jen „Protokol“). Součástí dodávky bude mimo zboží vlastního dále zejména atesty použitých materiálů, záruční listy, návody ke skladování a údržbě v listinné formě a v elektronické formě na DVD, a další doklady a náležitosti stanovené platnými právními normami a dále provedení zkušební montáže, demontáže, instalace případných pevných prvků a kamerové zkoušky včetně zaškolení obsluhy ve sportovní hale Polárka ve Frýdku-Místku.
5. Veškeré doklady budou předány v českém jazyce. Za obě smluvní strany bude Protokol podepsaný odpovědnými osobami nebo osobami pověřenými osobou odpovědnou.
6. Kupující je oprávněn nepřevzít zboží, pokud Prodávající zboží nedodá řádně a včas, v dohodnutém rozsahu a kvalitě, nedodá potřebnou dokumentaci ke zboží.
7. Nebezpečí za škodu na zboží přechází na Kupujícího okamžikem podpisu Protokolu. Prodávající zajišťuje naplnění předmětu této Kupní smlouvy svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Prodávající nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této Kupní smlouvy.

#### **V. Odpovědnost za vady, záruční podmínky**

1. Prodávající je povinen dodat zboží v množství, jakosti a provedení podle podmínek této Kupní smlouvy. Prodávající je povinen dodat předmět prodeje bez právních či faktických vad. Prodávající odpovídá za vady zboží v plném rozsahu dle příslušných ustanovení §§ 2099 a násl. Občanského zákoníku.
2. Vadou se rozumí odchylka v množství, jakosti a provedení zboží, jež určuje tato Kupní smlouva, nebo obecně závazné právní předpisy. Prodávající odpovídá za vady zjevné,

skryté i právní, které má zboží v době jeho předání Kupujícím a dále za ty, které se na zboží vyskytnou v záruční době.

3. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem zboží, že na zboží nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila se zbožím podle této Kupní smlouvy disponovat. Prodávající prohlašuje, že zboží nemá žádné vady, které by bránily jeho použití k účelu, který je v Kupní smlouvě stanoven nebo k němuž se takové zboží zpravidla užívá.
4. Prodávající poskytuje ve smyslu § 2113 a násl. Občanského zákoníku Kupujícím záruku za jakost zboží spočívající v tom, že dodané zboží bude po celou záruční dobu způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu, a že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti. Záruční doba na celý předmět dodávky včetně veškerého vybavení je Prodávajícím poskytována v délce 2 let (24 měsíců) a běží ode dne následujícího po dni podpisu předávajícího protokolu.
5. Kupující je povinen vady písemně reklamovat u Prodávajícího ve lhůtě do třiceti kalendářních dnů po jejich zjištění a písemnou reklamaci prokazatelně Prodávajícímu doručit. Reklamáce odeslaná Kupujícím v poslední den běhu doby záruky se považuje za včas uplatněnou.
6. Prodávající je povinen zahájit odstranění vad předmětu plnění, nebo kterékoli jeho části, v záruční době, bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od prokazatelného nahlášení vady Kupujícím Prodávajícímu, nedohodnou-li se smluvní strany vzhledem k charakteru, závažnosti či rozsahu vady na jiné lhůtě. Pokud bude vada neodstranitelná, odstranitelná s následkem změny vlastností zboží nebo opakovaná má Kupující možnost uplatnit dle svého rozhodnutí nárok:
  - na odstranění vad dodáním náhradního zboží za zboží vadné,
  - požadovat odstranění vad,
  - požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
  - odstoupit od Kupní smlouvy.
7. Oznámení o reklamaci bude obsahovat popis vady, kontakt na odpovědnou osobu Kupujícího a číslo této Kupní smlouvy. Neodstraní-li Prodávající reklamované vady ve stanovené lhůtě, nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, Kupující je oprávněn uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané kupní ceny nebo zadat provedení oprav třetí osobě, přičemž v tom případě je Prodávající povinen Kupujícím uhradit náklady vynaložené na cenu takových plnění třetí osoby.
8. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo smluvní pokutu.

## **VI. Ukončení smlouvy odstoupením, rozvazovací podmínka**

1. Od této Kupní smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od Kupní smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstoupující druhé straně doručeno.

2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že za podstatné porušení Kupní smlouvy ve smyslu § 2001 a násl. Občanského zákoníku, kdy je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit se považuje:
  - dodání zboží s nevyhovujícími technickými parametry požadovanými kupujícím dle čl. II. této Kupní smlouvy
  - prodlení s termínem dodání delším než 15 dní
  - nepravdivost prohlášení prodávajícího dle čl. V. 3. této Kupní smlouvy
  - prodlení s provedením výměny zboží delším než 30 dní ode dne oznámení neodstranitelné vady anebo vady, která se vyskytla na zboží opakovaně
  - zahájení insolvenčního řízení u Prodávajícího.
3. Odstoupením od Kupní smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran z Kupní smlouvy. Odstoupení od Kupní smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Kupní smlouvy.

### **VII. Smluvní pokuty, odpovědnost za škodu**

1. Smluvní strany se ve smyslu § 2048 násl. Občanského zákoníku dohodly, že Prodávající zaplatí Kupujícímu smluvní pokuty:
  - za prodlení Prodávajícího s termínem dodání zboží ve výši 10.000 Kč za každý den prodlení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak
  - Kupující zaplatí prodávajícímu smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši 0,015 % z dlužné částky za den prodlení, přičemž pro výpočet výše pokuty je rozhodná cena včetně DPH
  - v případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční době, vzniká Kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za den prodlení a vadu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak
  - za nedodržení dohodnutého konečného termínu odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí a předání kompletní dodávky, vzniká Kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za den prodlení a vadu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
2. Majetkové sankce jako pohledávky Kupujícího vůči Prodávajícímu mohou být vypořádány ve faktuře za dodávku formou odpočtů z ceny.
3. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od vyúčtování. Nárok Kupujícího na náhradu škody vzniklou porušením smluvních povinností zůstává obsahem ustanovení článku o smluvních pokutách nedotčen, přičemž tuto náhradu škody může Kupující požadovat i vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty.

### **VIII. Ostatní smluvní ujednání**

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. V případech v této Kupní smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení Občanského zákoníku. Podle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění je povinností Kupujícího uveřejnit tuto smlouvu na svém profilu, a to do 15 dnů po jejím uzavření.
2. Kupující tímto informuje prodávajícího, že jako strana povinná k registraci smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění zpracovává a shromažďuje ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 o ochraně osobních údajů osobní údaje smluvních stran za účelem realizace této smlouvy a zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění osobní údaje a smluvní strany toto zpracování osobních údajů umožní a vyjadřují s tímto zpracování výslovný souhlas. Poskytnuté osobní údaje budou využity výhradně pro účely realizace této smlouvy a zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění v souladu s platnou legislativou.

3. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným, nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým, které by nejlépe naplňovalo účel této smlouvy. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
4. Veškeré změny a doplnění této Kupní smlouvy lze provádět výhradně písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Tato Kupní smlouva je platná a závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
5. Tato smlouva má šest stran textu a je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.  
Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Frýdku - Místku

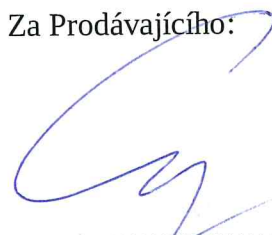
V. *BRNĚ* .....

Dne *22.12.2016* .....2016

Dne *6.1.2017* ~~2016~~

Za Kupujícího:

Za Prodávajícího:



Sportplex Frýdek-Místek, s.r.o.  
Na Příkopě 3726  
738 01 Frýdek-Místek  
IČ: 26829495  
DIČ: CZ26829495

**daite** S.R.O.  
Bělohorská 147a, 636 00 Brno  
IČ: 27687376 DIČ: CZ27687376  
tel.: +420 545 218 415

Ing. Michaela Mahrová, DiS.

Jan Smrček

jednatelka

jednatel