

číslo smlouvy objednatele: S/0501/2016/IO

číslo smlouvy zhotovitele:

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany

### **statutární město Frýdek-Místek**

se sídlem Frýdek-Místek, Radniční 1148, PSČ 738 01

osoba oprávněna jednat: Mgr. Michal Pobucký, DiS., primátor

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

bankovní spojení/číslo účtu: Komerční banka a.s./ 928-781/0100

ID datové schránky: w4wbu9s

tel. 558 609 111 – ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Radoslav Basel – vedoucí investičního odboru

tel: 558 609 260 / email: [basel.radoslav@frydekmistek.cz](mailto:basel.radoslav@frydekmistek.cz)

Ing. Božena Lusková – technik investičního odboru

tel: 558 609 266/email: [luskova.bozena@frydekmistek.cz](mailto:luskova.bozena@frydekmistek.cz)

Bc. Martina Kissová – technik investičního odboru

Tel : 558 609 262/email: [kissova.martina@frydekmistek.cz](mailto:kissova.martina@frydekmistek.cz)

- **dále jen objednatel**

a

### **INTERDEKOR HP s.r.o.**

se sídlem: Těšínská 148, 735 42 Těrlicko – Horní Těrlicko

jejímž jménem jedná: Petr Horák, jednatel; Mgr. Peter Stašík, prokurista

IČ: 25367498

DIČ: CZ25367498

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. Oddíl C vložka 15446

bankovní spojení/číslo účtu: ČSOB, a.s./ 2050781/0300

ID datové schránky: vjicd8r

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Radim Zym, hlavní stavbyvedoucí

tel: 605 248 808 / email: [zym@interdekor.cz](mailto:zym@interdekor.cz)

- **dále jen zhotovitel**

- **objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto Smlouvu o dílo k veřejné zakázce „Rekonstrukce vnitřních prostor budovy MMFM, Radniční 1148“ následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

## ČLÁNEK 1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají s vědomím následujících skutečností:

- a) Objednatel má zájem provést rekonstrukci vnitřních prostor budovy MMFM, Radniční 1148, Frýdek-Místek spočívající ve stavebních úpravách a dodávce interiérového vybavení v těchto prostorách:
  - kancelář primátora (kancelář č. 213)
  - přijímací místnost (kancelář č. 211)
  - sekretariát kanceláře primátora (kancelář č. 210)
  - kuchyňka sekretariátu kanceláře primátora (kancelář č. 212)
  - kancelář vedoucího investičního odboru (kancelář č. 427)
  - zasedací místnost investičního odboru (kancelář č. 427)
  - sekretariát vedoucího investičního odboru (kancelář č. 426)
- b) zhotovitel předložil v tomto řízení nabídku, která byla Objednatelům vybrána jako nejvhodnější, a proto smluvní strany sjednaly následující:

## ČLÁNEK 2 PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je:

- a) závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad a nebezpečí stavbu pod označením „**Rekonstrukce vnitřních prostor budovy MMFM, Radniční 1148**“ v rozsahu dle:
  - projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby (DPS), včetně soupisu prací s výkazem výměr, s názvem „Rekonstrukce vnitřních prostor budovy MMFM, Radniční 1148“, kterou zpracovala společnost INTERDEKOR HP s.r.o., se sídlem Těšínská 148/61, 735 42 Těrlicko,
  - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ujednání stran dle této smlouvy,

**(dále jen „dílo“)**

a

- b) závazek objednatele dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu, to vše v souladu s ujednáními obsaženými v této smlouvě.

2. Součástí provádění díla jsou zejména tyto činnosti zhotovitele:

- a) kontrola objednatelem předané projektové dokumentace způsobem dle této smlouvy,
- b) monitorování stavu a postupu výstavby v rozsahu sjednaném v této smlouvě,
- c) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavebních úprav – zejména elektro, bude-li to nezbytné v jednom vyhotovení v tištěné a v elektronické podobě na CD ROM.
- d) předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
- e) dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodu a předpisů v českém jazyce, včetně zaškolení obsluhy,
- f) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
- g) udržování stavbou dotčených prostor v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,

- h) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení a řádné užívání díla, zejména zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení díla;
  - i) povinnost zhotovitele v rámci realizace díla zpracovávat návrhy dodatečných prací (dále jen více práce) a neprováděných prací méněprací formou změnových listů dle ujednání v této smlouvě;
3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho uvedení do řádného provozu. Pro zajištění kvality prací je zhotovitel povinen provést dílo v souladu zejména:
- se zadáním,
  - zákonem č. 183/2006 Sb., o stavebním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhl. č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, a zákony souvisejícími,
  - vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby,
  - dále v souladu s ČSN, EN, ON, TP, jimiž se definuje požadovaná kvalita a způsob její kontroly
  - technickými a technologickými normami a podmínkami, které odpovídají standardu současně známých a užívaných technologií a postupu pro daný typ staveb a z toho vyplývající kvality díla, při použití běžných materiálů, standardních výrobků a konstrukcí zaručujících vlastnosti podle § 156 stavebního zákona a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v platném znění a dalších prováděcích předpisů v platném znění.
4. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla. Nedodání uvedených dokladů může být důvodem pro zastavení prací nebo nepřevzetí dokončeného díla.
5. Zhotovitel uzavřením smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
6. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z dodatečného požadavku objednatele, nebo podmínek při provádění díla, které zhotovitel nemohl ani na základě svých odborných znalostí předvídat, nebo z vad projektové dokumentace, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit objednateli a postupovat dle ujednání v článku 7 této smlouvy.

### **Vlastnictví k dílu, nebezpečí škody**

- 7. Vlastníkem díla či jeho části se stává objednatel okamžikem zpracování materiálů a výrobků v místě plnění a ohledně mobilních prvků okamžikem dodání do místa plnění.
- 8. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle od okamžiku převzetí staveniště do okamžiku převzetí provedeného díla objednatelem.
- 9. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za péči o dílo a své vybavení, materiály, technologická zařízení až do doby převzetí díla objednatelem.

### **ČLÁNEK 3 DOBA, MÍSTO PLNĚNÍ**

- 1. Zhotovitel je povinen zahájit přípravu provedení díla ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
- 2. Zhotovitel je povinen provést dílo ve lhůtách:
  - a) do 30 kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo provést přípravnou fázi (odsouhlasení použitých materiálů, výroba nábytku a veškerého interiérového vybavení)

- b) do 13 kalendářních dnů od předání staveniště provést stavební úpravy, instalaci nábytku a veškerých interiérových prvků včetně úklidu dotčených prostor a vyklizení staveniště
3. Strany se dohodly na následujících termínech provádění díla.
- 3.1. K okamžiku uzavření smlouvy předá objednatel zhotoviteli kompletní projektovou dokumentaci k předmětu díla, včetně stavebního povolení dle článku 2 odst. 1 této smlouvy, bylo-li vydáno.
- 3.2. Staveniště je zhotovitel povinen převzít do 3 pracovních dnů od výzvy objednatele prostřednictvím osoby jednající ve věcech technických.
- 3.3. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla okamžikem převzetí staveniště.
- 3.4. Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo v termínu dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
- 3.5. Zhotovitel je povinen odstranit a vyklidit zařízení staveniště v termínu del odst. 2 tohoto článku smlouvy.

### Změna sjednaných lhůt

4. Prodloužení termínu dokončení díla bez sankce je možné pouze v případě:
- 4.1. překážek na straně objednatele, pro které nemůže zhotovitel pokračovat v plnění díla;
- 4.2. dodatečných prací, které mají vliv na termín dokončení díla o dobu odpovídající době provádění těchto prací, a které byly sjednané způsobem dle této smlouvy;
5. Místo plnění je vymezeno v projektové dokumentaci dle článku 2 smlouvy, tj. Magistrát města Frýdek-Místek, Radniční 1148.

## ČLÁNEK 4 PROVÁDĚNÍ DÍLA

### 1. Určení osob

- 1.1. Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:

Ing. Radim Zym, hlavní stavbyvedoucí, tel: 605 248 808, email: zym@interdekor.cz

Zhotovitel současně prohlašuje, že tato výše uvedené osoba zhotovitele je pověřena k vedení a realizaci stavby a odpovídá za provádění prací dle této smlouvy a je zmocněna zhotovitelem:

- převzít od objednatele staveniště,
- předkládat vyúčtování prací a dodávek,
- zastupovat zhotovitele při předkontraktačních jednáních o změně rozsahu díla, ceny díla, eventuálně doby provedení díla a při projednávání a odsouhlasení těchto změn zápisem do stavebního deníku,
- navrhovat změnové listy,
- odevzdat objednateli předmět díla.

- 1.2. Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:

#### **TDO – osoby technického dozoru objednatele**

Ing. Radoslav Basel – vedoucí investičního odboru  
tel: 558 609 260 / email: [basel.radoslav@frydekmostek.cz](mailto:basel.radoslav@frydekmostek.cz)



Ing. Božena Lusková – technik investičního odboru  
tel: 558 609 266/ email: [luskova.bozena@frydekmostek.cz](mailto:luskova.bozena@frydekmostek.cz)

Bc. Martina Kissová – technik investičního odboru  
Tel : 558 609 262/email: [kissova.martina@frydekmostek.cz](mailto:kissova.martina@frydekmostek.cz)

a dále další, kteří budou uvedeni v zápise o předání a převzetí staveniště.

Objednatel prohlašuje, že tyto osoby jsou oprávněny k výkonu **Technického dozoru** a jsou zmocněny objednatelem:

- a) předat zhotoviteli staveniště,
- b) přebírat od zhotovitele práce, které budou dalším postupem prací zakryty,
- c) vyžadovat po zhotoviteli veškeré doklady týkající se provádění díla,
- d) provádět zápisy ve stavebním deníku a odsouhlasit zhotoviteli zápisy ve stavebním deníku,
- e) odsouhlasit případné změny prací a dodávek navržené zhotovitelem, nevyžadující změny v rozpočtu, nad rámec uzavřené smlouvy o dílo,
- f) zastupovat objednatele při předkontraktačních jednáních o změně rozsahu díla, ceny díla, eventuálně doby provedení díla, při projednávání a odsouhlasení těchto změn zápisem do stavebního deníku,
- g) odsouhlasit zhotoviteli věcné a finanční plnění, tj. provádět kontrolu soupisu provedených prací, dodávek a služeb, a zda tento odpovídá předané projektové dokumentaci a zjištěné skutečnosti a shodu stvrdit svým podpisem na zjišťovacím protokolu,
- h) vrátit soupis provedených prací, dodávek a služeb zpět zhotoviteli k přepracování, neodpovídá-li soupis projektové dokumentaci a zjištěné skutečnosti,
- i) převzít od zhotovitele předmět díla,
- j) zastavit stavební práce:
  - není-li dílo prováděno v souladu s PD, technickými předpisy nebo návody výrobců,
  - nejsou-li prováděny kontroly a zkoušky předepsané v plánu kontrol a zkoušek.
- k) odsouhlasit změnu subdodavatele dle článku 10 této smlouvy
- l) uplatňovat jménem objednatele nároky vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy, zejména dodržování termínů, kontrolu plnění, smluvní pokuty;

### **Autorský dozor projektanta**

- 1.3. Autorský dozor projektanta bude vykonávat zpracovatel projektové dokumentace, která je podkladem pro provádění díla dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen umožnit výkon autorského dozoru projektanta.
- 1.4. Zhotovitel je povinen umožnit autorskému dozoru zejména:
  - a) účast na předání a převzetí staveniště,
  - b) průběžné ověřování souladu postupu provádění díla s PD,
  - c) účast na kontrolních dnech,
  - d) účast při předání a převzetí díla,
  - e) provádění zápisů do stavebního deníku,
  - f) vstup na stavbu po dobu realizace,
  - g) provádění zápisů do změnových listů,
  - h) potvrzení a odsouhlasení dokumentace skutečného provedení.

## **2. Monitorování postupu prací**

- 2.1. Zhotovitel je povinen pořídit barevnou fotodokumentaci nebo videozáznam místa plnění v následujícím rozsahu (**dále jen fotodokumentace**):
  - a) Fotodokumentace stavu místností; fotodokumentaci dle tohoto ujednání pořídí zhotovitel v rámci předání staveniště, a předá objednateli do 5 dnů od předání staveniště dle této smlouvy.

- b) Fotodokumentace průběhu realizace stavebních prací, které budou zakryty spolu s příslušným popisem; tuto dokumentaci pořizuje zhotovitel průběžně a předává objednateli na výzvu osob pověřených TD objednatele.
- c) Fotodokumentaci dokončeného díla, fotodokumentaci dle tohoto ujednání pořizuje zhotovitel v rámci přejímacího řízení díla a předá objednateli nejpozději ke dni ukončení předání díla.

2.2. Veškerá fotodokumentace bude pořízena ve vhodném digitálním formátu (např. JPG, MPEG-4) a bude opatřena popisem a musí z ní být patrný údaj o datu pořízení.

### **3. Kontrola předané dokumentace pro provedení stavby**

- 3.1. Zhotovitel je povinen po obdržení projektové dokumentace bez zbytečných odkladů prověřit, zda projektová dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se díla nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, konstrukce, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry; tuto kontrolu je zhotovitel povinen konat i průběžně tj. nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky a navrhnout jejich nápravu způsobem pro změnu smlouvy.
- 3.2. Kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele, či projektanta za úplnost a správnost předané projektové dokumentace.

### **4. Staveniště**

- 4.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště v termínu uvedeném v této smlouvě. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
- 4.2. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi (používaných prostorách) pořádek, průběžně staveniště uklízet a řádným způsobem rozmísťovat, skladovat a urovnávat všechny materiály, zařízení a příslušenství na staveništi. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebný materiál; v případě porušení povinnosti zhotovitele dle tohoto ujednání bude objednatelem vyzván k sjednání nápravy ve lhůtě určené ve stavebním deníku; v případě nesjednání nápravy je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu dle této smlouvy.

#### **Vyklizení staveniště**

- 4.3. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu dle této smlouvy je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou na náklady zhotovitele.
- 4.4. Smluvní strany o vyklizení staveniště vyhotoví zápis do dokumentu Zápis o předání, převzetí a odevzdání díla.

### **5. Stavební deník/jednoduchý zápis o stavbě**

- 5.1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést jednoduchý zápis o stavbě s údaji v minimálním v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.).

- 5.2. Do jednoduchého zápisu o stavbě zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, o provedených zkouškách a další údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem, a tyto si nechává denně potvrzovat osobami pověřenými TD objednatele.
- 5.3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny jednoduchý zápis o stavbě kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
- 5.4. Jednoduchý zápis o stavbě zpřístupní zhotovitel na stavbě a zajistí, že bude mj. obsahovat:
  - a) základní list, ve kterém se uvádí název a sídlo objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
  - b) identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace,
  - c) přehled smluv včetně dodatků a změn,
  - d) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby,
  - e) seznam dokumentace stavby a jejích změn.
- 5.5. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 5.6. Do jednoduchého zápisu stavby je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také technický dozor objednatele a projektant.
- 5.7. Zápisem v jednoduchém zápisu o stavbě nelze obsah této smlouvy měnit; zápisy slouží jako případný podklad pro jednání o změně smlouvy.
- 5.8. Originál jednoduchého zápisu o stavbě předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby za účelem archivace při předání díla.
- 5.9. Zhotovitel povede mimo jednoduchého zápisu o stavbě i Deník víceprací a méněprací. Obsahem deníku budou záznamy o zjištěných vícepracích a méněpracích, vzestupný soupis změnových listů.

## **6. Provádění díla/ kontrola díla, včetně zakrytých částí díla/**

- 6.1. Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k provedení stavby dnem předání a převzetí staveniště.
- 6.2. Před samotným dodáním a zapracováním materiálů a výrobků budou zhotovitelem TD objednatele, případně autorskému dozoru předloženy veškeré potřebné doklady, zejména certifikáty, prohlášení o shodě, doplněné montážními listy a technologické postupy, na základě kterých bude možno odsouhlasit shodu nabízeného výrobku (technologie) s projektovou dokumentací. Dodávky na stavbu lze realizovat až po předchozím odsouhlasení se zástupcem objednatele.
- 6.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o takové porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 6.4. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen alespoň 3 pracovní dny před znepřístupněním nebo zakrytím provedených prací nebo konstrukcí vyzvat osobu TD objednatele písemnou formou – emailem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva včetně způsobu jejího provedení bude

zaznamenána do stavebního deníku. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na svůj náklad odkrýt.

- 6.5. Zhotovitel je povinen před zakrytím díla nebo jeho části provést všechny předepsané kontroly a zkoušky, zejména zkoušky vodotěsnosti a tlakové zkoušky, pokud je povaha díla vyžaduje. Zhotovitel je povinen informovat TD objednatele o konání předepsaných kontrol a zkoušek dle předcházející věty.
- 6.6. Pokud zhotovitel provede zakrytí díla bez předepsaných kontrol a zkoušek, provede práce spojené s následnými zkouškami nebo kontrolami a uvedením díla do souladu s požadovanými parametry na vlastní náklady. O provedených zkouškách musí být vyhotoven protokol, který zhotovitel předloží TD objednatele.
- 6.7. Pokud se TD ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě TD objednatele dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

### Kontrolní dny

- 6.8. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1 x měsíčně, pokud se zástupci ve věcech technických nedohodnou jinak.
- 6.9. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne nejméně 3 dny předem.
- 6.10. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své subdodavatele. Zhotovitel je povinen zajistit, že kontrolních dnů se bude účastnit osoba pověřená odborným vedením realizace stavby zapsaná ve stavebním deníku;
- 6.11. Kontrolní dny vede objednatel, prostřednictvím osoby vykonávající funkci TDO. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci TDO a AD a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 6.12. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

### ČLÁNEK 5 CENA DÍLA

1. Cena za díla dle této smlouvy se sjednává v Kč celkem ve výši:

<b>CENA CELKEM BEZ DPH</b>	1 794 882,30 Kč
<b>DPH Z CENY DÍLA</b>	376 925,40 Kč
<b>CENA CELKEM VČETNĚ DPH</b>	2 171 807,70 Kč

2. Sjednaná cena je doložena zhotovitelem oceněným soupisem prací (výkazem výměr) dle přílohy č. 1 smlouvy.

3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro zřízení, provoz, demontáž a vyklizení zařízení staveniště, opatřených zhotovitelem k provedení díla, pomocných výrobků, materiálů, revizí, kontrolních prohlídek, předepsaných zkoušek, posudků, poplatků za odvoz a likvidaci odpadů nákladů na úschovu (skladování) a opatrování rozestavěného díla, nákladů na dokumentaci skutečného provedení ve 3 vyhotoveních, nákladů dalších činností a výkonů dle článku 2 této smlouvy nezbytných pro provedení díla.
4. Sjednaná smluvní cena obsahuje i veškerá rizika spojená s vývojem kurzů zahraničních měn vůči české koruně.
5. Sjednanou cenu díla lze měnit pouze:
  - 5.1. v důsledku sjednané změny rozsahu díla o neprováděné práce (dále jen méněpráce); v tomto případě bude cena za dílo snížena o veškeré náklady na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle oceněného soupisu prací s výkazem výměr, který je jako součást nabídky zhotovitele přílohou č. 1 smlouvy;
  - 5.2. v důsledku sjednané změny rozsahu díla o dodatečné práce (dále také jen vícepráce); v tomto případě bude cena za dílo zvýšena o náklady na provedení těch částí díla, které v rámci dodatečných prací jsou nezbytné k dokončení díla nebo které si objednatel vymínil provádět nad rámec, množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo soupisu prací. Náklady na vícepráce budou oceňovány:
    - a) jednotkovými cenami podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů oceněných zhotovitelem v oceněném soupisu prací, dodávek a služeb;
    - b) pokud nové položky nejsou součástí soupisu prací, dodávek a služeb dle bodu a), provede se ocenění dle směrných cen v cenové soustavě stavebních prací, kterou zhotovitel použil<sup>1</sup> k ocenění soupisu prací dodávek a služeb v příloze č. 1 smlouvy, a to maximálně ve výši 80% jednotkových cen této cenové soustavy platné v době podání nabídky;
    - c) v případech, kdy položky víceprací nelze ocenit žádným ze způsobů dle písm. a) a b) tohoto odstavce a článku smlouvy, doloží zhotovitel individuální kalkulaci jednotkové ceny. Výsledná jednotková cena položky pak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele.
  - 5.3. v případě změny sazby DPH v důsledku změny právních předpisů.
6. Smluvní strany se dohodly, že rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, budou vždy sjednány dodatkem k této smlouvě.

## ČLÁNEK 6 PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úhradě za dílo až po předání dokončeného díla.
3. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve po odsouhlasení Zjišťovacího protokolu s přiloženým oceněným soupisem provedených prací. Zjišťovací protokol bude součástí faktury.
4. Zjišťovací protokol bude obsahovat údaje o zhotoviteli, objednateli, název stavby, číslo uzavřené smlouvy, finanční částky odpovídající zhotovené části díla s prostavěností a jména s podpisy

<sup>1</sup> např. od společnosti ÚRS PRAHA, a.s., se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 10200, IČ 47115645 nebo RTS a.s. RTS, a.s. se sídlem Lazaretní 13, Brno PSČ 615 00, IČ 25533843



předávajícího a přebírajícího s daty předání a převzetí provedených stavebních prací. Součástí zjišťovacího protokolu bude:

- soupis provedených prací s označením názvu výrobku a výrobce konkrétního dodaného výrobku (dodávky).
  - kopie a soupis vážních lístků za fakturované období v listinné nebo elektronické podobě,
  - odkaz na doklady prokazující technické vlastnosti a jakost dodaných a účtovaných materiálů, výrobků dle této smlouvy,
5. Zjišťovací protokol včetně soupisu provedených prací bude zhotovitel předkládat v listinné i elektronické podobě. Popis a struktura elektronické podoby soupisu provedených prací:
- soubor bude ve formátu .xls.
  - tabulka soupisu prací bude obsahovat povinné sloupce: pořadové číslo položky, číslo SO, zjišťované období, ceníkový kód položky, popis položky, MJ, fakturované množství, jednotkovou cenu a fakturovanou cenu.
6. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
- a) číslo smlouvy objednatele, číslo, název a předmět veřejné zakázky,
  - b) označení osoby, která uskutečňuje plnění (obchodní firma nebo jméno, dodatek ke jménu a sídlo), včetně daňového identifikačního čísla, údaje o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky, IČ objednatele,
  - c) označení osoby, pro kterou se plnění uskutečňuje, včetně daňového identifikačního čísla
  - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
  - e) lhůtu splatnosti faktury,
  - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - g) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (odbor investiční),
  - h) evidenční číslo daňového dokladu,
  - i) den uskutečnění plnění nebo den přijetí úplaty, pokud se liší ode dne vystavení daňového dokladu, den splatnosti konečné faktury,
  - j) cenu bez daně, základ daně, sazbu daně, výši daně v české měně
7. Bez kterékoliv z těchto náležitostí nebudou faktury akceptovány objednatelem a vráceny k opravě dle této smlouvy.
8. Ve faktuře budou odděleně uvedeny náklady na práce charakteru oprav a charakteru investic či rekonstrukcí dle vyhlášky č. 323/2002 Sb., o rozpočtové skladbě, ve znění pozdějších předpisů.
9. Dodatečné práce mohou být účtovány samostatnou fakturou vždy až po uzavření dodatku k této smlouvě.

### Splatnost faktur

10. Platby budou probíhat výhradně v CZK, doba splatnosti daňových dokladů se sjednává na **14 kalendářních dnů** ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
11. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a smlouvou, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
12. Po odevzdání a převzetí díla zápisem o odevzdání a převzetí, kde objednatel prohlásí, že dílo přijímá, vyhotoví zhotovitel souhrnný daňový doklad - konečnou fakturu.

## ČLÁNEK 7 ZMĚNA SMLOUVY

1. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z dodatečného požadavku objednatele, nebo podmínek při provádění díla, které zhotovitel nemohl ani na základě svých odborných znalostí předvídat, nebo z vad projektové dokumentace, je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit objednateli a postupovat dle ujednání v tomto článku smlouvy.
2. Změnu může navrhnout každá ze stran kdykoliv před termínem, ve kterém má být dílo provedeno. Do jednoduchého zápisu o stavbě zhotovitel, objednatel prostřednictvím TD zapisují zejména všechny požadavky na změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od PD a veškeré změny v množství nebo kvalitě, které v průběhu realizace díla vzniknou.
3. Ke každé změně smlouvy, zejména co do kvality či množství prováděného díla musí být zpracován podkladový dokument označený jako **Změnový list**, jehož vzor je uveden v příloze této smlouvy. Změny mohou být důvodem ke změně termínu provedení díla. Změnový list je pak podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě.
4. Změnový list vyhotoví zhotovitel díla a předloží jej k vyjádření TD objednatele bez zbytečného odkladu (nejpozději do 5 dnů) od provedení zápisu v jednoduchém zápisu o stavbě nebo od zjištění změny dle toho, co nastalo dříve.
5. Změnový list bude obsahovat údaje v něm uvedené, zejména popis a zdůvodnění změny; přílohou změnového listu budou:
  - a) popisy, výkresy a/nebo náčrty ozřejmující technické řešení předmětu změny, jeli to nezbytné
  - b) fotografie stavu před provedením změny,
  - c) další doklady a dokumenty ozřejmující předmět změny, jeli to nezbytné
  - d) soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a oceněný jej způsobem dle čl. 4 této smlouvy.
  - e) součástí projednávaných změn bude písemné stanovisko zhotovitele a technického dozoru objednatele k vlivu na termín dokončení díla.
6. Pokud zhotovitel před provedením těchto prací neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
7. V případě, že některé práce nebudou prováděny (méněpráce), platí shora uvedená ujednání odst. 1 až 6 obdobně.
8. Dodatečné práce mohou být účtovány samostatnou fakturou vždy až po uzavření dodatku k této smlouvě; pro fakturaci platí ujednání o platebních podmínkách.
9. Změna předmětu a ceny díla je možná pouze postupem, který je v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

## ČLÁNEK 8 PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli termín, kdy bude dílo dokončeno a připraveno k odevzdání a převzetí jako celek. Objednatel se zavazuje zahájit převjímací řízení do 2 dnů od termínu dle předchozí věty. Po dobu trvání převjímacího řízení (tj. od zahájení převjímacího řízení do jeho ukončení převzetím díla nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 5 tohoto článku) není zhotovitel v prodlení s provedením díla.

2. Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady odpovídající povaze díla zejména:

- dílčí zjišťovací protokoly, včetně soupisů dílčích provedených prací/dodávek/služeb a faktur
- dokumentaci skutečného provedení díla se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací,
- fotodokumentace stavu v rozsahu dle této smlouvy;
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách zabudovaných materiálů,
- prohlášení o vlastnostech zabudovaných materiálů (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, certifikát výrobku dle zákona č. 22 /1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky);
- zápisy a výsledky předepsaných měření;
- zprávy o provedení výchozí revize elektrického zařízení, vyhrazených technických zařízení a jejich projednání a zkouškách,
- doklady o nakládání s odpady vzniklými v průběhu provádění díla nebo jeho části,
- jiné potřebné doklady, jejichž základní specifikace je uvedena v zákonech či jiných právních předpisech, kopie dokladů o likvidaci odpadu,
- návody k údržbě zařízení případně další doklady potřebné k užívání díla,
- jednoduchý zápis o stavbě.

3. Zápis o odevzdání a převzetí díla pořizuje zhotovitel; zápis bude obsahovat:

- a) označení smluvních stran
- b) označení – odkaz na tuto smlouvu o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
- c) termín vyklizení staveniště,
- d) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- e) seznam převzaté dokladové dokumentace k dílu dle odst. 2 tohoto článku smlouvy,
- f) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá); v případě, je-li dílo –stavební úpravy přebíráno s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují (§ 2628 občanského zákoníku), uvedení, že je dílo přebíráno s takovými vadami a seznam vad, s nimiž bylo dílo převzato, včetně lhůty odstranění, která činí do 5 dnů od převzetí díla objednatelem, nedohodnou-li se strany při předání díla písemně jinak; splnění závazku zhotovitele odstranění těchto vad bude následně zaznamenáno na témže protokole údají dle písm. g) níže.
- g) jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele, uživatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka datum a místo sepsání protokolu,

4. Objednatel si vyhrazuje právo ověřit si v akreditované zkušebně ČR shodu jakéhokoliv dodaného výrobku s certifikátem jakosti, doloženým zhotovitelem, případně doloženým při dodávce na místo realizace. V případě, že výrobek nebude mít dodavatelem deklarované a objednatelem požadované vlastnosti, cenu tohoto kontrolovaného výrobku a související náklady na ověření shody hradí zhotovitel, v opačném případě je hradí objednatel.

5. Pokud objednatel dílo –stavební úpravy nepřevzme, protože dílo obsahuje takové vady, které brání jeho řádnému užívání, a nejedná se tedy o ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují (§ 2628 občanského zákoníku), je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat; v tomto případě není dílo dokončené a zhotovitel je povinen neprodleně pokračovat v plnění díla.

## ČLÁNEK 9 VADY DÍLA, ZÁRUKA

1. Zhotovitel poskytuje na dodané dílo - stavební úpravy záruku za jakost dle § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 60 měsíců od předání dokončeného díla dle smlouvy. Na dodávky nábytku a interiérového vybavení, předměty postupné spotřeby poskytuje zhotovitel záruku v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců. Záruka za jakost znamená, že předané dílo bude od předání díla po dobu záruky způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si zachová smluvené a obvyklé vlastnosti.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. V případě převzetí stavebních úprav s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, až okamžikem stvrzení jejich odstranění způsobem sjednaným v této smlouvě. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel.
4. V případě výskytu vady na díle v záruční lhůtě bude objednatel vady reklamovat bezodkladně po jejich zjištění na níže uvedené adrese:
  - a) do datové schránky: vjicd8r
  - b) na e-mail: interdekor@interdekor.cz
  - c) na telefonním čísle: 558 711 917

V případě reklamace způsobem uvedeným pod bodem c, musí být hlášení vady potvrzeno písemně, tzn. způsobem dle bodu a) nebo b). Objednatel je oprávněn uplatnit v reklamaci volbu svého nároku z vad díla.

5. Objednatel má právo v případě vadného plnění:
  - a) na bezplatné odstranění vady díla, reklamované vady,
  - b) na přiměřenou slevu z ceny díla sjednanou v této smlouvě,
  - c) na dodání náhradního plnění (u vad materiálu, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)Právo volby nároků má objednatel. Pokud tak neučiní, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vad.
6. Zhotovitel se zavazuje po ohlášení vady, která nebrání běžnému užívání díla a neohrožuje uživatele do 5 dnů nastoupit a započít s odstraněním vad díla, a to i v případě, že reklamaci neuznává; v případě vad, které brání běžnému užívání díla nebo ohrožují uživatele je zhotovitel povinen poruchy započít s odstraněním vady do 24 hodin od nahlášení. Reklamovanou vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany z objektivních důvodů (technologický postup, povětrnostní vlivy, součinnost provozovatele, uživatele) nedohodnou písemně jinak.
7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínech dle této smlouvy, je objednatel oprávněn pověřit opravou vady jiného dodavatele. Veškeré takto vzniklé účelně vynaložené náklady uhradí objednateli zhotovitel v případě, prokáže-li se, že reklamace byla oprávněná.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá. K odstranění vady bude zhotovitelem sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany, protokol musí obsahovat:
  - a) označení zástupců smluvních stran,
  - b) číslo smlouvy o dílo,
  - c) datum uplatnění a číslo jednacích reklamace vady,



- d) popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění,
- e) datum zahájení odstraňování vady,
- f) celková doba trvání vady od jejího zjištění až do jejího odstranění,
- g) jiná vyjádření.

9. Oprávněná osoba objednatele, uživatel může provádět běžné zásahy do dodaného díla v souladu s jeho účelem a příslušnými technickými podmínkami, s nimiž byl objednatel seznámen v předávacím řízení (protokolárním předáním a převzetím celého díla).

## **ČLÁNEK 10 SMLUVNÍ POKUTY**

1. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště oproti sjednanému termínu, se sjednává smluvní pokuta ve výši 5000,- Kč za každý den prodlení.
2. V případě porušení povinnosti zhotovitele sjednat nápravu povinností na úseku údržby a čistoty staveniště způsobem a ve lhůtě určené v článku 4 odst. 4..2. se sjednává smluvní pokuta ve výši 5000,-Kč za každý jednotlivý případ.
3. V případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla v termínu dle smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, nejméně 5000,-Kč za každý den prodlení s předáním dokončeného díla.
4. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury dle smlouvy, se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z účtované (fakturované) částky za každý den prodlení s placením dlužné částky. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného zhotovitelem.
5. V případě neodstranění reklamované vady zhotovitelem ve sjednaném termínu se sjednává smluvní pokuta 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení a každou reklamovanou vadu.
6. Zánik závazku zhotovitele pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
7. Ujednáními o smluvních pokutách nejsou dotčena jiná práva objednatele vč. náhrady škody. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn jednostranně započíst proti splatné pohledávce zhotovitele za podmínky, že půjde o pohledávku vzniklou z titulu této smlouvy.
8. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost zavázané strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou.

## **ČLÁNEK 11 POJIŠTĚNÍ**

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti odpovědnosti za škody způsobené jeho činnostmi, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Výše pojistné částky sjednaná v pojistné smlouvě musí být po celou dobu provádění díla stejná nebo vyšší než je cena díla uvedená ve smlouvě o dílo.



## ČLÁNEK 12 SUBDODAVATELÉ

1. Při provádění díla subdodavatelem zhotovitel bude odpovídat, jakoby tyto části díla prováděl sám. Subdodavatelem se rozumí také subdodavatelé zhotovitelova subdodavatele a jejich subdodavatelé, tedy všechny subjekty podílející se na plnění předmětu smlouvy v místě jeho realizace.
2. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a subdodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných subdodavateli, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení subdodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být poskytnuta rovněž koordinátorovi BOZP. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na subdodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.

## ČLÁNEK 13 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Údaje, týkající se identifikace smluvních stran uvedené ve smlouvě souhlasí se skutečným stavem. Smluvní strany jsou povinny změny těchto údajů oznámit bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Veškeré změny smlouvy jsou možné jen prostřednictvím písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Postoupení smlouvy není přípustné.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, zhotovitel obdrží 1 vyhotovení a objednatel 1 vyhotovení, strany smlouvy budou číslovány.
4. Smluvní strany řeší spory ze smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, předají strany spor věcně příslušnému soudu.
5. Dle uzavřené smlouvy je objednatel oprávněn započítat jakoukoli pohledávku vůči zhotoviteli oproti vystavenému platebnímu dokladu (faktuře) zhotovitele
6. Tato smlouva o dílo je uzavřena na základě rozhodnutí 67. schůze Rady města Frýdku-Místku ze dne 12.8.2016.

Přílohy smlouvy:

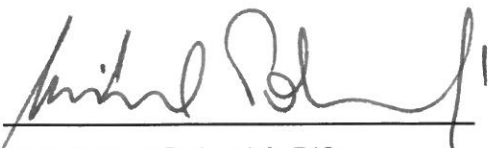
- příloha č. 1 – oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- č. 2 - vzorový změnový list

Za objednatele:

Ve Frýdku-Místku, dne 16. 8. 2016

Za zhotovitele:

V Těrlicku, dne 18. 8. 2016

  
Mgr. Michal Pobucký, DiS.

primátor

  
Těšínská 148/61, 735 42 Těrlicko  
Tel.: 558 711 917, mob.: 602 248 882  
IČO: 25367498, DIČ: CZ25367498

Mgr. Peter Stašik

prokurista INTERDEKOR HP s.r.o.

MAC  
města Fryku-Místku  
21.1

**ZMĚNOVÝ LIST č. ....**

<b>Stavba:</b>				
<b>Objednatel:</b>	Statutární město Frýdek - Místek, se sídlem Radniční čp. 1148, 738 22 Frýdek - Místek			
<b>Zhotovitel:</b>				
<b>Objekt:</b>				
<b>Číslo SOD:</b>				
<b>Vydal (Zhotovitel):</b>				
<b>Přílohy / poč. listů</b>				
<b>1) Popis a zdůvodnění změny:</b>				
<b>2) Vyjádření TDI:</b>				
Jedná se o dodatečné práce nezbytně nutné pro provedení díla v řádném termínu a jeho kolaudaci, které zadavatel, přestože jednal s náležitou péčí, nemohl předvídat.				
<b>3) Vyjádření projektanta/AD</b>				
<b>4) Vliv na dopracování projektové dokumentace:</b>				
<b>5) Méněpráce (Kč bez DPH)</b>				
<b>6) Dodatečné stavební práce (Kč bez DPH)</b>				
<b>7) Vliv na termín výstavby:</b>				
<b>8) Předkladatel:</b>	Zhotovitel	Projektant/AD	Rozsah ověřil zástupce objednatele:	Schválil na základě jednacího řízení bez uveřejnění:
<b>Zástupce:</b>				
<b>Datum:</b>				
<b>Podpis</b>				



REKAPITULACE ROZPOČTU

**Rekonstrukce vnitřních prostor budovy MMFM, Radniční 1148**

	CENA CELKEM BEZ DPH	CENA CELKEM VČ.DPH
<i>dodávky</i>	659 739,00	798 284,20
<i>stavební úpravy</i>	1 135 143,30	1 373 523,50
<b>CELKEM</b>	<b>1 794 882,30</b>	<b>2 171 807,70</b>





# Rekonstrukce vnitřních prostor budovy MMFM, Radniční 1148

Rozpočet dodávky

## Prostory kancelářů primátora

### Malá zasedací místnost

Pol.	Popis	Rozměry	MJ	počet MJ	cena / ks bez DPH	DPH / ks	cena / ks s DPH	cena celkem bez DPH	DPH celkem	cena celkem včetně DPH	DPH
<i>Nábytek</i>											
S3	stůl jednací kruhový, VD dýhovaná tl. 60mm, rám VD profířovaný š =100mm, intarzie, police tl. 30mm, 4x noha dřevěná, provedení dýha buková moření ořech, lakování matným lakem odolným proti vodě a agresivním látkám	Ø1400x750	ks	1,00	30 005,00	6 301,05	36 306,05	30 005,00	6 301,05	36 306,05	21%
<i>celkem</i>									6 301,05	36 306,05	

### sedací nábytek

Ž4	renovace stávající židle (povrchová úprava, přebroušení, výměna čalounění a výplně sedáku)	-	kpl	8,00	3 300,00	693,00	3 993,00	26 400,00	5 544,00	31 944,00	21%
<i>celkem</i>									5 544,00	31 944,00	

### CELKEM za místnost

									11 845,05	68 250,05	
<i>Mezisoučet</i>									11 845,05	68 250,05	

### Sekretariát primátora

Pol.	Popis	Rozměry	MJ	počet MJ	cena / ks bez DPH	DPH / ks	cena / ks s DPH	cena celkem bez DPH	DPH celkem	cena celkem včetně DPH	DPH
<i>Nábytek</i>											
S4	stůl pracovní, VD, tl. 36mm, krycí lišta tl. 18mm, dřevěná podnož tl. 18mm, dřevěná vzpěra (noha) v rohu u napojení k S5, 2x průchodka, provedení dýha buková moření ořech, lakování matným lakem odolným proti vodě a agresivním látkám	1450x850x750	ks	1,00	10 255,00	2 153,55	12 408,55	10 255,00	2 153,55	12 408,55	21%
S5	stůl pracovní s nastavcem, VD a vrchní deska nadstavce tl. 36mm, průchodka, boční deska (podnož) tl. 25mm, poličky nadstavce tl. 18mm, provedení dýha buková moření ořech, lakování matným lakem odolným proti vodě a agresivním látkám	2400x800x1150	ks	1,00	24 386,00	5 121,06	29 507,06	24 386,00	5 121,06	29 507,06	21%

<b>KT1</b>	kontejner 4- zásuvkový, pojezd s dotahem, kolečka, zámek centrální, tužkovník, provedení dýha buková moření ořech, lakování matným lakem odolným proti vodě a agresivním látkám	428x550x613	ks	4,00	8 207,00	1 723,47	9 930,47	32 828,00	6 893,88	39 721,88	21%	
<b>A3</b>	skříň šanonová, 5x police tl.18mm, sokl, půda naložená tl. 36mm, panty s tlumením a dotahem, úchytky mosaz hrazda, provedení dýha buková moření ořech, lakování matným lakem odolným proti vodě a agresivním látkám	800x450x2070	ks	3,00	20 498,00	4 304,58	24 802,58	61 494,00	12 913,74	74 407,74	21%	
<b>A3a</b>	skříň šanonová 2/5 šuplík pojezd s dotahem, 3/5 policová, 3x police tl. 18 mm, sokl, půda naložená tl. 36mm, panty s tlumením a dotahem, úchytky mosaz hrazda, provedení dýha buková moření ořech, lakování matným lakem odolným proti vodě a agresivním látkám	800x450x2070	ks	1,00	27 342,00	5 741,82	33 083,82	27 342,00	5 741,82	33 083,82	21%	
<b>A4</b>	nástěnná skříňka plná s přihrádkami na poštu (6x formát A4), půda a dno naložené tl.36mm, úchytky mosaz hrazda, provedení dýha buková moření ořech, lakování matným lakem odolným proti vodě a agresivním látkám	800x350x300	ks	1,00	7 150,00	1 501,50	8 651,50	7 150,00	1 501,50	8 651,50	21%	
<b>A5</b>	skříň pod kopírku plná půda naložená tl. 36mm, 1x police tl. 25mm, sokl, 2x úchytká hrazda mosaz, průchodka, provedení dýha buková moření ořech, lakování matným lakem odolným proti vodě a agresivním látkám	800x600x600	ks	1,00	9 378,00	1 969,38	11 347,38	9 378,00	1 969,38	11 347,38	21%	
<b>celkem</b>										172 833,00	36 294,93	209 127,93

**sedací nábytek**

<b>Ž5</b>	židle pracovní, kříž komaxit, područky dřevěné mořené do odstínu ořech, čalounění v látce	-	ks	1,00	8 437,00	1 771,77	10 208,77	8 437,00	1 771,77	10 208,77	21%	
<b>Ž6</b>	polokřesliko, dřevěná konstrukce mořená do odstínu ořech, čalounění v látce	-	ks	2,00	4 560,00	957,60	5 517,60	9 120,00	1 915,20	11 035,20	21%	
<b>celkem</b>										17 557,00	3 686,97	21 243,97

**ostatní náklady**

	montáž nábytku, vynáška a doprava nábytku		kpl	1,00	31 880,00	6 694,80	38 574,80	31 880,00	6 694,80	38 574,80	21%	
	výrobní dokumentace		kpl	1,00	9 000,00	1 890,00	10 890,00	9 000,00	1 890,00	10 890,00	21%	
<b>celkem</b>										40 880,00	8 584,80	49 464,80
<b>CELKEM za místnost</b>										231 270,00	48 566,70	279 836,70
<b>Mezisoučet</b>										287 675,00	60 411,75	348 086,75

## Prostory kanceláří oddělení investic

### Vedoucí investičního odboru

Pol.	Popis nábytek	Rozměry	MJ	počet MJ	cena / ks bez DPH	DPH / ks	cena / ks s DPH	cena celkem bez DPH	DPH celkem	cena celkem včetně DPH	DPH
S10	stůl pracovní, VD DTDL tl. 36mm, ABS tl. 2mm, stolová podnož provedení NEREZ, završovací deska DTDL tl. 18mm, v=500	2400x900x750	ks	1,00	14 310,00	3 005,10	17 315,10	14 310,00	3 005,10	17 315,10	21%
S12	konferenční stůlek, VD tl. 36mm, stolová podnož provedení NEREZ	1000x500x450	ks	1,00	8 667,00	1 820,07	10 487,07	8 667,00	1 820,07	10 487,07	21%
A10	skříň šanonová, VD tl. 36mm, 1x police, panty s tlumením a dotahem, vč. krycí desky rohu	800x400x750	ks	4,00	3 495,00	733,95	4 228,95	13 980,00	2 935,80	16 915,80	21%
A11	skříň šatní, 1x police, šatní tyč, panty s tlumením a dotahem, úchytka, sokl, zrcadlo 400x1800 nalepeno na vnitřní straně dveří	600x600x2050	ks	1,00	7 061,00	1 482,81	8 543,81	7 061,00	1 482,81	8 543,81	21%
KT1	kontejner, 4x zásuvkový, centrální zámek, tužkovník, kolečka	428x550x613	ks	1,00	5 372,00	1 128,12	6 500,12	5 372,00	1 128,12	6 500,12	21%
<b>celkem</b>								<b>49 390,00</b>	<b>10 371,90</b>	<b>59 761,90</b>	
<b>sedací nábytek</b>											
Ž7	konferenční otočná židle, leštěné hliníkové područky, leštěný hliníkový 4-ramenný kříž, kluzáky, čalounění v látce	-	ks	2,00	5 090,00	1 068,90	6 158,90	10 180,00	2 137,80	12 317,80	21%
Ž8	dvojkřeslo, čalounění v látce, kostra nerez	-	ks	1,00	12 075,00	2 535,75	14 610,75	12 075,00	2 535,75	14 610,75	21%
<b>celkem</b>								<b>22 255,00</b>	<b>4 673,55</b>	<b>26 928,55</b>	
<b>CELKEM za místnost</b>								<b>71 645,00</b>	<b>15 045,45</b>	<b>86 690,45</b>	
<b>Mezisoučet</b>								<b>359 320,00</b>	<b>75 457,20</b>	<b>434 777,20</b>	

## Sekretariát vedoucího investičního odboru

Pol.	Popis nábytek	Rozměry	MJ	počet MJ	cena / ks bez		cena / ks s		cena celkem bez DPH	DPH celkem	cena celkem včetně DPH	DPH
					DPH	ks	DPH	ks				
S6	stůl pracovní, výšuv na klávesnici, VD tl. 36mm, ABS 2mm, Stolová podnož RAL 9006, zavěšovací a krycí desky tl. 25mm deska	2400x1500x750	ks	1,00	21 017,00	4 413,57	25 430,57	21 017,00	4 413,57	25 430,57	21%	
S13	stůl konferenční, VD tl. 36mm, centrální kovová podnož, RAL 9006	500x700x750	ks	1,00	3 038,00	637,98	3 675,98	3 038,00	637,98	3 675,98	21%	
A6	skříň šanonová, 1x police tl. 18mm, VD tl. 36m, panty s tlumením a dotahem, zámek	800x400x750	ks	5,00	3 694,00	775,74	4 469,74	18 470,00	3 878,70	22 348,70	21%	
A6a	skříň šanonová, 1x police tl. 18mm, VD tl. 36m, panty s tlumením a dotahem, sokl, úchytky hrazda, zámek	1130x400x750	ks	1,00	5 696,00	1 196,16	6 892,16	5 696,00	1 196,16	6 892,16	21%	
A7	skříň – 12x police, tl. 18mm, VD tl. 36m, dvířka s tlumením a dotahem, sokl, úchytky hrazda, zámek	800x400x2050	ks	1,00	8 538,00	1 792,98	10 330,98	8 538,00	1 792,98	10 330,98	21%	
A12	Kuchyňka – spodní skříň s dřezem, 2x police nad kuchyňkou tl. 36mm hl. 300mm dl. 1800mm, PD postforming, prosotr pro vest. lednici, 1x LED pásek pro polici. Zádá postforming tl. 10mm + DTD podklad tl. 18mm	1800x600x900	ks	1,00	24 106,00	5 062,26	29 168,26	24 106,00	5 062,26	29 168,26	21%	
A13	skříň plná, vrchní deska postforming, 1x police	800x400x900	ks	3,00	4 787,00	1 005,27	5 792,27	14 361,00	3 015,81	17 376,81	21%	
A14	skříň šatní, plná, štaní tyč	800x600x1000	ks	1,00	6 515,00	1 368,15	7 883,15	6 515,00	1 368,15	7 883,15	21%	
A15	skříň šanonová, plná, VD tl. 36mm, 1x police, ABS 2mm, zámek	760x400x750	ks	1,00	3 897,00	818,37	4 715,37	3 897,00	818,37	4 715,37	21%	
A16	skříň šanonová, 1x police tl. 18mm, VD tl. 36m, panty s tlumením a dotahem, zámek	700x400x750	ks	2,00	3 478,00	730,38	4 208,38	6 956,00	1 460,76	8 416,76	21%	
OS1	odkládací stěna, police tl. 18mm, 6x dvojháček	1000x200x2050	ks	1,00	2 715,00	570,15	3 285,15	2 715,00	570,15	3 285,15	21%	
OS2	odkládací stěna, 4x 2háček	800x18x2050	ks	1,00	1 900,00	399,00	2 299,00	1 900,00	399,00	2 299,00	21%	
KT1	kontejner, 4x zásuvkový, centrální zámek, tužkovník, kolečka	428x550x613	ks	1,00	5 462,00	1 147,02	6 609,02	5 462,00	1 147,02	6 609,02	21%	
Le	vestavěná lednice Energetická třída: A+++, včetně instalace do skříňe	596x820x545	ks	1,00	10 937,00	2 296,77	13 233,77	10 937,00	2 296,77	13 233,77	21%	
<b>celkem</b>										133 608,00	28 057,68	161 665,68



**sedací nábytek**

Pol.	Popis	Rozměry	MJ	počet MJ	cena / ks bez DPH	DPH / ks	cena / ks s DPH	cena celkem bez DPH	DPH celkem	cena celkem včetně DPH	DPH
Ž9	židle pracovní, opěrák vysoký čalouněný samonosnou síťovinou, nastavení výšky opěráku UP-DOWN, synchronní mechanika, plynový píst, kolečka, kříž nylon černý, područky výškově nastavitelné černé, měkké PU loketníky	-	ks	1,00	6 516,00	1 368,36	7 884,36	6 516,00	1 368,36	7 884,36	21%
Ž10	židle jednáci stohovatelná, kostra ocelová čtyřnohá v barvě RAL 9006, korpus celočalouněný	-	ks	2,00	2 581,00	542,01	3 123,01	5 162,00	1 084,02	6 246,02	21%
celkem								11 678,00	2 452,38	14 130,38	

**CELKEM za místnost**

145 286,00 30 510,06 175 796,06

**Mezisoučet**

504 606,00 105 967,26 610 573,26

**Zasedací místnost**

Pol.	Popis	Rozměry	MJ	počet MJ	cena / ks bez DPH	DPH / ks	cena / ks s DPH	cena celkem bez DPH	DPH celkem	cena celkem včetně DPH	DPH
<b>nábytek</b>											
S9	stůl jednáci, 2x přípojné místo, kovový svařenec po celém obvodu 60x40mm vč. příčných vzpěr, 6x noha, středový tunel pro kabeláže v=750, VD tl. 18mm + 40mm krytí ABS 2mm na výšku 58mm	3400x1300x750	ks	1,00	52 037,00	10 927,77	62 964,77	52 037,00	10 927,77	62 964,77	21%
A8	skříň šanonová plná, vrchní deska tl.36mm, ABS 2mm, 1x police tl. 18mm, úchytky hrazda, zámek,sokl	800x400x900	ks	3,00	3 981,00	836,01	4 817,01	11 943,00	2 508,03	14 451,03	21%
A9	kuchyněka suchá prostor s dvířky pro vestavnou lednici, VD postforming, police nad kuchyňkou tl. 36mm dl. 1100mm kotvena na trny	1100x660x900	ks	1,00	10 957,00	2 300,97	13 257,97	10 957,00	2 300,97	13 257,97	21%
A16	skříň šanonová plná, vrchní deska tl.36mm, ABS 2mm, 1x police tl.18mm, zámek, sokl,úchytky hrazda	400x400x900	ks	1,00	2 664,00	559,44	3 223,44	2 664,00	559,44	3 223,44	21%
OS3	odkládací stěna tl. 18mm, 8x dvojháček	1350x18x2050	ks	1,00	2 986,00	627,06	3 613,06	2 986,00	627,06	3 613,06	21%
celkem								80 587,00	16 923,27	97 510,27	

**ostatní**

	Televize SMART LED, úhlopříčka 138cm, FullHD 1920x1080, DVB-S2/T2/C, H-265/HEVC, 4x HDMI, 3x USB, CI+, WiFi, DLNA, MHL, HbbTV, Tizen OS, Micro Dimming Pro, PVR, repro 20W, energ. třída A+ vč. výšuvného držáku na zed'a montáže	uhlpt 55"	ks	1,00	22 606,00	4 747,26	27 353,26	22 606,00	4 747,26	27 353,26	21%
	Univerzální stropní držák projektoru nastavitelný - 1080 až 1100 mm, otočný 360°, náklon 25°, nosnost 12 kg	-	ks	1,00	4 440,00	932,40	5 372,40	4 440,00	932,40	5 372,40	21%
celkem								27 046,00	5 679,66	32 725,66	

<i>ostatní náklady</i>											
montáž nábytku, vynáška a doprava nábytku	-		kpl	1,00	38 500,00	8 085,00	46 585,00	38 500,00	8 085,00	46 585,00	21%
výrobní dokumentace	-		kpl	1,00	9 000,00	1 890,00	10 890,00	9 000,00	1 890,00	10 890,00	21%
<i>celkem</i>					<i>47 500,00</i>	<i>9 975,00</i>	<i>57 475,00</i>				

<b>CELKEM za místnost</b>	155 133,00	32 577,93	187 710,93
Mezisočet	659 739,00	138 545,19	798 284,19

**Rekapitulace**

Cena celkem bez DPH	659 739,00
DPH celkem	138 545,20
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>798 284,20</b>

## Rekonstrukce vnitřních prostor budovy MMFM, Radniční 1148

Rozpočet stavební úpravy

### Prostory kanceláří primátora

#### Kancelář primátora

Pol.	Popis	Rozměry	MJ	MJ	počet MJ	cena / ks bez DPH	DPH / ks	cena / ks s DPH	cena celkem bez DPH	DPH celkem	cena celkem včetně DPH	DPH
<i>Truhlářské výrobky</i>												
Gr1	oblouková garmýž pro uchycení kolejnic DTDL, kotvení na stěnu, L- profil	8500x150x80	ks		1,00	5 898,00	1 238,58	7 136,58	5 898,00	1 238,58	7 136,58	21%
	<i>celkem</i>								5 898,00	1 238,58	7 136,58	
<i>ostatní náklady</i>												
	montáž, vynáška a doprava truhl.výrobků		kpl		1,00	700,00	147,00	847,00	700,00	147,00	847,00	21%
	<i>celkem</i>								700,00	147,00	847,00	

#### podlahové krytiny

	demontáž podlahové krytiny -5 vrstev (koberec, plovoucí podlaha, 2x vrstva PVC, dřevotřísky)				36,00	345,00	72,45	417,45	12 420,00	2 608,20	15 028,20	21%
	likvidace demontovaných podlahových krytin		kpl		1,00	26 000,00	5 460,00	31 460,00	26 000,00	5 460,00	31 460,00	21%
	úprava podkladu nášlapné vrstvy (vyvážení do roviny nosných hranolů)		m2		36,00	677,00	142,17	819,17	24 372,00	5 118,12	29 490,12	21%
	D+M OSB desek tl. 22mm a podložky izoflor tl. 2mm vč. profezu		m2		38,00	566,00	118,86	684,86	21 508,00	4 516,68	26 024,68	21%
	plovoucí podlaha dřevěná třívrstvá dubová	13 x 185 x 2200	m2		44,70	1 211,00	254,31	1 465,31	54 131,70	11 367,66	65 499,36	21%
	pokládky plovoucí podlahy		m2		36,00	160,00	33,60	193,60	5 760,00	1 209,60	6 969,60	21%
	D+M podložka 3mm z pěnového polyetylénu pod laminátové a dřevěné podlahy		m2		44,00	23,00	4,83	27,83	1 012,00	212,52	1 224,52	21%
	D+M lištování plochou lištou masiv v=100		bm		22,00	188,00	39,48	227,48	4 136,00	868,56	5 004,56	21%
	přesun hmot		kpl		1,00	6 150,00	1 291,50	7 441,50	6 150,00	1 291,50	7 441,50	21%
	<i>celkem</i>								155 489,70	32 652,84	188 142,54	

úpravy stěn a stropů												
	úprava stěn sádrovou stěrkou vč. přípravy podkladu (škrábání stěn, broušení, penetrace) vč. materiálu	-			84,00	194,00	40,74	234,74	16 296,00	3 422,16	19 718,16	21%
	D+M SDK podhled vč. Al rastru	-			36,00	839,00	176,19	1 015,19	30 204,00	6 342,84	36 546,84	21%
	D+M celoplošná sádrová stěrka stropů v kvalitě Q4	-			36,00	104,00	21,84	125,84	3 744,00	786,24	4 530,24	21%
	malba stropů bílá	-			36,00	46,00	9,66	55,66	1 656,00	347,76	2 003,76	21%
	malba stěn bílá	-			84,00	46,00	9,66	55,66	3 864,00	811,44	4 675,44	21%
	D+M SDK 12,5mm - předstěna jednoplášť	-			10,20	594,00	124,74	718,74	6 058,80	1 272,35	7 331,15	21%
	D+M SDK příčka, oblouk (2xSDK tl.6mm)	-			10,00	1 419,00	297,99	1 716,99	14 190,00	2 979,90	17 169,90	21%
	sádrová stěrka se skleným vlákнем na SDK oblouk , perlínka vč. materiálu	-			8,00	258,00	54,18	312,18	2 064,00	433,44	2 497,44	21%
	dekorální lišty sádrový profil rovný	100x200			12,00	749,00	157,29	906,29	8 988,00	1 887,48	10 875,48	21%
	dekorální lišty sádrový profil oblouk	100x200			10,00	1 548,00	325,08	1 873,08	15 480,00	3 250,80	18 730,80	21%
	montáž dekorální lišty sádrový profil	-			22,00	733,00	153,93	886,93	16 126,00	3 386,46	19 512,46	21%
	lešení	-			1,00	5 160,00	1 083,60	6 243,60	5 160,00	1 083,60	6 243,60	21%
	tmelení detailů spoju acrylovým tmelem vč. materiálu	-			1,00	774,00	162,54	936,54	774,00	162,54	936,54	21%
	oblepení interiéru folií a páskou	-			1,00	1 419,00	297,99	1 716,99	1 419,00	297,99	1 716,99	21%
	přesun hmot	-			1,00	7 740,00	1 625,40	9 365,40	7 740,00	1 625,40	9 365,40	21%
	<b>celkem</b>								<b>133 763,80</b>	<b>28 090,40</b>	<b>161 854,20</b>	

**elektropráce a osvětlení**

hliníkový profil v úhlu 45° anodizovaný	-	bm	22,00	163,00	34,23	197,23	3 586,00	753,06	4 339,06	21%
difuzor matné mléčný	-	bm	22,00	133,00	27,93	160,93	2 926,00	614,46	3 540,46	21%
úchytky profilu matný chrom		ks	40,00	43,00	9,03	52,03	1 720,00	361,20	2 081,20	21%
LED pásek W 120 led, denní bílá, IP00 12V, denní bílá, 20W/m, 120 čipů/m, 1950 lm/m, 2700-3000K		bm	22,00	360,00	75,60	435,60	7 920,00	1 663,20	9 583,20	21%
napěťový zdroj pro LED LPV 150/12	-	ks	4,00	852,00	178,92	1 030,92	3 408,00	715,68	4 123,68	21%
ovladač LED stmívač, dálkové RF ovládání	-	ks	1,00	891,00	187,11	1 078,11	891,00	187,11	1 078,11	21%
driver stmívač, LED RF přijímač 1x8A pro ovladače, 1x96, 12VD	-	ks	1,00	710,00	149,10	859,10	710,00	149,10	859,10	21%
zesilovač LED signálu mini, 12V, 12A, 144W	-	ks	7,00	151,00	31,71	182,71	1 057,00	221,97	1 278,97	21%
napájecí kabeláž	-	bm	30,00	32,00	6,72	38,72	960,00	201,60	1 161,60	21%
opravnání dílů, ohýbání AL profilů, montáž LED, zprovoznění systému, přesun hmot	-	kpl	1,00	6 450,00	1 354,50	7 804,50	6 450,00	1 354,50	7 804,50	21%
vysekání drážky v podlaze	-	bm	6,00	290,00	60,90	350,90	1 740,00	365,40	2 105,40	21%
chránička PVC	-	bm	12,00	29,00	6,09	35,09	348,00	73,08	421,08	21%
kabel CYKY 3x2,5	-	bm	13,00	29,00	6,09	35,09	377,00	79,17	456,17	21%
kabel UTP vč. ukončení	-	bm	13,00	189,00	39,69	228,69	2 457,00	515,97	2 972,97	21%
Měření UTP kabelu	-	ks	3,00	73,00	15,33	88,33	219,00	45,99	264,99	21%
HDMI kabel 10m s koncovkou	-	ks	1,00	383,00	80,43	463,43	383,00	80,43	463,43	21%
Switch	-	ks	1,00	653,00	137,13	790,13	653,00	137,13	790,13	21%
úprava stávající elektroinstalace	-	hod	8,00	261,00	54,81	315,81	2 088,00	438,48	2 526,48	21%
Propojovací materiál elektro (svorkovnice, spojky, krytky)	-	kpl	1,00	725,00	152,25	877,25	725,00	152,25	877,25	21%
Ostatní instalační materiál	-	kpl	1,00	580,00	121,80	701,80	580,00	121,80	701,80	21%

demontáž stávajících zásuvek a vypínačů	-	hod.	3,00	363,00	76,23	439,23	1 089,00	228,69	1 317,69	21%
dvojzásuvka 16A/230V (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	2,00	185,00	38,85	223,85	370,00	77,70	447,70	21%
zásuvka 16A/230V (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	1,00	153,00	32,13	185,13	153,00	32,13	185,13	21%
vypínač dvojitý (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	1,00	217,00	45,57	262,57	217,00	45,57	262,57	21%
anténní zásuvka (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	1,00	282,00	59,22	341,22	282,00	59,22	341,22	21%
dvojitá datová zásuvka (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	1,00	319,00	66,99	385,99	319,00	66,99	385,99	21%
demontáž a opětovná montáž stávající klimatizační jednotky	-	hod	8,00	516,00	108,36	624,36	4 128,00	866,88	4 994,88	21%
demontáž a opětovná montáž stávající EPS a zabezpečovacího systému	-	hod	8,00	516,00	108,36	624,36	4 128,00	866,88	4 994,88	21%
elektrorevize	-	kpl	1,00	4 350,00	913,50	5 263,50	4 350,00	913,50	5 263,50	21%
montáž	-	hod.	24,00	363,00	76,23	439,23	8 712,00	1 829,52	10 541,52	21%
přesun hmot	-	kpl	1,00	2 900,00	609,00	3 509,00	2 900,00	609,00	3 509,00	21%
<b>celkem</b>						<b>65 846,00</b>	<b>13 827,66</b>		<b>79 673,66</b>	

<b>stínící technika</b>										
demontáž a likvidace stávající stínící techniky - vertikální žaluzie vč. příslušenství	-	kpl	1,00	1 032,00	216,72	1 248,72	1 032,00	216,72	1 248,72	21%
D+M kolejnice oblouková dvojitá hliník vč. instalace záclon a závěsů	8,3bm	kpl	1,00	8 514,00	1 787,94	10 301,94	8 514,00	1 787,94	10 301,94	21%
záclona 2x řasení	v =3200mm	bm	10,50	568,00	119,28	687,28	5 964,00	1 252,44	7 216,44	21%
ušití záclony na řasící pásku a boční olůvka	-	kpl	1,00	1 613,00	338,73	1 951,73	1 613,00	338,73	1 951,73	21%
závěs 1,4 x řasení (8 pruhů)	š=1400mm x v=3100mm	bm	26,40	504,00	105,84	609,84	13 305,60	2 794,18	16 099,78	21%
ušití závěsu na řasící pásku a boční olůvka	-	kpl	1,00	2 129,00	447,09	2 576,09	2 129,00	447,09	2 576,09	21%
přesun hmot	-	kpl	1,00	800,00	168,00	968,00	800,00	168,00	968,00	21%
<b>celkem</b>						<b>33 357,60</b>	<b>7 005,10</b>		<b>40 362,70</b>	

<b>CELKEM za místnost</b>	<b>395 055,10</b>	<b>82 961,58</b>	<b>478 016,68</b>
<b>Mezisoučet</b>	<b>395 055,10</b>	<b>82 961,58</b>	<b>478 016,68</b>



### Malá zasedací místnost

Pol.	Popis	Rozměry	MJ	počet MJ	cena / ks bez DPH	DPH / ks	cena / ks s DPH	cena celkem bez DPH	DPH celkem	cena celkem včetně DPH	DPH	
<b>Truhlářské výrobky</b>												
A2	vestavná skříň policová, 5x police tl. 18mm, korpusy tl. 18mm, naložené dekorální lišty, profrezovaný sloupek, panty s tlumením a dotahem, úchytky kovová mosazná knob 2x, sokl v=100, provedení dýha buková moření ořech, lakování matným lakem odolným proti vodě a agresivním látkám	830x400x2100	ks	3,00	16 573,00	3 480,33	20 053,33	49 719,00	10 440,99	60 159,99	21%	
A2a	vestavná skříň šatní 1x police tl. 18mm, korpusy tl. 18mm, výsuv na věšáky, naložené dekorální lišty, profrezovaný sloupek, panty s tlumením a dotahem, úchytky kovová mosazná knob 2x, sokl v=100, provedení dýha buková moření ořech, lakování matným lakem odolným proti vodě a agresivním látkám	830x400x2100	ks	1,00	14 757,00	3 098,97	17 855,97	14 757,00	3 098,97	17 855,97	21%	
Ps	prosklená příčka 5x dekorální sloupek, sklo mléčné tl 4mm vsazené do dřevěného rámu, rám kotvený do skříni a SDK	3320x1000	ks	1,00	16 494,00	3 463,74	19 957,74	16 494,00	3 463,74	19 957,74	21%	
Gr2	garnýz pohledová, provedení dýha buková moření ořech, lakování matným lakem odolným proti vodě a agresivním látkám	3400x200	ks	1,00	4 606,00	967,26	5 573,26	4 606,00	967,26	5 573,26	21%	
<i>celkem</i>										85 576,00	17 970,96	103 546,96
<b>ostatní náklady</b>												
	montáž, vynáška a doprava truhl. výrobků		kpl	1,00	16 875,00	3 543,75	20 418,75	16 875,00	3 543,75	20 418,75	21%	
	výrobní dokumentace		kpl	1,00	5 805,00	1 219,05	7 024,05	5 805,00	1 219,05	7 024,05	21%	
<i>celkem</i>										22 680,00	4 762,80	27 442,80
<b>podlahové krytiny</b>												
	demontáž a likvidace stávající podlahové krytiny - koberec	13,5m2	kpl	1,00	610,00	128,10	738,10	610,00	128,10	738,10	21%	
	nivelování samonivelační stěrkou vč. penetrace vč. materiálu	-	m2	13,50	213,00	44,73	257,73	2 875,50	603,86	3 479,36	21%	
	podlahová krytina koberec šíře 4m	4,2bm	m2	16,80	368,00	77,28	445,28	6 182,40	1 298,30	7 480,70	21%	
	pokládka koberece vč. celoplošného podlepení na flexibilní lepidlo	-	m2	13,50	91,00	19,11	110,11	1 228,50	257,99	1 486,49	21%	
	D+M lištování plochou lištou masiv v=100	-	bm	9,00	188,00	39,48	227,48	1 692,00	355,32	2 047,32	21%	
	přesun hmot	-	kpl	1,00	1 935,00	406,35	2 341,35	1 935,00	406,35	2 341,35	21%	
<i>celkem</i>										14 523,40	3 049,92	17 573,32

**úpravy stěn a stropů**

úprava stěn sádrovou stěrkou vč. přípravy podkladu (škrábání stěn, broušení, penetrace) vč. materiálu	-	m2	43,00	194,00	40,74	234,74	8 342,00	1 751,82	10 093,82	21%
D+M SDK podhled vč. Al rastru	-	m2	13,50	684,00	143,64	827,64	9 234,00	1 939,14	11 173,14	21%
D+M celoplošná sádrová stěrka stropů v kvalitě Q4	-	m2	13,50	104,00	21,84	125,84	1 404,00	294,84	1 698,84	21%
SDK krycí deska vč. výztuhy dl.3,36 bm pro ukotvení navazujícího dřevěného rámu	v=600	m2	2,30	1 419,00	297,99	1 716,99	3 263,70	685,38	3 949,08	21%
malba stěn tónová	-	m2	45,30	65,00	13,65	78,65	2 944,50	618,35	3 562,85	21%
malba stropů bílá	-	m2	13,50	46,00	9,66	55,66	621,00	130,41	751,41	21%
lešení	-	kpl	1,00	5 160,00	1 083,60	6 243,60	5 160,00	1 083,60	6 243,60	21%
tmelení detailů spojí acrylovým tmelem vč. materiálu	-	kpl	1,00	774,00	162,54	936,54	774,00	162,54	936,54	21%
oblepení interiéru folií a páskou	-	kpl	1,00	1 419,00	297,99	1 716,99	1 419,00	297,99	1 716,99	21%
přesun hmot	-	kpl	1,00	8 014,00	1 682,94	9 696,94	8 014,00	1 682,94	9 696,94	21%
<b>celkem</b>						<b>41 176,20</b>	<b>8 647,01</b>	<b>49 823,21</b>		

**elektropráce a osvětlení**

demontáž stávajících zásuvek a vypínačů	-	hod.	1,00	363,00	76,23	439,23	363,00	76,23	439,23	21%
dvojzásuvka 16A/230V (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	1,00	185,00	38,85	223,85	185,00	38,85	223,85	21%
dvojitá datová zásuvka (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	1,00	319,00	66,99	385,99	319,00	66,99	385,99	21%
vypínač dvojitý (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	1,00	217,00	45,57	262,57	217,00	45,57	262,57	21%
stropní svítidlo kruhové, LED, přisazené Ø450mm,v =75mm		ks	1,00	2 694,00	565,74	3 259,74	2 694,00	565,74	3 259,74	21%
montáž	-	hod.	2,00	323,00	67,83	390,83	646,00	135,66	781,66	21%
přesun hmot	-	kpl	1,00	387,00	81,27	468,27	387,00	81,27	468,27	21%
<b>celkem</b>						<b>4 811,00</b>	<b>1 010,31</b>	<b>5 821,31</b>		

**stínící technika**

demontáž a likvidace stávající stínící techniky - vertikální žaluzie vč. příslušenství	-	kpl	1,00	645,00	135,45	780,45	645,00	135,45	780,45	21%
D+M kolejnice rovná dvojitá hliník vč. instalace záclon a závěsů	3,36bm	kpl	1,00	2 258,00	474,18	2 732,18	2 258,00	474,18	2 732,18	21%
záclona 2x řášení	v =3200mm	bm	4,00	568,00	119,28	687,28	2 272,00	477,12	2 749,12	21%
ušití záclony na řasící pásku a boční olůvka	-	kpl	1,00	581,00	122,01	703,01	581,00	122,01	703,01	21%
závěs 1,4x řášení (4 pruhů)	š=1400mm x v=3100	bm	13,20	504,00	105,84	609,84	6 652,80	1 397,09	8 049,89	21%
ušití závěsu na řasící pásku a boční olůvka	-	kpl	1,00	516,00	108,36	624,36	516,00	108,36	624,36	21%
přesun hmot		kpl	1,00	645,00	135,45	780,45	645,00	135,45	780,45	21%
<b>celkem</b>				<b>13 569,80</b>	<b>2 849,66</b>	<b>16 419,46</b>				

**CELKEM za místnost**

182 336,40	38 290,66	220 627,06
577 391,50	121 252,24	698 643,74

**Sekretariát primátora**

Pol.	Popis Truhlářské výrobky	Rozměry	MJ	počet MJ	cena / ks bez DPH	DPH / ks	cena / ks s DPH	cena celkem bez DPH	DPH celkem	cena celkem včetně DPH	DPH
O2	obklad stěny tl. 18mm s pouzdry pro posuvné dveře a odkládací stěnou(4x haček mosaz), provedení dýha buková moření ořech, lakování matným lakem odolným proti vodě a agresivním látkám	(970)+1115+ (930)+240+875+ (1625)+1155x2750	ks	1,00	51 236,00	10 759,56	61 995,56	51 236,00	10 759,56	61 995,56	21%
Kr1	kryt topení, kovová konstrukce jakl komaxit černý, čelní deska a vrchní deska tl. 18mm,lakování matným lakem odolným proti vodě a agresivním látkám, větrací mřížka v barvě dýhy	3500x200x765	ks	1,00	12 639,00	2 654,19	15 293,19	12 639,00	2 654,19	15 293,19	21%
Gr3	garnýz pohledová, provedení dýha buková moření ořech, lakování matným lakem odolným proti vodě a agresivním látkám	3650x200	ks	1,00	4 765,00	1 000,65	5 765,65	4 765,00	1 000,65	5 765,65	21%
DK1	demontáž a opětovná montáž stávající kuchyňské linky	dl. 3.5m	kpl	1,00	10 836,00	2 275,56	13 111,56	10 836,00	2 275,56	13 111,56	21%
<b>celkem</b>					<b>79 476,00</b>	<b>16 689,96</b>	<b>96 165,96</b>				

**ostatní náklady**

montáž, vynáška a doprava truhl.výrobnů		kpl	1,00	16 632,00	3 492,72	20 124,72	16 632,00	3 492,72	20 124,72	21%
výrobní dokumentace		kpl	1,00	4 515,00	948,15	5 463,15	4 515,00	948,15	5 463,15	21%
<b>celkem</b>				<b>21 147,00</b>	<b>4 440,87</b>	<b>25 587,87</b>				

**podlahové krytiny**

	demontáž a likvidace stávající podlahové krytiny - koberec	21,4m2	kpl	1,00	967,00	203,07	1 170,07	967,00	203,07	1 170,07	21%
	nivelování samonivelační stěrkou vč. penetrace vč. materiálu	-	m2	21,40	213,00	44,73	257,73	4 558,20	957,22	5 515,42	21%
	podlahová krytina koberec šíře 4m	6,2bm	m2	24,80	368,00	77,28	445,28	9 126,40	1 916,54	11 042,94	21%
	pokládka koberce vč. celoplošného podlepení na flexibilní lepidlo	-	m2	21,40	91,00	19,11	110,11	1 947,40	408,95	2 356,35	21%
	D+M kobercová lišta plast	-	bm	15,00	62,00	13,02	75,02	930,00	195,30	1 125,30	21%
	přesun hmot	-	kpl	1,00	1 935,00	406,35	2 341,35	1 935,00	406,35	2 341,35	21%
	<b>celkem</b>							<b>19 464,00</b>	<b>4 087,43</b>	<b>23 551,43</b>	

**výplně otvorů**

<b>D3</b>	D+M Vnitřní dřevěné plně hladké posuvné dveře včetně obložení ostění, prosklené 3/3, sklo mléčné, zápuštné kování, zámek s cylindrickou vložkou, vč. kování pro posuvné dveře, provedení dýha mořená do odstínu ořech, obložení ostění tl. 500mm, provedení dýha mořená do odstínu ořech	900x1970	ks	2,00	26 289,00	5 520,69	31 809,69	52 578,00	11 041,38	63 619,38	21%
<b>D3a</b>	demontáž stávajících dveří a obložky a likvidace	-	ks	2,00	1 290,00	270,90	1 560,90	2 580,00	541,80	3 121,80	21%
<b>D3b</b>	úprava ostění	-	ks	2,00	1 935,00	406,35	2 341,35	3 870,00	812,70	4 682,70	21%
<b>D3c</b>	přechodová lišta	dl=900	ks	2,00	258,00	54,18	312,18	516,00	108,36	624,36	21%
<b>D4</b>	D+M dveře dřevěné dvoukřídlé plně hladké, kování klika klika, zámek s cylindrickou vložkou, provedení dýha mořená do odstínu ořech, obložení ostění tl. 500mm, provedení dýha mořená do odstínu ořech	1600x2650	ks	1,00	33 592,00	7 054,32	40 646,32	33 592,00	7 054,32	40 646,32	21%
<b>D4a</b>	demontáž stávajících dveří a obložky a likvidace	1600x2650	ks	1,00	1 290,00	270,90	1 560,90	1 290,00	270,90	1 560,90	21%
<b>D4b</b>	úprava ostění	1600x2650	kpl	1,00	1 935,00	406,35	2 341,35	1 935,00	406,35	2 341,35	21%
<b>4c</b>	D+M práh dřevěný bukový š=500	dl.= 1600	ks	1,00	2 064,00	433,44	2 497,44	2 064,00	433,44	2 497,44	21%
<b>D5</b>	D+M dveře dřevěné jednokřídlé plně hladké, kování klika klika, zámek s cylindrickou vložkou, provedení dýha mořená do odstínu ořech, obložení ostění tl. 500mm, provedení dýha mořená do odstínu ořech	1000x1970	ks	1,00	17 780,00	3 733,80	21 513,80	17 780,00	3 733,80	21 513,80	21%
<b>D5a</b>	demontáž stávajících dveří a obložky a likvidace	-	ks	1,00	1 290,00	270,90	1 560,90	1 290,00	270,90	1 560,90	21%

D5b	úprava ostění	-	kpl	1,00	1 935,00	406,35	2 341,35	1 935,00	406,35	2 341,35	21%
D5c	D+M práh dřevěný bukový š=500	dl.= 1000	ks	1,00	1 290,00	270,90	1 560,90	1 290,00	270,90	1 560,90	21%
	přesun hmot		kpl	1,00	1 935,00	406,35	2 341,35	1 935,00	406,35	2 341,35	21%
	<i>celkem</i>							122 655,00	25 757,55	148 412,55	

<b>úpravy stěn a stropů</b>											
	malba stěn tónová	-	m2	51,00	65,00	13,65	78,65	3 315,00	696,15	4 011,15	21%
	malba stropů bílá	-	m2	21,40	46,00	9,66	55,66	984,40	206,72	1 191,12	21%
	lešení	-	kpl	1,00	5 160,00	1 083,60	6 243,60	5 160,00	1 083,60	6 243,60	21%
	tmelení detailů spoju acrylovým tmelem	-	kpl	1,00	774,00	162,54	936,54	774,00	162,54	936,54	21%
	oblepení interiéru folii a páskou	-	kpl	1,00	1 419,00	297,99	1 716,99	1 419,00	297,99	1 716,99	21%
	přesun hmot	-	kpl	1,00	645,00	135,45	780,45	645,00	135,45	780,45	21%
	<i>celkem</i>							12 297,40	2 582,45	14 879,85	

<b>elektropráce a osvětlení</b>											
	demontáž stávajících zásuvek a vypínačů	-	hod.	3,00	363,00	76,23	439,23	1 089,00	228,69	1 317,69	21%
	vypínač (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	4,00	169,00	35,49	204,49	676,00	141,96	817,96	21%
	dvojjzásuvka 16A/230V (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	11,00	185,00	38,85	223,85	2 035,00	427,35	2 462,35	21%
	dvojjzásuvka 16A/230V (rámeček+kryt+strojek), barva bílá, IP 44	-	ks	2,00	587,00	123,27	710,27	1 174,00	246,54	1 420,54	21%
	zásuvka 16A/230V (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	1,00	153,00	32,13	185,13	153,00	32,13	185,13	21%
	stropní LED závěsné svítidlo 1200x300		ks	3,00	3 225,00	677,25	3 902,25	9 675,00	2 031,75	11 706,75	21%
	montáž	-	hod.	5,00	323,00	67,83	390,83	1 615,00	339,15	1 954,15	21%
	přesun hmot	-	kpl	1,00	387,00	81,27	468,27	387,00	81,27	468,27	21%
	<i>celkem</i>							16 804,00	3 528,84	20 332,84	



**stínící technika**

Pol.	Popis	Rozměry	MJ	počet MJ	cena / ks bez DPH	DPH / ks	cena / ks s DPH	cena celkem bez DPH	DPH celkem	cena celkem včetně DPH	DPH
	demontáž a likvidace stávající stínící techniky - vertikální žaluzie vč. příslušenství	v=3 m x dl.=3,6	kpl	1,00	581,00	122,01	703,01	581,00	122,01	703,01	21%
	D+M vertikální žaluzie	v=3 m x dl.=3,6	kpl	1,00	4 877,00	1 024,17	5 901,17	4 877,00	1 024,17	5 901,17	21%
	přesun hmot		kpl	1,00	645,00	135,45	780,45	645,00	135,45	780,45	21%
	<b>celkem</b>				<b>6 103,00</b>	<b>1 281,63</b>	<b>7 384,63</b>				

<b>CELKEM za místnost</b>	<b>277 946,40</b>	<b>58 368,73</b>	<b>336 315,13</b>
<b>Mezisoučet</b>	<b>855 337,90</b>	<b>179 620,97</b>	<b>1 034 958,87</b>

**Prostory kancelářů oddělení investic**

**Vedoucí investičního odboru**

Pol.	Popis	Rozměry	MJ	počet MJ	cena / ks bez DPH	DPH / ks	cena / ks s DPH	cena celkem bez DPH	DPH celkem	cena celkem včetně DPH	DPH
	<b>podlahové krytiny</b>										
	demontáž a likvidace stávající podlahové krytiny - koberec	19,7m2	kpl	1,00	890,00	186,90	1 076,90	890,00	186,90	1 076,90	21%
	nivelování samonivelační stěrkou vč. penetrace vč. materiálu	-	m2	19,70	213,00	44,73	257,73	4 196,10	881,18	5 077,28	21%
	podlahová krytina koberec šíře 4m	6,1bm	m2	24,40	368,00	77,28	445,28	8 979,20	1 885,63	10 864,83	21%
	pokládka koberce vč. celoplošného podlepení na flexibilní lepidlo	-	m2	19,70	91,00	19,11	110,11	1 792,70	376,47	2 169,17	21%
	D+M kobercová lišta plast	-	bm	18,00	62,00	13,02	75,02	1 116,00	234,36	1 350,36	21%
	přesun hmot	-	kpl	1,00	1 935,00	406,35	2 341,35	1 935,00	406,35	2 341,35	21%
	<b>celkem</b>				<b>18 909,00</b>	<b>3 970,89</b>	<b>22 879,89</b>				

**úpravy stěn a stropů**

	lokální oprava stěn a stropů sádrovou stěrkovou tmelicí hmotou vč. materiálu	-	m2	20,00	220,00	46,20	266,20	4 400,00	924,00	5 324,00	21%
	malba stěn tónová	-	m2	45,00	65,00	13,65	78,65	2 925,00	614,25	3 539,25	21%
	malba stropů bílá	-	m2	30,00	46,00	9,66	55,66	1 380,00	289,80	1 669,80	21%
	obroušení starých nátěrů a renovace dřevěných trámů, nový protipožární transparentní nátěr, moření, lakování	8m2	kpl	1,00	6 192,00	1 300,32	7 492,32	6 192,00	1 300,32	7 492,32	21%



renovace střešních oken dřevěných	-	kpl	3,00	3 870,00	812,70	4 682,70	11 610,00	2 438,10	14 048,10	21%
přesun hmot	-	kpl	1,00	1 935,00	406,35	2 341,35	1 935,00	406,35	2 341,35	21%
<i>celkem</i>							28 442,00	5 972,82	34 414,82	

<i>elektropráce</i>										
demontáž stávajících zásuvek a vypínačů	-	hod.	2,00	363,00	76,23	439,23	726,00	152,46	878,46	21%
vypínač (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	1,00	169,00	35,49	204,49	169,00	35,49	204,49	21%
vypínač dvojitý (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	1,00	217,00	45,57	262,57	217,00	45,57	262,57	21%
dvojjzásuvka 16A/230V (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	5,00	185,00	38,85	223,85	925,00	194,25	1 119,25	21%
dvojitá datová zásuvka (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	4,00	319,00	66,99	385,99	1 276,00	267,96	1 543,96	21%
anténní zásuvka (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	1,00	282,00	59,22	341,22	282,00	59,22	341,22	21%
oživení TV zásuvky	-	kpl	1,00	4 350,00	913,50	5 263,50	4 350,00	913,50	5 263,50	21%
montáž	-	hod.	3,00	323,00	67,83	390,83	969,00	203,49	1 172,49	21%
přesun hmot	-	kpl	1,00	387,00	81,27	468,27	387,00	81,27	468,27	21%
<i>celkem</i>							9 301,00	1 953,21	11 254,21	

<i>CELKEM za místnost</i>	56 652,00	11 896,92	68 548,92
<i>Mezisoučet</i>	911 989,90	191 517,89	1 103 507,79

## Sekretariát vedoucího investičního odboru

Pol.	Popis	Rozměry	MJ	počet MJ	cena / ks bez DPH	DPH / ks	cena / ks s DPH	cena celkem bez DPH	DPH celkem	cena celkem včetně DPH	DPH	
<i>úpravy stěn a stropů</i>												
	lokální oprava stěn a stropů sádkovou stěrkovou tmelící hmotou vč. materiálu	-	m2	20,00	220,00	46,20	266,20	4 400,00	924,00	5 324,00	21%	
	malba stěn tónová	-	m2	100,00	65,00	13,65	78,65	6 500,00	1 365,00	7 865,00	21%	
	malba stropů bílá	-	m2	25,00	46,00	9,66	55,66	1 150,00	241,50	1 391,50	21%	
	renovace sifeshních oken dřevěných	-	kpl	2,00	3 870,00	812,70	4 682,70	7 740,00	1 625,40	9 365,40	21%	
	demontáž stávajícího střešního dřevěného okna	-	kpl	1,00	1 935,00	406,35	2 341,35	1 935,00	406,35	2 341,35	21%	
	demontáž stávajícího SDK opláštění okna	-	kpl	1,00	645,00	135,45	780,45	645,00	135,45	780,45	21%	
	D+M SDK opláštění okna	-	kpl	1,00	3 870,00	812,70	4 682,70	3 870,00	812,70	4 682,70	21%	
	D+M střešního dřevěného okna o rozměru 78 x 160 cm vč. oplechování a vnitřní žaluzie	-	kpl	1,00	20 905,00	4 390,05	25 295,05	20 905,00	4 390,05	25 295,05	21%	
	obroušení starých nátěrů a renovace dřevěných trámů, nový protipožární transparentní nátěr, moření, lakování	25m2	kpl	1,00	19 350,00	4 063,50	23 413,50	19 350,00	4 063,50	23 413,50	21%	
	přesun hmot	-	kpl	1,00	1 935,00	406,35	2 341,35	1 935,00	406,35	2 341,35	21%	
	<i>celkem</i>							68 430,00	14 370,30	82 800,30		

<i>podlahové krytiny</i>												
	demontáž a likvidace stávající podlahové krytiny - koberec	35,6m2	kpl	1,00	1 608,00	337,68	1 945,68	1 608,00	337,68	1 945,68	21%	
	nivelování samoniveláční stěrkou vč. penetrace vč. materiálu	-	m2	35,60	213,00	44,73	257,73	7 582,80	1 592,39	9 175,19	21%	
	podlahová krytina koberec širě 4m	13,5bm	m2	54,00	368,00	77,28	445,28	19 872,00	4 173,12	24 045,12	21%	
	pokládka koberce vč. celoplošného podlepení na flexibilní lepidlo	-	m2	35,60	91,00	19,11	110,11	3 239,60	680,32	3 919,92	21%	
	D+M koberecová lišta plast	-	bm	35,00	62,00	13,02	75,02	2 170,00	455,70	2 625,70	21%	
	přesun hmot	-	kpl	1,00	1 935,00	406,35	2 341,35	1 935,00	406,35	2 341,35	21%	
	<i>celkem</i>							36 407,40	7 645,56	44 052,96		

**elektropráce**

	demontáž stávajících zásuvek a vypínačů	-	hod.	2,00	363,00	76,23	439,23	726,00	152,46	878,46	21%							
	vypínač (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	5,00	169,00	35,49	204,49	845,00	177,45	1 022,45	21%							
	dvojjzásuvka 16A/230V (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	7,00	185,00	38,85	223,85	1 295,00	271,95	1 566,95	21%							
	zásuvka 16A/230V (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	1,00	153,00	32,13	185,13	153,00	32,13	185,13	21%							
	dvojitá datová zásuvka (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	2,00	319,00	66,99	385,99	638,00	133,98	771,98	21%							
	anténní zásuvka (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	1,00	281,00	59,01	340,01	281,00	59,01	340,01	21%							
	oživení TV zásuvky	-	kpl	1,00	3 625,00	761,25	4 386,25	3 625,00	761,25	4 386,25	21%							
	montáž	-	hod.	3,00	323,00	67,83	390,83	969,00	203,49	1 172,49	21%							
	elektro revize	-	kpl	1,00	4 350,00	913,50	5 263,50	4 350,00	913,50	5 263,50	21%							
	přesun hmot	-	kpl	1,00	387,00	81,27	468,27	387,00	81,27	468,27	21%							
	<b>celkem</b>							<b>13 269,00</b>	<b>2 786,49</b>	<b>16 055,49</b>								

**CELKEM za místnost**

	<b>118 106,40</b>	<b>24 802,35</b>	<b>142 908,75</b>
Mezisoučet	1 030 096,30	216 320,24	1 246 416,54

**Zasedací místnost**

Pol.	Popis	Rozměry	MJ	počet MJ	cena / ks bez DPH	DPH / ks	cena / ks s DPH	cena celkem bez DPH	DPH celkem	cena celkem včetně DPH	DPH
	<b>úpravy stěn a stropů</b>										
	lokální oprava stěn a stropů sádrovou stěrkovou tmeľicí hmotou vč. materiálu	-	m2	20,00	220,00	46,20	266,20	4 400,00	924,00	5 324,00	21%
	malba stěn tónová	-	m2	85,00	65,00	13,65	78,65	5 525,00	1 160,25	6 685,25	21%
	malba stropů bílá	-	m2	40,00	46,00	9,66	55,66	1 840,00	386,40	2 226,40	21%
	obroušení starých nátěrů a renovace dřevěných trámů, nový protipožární transparentní nátěr, moření, lakování	20m2	kpl	1,00	15 480,00	3 250,80	18 730,80	15 480,00	3 250,80	18 730,80	21%
	obroušení a renovace dřevěného zábradlí, nátěr v=cca 1m	6,2 bm	kpl	1,00	6 399,00	1 343,79	7 742,79	6 399,00	1 343,79	7 742,79	21%
	přesun hmot	-	kpl	1,00	645,00	135,45	780,45	645,00	135,45	780,45	21%
	<b>celkem</b>							<b>34 289,00</b>	<b>7 200,69</b>	<b>41 489,69</b>	

<b>podlahové krytiny</b>												
demontáž a likvidace stávající podlahové krytiny - koberec	33m2	kpl	1,00	1 490,00	312,90	1 802,90	1 490,00	312,90	1 802,90	21%		
nivelování samonivelační stěrkou vč. penetrace vč. materiálu	-	m2	33,00	213,00	44,73	257,73	7 029,00	1 476,09	8 505,09	21%		
podlahová krytina koberec šíře 4m	bm 11,5	m2	46,00	368,00	77,28	445,28	16 928,00	3 554,88	20 482,88	21%		
pokládka koberce vč. celoplošného podlepení na flexibilní lepidlo	-	m2	33,00	91,00	19,11	110,11	3 003,00	630,63	3 633,63	21%		
D+M kobercová lišta plast	-	bm	17,00	62,00	13,02	75,02	1 054,00	221,34	1 275,34	21%		
přesun hmot	-	kpl	1,00	1 935,00	406,35	2 341,35	1 935,00	406,35	2 341,35	21%		
<b>celkem</b>							<b>31 439,00</b>	<b>6 602,19</b>	<b>38 041,19</b>			

<b>elektropráce</b>												
vysekání drážky v podlaže	-	m2	15,00	290,00	60,90	350,90	4 350,00	913,50	5 263,50	21%		
chránička PVC	-	m2	30,00	29,00	6,09	35,09	870,00	182,70	1 052,70	21%		
kabel CYKY 3x2,5	-	bm	20,00	29,00	6,09	35,09	580,00	121,80	701,80	21%		
kabel UTP vč. koncovek	-	bm	30,00	189,00	39,69	228,69	5 670,00	1 190,70	6 860,70	21%		
měření UTP kabelu	-	ks	3,00	73,00	15,33	88,33	219,00	45,99	264,99	21%		
krabice KU68	-	ks	1,00	15,00	3,15	18,15	15,00	3,15	18,15	21%		
kabel HDMI 10m	-	ks	1,00	383,00	80,43	463,43	383,00	80,43	463,43	21%		
úprava stávající elektroinstalace	-	hod.	8,00	261,00	54,81	315,81	2 088,00	438,48	2 526,48	21%		
propojovací materiál elektro (svorkovnice, spojky, krytky)	-	kpl	1,00	725,00	152,25	877,25	725,00	152,25	877,25	21%		
ostatní instalační materiál	-	kpl	1,00	580,00	121,80	701,80	580,00	121,80	701,80	21%		
demontáž stávajících zásuvek a vypínačů	-	hod.	2,00	363,00	76,23	439,23	726,00	152,46	878,46	21%		
vypínač (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	1,00	169,00	35,49	204,49	169,00	35,49	204,49	21%		
vypínač dvojitý (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	2,00	217,00	45,57	262,57	434,00	91,14	525,14	21%		
dvojzásuvka 16A/230V (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	3,00	185,00	38,85	223,85	555,00	116,55	671,55	21%		

zásuvka 16A/230V (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	1,00	153,00	32,13	185,13	153,00	32,13	185,13	21%
dvojitá datová zásuvka (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	4,00	319,00	66,99	385,99	1 276,00	267,96	1 543,96	21%
anténní zásuvka (rámeček+kryt+strojek), barva bílá	-	ks	1,00	281,00	59,01	340,01	281,00	59,01	340,01	21%
oživení TV zásuvky	-	kpl	1,00	3 625,00	761,25	4 386,25	3 625,00	761,25	4 386,25	21%
montáž	-	hod.	30,00	323,00	67,83	390,83	9 690,00	2 034,90	11 724,90	21%
přesun hmot	-	kpl	1,00	2 580,00	541,80	3 121,80	2 580,00	541,80	3 121,80	21%
elektro revize	-	kpl	1,00	4 350,00	913,50	5 263,50	4 350,00	913,50	5 263,50	21%
<b>celkem</b>				<b>39 319,00</b>	<b>8 256,99</b>	<b>47 575,99</b>				

**CELKEM za místnost**

**105 047,00 22 059,87 127 106,87**

**Mezisoučet**

**1 135 143,30 238 380,11 1 373 523,41**

**Rekapitulace**

**Cena celkem bez DPH**

**1 135 143,30**

**DPH celkem**

**238 380,20**

**Cena celkem včetně DPH**

**1 373 523,50**

