



STATUTÁRNÍ MĚSTO  
FRÝDEK-MÍSTEK

Ve Frýdku-Místku dne 04. 08.2016  
č. j.: MMFM 105080/2016

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k nadlimitní veřejné zakázce zadávané v otevřeném řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Základní údaje o zadavateli	
Název zadavatele	Statutární město Frýdek-Místek
IČ zadavatele	00296643
Sídlo zadavatele/ Kontaktní adresa zadavatele	Frýdek-Místek, Radniční 1148, PSČ 738 01
Jednající/zástupce	Mgr. Roman Šebesta, vedoucí odboru ZVZ
Kontaktní osoba zadavatele	Ing. Tomáš Večeřa
Telefon, fax	558 609 293, 558 609 166
E-mail	vecera.tomas@frydekmistek.cz
Adresa profilu zadavatele	<a href="https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html">https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html</a>
Základní údaje o zakázce	
Název veřejné zakázky	Sportovní hala Frýdek-Místek – zpracování PD
Číslo veřejných zakázek	P16V00000686
Druh veřejné zakázky	služby
Zadávací postup	otevřené řízení
Kódy CPV	71320000-1 Technické projektování 71246000-4 Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu

Adresa: Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek  
Telefon: +420 558 609 111  
Fax: +420 558 609 166  
E-mail: [podatelna@frydekmistek.cz](mailto:podatelna@frydekmistek.cz) ID DS: w4wbu9s  
Internet: [www.frydek-mistek.cz](http://www.frydek-mistek.cz)

IČ: 00296643 DIČ: CZ00296643  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.,  
pobočka Frýdek-Místek  
Číslo účtu: 928-781/0100

## I. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je podle zpracované **Ověřovací studie s investičním záměrem zpracované společností Arch.Design s.r.o., Sochorova 23, 616 00, Brno. (dále jen ověřovací studie)** zhotovení jednotlivých stupňů projektové dokumentace (PD), a to:

- Projektové dokumentace pro územní řízení (DUR),
- Projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) a
- Projektové dokumentace pro realizaci stavby (DPS),

s názvem „**Sportovní hala Frýdek-Místek – Projektová dokumentace**“ v rozsahu stanoveném příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákona), vyhlášky č.146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb; součástí předmětu zakázky je dále výkon související inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru po celou dobu realizace stavby, to vše v rozsahu díla, které je v **podrobnostech rozveden v návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou této zadávací dokumentace.**

**Zadavatel upozorňuje, že u stupně DPS požaduje, aby projektová dokumentace byla zpracována podle pravidel metody BIM do úrovně LOD 300.**

## II. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel neorganizuje prohlídku místa plnění, jedná se o veřejně přístupné místo.

## III. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení nabídek k veřejné zakázce bude probíhat podle kritéria:

**nejnižší nabídková cena bez DPH**

## IV. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel požaduje, aby dodavatel k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve výši **100.000,- Kč**. Jistotu poskytne uchazeč formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo bankovní záruky nebo pojištění záruky.

### **JISTOTA POSKYTNUTÁ FORMOU SLOŽENÍ PENĚŽNÍ ČÁSTKY**

Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky je stanoven účet č. 6015-928781/0100 vedený u Komerční banky, a.s., pobočka Frýdek-Místek, pod variabilním symbolem 3240083. Do účelu platby uchazeč uvede text „**Jistota**“ a **IČ uchazeče a zkrácené číslo VZ ve formátu P16V686**. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele **v den předcházející dni otevírání obálek, nejpozději však ve lhůtě pro podání nabídek**. Uchazeč uvede bankovní spojení a číslo účtu, na které má být jistota formou peněžní částky vrácena.

### **JISTOTA POSKYTNUTÁ FORMOU BANKOVNÍ ZÁRUKY NEBO POJIŠTĚNÍ ZÁRUKY**

Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty podle § 43 zákona. Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 67 odst. 7 zákona pojistné plnění.

### **DOKLAD O POSKYTNUTÍ JISTOTY FORMOU BANKOVNÍ ZÁRUKY NEBO POJIŠTĚNÍ ZÁRUKY**

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky musí nabídka uchazeče obsahovat originál dokladu o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky. Zadavatel v zájmu archivace kompletní nabídky požaduje, aby dodavatel do své nabídky kromě originálu dokladu o poskytnutí jistoty, vložené v nabídce vyjímatelným způsobem, vložil ověřenou kopii záruční listiny, která bude uložena v nabídce za originálem dokladu záruční listiny.

## V. POŽADOVANÝ TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky: ihned po podpisu smlouvy

Předpokládaný termín dokončení zakázky:

- a) DUR včetně podání žádosti o ÚR do 6 měsíců od uzavření SOD,
- b) DSP s podáním žádosti o stavební povolení do 5 měsíců od písemné výzvy učiněné objednatelem nejdříve od pravomocného územního rozhodnutí,
- c) DPS do 3 měsíců od písemné výzvy učiněné objednatelem.

Místem plnění veřejné zakázky je sídlo Magistrátu města Frýdku-Místku, Radniční 1148, Frýdek-Místek, 738 01

## VI. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky.

Nabídková cena bez DPH bude cenou nejvýše přípustnou.

Nabídková cena bude zpracována v souladu s touto Zadávací dokumentací. Součástí nabídky bude kalkulace nákladů, která bude zahrnovat veškeré náklady spojené s realizací této veřejné zakázky.

Nabídková cena bude uvedena na formuláři Základní údaje o nabídce v české měně, v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a nabídková cena celkem včetně DPH.

Cena bude členěna následovně:

	bez DPH	DPH %	včetně DPH
Provedení průzkumných prací, výškopisné a polohopisné zaměření, geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, radonový průzkum, prověření stávající vegetace v řešeném území, ornitologický průzkum (součást DUR)	, - Kč	, - Kč	, - Kč
Zjišťovací řízení (součást DUR)	, - Kč	, - Kč	, - Kč
Posouzení vlivu stavby na životní prostředí (EIA) – v případě realizace (součást DUR)	, - Kč	, - Kč	, - Kč
Hluková studie (součást DUR)	, - Kč	, - Kč	, - Kč
Vyhotovení DUR, včetně inženýrské činnosti	, - Kč	, - Kč	, - Kč
Vyhotovení DSP, včetně inženýrské činnosti	, - Kč	, - Kč	, - Kč
Vyhotovení DPS	, - Kč	, - Kč	, - Kč
Autorský dozor jednotková cena (1 h výkonu AD bez DPH/hod)	<b>Nesčítat v rámci sloupce</b> , - Kč	<b>Nesčítat v rámci sloupce</b> , - Kč	<b>Nesčítat v rámci sloupce</b> , - Kč

Autorský dozor celková cena (součin jednotkové ceny a celkového počtu hodin)	,- Kč	,- Kč	,- Kč
Cena celkem	,- Kč	,- Kč	,- Kč

**Platební podmínky:**

Zálohy nejsou přípustné.

Doba splatnosti daňových dokladů bude stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli.

Podrobnosti platebních podmínek jsou uvedeny v příloze č. 1 Návrh smlouvy.

**VII. PODMÍNKY, PŘI JEJICHŽ SPLNĚNÍ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠI NABÍDKOVÉ CENY**

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny, vyjma změny sazeb DPH.

**VIII. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČ. PLATEBNÍCH PODMÍNEK**

Jsou uvedeny v příloze č. 1 této Zadávací dokumentace – Návrhu smlouvy.

**IX. DOKLADY PRO SPLNĚNÍ KVALIFIKACE**

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel:

1. který splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 odst. 1 písm. a) až l) zákona. Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:

- výpisu z evidence rejstříku trestů (§ 53 odst. 1 písm. a) a b),
- potvrzení příslušného finančního úřadu (§ 53 odst. 1, písm. f),
- čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani (§ 53 odst. 1, písm. f),
- potvrzení příslušného orgánu či instituce (§ 53 odst. 1, písm. h),
- čestného prohlášení (§ 53 odst. 1, písm. c) až e), g), i) až l) – příloha č. 5 této zadávací dokumentace

2. který splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 písm. a), b), d) zákona doložením:

- **výpisu z obchodního rejstříku** či jiné obdobné evidence, je-li v něm (ní) dodavatel zapsán,
- oprávnění k podnikání odpovídající předmětu veřejné zakázky s předmětem podnikání „Projektová činnost ve výstavbě“, doloženo výpisem z Živnostenského rejstříku,
- dokladu o odborné způsobilosti k plnění veřejné zakázky dle §54 odst. d) zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění pro pozemní stavby a dopravní stavby

3. který splní technické kvalifikační předpoklady doložením:

- a)** referencí (osvědčení objednatele dle § 56 odst. 2 písm. a) odst. 6 zákona, obsahující údaje dle § 59 odst. 6 písm. a), b), c), zákona), pro 4 zakázky obdobného charakteru, z toho:
- 2 stavby občanské vybavenosti - kryté sportovní objekty realizované v posledních 3 letech, z nichž min. 1 bude ve výši rozpočtových nákladů stavby nad 50 mil. Kč bez DPH a

1 bude obsahovat tribunu min. pro 100 diváků, obojí zpracované v min. rozsahu DUR, DSP,

- 2 stavby občanské vybavenosti se shromažďovacími prostory ve výši rozpočtových nákladů stavby nad 50 mil. Kč bez DPH, obojí zpracované v rozsahu DUR, DSP, DPS a dále předloží:

b) složení řešitelského týmu, kdy vedoucí týmu-hlavní projektant doloží praxi v projektování pozemních staveb po dobu min. 10 let vč. seznamu projektovaných staveb v objemu min. 50 mil. Kč bez DPH, min. však 4 zakázky na PD krytého sportovního objektu

4. který splní ekonomické a finanční předpoklady doložením **čestného prohlášení**, z něhož vyplývá, že je ekonomicky a finančně způsobilý splnit předmět veřejné zakázky. Uchazeč využije přílohu č. 5 zadávací dokumentace.

Požadovaná kvalifikace může být, v souladu se zákonem, prokázána **výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**, popřípadě **certifikátem** vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů, prokazujícím splnění kvalifikace v rozsahu údajů v něm uvedených. Pokud podává nabídku **více dodavatelů společně**, musí každý z nich doložit doklady podle výše uvedených bodů 1 a 2 písm. a) samostatně. Splnění kvalifikace dle ostatních bodů musí prokázat všichni dodavatelé společně. Zároveň dodavatelé, kteří podávají nabídku společně, předloží smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

V případě **prokazování části kvalifikace prostřednictvím subdodavatele** je dodavatel v souladu s ust. § 51 odst. 4 písm. a) a b) zákona povinen zadavateli předložit:

- a. doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem;
- b. smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů, ke dni podání nabídky.

Doklady prokazující splnění kvalifikace budou doloženy v kopiích.

## **X. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

Nabídka bude předložena **v jednom originále a v jedné kopii**, v listinné formě, v českém jazyce; výjimku z českého jazyka tvoří zejména odborné názvy, údaje – obchodní označení výrobků, apod.

Uchazeč použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech tohoto článku Zadávací dokumentace.

1. **Základní údaje o nabídce.** Pro sestavení tohoto dokumentu uchazeč použije přílohu č. 2 této Zadávací dokumentace.
2. **Doklady**, jimiž uchazeč splňuje kvalifikaci – specifikovány v článku IX. této zadávací dokumentace.
3. **Písemný návrh smlouvy**, závazné požadavky na obsah smlouvy jsou přílohou č. 1 této Zadávací dokumentace. Tento návrh smlouvy musí být podepsaný osobou oprávněnou podepisovat, a to stanoveným způsobem. Oprávnění k podpisu včetně jeho způsobu dokládá uchazeč příslušným oprávněním (např. výpisem z obchodního rejstříku, plnou mocí, apod.). Smlouva nepodléhá režimu obchodního tajemství podle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. **Součástí nabídky musí být rovněž prohlášení uchazeče dle § 68 zákona odst. 3 písm. a) až c)** Uchazeč může využít přílohu č. 4 této Zadávací dokumentace.

## **XI. ZADÁVACÍ LHŮTA**

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni po celou dobu zadávací lhůty. Tato lhůta začne běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Pro běh zadávací lhůty platí ustanovení zákona.

## **XII. DALŠÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE**

1. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
2. Dodavatelé jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám a případné související dokumenty budou uveřejněny na profilu zadavatele.
3. Nabídky se podávají písemně v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky s uvedením výzvy „Neotvírat“. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné dle ust. § 71 odst. 5 ZVZ vyrozumět uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty. Nabídka bude obsahovat v souladu s ust. § 68 ZVZ návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou uchazeče.



## **Místo a lhůta pro doručení nabídek, otevírání obálek**

**Lhůta pro podání nabídek končí 27. 9. 2016 v 9:00 hod.** Místem pro osobní podání nabídek je sídlo zadavatele na adrese Frýdek-Místek, Radniční 1148, PSČ 738 01. Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne **27. 9. 2016 v 9.10 hodin na adrese Radniční 1148, v zasedací místnosti investičního odboru, místnost č. 428.**

## **XIII. PŘÍLOHY**

1. Návrh smlouvy
2. Základní údaje o nabídce
3. Ověřovací studie
4. Čestné prohlášení k § 68 odst. 3 zákona
5. Čestné prohlášení - základní a finanční kval. předpoklady