

SMLOUVA O DÍLO S/0302/2016/OSOM

uzavřena podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

001/100/2016

Číslo veřejné zakázky: P16V04000558

Níže označené smluvní strany-----

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem Frýdek-Místek, Radniční 1148, PSČ 738 01
osoba oprávněna jednat: Mgr. Michal Pobucký, DiS., primátor
IČ: 00296643
DIČ: CZ00296643
tel. 558 609 111 – ústředna
kontaktní osoba ve věcech technických:
Ing. Bc. Hana Kalužová, vedoucí odboru SOM
Ing. Hana Martyčáková, technik odboru SOM
email: martycakova.hana@frydek-mistek.cz, tel. 558 609 361

- dále jen objednatel

a

společnost TS a.s.

se sídlem Frýdek-Místek, tř. 17. listopadu 910, PSČ 738 02
osoba oprávněna jednat: Ing. Jaromír Kohut, předseda představenstva
IČ: 60793716
DIČ: CZ60793716
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským/městským soudem v Ostravě pod sp. zn. Oddíl B, vložka 1076
Bankovní spojení/č. účtu: ČSOB a.s., 198232455/0300
Tel: 558 443 204
e-mail: info@tsfm.cz
kontaktní osoba ve věcech technických: Bc. Michal Rylko, místopředseda představenstva
e-mail/tel. michal.rylko@tsfm.cz, tel. 558 443 209

- dále jen zhotovitel
- objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto Smlouvu o dílo k veřejné zakázce „**Odstranění vestavby obchůdků v podchodu u bývalého autobusového nádraží**“

následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

článek 1

Úvodní ustanovení

Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají s vědomím následujících skutečností:

- 1) Objednatel má záměr realizovat stavební práce v podobě odstranění vestavby komerčních prostor - 4 obchůdků v podchodu z bývalého autobusového stanoviště směrem k náměstí v Místku. Důvodem je potřeba uvolnění prostoru pro zajištění volného pohybu chodců.
- 2) Objednatel za tímto účelem vyzval zhotovitele za použití výjimky dle § 18 odst. 1 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZVZ) k prohlídce místa plnění a k ocenění těchto prací ve výkazu výměr dle projektové dokumentace „**Odstranění vestavby obchůdků v podchodu u bývalého autobusového nádraží v k.ú. Místek.**“ zpracované Ing. Barborou Marenčákovou v červnu 2016, která tvoří nedílnou, nikoli nedělitelnou přílohu č.1 této smlouvy.

h

1/100/2016

- 3) Zhotovitel objednateli požadovanou cenovou nabídku, která je přílohou č.2 této smlouvy, předložil a na základě toho sjednaly smluvní strany následující:

Článek 2 Předmět a rozsah plnění

Předmětem smlouvy je:

- 1) závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad a nebezpečí dílo – před zahájením demolice musí být zajištěno odpojení všech médií (každý obchůdek je napojen na NN rozvody). Proveďte se vyklizení zařízení v objektech (el. přímotop, svítidla, ventilátory, podlahové krytiny). Dále se provede demontáž dveřních křídel, odstraní se ochranné mříže a následně výkladce. Sklo bude skladováno do samostatných kontejnerů a ocelové rámy budou uskladněny také zvlášť. Proveďte se odstranění podhledu včetně nosných konstrukcí. Bourání stropů a stěn bude prováděno ručně, musí být respektovány podmínky správců sítí a vymezen bezpečný prostor pro demolici. Po odstranění nadzemní části se provede demolice podlahy, jedná se pravděpodobně o betonovou desku tl. do 100 mm pod celou konstrukcí vestavby obchodů. Beton bude bourán bouracími kladivy.
- 2) závazek objednatele řádně dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedené dílo sjednanou cenu

Specifikace díla

- 4) Je obsažena v projektové dokumentaci „Odstranění vestavby obchůdků v podchodu u bývalého autobusového nádraží v k.ú. Místek.“ zpracované Ing. Barborou Marenčákovou v červnu 2016, která tvoří nedílnou, nikoli nedělitelnou přílohu č.1 této smlouvy a v cenové nabídce, včetně oceněného soupisu prací ze strany zhotovitele ze dne 29. 2. 2016, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

Součástí plnění dle této smlouvy je i:

- a) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- b) další práce a dodávky touto smlouvou výslovně nezahrnuté, o nichž však zhotovitel věděl nebo mohl předpokládat na základě svých odborných znalostí, že jejich provedení je nutné pro řádné splnění předmětu této smlouvy.

Článek 3. Doba, místo a další podmínky plnění

- 1) Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení předmětu plnění - díla **do 30 dnů od předání staveniště**. Dokončené dílo musí být v tomto termínu předáno objednateli, a to protokolárním předáním a převzetím celého plnění bez vad, vyjma drobných vad nebránících bezpečnému užití.
- 2) Místem stavby je veřejně přístupný podchod pod průtahem města, parcelní čísla 5175/5,229/2 k. ú. Místek, Frýdek-Místek.
- 3) Staveniště bude předáno neprodleně po uzavření smlouvy mezi objednatelem prostřednictvím osoby jednající ve věcech technických formou emailu určenému osobě jednající ve věcech technických na straně zhotovitele. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany písemný protokol, který obě strany podepíší.
- 4) Zhotovitel je povinen na staveništi udržovat pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech.
- 5) Zařízení staveniště bude umístěno po dohodě s objednatelem.
- 6) Nositelem nebezpečí škod na zhotovovaném díle i zařízení staveniště bude od předání staveniště do předání hotového díla zhotovitel.
- 7) Zhotovitel je povinen vést stavební deník (minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a vyhlášky č. 499/2006 Sb.).

- 8) Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
- 9) Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je shodná s termínem předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
- 10) Smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.
- 11) Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, zejména stavebním zákonem a prováděcími předpisy, českými technickými a evropskými normami, evropskými technickými schváleními, technickými specifikacemi zveřejněnými v úředním věstníku Evropské unie, stavebními technickými osvědčeními.
- 12) Zhotovitel předá u předávacího řízení dokončeného díla objednateli rovněž veškeré potřebné doklady (vztahují-li se k předmětu díla), jejichž základní specifikace je uvedena v zákonech či jiných právních předpisech, osvědčení použitých materiálů, atesty, případně prohlášení o shodě, protokoly o příslušných zkouškách, kopie dokladů o likvidaci odpadu, návody k údržbě zařízení případně další doklady, potřebné k užívání díla apod.

**článek 4.
Cena a platební podmínky:**

- Smluvní cena za předmět smlouvy v Kč je celkem ve výši:

CENA BEZ DPH	111.706,05 Kč
DPH 21%	23.458,27 Kč
CENA S DPH	135.164,32 Kč

- 1) Smluvní cena je doložena soupisem prací (výkazem výměr) zhotovitele dle přílohy č. 2 smlouvy, ve kterém jsou uvedeny jednotkové ceny jednotlivých položek stavebních prací.
- 2) Sjednaná smluvní cena obsahuje i veškerá rizika spojená s vývojem kurzů zahraničních měn vůči české koruně.
- 3) Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednavateli termín, kdy bude dílo ukončeno a připraveno k odevzdání a převzetí jako celek. Zápis o odevzdání a převzetí prací pořizuje zhotovitel.
 - Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady zejména:
 - prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky,
 - certifikát výrobku dle zákona č. 22 /1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky.
- 4) Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy pro daňový doklad, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Kromě těchto náležitostí stanovených právními předpisy je druhá strana povinna ve faktuře vyznačit i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - c) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno,
 - d) čísla a data dodacích listů podepsaných zhotovitelem a odsouhlasených objednatelem (dodací listy, zjišťovací protokoly budou přílohou faktury),
 - e) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) IČ a DIČ zhotovitele a objednatele.

14
1

14

- 5) Nedílnou přílohou faktury musí být odsouhlasený zjišťovací protokol, včetně soupisu provedených prací. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti, stanovené účetními a daňovými předpisy.
- 6) Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů po jejím doručení objednateli, který provede ověření formální, věcné a finanční správnosti údajů uváděných v daňovém dokladu a potvrdí ji svým podpisem. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
- 7) Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně bez zaplacení k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
- 8) Doručení faktury se provede oproti podpisu zmocněné osoby nebo doručenkou prostřednictvím pošty. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 9) Předmětem plnění jsou stavební a montážní práce podle § 92e) zákona o DPH. Režim přenesení daňové povinnosti. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečňováno podle § 92e) a následujících, zákona o dani z přidané hodnoty.

článek 5. Záruční podmínky

- 1) Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku v záruční době 60 měsíců od předání řádně ukončeného díla dle smlouvy Zhotovitelem Objednateli, tzn., že předané dílo bude od předání díla po dobu záruky, uvedené ve smlouvě způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si zachová smluvené a obvyklé vlastnosti. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé na předmětu díla po jeho předání, které mají původ v nesprávném, nešetrném užívání, případně ve vandalských činech.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání podle příslušných ustanovení občanského zákoníku, zejména § 2615 až 2619 občanského zákoníku. Dále odpovídá za vady, zjištěné Objednatelům po předání v poskytnuté záruční době.
- 3) Záruční doba počíná běžet ode dne protokolárního předání a převzetí řádně splněného díla jako celku. Úplným protokolárním předáním a převzetím díla se rozumí předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, ve sjednaném rozsahu a ve sjednaném místě plnění.
- 4) V případě výskytu vady na díle v záruční lhůtě bude objednatel vady reklamovat bezodkladně po jejich zjištění na níže uvedené adrese:
 - a) do datové schránky: u3rgr54
 - b) na e-mail: info@tsfm.cz
 - c) na telefonním čísle: 558 443 204

V případě reklamace způsobem uvedeným pod bodem c), musí být hlášení vady potvrzeno písemně, tzn. způsobem dle bodu a) nebo b). Objednatel je oprávněn uplatnit v reklamaci volbu svého nároku z vad díla.

- 5) Zhotovitel se zavazuje po ohlášení vady, která nebrání běžnému užívání díla a neohrožuje uživatele do 5 dnů nastoupit a započít s odstraněním vad díla; v případě vad, které brání běžnému užívání díla nebo ohrožují uživatele je zhotovitel povinen poruchy započít s odstraněním vady do 24 hodin od nahlášení.
- 6) Nezhájí-li zhotovitel opravu reklamované vady ani do 10 dnů po obdržení reklamace objednatele, je objednatel oprávněn pověřit opravou vady jiného dodavatele. Veškeré takto vzniklé účelně vynaložené náklady uhradí objednateli zhotovitel v případě, prokáže-li se, že reklamace byla oprávněná.
- 7) Oprávněná osoba objednatele může bez přítomnosti zástupce zhotovitele provádět běžné zásahy do dodaného díla v souladu s jeho účelem a příslušnými technickými podmínkami, s nimiž byl objednatel seznámen v předávacím řízení (protokolárním předáním a převzetím celé dodávky).

1. J4

1. J4

článek 6. Smluvní sankce

- 1) V případě prodlení zhotovitele s předáním předmětu díla v termínu dle smlouvy má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení s předáním předmětu díla. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem a objednatel je oprávněn ji započítat vůči daňovému dokladu – faktuře zhotovitele.
- 2) V případě prodlení zhotovitele s nástupem k odstranění reklamovaných vad dle termínu stanoveném ve smlouvě dle článku 5. odst. 5, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení, a to do dne nastoupení zhotovitele k odstranění vad anebo do dne skutečného odstranění vad způsobem dle článku 5. odst. 6 smlouvy; Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem.
- 3) Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury dle smlouvy má právo zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení s placením dlužné částky. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného zhotovitelem.

článek 7 Další podmínky provádění díla

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

- 1) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými platnými předpisy; tj. se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. Úhrada případných sankcí uložených za neplnění povinností, vyplývajících z právních předpisů k zajištění bezpečnosti práce uložených objednateli, a to např. vady či nedodržování Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, bude požadována po Zhotoviteli.
- 2) Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat; to platí i pro subdodavatele zhotovitele.
- 3) Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou.

Škody

- 1) Pokud je činností zhotovitele způsobená škoda objednateli nebo třetím osobám konáním nebo opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, finančně ji uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 2) Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou těmi, kteří pro něj dílo provádějí.

**článek 8.
Závěrečná ustanovení**

- 1) Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou, v souladu s pokyny objednatele a při vynaložení veškeré potřebné odborné péče, zavazuje jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit kontrolním orgánům přístup i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 8 písm. c), § 20 odst. 1 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole – kontrolní řád).
- 2) Změny nebo doplnění smlouvy lze učinit výlučně písemně formou dodatků potvrzených oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 3) Smluvní strany řeší spory z této smlouvy vyplývající především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, předají strany spor věcně příslušnému soudu.
- 4) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 6) Tato smlouva o dílo je uzavřena na základě rozhodnutí ⁵⁶ schůze Rady města Frýdku-Místku ze dne 12. 7. 2016 usnesení č. 18/56/2016
- 7) Součástí smlouvy jsou její přílohy:
 - a) projektová dokumentace „Odstranění vestavby obchůdků v podchodu u bývalého autobusového nádraží v k. ú. Místek.“ zpracované Ing. Barborou Marenčákovou v červnu 2015
 - b) zhotovitelem oceněný výkaz výměr ze dne 29.02.2016

Za objednatele:


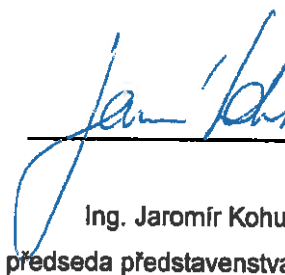
Ve Frýdku-Místku dne 4.5 2016



Mgr. Michal Pobucký, DiS.
primátor

Za zhotovitele:

Ve Frýdku-Místku dne 28.4. 2016



TS a.s.
tř. 17. listopadu 910
738 02 Frýdek-Místek

Ing. Jaromír Kohut,
předseda představenstva společnosti

kl

2016
4

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Odstranění vestavby obchůdků v podchodu u bývalého autobusového nádraží v k.ú. Místek

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Frýdek-Místek

Uchazeč:

Projektant:

Ing. Barbora Marenčáková

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

23.06.2015

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

111 706,05

DPH základní
snížená

Základ daně
111 706,05
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
23 458,27
0,00

Cena s DPH

v CZK

135 164,32



29-02-2015

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Odstranění vestavby obchůdků v podchodu u bývalého autobusového nádraží v k.ú. Místek

Místo:

Zadavatel: Statutární město Frydek-Místek
Uchazeč:

Datum: 23.06.2015

Projektant: Ing. Barbora Marenčáková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV	111 706,05
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	11 889,50
PSV - Práce a dodávky PSV	11 889,50
997 - Přesun sutě	81 936,55
713 - Izolace tepelné	11 976,62
761 - Konstrukce prosvětlovací	5 132,40
766 - Konstrukce truhlářské	1 326,00
767 - Konstrukce zámečnické	3 864,33
776 - Podlahy povlakové	41 107,02
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	1 933,28
Ostatní - Ostatní	9 846,90
VRN - Vedejší rozpočtové náklady	6 750,00
VRN3 - Zařízení staveniště	17 880,00
VRN4 - Inženýrská činnost	13 880,00
	4 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Odstranění vestavby obchůdků v podchodu u bývalého autobusového nádraží v k.ú. Místek

Místo:

Datum: 23.06.2015

Zadavatel:

Statutární město Frýdek-Místek

Uchazeč:

Projektant: Ing. Barbora Marenčáková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

111 706,05

D HSV

Práce a dodávky HSV

11 889,50

D	9							
1	K	R0110	Ostatní konstrukce a práce-bourání	m3	4,300	2 045,00	8 793,50	
	PP		Demolice konstrukcí objektů z betonu nebo železobetonu					
	W		Demolice konstrukcí objektů mechanizačními prostředky konstrukcí z betonu nebo železobetonu					
	W		tl. 80 mm obj. hmotnost 2400 kg/m3					
	W		53,75*0,08		4,300			
2	K	979098221.3	Poplatek za skl. - beton a ŽB	t	10,320	300,00	3 096,00	
	PP		Poplatek za skl.					

D PSV

Práce a dodávky PSV

81 936,55

D	997							
3	K	R997013212	Přesun sutě	t	14,706	673,00	9 897,14	
	PP		Vnitrostavěbní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně					
	W		Vnitrostavěbní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 100 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes do 9 m					
	W		10,32 t beton		10,320			
	W		2,057 tepelná izolace		2,057			
	W		0,36 sklo		0,360			
	W		0,749 truhlářské		0,749			
	W		1,22 zámečnické		1,220			
	W		Součet		14,706			
4	K	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	10,320	125,00	1 290,00	
	PP		Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu					
5	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	10,320	36,50	376,68	CS ÚRS 2015 01
	PP		Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale s šicím a s nutným urovňováním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km					
6	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů	t	41,280	10,00	412,80	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze syplých materiálů					
P			<i>Poznámka k položce:</i> celkem 5km új. 4°					
WV			10,32*4 Přepočtené koeficientem množství		41,280			
D	713		Izolace tepelné					
7	K	R0130	Odstranění tepelné izolace z vláknitých materiálů tl. do 80 mm	m2	102,860	18,20	5 132,40	
PP			Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohová, pásů, dílců, desek, z vláknitých materiálů, <i>Poznámka k položce:</i> pravděpodobně zateplení stěn				1 872,05	
P								
WV			cca tl. 80 mm, předpoklad obj. hmotnosti 250 kg/m3		30,000			
WV			30 čelní stěna		7,710			
WV			3*2,57 "boční levá		7,325			
WV			2,85*2,57 "boční pravá		57,825			
WV			22,5*2,57 "zadní stěna					
8	K	979098214	Poplatek za skl. - minerální vata, včetně naložení dopravy a likvidace	t	2,057	1 585,00	3 260,35	
PP			Poplatek za skl. - minerální vata					
D	761		Konstrukce prosvětlovací					
9	K	761.3	Demolice skleněných výplní do 4 m2	m2	24,000	36,50	876,00	1 326,00
PP			Demontáž skleněných výplní					
W			tl. sklo předpoklad 6 mm, obj. hmotnost 2500 kg/m3		24,000			
WV			4*6					
10	K	979098201.4	Poplatek za skl. - sklo, včetně naložení, dopravy a likvidace	t	0,360	1 250,00	450,00	
PP			Poplatek za skl. sklo					
D	766		Konstrukce truhlářské					
11	K	766411811.1	Demontáž truhlářského obložení stěn z desek cementotřískových tl. 10 mm	m2	99,894	26,80	2 677,16	3 864,33
PP			Demontáž obložení stěn a podhledů panely, plochy do 1,5 m2					
W			30*2 čelní stěny		60,000			
W			3*2,57*2 "boční levá		15,420			
W			2,85*2,57*2 "boční pravá		14,649			
W			-2,4*2 "odpočet plochy skla		-48,000			
WV			22,5*2,57 "záda		57,825			
12	K	979098221.1	Poplatek za skl. - směsné odpady (cementotříska), včetně naložení, odvozu a likvidace	t	0,749	1 585,00	1 187,17	
PP			Poplatek za skl.					
D	767		Konstrukce zámečnické					
13	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním - ochranné mříže	kg	72,000	26,80	1 929,60	41 107,02
							1 929,60	CS ÚRS 2014 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů rozebráním do 50 kg					
VV			4*6*3 "předpoklad 3 Kč/m2		72,000			
14	K	767996801.1	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním - nosné konstrukce obchodů	kg	1 116,890	26,80	29 932,65	
PP			Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů rozebráním do 50 kg, včetně odvozu na menší část					
VV			"předpoklad profilu 60/60/4 hmotnost 6,7 kg/m		150,750			
VV			3*2,5*3*6,7 "příčné stěny		120,600			
VV			2*3*3*6,7 "boční stěny		452,250			
VV			22,5*3*6,7 "záda		134,000			
VV			8*2,5*6,7 "záda svíslé výztuhy		259,290			
VV			2*19,35*6,7 "čelní rámy		1 116,890			
VV			Součet					
15	K	R003	Likvidace, včetně zpětného odkupu zámečnických prvků	t	1,222	285,00	348,27	
PP			Likvidace zámečnických prvků, včetně odvozu, likvidace, se zohledněním zpětného výkupu					
VV			72/1000 "mříže		0,072			
VV			1150/1000 "nosná konstrukce		1,150			
16	K	R0125	Očištění celé plochy podhledu, včetně odstranění tapet	m2	53,750	32,40	1 741,50	
17	K	R0126	Doplnění podhledu - lokální opravy cca 10% plochy podhledu	m2	5,400	1 325,00	7 155,00	
D		776	Podlahy povlakové				1 933,28	
18	K	776511810	Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky	m2	14,200	18,20	258,44	CS ÚRS 2014 01
PP			Odstavení povlakových podlah lepených bez podložky, včetně vynesení, naložení, odvozu a likvidace					
19	K	R0100	Demontáž podlah textilních	m2	23,800	26,80	637,84	
PP			Demontáž podlah textilních, včetně vynesení, naložení, odvozu a likvidace					
VV			10,3*13,5		23,800			
20	K	R0101	Poplatek za skl. - plasty, včetně naložení, odvozu a složení	člk	1,000	687,00	687,00	
PP			Poplatek za skl. - PVC					
21	K	R0102	Poplatek za skl. - koberec, včetně naložení, odvozu a složení	člk	1,000	350,00	350,00	
PP			Poplatek za skl. - textil					
D		781	Dokončovací práce - obklady keramické				9 846,90	
22	K	R0120	Očištění celé plochy dlažby všech obchodů	m2	53,750	32,40	1 741,50	
23	K	R0121	Doplnění lokální opravy cca 10% plochy dlažby	m2	5,400	1 150,00	6 210,00	
24	K	R0124	Očištění celé plochy obkladu stěn	m2	58,500	32,40	1 895,40	
D		Ostatní	Ostatní				6 750,00	
25	K	R005	Vykližení DKP v obchodech	kpl	1,000	6 750,00	6 750,00	
PP			Vykližení zařízení z obchodů, včetně vynesení, odvozu a likvidace					
P			Poznámka k položce: Demontáž a likvidace přímotopů, svislých, elektrické skříně, zásuvky					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Vedlejší rozpočtové náklady

17 880,00

D	VRN		Zařízení staveniště				13 880,00	
D	VRN3		Vypracování technologického postupu dodavatele stavby	Kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
	K	R013	Vypracování technologického postupu dodavatele stavby pro postup demontáže - odsouhlasení s investorem					
	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatkžení do 150 kg/m2	m2	12,000	25,00	300,00	CS ÚRS 2015 01
	K	034203000	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatkžení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m	30,000	50,00	1 500,00	CS ÚRS 2015 01
	K	034203000	Oplocení staveniště, včetně dopravy, montáže a demontáže					
	K	034203000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště oplocení staveniště					
	K	034203000	<i>Poznámka k položce:</i>					
	K	034203000	<i>předpoklad 30 dnů - oplocení prostoru s kontejnery</i>					
	K	034203000	<i>na povrchu</i>					

	K	034203000R	Oplocení staveniště v podchodu, včetně dopravy, montáže a demontáže	m	36,000	50,00	1 800,00	
	K	034203000R	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště oplocení staveniště					
	K	034203000R	<i>Poznámka k položce:</i>					
	K	034203000R	<i>předpoklad 30 dnů - oddělení prostoru pro průchod veřejnosti od prostoru prováděných demontáží.</i>					
	K	034203000R	<i>Předpokládá se plechové oplocení v .2,40 - 2,50 m s vhodným nepropustným opíštěním (i proti odletujícím žhavým částem), např. OSB desky nebo textilií odolná proti žhavým částem ap.</i>					

	K	034503000	Informační tabule na staveništi	clk	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2015 01
	K	VRN01	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště informační tabule					
	K	VRN01	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	clk	1,000	1 000,00	1 000,00	
	K	VRN01	Zařízení staveniště vybavení staveniště náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště					

Poznámka k položce:
Sociální objekty: stavební buňka - převlékárna, kancelář, mobilní WC na stavbě - pronájem 30 dní.
Provozní objekty: kontejnery na třídný odpad - kov, sklo, ořivo, směsný odpad, prostor pro mezisklady materiálů.
Poplatky majitel veřejným pozemků za občaný pronájem ploch zařízení staveniště.
Nápojení zařízení staveniště na elektrickou energii.

	K	R_006	Úklid staveniště	m2	100,000	5,00	500,00	
	K	R0123	Příprava plochy pro skládku materiálu					
	K	R_007.1	Vyčištění plochy ohrazeného staveniště v podchodu	m2	140,000	5,00	700,00	
	K	R_007.1	Úprava terénu do původního stavu	m2	100,000	25,00	2 500,00	
	K	R_007.1	Úprava terénu do původního stavu					
	K	R_007.1	<i>Poznámka k položce:</i>					
	K	R_007.1	<i>Zařízení staveniště a okolí</i>					

	K	R004	Odpojení stávajících inženýrských sítí - elektro	kpl	1,000	2 580,00	2 580,00	
	K	R004	Odpojení stávajících inženýrských sítíOdpojení stávajících inženýrských sítí					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	VRN4		Inženýrská činnost				4 000,00	
36	K	042503000	Plán BOZP na staveništi					
	PP		Inženýrská činnost posudky plán BOZP na staveništi	clk	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2015 01
37	K	044002000	Revize po odpojení přípojných míst elektro					
	PP		Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost revize	clk	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2015 01