



FRÝDEK ≈ MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor zadávání veřejných zakázek

pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:
Ze dne:
Číslo jednací: MMFM 125158/2026
Spisová značka: 91.1
Vyřizuje: Bc. Ivo Sztwiertnia
Telefon: 558609292
E-mail: sztwiertnia.ivo@frydekmistek.cz
Datum: 22.04.2026

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

V souladu s ust. § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, **(dále jen ZZVZ nebo zákon)** Vás vyzýváme k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pro statutární město Frýdek-Místek (dále jen „zadavatel“), č. P26V00000025 s názvem **MŠ Sněženka Frýdek-Místek ul. Sv. Čecha – oprava střešní krytiny.**

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

název: **Statutární město Frýdek-Místek**
právní forma zadavatele: územní samosprávný celek dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, nezapisuje se do obchodního rejstříku
sídlo: Frýdek-Místek, Radniční 1148, PSČ 738 01
IČ: 00296643
DIČ: CZ00296643
jednatel/zástupce: Mgr. Roman Šebesta, vedoucí OZVZ
adresa profilu zadavatele: https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html
kontaktní osoba ve věcech VZ: Bc. Ivo Sztwiertnia, 558 609 292,
Mgr. Roman Šebesta, 558 609 370
tel: 558 609 111 – ústředna
Fax: 558 609 166
email: sztwiertnia.ivo@frydekmistek.cz

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ K SOUTĚŽNÍM PODMÍNKÁM

- 2.1 Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu **(dále jen „zakázka“)** ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávána žádným z postupů podle ZZVZ.
- 2.2 Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).

- 2.3 Pro tento zadávací postup jsou rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě, která obsahuje:
- a) Požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky – popis předmětu plnění, technická specifikace;
 - b) Jiné požadavky zadavatele než na předmět veřejné zakázky – Obchodní, platební, jiné podmínky zadavatele;
 - c) Požadavky na kvalifikaci dodavatele osvědčujících schopnost splnit předmět plnění veřejné zakázky;
- 2.4 Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou, pro účely této zakázky označovány jako **účastník zadávacího řízení, dodavatel, poskytovatel nebo zhotovitel**.
- 2.5 Zadavatel v souvislosti se vzájemnou komunikací rovněž upozorňuje všechny účastníky zadávacího řízení, že:
- a) veškeré informace k této zakázce jsou uveřejněny na profilu zadavatele.
 - b) účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat písemně po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám; zadavatel upozorňuje účastníka zadávacího řízení, že žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být podávány výhradně písemně v listinné nebo elektronické podobě. Písemná nebo elektronická žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 2 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
 - c) Zadavatel může poskytnout účastníkům zadávacího řízení prostřednictvím profilu zadavatele dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.
 - d) Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zadání nebo zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů od rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

3. DRUH A PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 3.1 Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce.

Předmětem veřejné zakázky je oprava střešního souvrství objektu MŠ Sněžka Frýdek-Místek. Jedná se o odstranění poškozené střešní M-PVC folie a tepelné izolace (EPS) vč. souvisejících prací (oplechování, vpusti, odvětrání, jímacího zařízení aj.) a instalaci nového souvrství vč. střešní TPO folie a souvisejících prvků.

Přesný obsah je stanoven v projektové dokumentaci „MŠ Sněžka Frýdek-Místek, ul. Sv. Čecha 170 - oprava střešní krytiny“, kterou vypracoval Jan Müller, 03/2026.

- 3.2 Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **29. 4. 2026 od 10:30 hod.** Sraz účastníků bude před vstupem do objektu, na ul. Sv. Čecha 170, ve Frýdku-Místku. Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů s místem realizované stavby. Kontaktní osobou je Mgr. Martin Sysala, tel: 558 609 215.
- 3.3 Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

4. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY, NABÍDKOVÁ CENA

- 4.1 Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro tuto veřejnou zakázku jsou pro účastníka závazné a jsou obsaženy v předloženém návrhu textu smlouvy, která je přílohou této výzvy.
- 4.2 Nabídková cena:
- a) musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky;
 - b) bude nabídce doložena vyplněným položkovým rozpočtem, tj. oceněnými soupisy prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou výzvy k podání nabídek; odpovědnost za soulad součtu položkových cen a celkové nabídkové ceny nese účastník; **zadavatel upozorňuje, že žádná položka soupisu prací nesmí být oceněna hodnotou 0,- Kč nebo zůstat neoceněna;**
 - c) bude uvedena v české měně, v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a nabídková cena celkem včetně DPH a vepsána do závazného návrhu smlouvy o dílo dle přílohy č. 1 zadávací dokumentace.
- 4.3 Zadavatel nebude poskytovat žádné zálohy. Předmět plnění bude vyúčtován dle obchodních podmínek uvedených v příloze výzvy. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů po jejím doručení objednateli.

5. KVALIFIKACE

- 5.1 Kvalifikaci pro plnění této veřejné zakázky prokáže dodavatel:
- předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo z jiné obdobné evidence, ve které je uchazeč zapsán, a
 - předložením **dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění pro obor: „Provádění staveb a jejich změn a odstraňování“**
 - osvědčení dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě osvědčení o registraci v tomtéž oboru vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v případě osob usazených a hostujících ve smyslu § 7 písm. b) a části šesté zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pro obor **Pozemní stavby – autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik (IP00 nebo TP00)**. Účastník uvede vztah k autorizované osobě. Pokud se nejedná o zaměstnance účastníka, je nutno doložit smlouvu s touto osobou.
 - seznam významných staveb za posledních 5 let před zahájením veřejné zakázky. Obsahem seznamu musí být nejméně 3 obdobné zakázky. Za obdobnou zakázku se považuje realizace střešního pláště budovy v rámci novostavby nebo rekonstrukce nebo oprava střešního pláště budovy v minimální hodnotě stavebních prací 500 000,- Kč bez DPH/stavba. Na seznamu musí být specifikován předmět plnění, finanční objem obdobného plnění, časové období, kdy bylo plnění poskytnuto, identifikace objednatele, včetně kontaktních údajů (telefon, e-mail) osoby, u které lze realizaci zakázky ověřit. Zadavatel požaduje doložit osvědčení objednatelů o řádném plnění.
- 5.2 Uchazeč prokáže splnění profesní způsobilosti v rámci své nabídky prostými kopiemi.

6. LHŮTA, MÍSTO, FORMA A JINÉ POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY OBSAH

6.1 Lhůta a místo pro podání nabídky:

Termín pro podání nabídky je do 5. 5. 2026 do 9:00 hod. Po tomto termínu se nabídky na plnění veřejné zakázky nepřijímají.

6.2 Způsob podání nabídky

Nabídky mohou být podány pouze v elektronické formě.

Veškeré elektronické nabídky v rámci této veřejné zakázky je účastník povinen zaslat prostřednictvím elektronického nástroje EZAK. Zadavatel není provozovatelem tohoto elektronického nástroje, ale je pouze uživatelem. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou podrobně popsány v „uživatelské příručce“ volně dostupné v systému EZAK (viz https://www.zakazkyfm.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf).

Účastník vloží svou nabídku do prostředí systému EZAK před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

6.3 Nabídka uchazeče musí obsahovat:

- a) Písemný návrh smlouvy. Závazné požadavky na obsah smlouvy jsou přílohou této výzvy. Návrh smlouvy bude předložen také v editovatelné podobě ve formátu DOC/DOCX.
- b) Vyplněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve formátu PDF/XLS,
- c) Doklady prokazující splnění kvalifikace dle této výzvy,
- d) ČP ke střetu zájmů,
- e) ČP mezinárodní sankce.

Elektronická nabídka bude předložena v následujících formátech: *.pdf, *.doc, *.xls, *.jpg – do elektronického nástroje E-ZAK mohou být data zkomprimována = formát*.zip nebo *.rar.

7. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Zadavatel stanoví jako hodnotící kritérium **nejnižší celkovou nabídkovou cenu bez DPH.**

8. OSTATNÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

- 8.1 Účastníkovi nevzniká žádné právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podanou nabídku. (Bude sloužit jako doklad o průběhu veřejné zakázky.)
- 8.2 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku.
- 8.3 Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu.
- 8.4 Nabídky nesplňující podmínky zadání nebudou hodnoceny.

S pozdravem

Mgr. Roman Šebesta

vedoucí odboru zadávání veřejných zakázek

Přílohy:

1. Návrh smlouvy
2. Základní údaje o nabídce
3. ČP ke střetu zájmů
4. ČP k mezinárodním sankcím
5. Soupis prací
6. PD