



FRÝDEK≈MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor zadávání veřejných zakázek

pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 218568/2025

Spisová značka: MMFM_S 32318/2025/OZVZ/ČechS

Vyřizuje: Ing. Simona Čechová

Telefon: 558609265

E-mail: cechova.simona@frydekmostek.cz

Datum: 19.08.2025

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Číslo veřejné zakázky: **P25V00000086**

Název akce: **Parkoviště a park na ul. Na Půstkách – stavební práce, I. etapa**

Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

Zadávací řízení: zjednodušené podlimitní řízení

Zadavatel ve shora uvedeném řízení v souladu s §§ 122 a 123 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

rozhodl usnesením Rady města Frýdku-Místku ze dne 19. 08. 2025 o výběru dodavatele, kterým je účastník CIFRA bednění s.r.o., Pohořilky 11, 742 45 Fulnek , IČO: 06254675, za cenu 14.880.185,56 Kč bez DPH, tj. 18.005.024,53 Kč včetně DPH.

Seznam účastníků:

Účastník	Sídlo	IČ
CIFRA bednění s.r.o.	Pohořilky 11, 74245 Fulnek	06254675
IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.	Albertova 229/21, 77900 Olomouc	25869523
Verone synergy s.r.o.	Pražmo 225, 73904 Pražmo	14053349
COLAS CZ, a.s.	Rubeška 215/1, 19000 Praha	26177005

Vybraný účastník je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby smlouva mohla být uzavřena bez zbytečného odkladu, po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možno zadavateli doručit námitku podle § 242 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení tohoto zákona zadavatelem.

Před uplynutím lhůty pro podání námitek nesmí zadavatel uzavřít smlouvu s účastníkem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější.

Mgr. Roman Šebesta
vedoucí OZVZ

Příloha č. 1 Zpráva o hodnocení nabídek

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

(vyhotovená v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Číslo veřejné zakázky: P25V00000086
Název akce: Parkoviště a park na ul. Na Půstkách – stavební práce, I. etapa
Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Zadávací řízení: zjednodušené podlimitní řízení
Zadavatel: Statutární město Frýdek-Místek
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

Zadavatel v rámci zadávacího řízení na VZ provedl hodnocení podaných nabídek v souladu s pravidly vymezenými v zadávací dokumentaci postupem stanoveným v souladu s § 115 ZZVZ.

1. Zástupci zadavatele

Ing. Simona Čechová

Ing. Tomáš Večeřa

Mgr. Roman Šebesta

2. Seznam hodnocených nabídek

č.	Účastník	Sídlo	IČ	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
1	CIFRA bednění s.r.o.	Pohořilky 11, 74245 Fulnek	06254675	14.880.185,56	18.005.024,53
2	IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.	Albertova 229/21, 77900 Olomouc	25869523	16.444.001,16	19.897.241,40
3	Verone synergy s.r.o.	Pražmo 225, 73904 Pražmo	14053349	15.658.000,00	18.946.180,00
4	COLAS CZ, a.s.	Rubeška 215/1, 19000 Praha	26177005	17.747.970,21	21.475.043,00

3. Popis hodnocených údajů z nabídek s odůvodněním (popis hodnocení jednotlivých nabídek v rámci všech hodnotících kritérií, popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení) a výsledek hodnocení nabídek

Nabídky byly zadavatelem hodnoceny podle ust. § 114 odst. 1 a odst. 2 ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti, a to na základě jediného kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH s váhou 100 %.

Konečné pořadí nabídek:

č.	Účastník	Sídlo	IČ	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
1.	CIFRA bednění s.r.o.	Pohořilky 11, 74245 Fulnek	06254675	14.880.185,56	18.005.024,53
2.	Verone synergy s.r.o.	Pražmo 225, 73904 Pražmo	14053349	15.658.000,00	18.946.180,00
3.	IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s.	Albertova 229/21, 77900 Olomouc	25869523	16.444.001,16	19.897.241,40
4.	COLAS CZ, a.s.	Rubeška 215/1, 19000 Praha	26177005	17.747.970,21	21.475.043,00

Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka účastníka CIFRA bednění s.r.o., Pohořilky 11, 742 45 Fulnek, IČO 06254675.

Příloha č. 2 Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

PROTOKOL O POSOUZENÍ KVALIFIKACE A POSOUZENÍ NABÍDKY

Číslo veřejné zakázky: P25V00000086
Název akce: Parkoviště a park na ul. Na Půstkách – stavební práce, I. etapa
Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Zadávací řízení: zjednodušené podlimitní řízení
Zadavatel: Statutární město Frýdek-Místek
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

Po ukončení otevírání obálek zástupci zadavatele pokračovali posouzením kvalifikace a posouzením nabídky.

4. Seznam dokladů, kterými účastníci prokazovali kvalifikaci:

Účastník		
CIFRA bednění s.r.o.	Základní způsobilost	Účastník prokázal splnění základní způsobilosti předložením: a) Výpisu z evidence rejstříku trestů právnických osob ze dne 26.5.2025 – bez záznamu. b) Výpisu z evidence rejstříku trestů fyzických osob ze dne 21.5.2025 člena statutárního orgánu společnosti – jednatele Denise Fraise nar. 4. 1. 1991 – bez záznamu. c) Výpisu z evidence rejstříku trestů fyzických osob ze dne 15.5.2025 člena statutárního orgánu společnosti – jednatele Dominika Fraise nar. 13. 12. 1993 – bez záznamu. d) Výpisu z evidence rejstříku trestů fyzických osob ze dne 21.5.2025 člena statutárního orgánu společnosti – jednatele Petra Cibulce nar. 24. 4. 1980 – bez záznamu. e) Výpisu z evidence rejstříku trestů fyzických osob ze dne 15.5.2025 člena statutárního orgánu společnosti – jednatele Miloše Drozdeka nar. 5. 12. 1979 – bez záznamu. f) Výpisu z evidence rejstříku trestů fyzických osob ze dne 19.5.2025 člena statutárního orgánu společnosti – jednatele Zdeňka Pavlíka nar. 28. 4. 1979 – bez záznamu. g) Výpisu z evidence rejstříku trestů fyzických osob ze dne 21.5.2025 člena statutárního orgánu společnosti –

		jednatele Rostislava Bialeka nar. 29. 10. 1976 – bez záznamu. h) Potvrzení Finančního úřadu pro Moravskoslezský kraj ze dne 9. 6. 2025 o neexistenci daňových nedoplatků vůči orgánům Finanční správy ČR čj.2762888/25/3215-50522-806378 - nemá nedoplatek. i) Potvrzení Územní správy sociálního zabezpečení pro Moravskoslezský a Olomoucký kraj ze dne 6.6. 2025 o existenci nedoplatku na pojistném na sociální zabezpečení, příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, penále a přirážce k pojistnému. Okresní správy sociálního zabezpečení Nový Jičín ze dne 6. 6. 2025, čj. 48005/079079/25/210/KT - nemá nedoplatek. j) čestné prohlášení CIFRA bendění s.r.o. ze dne 6.8.2025 i. o neexistenci splatného nedoplatku v ČR ve vztahu ke spotřební dani dle § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ; ii. o neexistenci splatného nedoplatku v ČR na veřejném zdravotním pojištění dle § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ.
	Profesní způsobilost	a) Elektronický výpis z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. oddíl C, vložka č. 71241 ze dne 7. 8. 2025 /16:17:55 hod/ EPVid:gipo/I8vHGPK0rU56vQ5ng. b) Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ev. číslo: VV25060003406, ze dne 17.6.2025. c) Zadavatel ověřil údaje z veřejné části živnostenského rejstříku - Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku ze dne 8. 8. 2025/ 9:49:24 hod. – osoba odpovědného zástupce účastníka Ing. Denis Frais, ustanoven dne 31.10.2024.
	Technická kvalifikace	podle § 79 odst. 2, písm. a) zákona Splnění technické kvalifikace prokáže účastník předložením: - seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací (osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací). Zadavatel požaduje předložení referencí potvrzených objednatelem pro:

		▪ min. 2 zakázky obdobného charakteru, tj. zahrnující realizaci parkoviště a parkových úprav ve výši rozpočtových nákladů stavby nad 9 mil. Kč bez DPH; ➤ Osvědčení objednatele o řádném provedení stavebních prací ze dne 4.8.2025: a) Název – Resort Aurum – parkovací dům b) Místo – Černý důl v Krkonoších c) Předmět – Výkopové práce, zpevněné plochy, základové konstrukce, elektroinstalace, ŽB monolitické konstrukce parkovacího domu, dlážděný kryt, ocelové konstrukce, odvodnění střechy, napojení sítí (kanalizace, elektro, voda) d) Finanční objem – 12.420.147,00 Kč bez DPH e) Doba realizace - 09/2024 - 07/2025 f) Objednatel – STAVBYOPELKA, s.r.o., Spálov 350, 742 37 Spálov g) Kontaktní osoba objednatele – Martin Opelka, tel.: 736 256 877 ➤ Osvědčení objednatele o řádném provedení stavebních prací ze dne 6.1.2025: a) Název – Výstavba myčky a garážových stání HZS Olomouckého kraje v Olomouci b) Místo – HZS Olomouckého kraje v Olomouci, Schweitzerova 91 c) Předmět – Výkopové práce, zpevněné plochy, základové konstrukce, elektroinstalace včetně hromosvodu, ŽB monolitické konstrukce parkovacího domu, epoxidové podlahy, vzduchotechnika, zelená střecha vč. izolací, ocelové konstrukce, odvodnění střechy, retenční nádrž vč. dopojení kanalizace d) Finanční objem – 12.660.280,00 Kč bez DPH e) Doba realizace - 07/2024 - 12/2024 f) Objednatel – HZS Olomouckého kraje v Olomouci, Schweitzerova 91 g) Kontaktní osoba objednatele – Lumír Šatran, tel.: 724 434 400 § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona předložením: Realizační tým: Uchazeč doloží seznam realizačního týmu, který se budou
--	--	---

		podílet na odborném vedení stavebních prací, a to: ➤ pro 1 osobu, která je autorizovaným technikem nebo autorizovaný inženýrem pro obor pozemní stavby, ➤ pro 1 osobu, která je autorizovaným technikem nebo autorizovaný inženýrem pro obor dopravní stavby; přičemž, ➤ jedna z těchto osob bude určena jako hlavní stavbyvedoucí, ➤ obě osoby budou uvedeni v návrhu smlouvy o dílo jako určené osoby v článku 4 smlouvy o dílo. Doložené doklady: a) na pozici hlavního stavbyvedoucího osoba pana Martina Opelky, osvědčení o autorizaci č. 1104105 v oboru pozemní stavby, autorizace udělena k 23. 4. 2021, b) další osoba odpovědná za provádění díla Ing. Petr Kocman, osvědčení o autorizaci č. 1201825 v oboru pozemní stavby, autorizace udělena k 9. 4. 2010. Účastník byl dne 8.8.2025 vyzván k doložení dokladů, resp. údajů, ze kterých vyplývá požadavek zadavatele v zadávacích podmínkách dle článku dle čl. VII. odst. 3b) Výzvy a zadávacích podmínek (technické kvalifikace), v jakém vztahu jsou tyto osoby k dodavateli, tj: a) zda osoba hlavního stavbyvedoucího, tj. pan Martin Opelka je v pracovněprávním vztahu k dodavateli, neboť tento požadavek byl vymíněn dle § 105 odst. ZZVZ v zadávacích podmínkách; c) v jakém vztahu je další osoba realizačního týmu ve vztahu k dodavateli, tj. pan Ing. Petr Kocman s požadovanou autorizací dopravní stavby, který může být zaměstnanecký i poddodavatelský; Pokud výše uvedené osoby prokazující část technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ zákona a nejsou v pracovněprávním vztahu, předkládají v souladu s § 83 ZZVZ doklady k prokázání základní způsobilosti také poddodavatelé, kterými dodavatel prokazuje část kvalifikace. Dne 8.8.2025 bylo prostřednictvím elektronického nástroje profilu zadavatele doručeno čestné prohlášení účastníka, že výše uvedené autorizované osoby, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky jsou v pracovněprávním vztahu k účastníkovi.
--	--	--

5. Výsledek posouzení kvalifikace:

Účastník	Splnění kvalifikace prokázáno v plném rozsahu
CIFRA bednění s.r.o.	Kvalifikace byla prokázána doklady a údaji uvedenými v bodu 5 protokolu.

6. Posouzení nabídek

Zástupci zadavatele posoudili doručené nabídky z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele.

Účastník	Splňuje požadavky
CIFRA bednění s.r.o.	Nabídka splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení. V rámci posuzování nabídek nebyla zjištěna mimořádně nízká nabídková cena.

7. Seznam vyloučených nabídek s odůvodněním

Účastník	Odůvodnění
-	-