

FRÝDEK≈MÍSTEK Statutární město Frýdek-Místek Magistrát města Frýdku-Místku	Identifikace dokumentu: "Propojení parkoviště u ZUŠ a ul. Hlavní a ul. Palackého" "Propojení ul. F. Čejky a Ul. Hlavní" – záměr zpracování PD – vyjádření odboru ŽPaZ		Strana 1 (celkem 5)
	Odbor: ŽPaZ	Autor, pracovní funkce: Kolektiv zaměstnanců	Datum pořízení: 04.03.2025

"Propojení parkoviště u ZUŠ a ul. Hlavní a ul. Palackého"
"Propojení ul. F. Čejky a Ul. Hlavní"
– záměr zpracování PD
- vyjádření odboru životního prostředí a zemědělství

Statutární město Frýdek-Místek, Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen „odbor ŽPaZ“), obdržel dne 21.02.2025 e-mailem Vaši žádost o vyjádření případných požadavků a námětů k projektovým dokumentacím, které bude odbor dopravy a silničního hospodářství zadávat:

"Propojení parkoviště u ZUŠ a ul. Hlavní a ul. Palackého"

"Propojení ul. F. Čejky a Ul. Hlavní"

Odbor ŽPaZ k výše uvedenému záměru sděluje následující požadavky a limity.

SAMOSPRÁVA

Projektové dokumentace budou v průběhu zpracování konzultovány s odborem ŽPaZ.

Z hlediska správy zeleně ve vlastnictví statutárního města Frýdek-Místek:

"Propojení parkoviště u ZUŠ a ul. Hlavní a ul. Palackého"

Zájmová lokalita se nachází v Městské památkové zóně Místek. V zájmové lokalitě rostou stromy, jehličnaté i listnaté, které plní řadu funkcí. Jednak tvoří alespoň částečně izolační clonu, eliminují hluk a prašnost z ul. Hlavní třídy a jednak zde pozitivně působí na psychický a psychosomatický stav občanů v lokalitě, která je enormně chudá na zeleň. Bude-li potřeba některé dřeviny vykácet, je nutné tyto nahradit v rámci řešeného záměru, výsadby provést mimo ochranná pásma inženýrských sítí a vytvořit zde co nejvíce zelených ploch.

Zpracoval: Ing. Dalibor Korbáš, referent zeleně

"Propojení ul. F. Čejky a Ul. Hlavní"

V úrovni domů č.p. 413 – 416 na ul. Janáčkova je podél průtahu situováno stromořadí, které vytváří izolační clonu zmírňující prašnost a hluk vznikající provozem na průtahu městem. Pokud v rámci záměru dojde k odstranění části nebo celého stromořadí, měla by být tato izolační clona nahrazena novou. Vzhledem k aktuálně špatnému zdravotnímu stavu stromořadí by obnova této izolační clony mohla být zapracována jako součást záměru.

Zpracoval: Jakub Vicher, referent zeleně

Společné podmínky pro oba záměry:

- Součástí obou PD, vyžádá-li si záměr kácení dřevin, bude zpracovaný dendrologický průzkum a inventarizace dotčených dřevin, a to v souladu s dokumentem: „*Požadavky odboru životního prostředí a zemědělství, jako správce městské zeleně, pro zpracování studií a projektových dokumentací pro akce statutárního města Frýdek-Místek (stavební činnost)*“ viz příloha.
- Nové plochy zeleně budou navrženy jako samostatný objekt (SO XXX Sadové úpravy) v rámci projektové dokumentace daného záměru.
- Vegetace bude koncepčně a logicky navazovat na ostatní zpevněné plochy. Je žádoucí se vyhnout příliš malým a roztržitým plochám travníků (sucho, náročnost údržby, udržitelnost).

FRÝDEK≈MÍSTEK Statutární město Frýdek-Místek Magistrát města Frýdku-Místku	Identifikace dokumentu: "Propojení parkoviště u ZUŠ a ul. Hlavní a ul. Palackého" "Propojení ul. F. Čejky a Ul. Hlavní" – záměr zpracování PD – vyjádření odboru ŽPaZ		Strana 2 (celkem 5)
	Odbor: ŽPaZ	Autor, pracovní funkce: Kolektiv zaměstnanců	Datum pořízení: 04.03.2025

- Při zpracování projektu sadových úprav je potřeba myslet na charakter místa a jejich uživatele. Je vhodné vybudovat kvalitní prostředí pro obyvatele, zaměstnance a návštěvníky s prvky adaptačních opatření.
- Při výsadbách dřevin a pro jejich úspěšný růst je nutné dodržet dostatečný prokořenitelný prostor, a to i při návrhu ve zpevněných plochách. Pokud nebude možno vysadit vzrostlou zeleň (např. ochranná pásma objektů, inženýrských sítí apod.), je vhodné volit i keřové výsadby. Ke zvýšení kvalitního prostoru lze využít i záhony např. trvalek, travin a cibulovin.
- Sadové úpravy by měla zpracovat odborně způsobilá osoba s příslušnou kvalifikací a znalostmi v oblasti zahradní a krajinářské architektury.
- Sadové úpravy navržené v MPZ Místek je nutno konzultovat rovněž s odborem územního rozvoje a stavebního řádu z hlediska památkové péče.

Z hlediska adaptačních opatření na změnu klimatu:

Zpracovatel projektové dokumentace je povinen se seznámit s Adaptační strategií statutárního města Frýdek-Místek, která je dostupná na internetových stránkách města:

<https://www.frydek-mistek.cz/magistrat/strategicky-plan/adaptacni-strategie-mesta> a projektová dokumentace musí být zpracována v souladu s tímto strategickým dokumentem.

Níže je uveden výčet částí vhodných adaptačních opatření.

V oblasti opatření ke snižování přehřívání okolí:

- Omezení množství zpevněných povrchů (zatravnovací rošty, štěrkové trávničky, propustné povrchy s širokou spárou)
- Ve zpevněných plochách dostatek zeleně, navrhnout prokořenitelné buňky se speciálním strukturálním substrátem vhodným pro růst dřevin, s dostatečně velkou plochou pro vsakování vody ke kořenům, zvolit dřeviny, které budou vytvářet mikroklima. Nutno řešit především u výsadby stromů ve zpevněné ploše parkoviště a zpevněném chodníku
- Stínění parkovacích stání (přístřešek s FVE, zelená střecha, plachta)
- Stínění vzrostlou vegetací – velkokorunné stromy
- Chlazení veřejného nebo soukromého prostoru vybudováním vodních prvků (pítka, fontány, mlžítka)

V oblasti hospodaření se srážkovou vodou:

- Zasakování vody přes plochy zeleně
- Zasakovací průlehy, dešťový záhon
- Retenční prostor pro přívalové deště
- Snížení objemu dešťové vody odváděné do kanalizace

Zpracoval: Bc. Olivie Muchová, referent zeleně

STÁTNÍ SPRÁVA

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek a požadavků.

Zpracoval: Mgr. Eva Martynková, referent ochrany zemědělského půdního fondu

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“):

K předloženému záměru „Propojení parkoviště u ZUŠ a ul. Hlavní a ul. Palackého“ a „Propojení ul. F. Čejky a Ul. Hlavní“ orgán ochrany přírody sděluje následující:

FRÝDEK≈MÍSTEK Statutární město Frýdek-Místek Magistrát města Frýdku-Místku	Identifikace dokumentu: "Propojení parkoviště u ZUŠ a ul. Hlavní a ul. Palackého" "Propojení ul. F. Čejky a Ul. Hlavní" – záměr zpracování PD – vyjádření odboru ŽPaZ		Strana 3 (celkem 5)
	Odbor: ŽPaZ	Autor, pracovní funkce: Kolektiv zaměstnanců	Datum pořízení: 04.03.2025

Dle dostupných podkladů orgánu ochrany přírody je zřejmé, že se v blízkosti záměru nacházejí dřeviny, které mohou být jeho realizací dotčeny. Projektová dokumentace musí obsahovat následující náležitosti:

- Koordinační situační výkres (dále jen „KSV“) se zákresem všech dřevin, které budou dotčeny stavbou, tedy všech, v jejichž kořenové zóně bude umístěn výkop či výkopek, případně se bude pohybovat stavební technika po kořenové zóně, zřízení deponie výkopků a materiálů apod., v případě keřů vyznačit v KSV jejich plochu,
- v KSV je zapotřebí uvést kóty vzdáleností od pat kmenů k okrajům všech výkopů u všech zachovávaných dřevin jejichž kořenová zóna bude dotčena,
- v případě umístění stavebního objektu či okraje výkopu blíže jak 2,5 m od paty kmene ponechávané dřeviny, nutno v Souhrnné technické zprávě (dále jen „STZ“) popsat detailní řešení ochrany kořenového systému v souladu s normou ČSN 83 9061 a arboristickým standardem A 01002 Ochrana dřevin (nutno vzít v úvahu velikost kořenové zóny konkrétní dřeviny), nebo navrhnout kácení dotčené dřeviny,
- doložit dendrologický průzkum s kompletním vyhodnocením dřevin,
- v případě kácení dřevin vyžadujících povolení ke kácení dle zákona o ochraně přírody a krajiny, je nutné doložit souhlas vlastníka pozemku, na kterém dřeviny rostou, s kácením a uložením náhradní výsadby, a právní vztah žadatele k pozemku (smlouva o věcném břemeni, nájemní smlouva apod.), na kterém má být provedeno kácení. To neplatí, pokud je žadatel vlastníkem pozemku.

Dřeviny jsou dle ust. § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny chráněny před poškozováním a ničením. V případě umístění stavby v blízkosti dřevin je nutné postupovat v souladu s normou **ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích**, či s arboristickým standardem **Ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK A01 002:2017**. Návrh řešení musí respektovat níže uvedené body normy ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích:

- 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením – stromy rostoucí v blízkosti stavby musí být chráněny před mechanickým poškozením. **K ochraně před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopotvat celou kořenovou zónu. Za kořenovou zónu se považuje plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie korun) rozšířená do stran o 1,5 m**, u sloupovitých forem o 5 m. Jestliže z prostorových důvodů nelze chránit celou kořenovou zónu, má být chráněna plocha co největší, a má zahrnovat zejména nezakrytou plochu půdy. **Není-li to ve výjimečných případech možné, je nutno opatřit kmen vypoštěrkovaným bedněním z fošen, vysokým nejméně 2 m. Ochanné zařízení je třeba připevnit bez poškození stromu.** Nesmí být osazeno přímo na kořenové náběhy. Korunu je nutno chránit před poškozením stroji a vozidly, popřípadě vyvázat ohrožené větve vzhůru. Místa uvázání je nutno rovněž vypoštěrkovat.
- 4.8 Ochrana kořenové zóny při navážce zeminy – **výkopovou zeminu je nutno uložit mimo kořenovou zónu dřevin, tj. mimo plochu půdy pod korunou stromu** (okapová linie koruny) rozšířenou do stran o 1,5 m. V kořenové zóně stromu rovněž nesmí být prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu.
- 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam – **v prostoru kořenové zóny dřevin musí být výkop prováděn ručně a vnější hrana výkopu od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m.** Při výkopech se nesmí přetínat kořeny s průměrem nad 2 cm. Kořeny je nutno chránit před poraněním, popřípadě je nutno kořeny ošetřit, tzn. hladce seříznout do neroztřepené části a zamazat prostředky na ošetření ran.

FRÝDEK≈MÍSTEK Statutární město Frýdek-Místek Magistrát města Frýdku-Místku	Identifikace dokumentu: "Propojení parkoviště u ZUŠ a ul. Hlavní a ul. Palackého" "Propojení ul. F. Čejky a Ul. Hlavní" – záměr zpracování PD – vyjádření odboru ŽPaZ		Strana 4 (celkem 5)
	Odbor: ŽPaZ	Autor, pracovní funkce: Kolektiv zaměstnanců	Datum pořízení: 04.03.2025

- 4.12 Ochrana kořenového prostoru stromů při dočasném zatížení – **kořenový prostor stromů je třeba chránit i při dočasném zatížení. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, poježděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízeními staveniště a skladováním materiálů.** Nelze-li se v kořenovém prostoru vyhnout dočasnému zatížení, musí být zatěžovaná plocha co možná nejmenší. Plochu je nutno pokrýt geotextilií rozdělující tlak a nejméně 20 cm tlustou vrstvou z vhodného drenážního materiálu, na kterou je třeba položit pevnou konstrukci z fošen nebo podobného materiálu. Opatření má být jen krátkodobé. Pominou-li důvody tohoto opatření, je nutno zakrytí neprodleně odstranit, a poté půdu, při šetrném zacházení s kořeny, ručně mělce nakypřit.

V případě nutnosti kácení dřevin rostoucích mimo les musí být postupováno v souladu s ust. § 8 zákona o ochraně přírody a krajiny, ev. dle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění.

Zpracoval: Mgr. et Mgr. Šeligová, referent ochrany přírody

Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“):

Bez připomínek a požadavků.

Zpracoval: Mgr. Dita Taráříková, referent odpadového hospodářství

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“):

K předloženému záměru „*Propojení parkoviště u ZUŠ a ul. Hlavní a ul. Palackého*“ a „*Propojení ul. F. Čejky a Ul. Hlavní*“ vodoprávní úřad uvádí následující:

V projektové dokumentaci bude uvedeno, zda se výše uvedeným záměrem bude měnit odvádění srážkových vod, popř. zůstane zachováno.

V případě změny odvádění srážkových vod bude hospodaření se srážkovými vodami navrženo v souladu s ustanovením § 8 vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění.

Řešení srážkových vod dále vyplývá z § 5 odst. 3 vodního zákona. V ustanovení je uvedeno, že stavebník je povinen zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen "srážková voda") akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů. Bez splnění těchto podmínek nesmí být povolena stavba, změna stavby před jejím dokončením, užívání stavby ani vydáno rozhodnutí o dodatečném povolení stavby nebo rozhodnutí o změně v užívání stavby.

Způsob odvádění srážkových vod z parkovacích ploch (zpevněných ploch) bude navržen v souladu s odvětvovou technickou normou vodního hospodářství TNV 75 9011 Hospodaření se srážkovými vodami (dále jen „TNV 75 9011“), konkrétně s tabulkou B.1.

V případě zasakování srážkových vod je nutné uvést do projektové dokumentace vyhodnocení vsakování srážkových vod, tedy zda je předmětná lokalita s ohledem na stávající podmínky k zasakování vhodná, to znamená, zda a případně jaký vliv bude mít navrhované zasakování vod na stabilitu terénu, zda nebude způsobovat podmačení okolních pozemků, eventuálně zda nemůže mít vliv též na kvalitu podzemní vody. Posouzení lokality pro zasakování srážkových vod je možné doložit i mj. prostřednictvím hydrogeologického posudku (s razítkem a podpisem hydrogeologa).

Zpracoval: Ing. Veronika Šmitková, referent vodního hospodářství

FRÝDEK≈MÍSTEK Statutární město Frýdek-Místek Magistrát města Frýdku-Místku	Identifikace dokumentu: "Propojení parkoviště u ZUŠ a ul. Hlavní a ul. Palackého" "Propojení ul. F. Čejky a Ul. Hlavní" – záměr zpracování PD – vyjádření odboru ŽPaZ		Strana 5 (celkem 5)
	Odbor: ŽPaZ	Autor, pracovní funkce: Kolektiv zaměstnanců	Datum pořízení: 04.03.2025

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Bez připomínek a požadavků.

Zpracoval: Michaela Mitregová, referent státní správy lesů

Šárka Gilarová
vedoucí odboru
životního prostředí a zemědělství

Příloha

Požadavky odboru životního prostředí a zemědělství, jako správce městské zeleně, pro zpracování studií a projektových dokumentací pro akce statutárního města Frýdek-Místek (stavební činnost)