



S/0633/2024/ODaSH

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže označené smluvní strany-----

statutární město Frýdek-Místek

se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek
osoba oprávněna jednat: Ing. Miroslav Hronovský, vedoucí ODaSH
IČ: 00296643

statutární město Frýdek-Místek není osobou povinnou k dani
tel. 558 609 111 – ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Jaromír Madenský, [redacted] [redacted] [redacted]
Ing. Kateřina Pišteková, [redacted] / tel. [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]

▪ dále jen objednatel

a

Mika Svoboda architekti s.r.o.

se sídlem Janáčkova 976/9, Ostrava 702 00,
zastoupena Ing. arch. et Ing. Petr Svoboda, Ing. arch. Jiří Mika
IČ: 09400010

DIČ: CZ09400010

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským/městským soudem v Ostravě pod sp. zn. Oddíl
C vložka 86774

č. účtu: [redacted]

tel: [redacted] [redacted]

e-mail: [redacted]

- dále jen zhotovitel
- objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto Smlouvu o dílo k veřejné zakázce **„Zpracování územní studie výstavby chodníku – podél silnice III/4848 v Chlebovicích“** následujícího znění a obsahu (dále jen smlouva).

Článek 1 Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavírají smlouvu s vědomím následujících skutečností:

- Objednatel má záměr vypracovat dále specifikované dílo a za tímto účelem provedl výběr zhotovitele mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ)
- zhotovitel předložil v souladu s výzvou nabídku, která byla objednatelem vybrána jako nejvhodnější, a proto smluvní strany sjednaly následující:

článek 2

Předmět a rozsah plnění

1. Předmětem smlouvy je:
 - a) závazek zhotovitele zpracovat dílo v dále sjednaném rozsahu a dalších ujednání dle této smlouvy a
 - b) závazek objednatele dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Předmětem díla je zpracování územní studie, která prověří možnosti a podmínky výstavby chodníku podél krajské silnice III/4848 v Chlebovicích v úseku od ulice K Dolům po kapličku.
Řešené území je patrné z přiloženého nákresu.
Předmětem díla je inženýrská činnost pro prověření existence inženýrských sítí, podmínky správců dotčených inženýrských sítí, majetkoprávní vztahy, předběžné souhlasy vlastníků dotčených pozemků se záměrem výstavby chodníku, stanoviska dotčených orgánů, Policie České republiky.
Předmětem díla jsou dále pravidelné konzultace (1× za 14 dní, pokud se strany nedohodnou jinak), projednávání a informace o rozpracovanosti studie s investorem (jednotlivými odbory MMFM a s vedením města).
3. Součástí plnění díla je i účast zhotovitele na kontrolních dnech v průběhu realizace díla a účast na prezentacích výstupů dokončeného díla (2-3 konzultace se zástupci statutárního města Frýdku-Místku, 1-2 konzultace s Policií ČR a dalšími dotčenými orgány).

článek 3

Doba, místo a další podmínky plnění

1. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla neprodleně po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Dílo bude provedeno a předáno objednateli do 120 dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Dokončené dílo musí být v tomto termínu předáno objednateli, a to protokolárním předáním a převzetím bez vad a nedodělků.
3. Dílo, jednotlivé části díla jsou provedeny, jsou-li dokončeny v souladu s touto smlouvou a převzaty objednatelem na základě předávacího protokolu bez výhrad.
4. V případě překážek v průběhu plnění, které není vyvoláno zhotovitelem, budou termíny plnění prodlouženy dle povahy překážek o přiměřenou dobu.
5. Dílo bude předáno:
 - a) v písemné (tištěné) podobě ve 3 vyhotoveních
 - b) v digitální (elektronické podobě):
 - textová část ve formátu *.pdf, *.doc, *.xls,
 - výkresy ve formátu *.dwg a *.pdf

článek 4

Určení osob, koordinace plnění

Určené osoby

1. Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:

Ing. Jaromír Madenský, [redacted]

Ing. Kateřina Pišteková, [redacted] / tel. [redacted]

Objednatel současně prohlašuje, že tyto výše uvedené osoby objednatele jsou pověřeny k vedení a koordinační činnosti v rámci realizace díla a jsou pověřeny objednatelem zajišťovat koordinační schůzky se zhotovitelem a přizývat za tím účelem další osoby z řad zástupců vedení města a dle typu problematiky příslušné odborné zaměstnance odborů Magistrátu města Frýdku-Místku.

2. Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto odpovědné odborné osoby:

Ing. arch. et Ing Petr Svoboda, [REDACTED] / [REDACTED]

Ing. arch. Jiří Mika, [REDACTED] / [REDACTED]

Ing. Zbyněk Novák (obor Dopravní stavby), [REDACTED] / [REDACTED]

Zhotovitel současně prohlašuje, že prostřednictvím těchto výše uvedených osob prokázal splnění technické kvalifikace ve své nabídce dle požadavků objednatele ve výzvě a z tohoto důvodu jsou pověřeny k odbornému vedení a realizaci předmětu plnění smlouvy; případná změna některé z těchto osob v průběhu plnění podléhá souhlasu koordinátora objednatele s tím, že zaměňovaná osoba bude splňovat stejnou nebo vyšší úroveň kvalifikace.

Tyto uvedené osoby zhotovitele jsou zmocněny zhotovitelem:

- a) zastupovat zhotovitele při konzultačních jednáních,
 - b) odevzdat objednateli předmět díla.
3. Veškerá písemná komunikace osob v rámci součinnosti při plnění smlouvy bude probíhat pro účely zajištění pružnosti emailovou formou na adresy osob uvedených shora v tomto článku; postačí i prostý email.
4. V průběhu zpracování díla bude postup tohoto zpracování konzultován a odsouhlasen objednatelem formou kontrolních dnů, které se musí konat min. 1 x měsíčně po dobu realizace díla (pokud se smluvní strany nedohodnou jinak), první kontrolní den pak bude svolán do 14 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. Termín konání kontrolního dne projedná zhotovitel s dostatečným předstihem prostřednictvím osoby oprávněné zastupovat objednatele ve věcech technických dle této smlouvy. Z každého kontrolního dne vyhotoví zhotovitel písemný zápis, který rozešle všem zúčastněným a následně jej upraví dle jejich připomínek. Záписy z kontrolních dnů jsou pro smluvní strany závazné, vyjma takových pokynů nebo změn, které znamenají zásah do smluvních ujednání dle této smlouvy a ke kterým musí být uzavřen dodatek ke smlouvě. Kontrolní dny vede zhotovitel, místem zasedání je sídlo objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Zhotovitel se zavazuje v průběhu zpracování studie průběžně komunikovat dle potřeby a dohody se zástupci objednatele.
6. Objednatel se stane vlastníkem díla jeho převzetím od zhotovitele.
7. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

článek 5.

Cena a platební podmínky:

1. Cena díla dle této smlouvy se sjednává ve výši:

	Kč bez DPH	DPH	Kč včetně DPH
Zpracování územní studie – projekční část	60 000	12 600	72 600
Inženýrská činnost pro zajištění veškerých vyjádření, stanovisek a předběžných souhlasů se stavbou	8 000	1 680	9 680
CELKOVÁ CENA DÍLA	68 000	14 280	82 280

2. Zhotovitel je oprávněn vyfakturovat cenu díla po řádném předání díla.
3. Objednatel neposkytuje zálohy.

4. Faktura zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat platným právním předpisům ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zejm. zákonu o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., a zákonu o účetnictví. Kromě těchto náležitostí stanovených právními předpisy je účtující strana povinna ve faktuře vyznačit tyto údaje:
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - označení banky a čísla účtu, na který musí být zaplacen,
 - jméno osoby, která fakturu vystavila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - přílohou faktury za dílo bude protokol o předání a převzetí části díla v počtu a ve formě dle této smlouvy.
5. Splatnost faktur se sjednává ve lhůtě 14 dní od doručení. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou v tomto článku smlouvy; ve vrácené faktuře je povinen vyznačit důvod vrácení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (předání) opravené faktury.

článek 6 **Vady plnění**

1. Dílo má vady, jestliže:
- a) jeho provedení neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě,
 - b) provedení díla nebo jeho části neodpovídá pokynům objednatele, příslušným právním předpisům, normám, nebo
 - c) pokud dílo neumožňuje objednateli jeho užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno (právní vady).

Na vady dle písm. a), b), poskytuje zhotovitel záruku 24 měsíců od předání a převzetí kompletního díla a na vady dle písm. c) po dobu poskytnuté licence dle článku 8 smlouvy. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného převzetí díla objednatelem.

2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny pokyny danými mu objednatelem za podmínky, že objednatel na jejich nevhodnost upozornil a objednatel i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel není osobou odborně způsobilou a není schopen ani při vynaložení veškeré své odborné péče zkontrolovat při předání a převzetí veškeré údaje v díle. Za tohoto stavu odpovídá zhotovitel za správnost a úplnost díla a nemůže se v budoucnu dovolávat toho, že bylo objednatelem převzato bez jakýchkoliv výhrad.
5. Pokud se strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen nejpozději do 7 dnů po obdržení písemného upozornění (reklamace) objednatele odstranit zjištěné vady tj., musí bezplatně formou opravy nebo náhradního plnění odstranit vady těch částí díla, kde byla vada zjištěna; opravou se rozumí vypracování změny tak, že bude dodán nový bezvadný stav.
6. Neodstraní-li zhotovitel vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tímto smluvným postupem objednatele nejsou narušena případná autorská práva.
7. O odstranění vady sepiše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

článek 7

Smluvní sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla ve sjednané lhůtě má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 2000 Kč za každý den prodlení. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem a objednatel je oprávněn ji započítat vůči daňovému dokladu – faktuře zhotovitele.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad dle termínu stanoveném ve smlouvě dle článku 6 odst. 5, se sjednává smluvní pokuta ve výši 1000 Kč za každý den prodlení; Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem.
3. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury dle smlouvy má právo zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení s placením dlužné částky. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného zhotovitelem.

článek 8

Licence – autorská práva

1. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli výhradní oprávnění k užití díla – projektové dokumentace dle této smlouvy způsobu předpokládanými zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, v platném znění, resp. § 2371 a násl. občanského zákoníku a vyplývajícím z účelu dle této smlouvy, tj.: pro účely, ke kterým je projektová dokumentace určena.
2. Objednatel má právo projektovou dokumentaci DPS, jakož i v jejich rozpracovaných částech (dále jen dílo), neomezeně množit pro vlastní potřebu a předávat kopie projektové dokumentace nebo jejich částí třetím osobám k účelům:
 - a) publikačním a reprezentativním směřujícím k prezentaci díla ve vztahu k orgánům objednatele, veřejnosti;
 - b) postoupit licenci, anebo poskytnout podlicenci za účelem rozpracování studie další oprávněnou osobou do podoby dokumentace stavebního záměru, stavebního povolení a pro provedení stavby dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a jeho prováděcích předpisů;
 - c) zabezpečení zadávacích řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
 - d) zhotovení stavby nebo její části,a to po dobu trvání autorských práv. Objednatel není povinen dílo využít. Změny jsou přípustné jen s vědomím a souhlasem autora PD – zhotovitele.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn objednateli uvedené oprávnění poskytnout z titulu vykonavatele majetkových autorských práv a podpisem smlouvy potvrzuje, že se majetkově vypořádal s původci (autory), spoluautory. Cena sjednána v této smlouvě zahrnuje rovněž náklad zhotovitele za případnou odměnu autorů.
4. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré technické a ekonomické podklady, výkresové a technické dokumentace včetně textových částí nebudou předány třetí osobě. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že nebudou žádné třetí osobě poskytnuty jakékoliv informace související s tímto dílem. Ustanovení se nevztahuje na subdodavatele zhotovitele.
5. Shora uvedené ujednání se vztahuje pouze na ty části díla, které jsou, resp. se stanou autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona; Zhotovitel je oprávněn uvést při zveřejněních a oznámeních o stavebním díle své označení, včetně označení autorů, spoluautorů.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn z titulu odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti. Pojistnou smlouvu, pojistný certifikát předloží vítězný uchazeč před podpisem smlouvy o dílo.

článek 9

Závěrečná ujednání

1. Změny nebo doplnění smlouvy lze učinit výlučně písemně formou dodatků potvrzených oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Objednatel zhotoviteli vystaví plnou moc k právním jednáním jménem objednatele, která jsou nezbytná pro naplnění účelu této smlouvy. Plná moc k činnosti dle této smlouvy bude objednatelem vystavena po uzavření smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
4. Tato smlouva je uzavřena v souladu se směrnicí QS-74-01 o postupech při zadávání veřejných zakázek v aktuálním znění.
5. Objednatel jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejní tuto smlouvu způsobem dle tohoto zákona, ve lhůtě 30 dnů od okamžiku uzavření. Smlouva nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění dle tohoto ujednání v registru smluv.
6. Osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

Za objednatele

Za zhotovitele:

Ing. Miroslav Hronovský, vedoucí ODaSH

Ing. arch. et Ing. Petr Svoboda

Příloha: Orientační situační zakres rozsahu výstavby nového chodníku