



# FRÝDEK ≈ MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek  
Magistrát města Frýdku-Místku  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

## Odbor zadávání veřejných zakázek pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 177577/2024

Spisová značka: 91.1

Vyřizuje: Bc. Ivo SZTWIERTNIA

Telefon: 558609292

E-mail: sztwiertnia.ivo@frydekmistek.cz

Datum: 19.09.2024

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

V souladu s ust. § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, **(dále jen ZZVZ nebo zákon)** Vás vyzýváme k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pro statutární město Frýdek-Místek (dále jen „zadavatel“), č. **P24V00000133** s názvem **Úklid prostor v budovách Magistrátu města Frýdku-Místku**.

### 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

název: **Statutární město Frýdek-Místek**  
právní forma zadavatele: územní samosprávný celek dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, nezapisuje se do obchodního rejstříku  
sídlo: Frýdek-Místek, Radniční 1148, PSČ 738 01  
IČ: 00296643  
DIČ: CZ00296643  
jednatel/zástupce: Mgr. Roman Šebesta, vedoucí OZVZ  
adresa profilu zadavatele: [https://www.zakazkyfm.cz/profile\\_display\\_2.html](https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html)  
kontaktní osoba ve věcech VZ: Bc. Ivo Sztwiertnia, 558 609 292,  
Mgr. Roman Šebesta, 558 609 370  
tel: 558 609 111 – ústředna  
Fax: 558 609 166  
email: [sztwiertnia.ivo@frydekmistek.cz](mailto:sztwiertnia.ivo@frydekmistek.cz)

### 2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ K SOUTĚŽNÍM PODMÍNKÁM

- 2.1 Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (**dále jen „zakázka“**) ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávána žádným z postupů podle ZZVZ.
- 2.2 Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).

- 2.3 Pro tento zadávací postup jsou rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě, která obsahuje:
- Požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky – popis předmětu plnění, technická specifikace;
  - Jiné požadavky zadavatele než na předmět veřejné zakázky – obchodní, platební, jiné podmínky zadavatele;
  - Požadavky na kvalifikaci dodavatele osvědčujících schopnost splnit předmět plnění veřejné zakázky;
- 2.4 Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou, pro účely této zakázky označovány jako **účastník zadávacího řízení, dodavatel, poskytovatel nebo zhotovitel**.
- 2.5 Zadavatel v souvislosti se vzájemnou komunikací rovněž upozorňuje všechny účastníky zadávacího řízení, že:
- veškeré informace k této zakázce jsou uveřejněny na profilu zadavatele.
  - účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat písemně po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám; zadavatel upozorňuje účastníka zadávacího řízení, že žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace musí být podávány výhradně písemně v listinné nebo elektronické podobě. Písemná nebo elektronická žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
  - Zadavatel může poskytnout účastníkům zadávacího řízení prostřednictvím profilu zadavatele dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.
  - Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru dodavatele, případně oznámení o zrušení veřejné zakázky, do 5 pracovních dnů od rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

### **3. DRUH A PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

- 3.1 Jedná se o veřejnou zakázku na služby.

Předmětem veřejné zakázky je provádění úklidových služeb v objektech Magistrátu města Frýdku-Místku.

**Zakázka je určena pouze účastníkům, kteří zaměstnávají více než 50% osob se zdravotním postižením dle zvláštního právního předpisu z celkového počtu zaměstnanců účastníka, tudíž mohou poskytnout dodávku v režimu náhradního plnění dle zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, který ukládá zaměstnavateli s více než 25 zaměstnanci povinnost zaměstnávat osoby se zdravotním postižením, přičemž povinný podíl těchto osob na celkovém počtu zaměstnanců je stanoven ve výši 4 %.**

Bližší specifikace předmětu a podmínek plnění je obsažena v přílohách výzvy.

- 3.2 Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

### **4. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY, NABÍDKOVÁ CENA**

- 4.1 Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro tuto veřejnou zakázku jsou pro účastníka závazné a jsou obsaženy v předloženém návrhu textu smlouvy, která je přílohou této výzvy.

4.2 Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu plnění veřejné zakázky, včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením předmětu plnění zakázky (např. nákladů na dopravu na místo určení, pojištění na místo určení, balného, cla, zapojení, nastavení apod.), včetně veškerých rizik a vlivů během realizace zakázky (např. veškerá rizika spojená s vývojem kurzů zahraničních měn vůči české koruně apod.). Nabídková cena bude stanovena takto:

- nabídková cena bez DPH,
- DPH,
- nabídková cena včetně DPH

Výši nabídkové ceny je možné měnit pouze za podmínky, že dojde ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro zdanitelná plnění, které jsou předmětem plnění této zakázky. DPH se tak bude účtovat podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že uchazeč není plátcem DPH, uvede celkovou cenu.

4.3 Zadavatel nebude poskytovat žádné zálohy. Předmět plnění bude vyúčtován dle obchodních podmínek uvedených v příloze výzvy. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů po jejím doručení objednateli.

## **5. KVALIFIKACE**

5.1 Kvalifikaci pro plnění této veřejné zakázky prokáže dodavatel:

- předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo z jiné obdobné evidence, ve které je uchazeč zapsán, a
- předložením **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (např. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona)
- **seznam významných služeb za poslední 3 roky před zahájením veřejné zakázky, včetně uvedení ceny za toto období, přesnou dobu jejich realizace a identifikace objednatele. Obsahem seznamu musí být nejméně 2 významné služby obdobného charakteru (pravidelný úklid) v hodnotě minimálně 1 000 000 Kč / služba.**

Za významnou službu poskytnutou účastníkem se s ohledem na předmět veřejné zakázky považuje poskytnutí takové služby, jejímž předmětem bylo provádění pravidelného úklidu, nepřetržitě alespoň po dobu 12 po sobě jdoucích měsíců, pro 1 objednatele, aniž by ze strany objednatele služeb byla smlouva předčasně ukončena z důvodu neplnění povinností na straně dodavatele.

5.2 Uchazeč prokáže splnění profesní způsobilosti v rámci své nabídky prostými kopiemi.

## **6. LHŮTA, MÍSTO, FORMA A JINÉ POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY OBSAH**

6.1 **Lhůta a místo pro podání nabídky:**

**Termín pro podání nabídky je do 30. 9. 2024 do 9:00 hod. Po tomto termínu se nabídky na plnění veřejné zakázky nepřijímají.**

6.2 **Způsob podání nabídky**

**Nabídky mohou být podány pouze v elektronické formě.**

Veškeré elektronické nabídky v rámci této veřejné zakázky je účastník povinen zaslat prostřednictvím elektronického nástroje EZAK. Zadavatel není provozovatelem tohoto elektronického nástroje, ale je pouze uživatelem. Veškeré informace týkající se postupu

odesílání nabídek jsou podrobně popsány v „uživatelské příručce“ volně dostupné v systému EZAK (viz [https://www.zakazkyfm.cz/manual\\_2/ezak-manual-dodavatele-pdf](https://www.zakazkyfm.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf)).

Účastník vloží svou nabídku do prostředí systému EZAK před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

### 6.3 Nabídka uchazeče musí obsahovat:

- a) Písemný návrh smlouvy, podepsaný osobou/osobami oprávněnými jednat jménem či za účastníka. Závazné požadavky na obsah smlouvy jsou přílohou této výzvy. Návrh smlouvy bude předložen také v editovatelné podobě ve formátu DOC/DOCX.
- b) Doklady prokazující splnění kvalifikace dle této výzvy

**Elektronická nabídka bude předložena v následujících formátech: \*.pdf, \*.doc, \*.xls, \*.jpg – do elektronického nástroje E-ZAK mohou být data zkomprimována = formát\*.zip nebo \*.rar.**

## 7. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Zadavatel stanoví jako hodnotící kritérium **nejnižší celkovou nabídkovou cenu bez DPH**. Hodnocena bude cena za součet měsíčních paušálů, dle přílohy Základní údaje o nabídce.

## 8. OSTATNÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

8.1 **Účastník v nabídce doloží potvrzení o splnění podmínky dle zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zaměstnanosti“), který ukládá zaměstnavateli (vč. státních institucí) s více než 25 zaměstnanci povinnost zaměstnávat osoby se zdravotním postižením, přičemž povinný podíl těchto osob na celkovém počtu zaměstnanců je stanoven ve výši 4 %.**

### 8.2 VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU

**Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje právo na změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, a to v následujících případech:**

- a) smlouva s vybraným dodavatelem bude ukončena odstoupením od smlouvy ze strany zadavatele ze zákonných důvodů uvedených v § 223 odst. 1 až 3 ZZVZ;
- b) smlouva s vybraným dodavatelem bude ukončena odstoupením od smlouvy ze strany zadavatele podle jiných právních předpisů ve smyslu ust. § 223 odst. 4 ZZVZ;
- c) smlouva s vybraným dodavatelem bude ukončena odstoupením od smlouvy ze strany zadavatele dle smluvených důvodů obsažených v návrhu smlouvy;
- d) V případě ukončení smlouvy z výše uvedených důvodů si zadavatel vyhrazuje právo uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek v zadávacím řízení na tuto veřejnou zakázku; v tomto případě zadavatel, posoudí splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a rovněž posoudí, zda u tohoto účastníka nejsou naplněny zákonné důvody pro vyloučení. Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí v zadávacím řízení, vyhrazuje si zadavatel právo oslovit dodavatele, který se umístil třetí v pořadí. Druhý, příp. další účastník v pořadí je povinen splnit další podmínky uzavření smlouvy v souladu s touto zadávací dokumentací. Smlouva musí odpovídat původní smlouvě, s tím, že zadavatel si současně dle ust. 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo jednostranně změnit dobu plnění veřejné zakázky, zejména změnit lhůtu pro zahájení plnění předmětu smlouvy či prodloužit dobu dokončení plnění smlouvy.

**Zadavatel upozorňuje, že postup zadavatele podle tohoto článku zadávacích podmínek je právem zadavatele, účastník zadávacího řízení nemá nárok domáhat se takového postupu, a to ani tehdy, pokud jsou pro tento postup splněny všechny výše uvedené podmínky.**

**Jako vyhrazená změna dle ust. § 100 odst. 1 ZZVZ se dále posoudí každá obchodní podmínka uvedená v závazném vzoru smlouvy, která svým obsahem odpovídá tomuto zákonnému ustanovení.**

- 8.3 Účastníku nevzniká žádné právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podanou nabídku. (Bude sloužit jako doklad o průběhu veřejné zakázky.)
- 8.4 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku.
- 8.5 Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu.
- 8.6 Nabídky nesplňující podmínky zadání nebudou hodnoceny.

S pozdravem

**Mgr. Roman Šebesta**

vedoucí odboru zadávání veřejných zakázek

**Přílohy:**

1. Návrh smlouvy
2. Základní údaje o nabídce
3. ČP ke střetu zájmů
4. Seznam významných služeb
5. ČP mezinárodní sankce