



# FRÝDEK ≈ MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek  
Magistrát města Frýdku-Místku  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

## Odbor zadávání veřejných zakázek

### pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:  
Ze dne:  
Číslo jednací: MMFM 123025/2024  
Spisová značka:  
Vyřizuje: Ing. Tomáš VEČEŘA  
Telefon: 558609293  
E-mail: vecera.tomas@frydekmistek.cz  
Datum: 26.06.2024

## Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu

V souladu s ust. § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, **(dále jen ZZVZ nebo zákon)** Vás vyzýváme k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pro statutární město Frýdek-Místek (dále jen „zadavatel“) č. **P24V0000091** s názvem „**Sportoviště v areálu ZŠ J. z Poděbrad 3109 – architektonická studie**“.

### 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

název:	<b>Statutární město Frýdek-Místek</b>
právní forma zadavatele:	územní samosprávný celek dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, nezapisuje se do obchodního rejstříku
sídlo:	Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek
IČ:	00296643
DIČ:	CZ00296643
jednající/zástupce:	Mgr. Roman Šebesta, vedoucí odboru ZVZ
adresa profilu zadavatele:	<a href="https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html">https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html</a>
kontaktní osoba ve věcech VZ:	Ing. Tomáš Večeřa, referent
tel:	558 609 293 - Ing. Tomáš Večeřa
email:	<a href="mailto:vecera.tomas@frydekmistek.cz">vecera.tomas@frydekmistek.cz</a>

### 2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ K SOUTĚŽNÍM PODMÍNKÁM

- 2.1** Vyhlášená zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (**dále jen „zakázka“**) ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávána žádným z postupů podle ZZVZ.
- 2.2** Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace

apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).

**2.3** Pro tento zadávací postup jsou rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě, která obsahuje:

- a) Požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky – popis předmětu plnění;
- b) Jiné požadavky zadavatele než na předmět veřejné zakázky – obchodní, platební, jiné podmínky zadavatele;
- c) Požadavky na kvalifikaci dodavatele osvědčujících schopnost splnit předmět plnění veřejné zakázky;

**2.4** Právníké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako **účastník zadávacího řízení, dodavatel, poskytovatel nebo zhotovitel.**

**2.5** Zadavatel v souvislosti se vzájemnou komunikací rovněž upozorňuje všechny **účastníky poptávkového řízení, že:**

- a) veškeré informace k této zakázce jsou uveřejněny na profilu zadavatele.
- b) účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat písemně po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám; zadavatel upozorňuje účastníka zadávacího řízení, že žádosti o dodatečné informace musí být podávány výhradně písemně v listinné nebo elektronické podobě. Písemná nebo elektronická žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- c) Zadavatel může poskytnout účastníkům zadávacího řízení prostřednictvím profilu zadavatele dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.
- d) Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

### **3. DRUH, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

**3.1** Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby.

**3.2** Předmětem veřejné zakázky je vypracování architektonické studie realizace sportovišť pro investiční akci s názvem „**Sportoviště v areálu ZŠ J. z Poděbrad č.p. 3109**“. Jedná se o úpravu stávající plochy, která je v současné době využívána rovněž jako sportoviště u základní školy a zároveň jako odpočinková plocha u venkovního brouzdaliště, přilehlého ke krytému bazénu. Brouzdaliště bude zrušeno a nahrazeno dětským hřištěm.

#### **3.3 Podrobný popis**

Sportoviště se nachází na pozemku parc. č. 1831/331 v k.ú. Frýdek. V současné době jsou sportoviště využívána zejména žáky školy i školní družinou a v malé míře veřejností. V budoucnu se předpokládá využití dětského hřiště i sportovišť také okolními mateřskými školami a ve větším rozsahu i veřejností.

Cílem studie je rovněž využití plochy po brouzdališti, které bude v rámci realizace stavby přesunuto do jiné lokality. Budova u brouzdaliště bude zachována z důvodu využití stávajících toalet, a také jako zázemí pro jednotlivá sportoviště. Součástí studie je vznik nových parkovacích

míst v dané lokalitě. Parkovací místa vzniknou na části pozemku parc. č. 1599/1 (ostatní plocha) vedle boční stěny objektu sokolovny, na části pozemku parc. č. 1600/3 (ostatní plocha) tak, aby byl zachován vjezd i nákladními vozidly do areálu Sokola Frýdek-Místek a na části pozemku parc. č. 1831/324, kdy bude možno pro parkovací místa zabrat i část pozemku parc. č. 1831/331 (ostatní plocha).

Součástí návrhu bude:

- Rozmístění sportovišť a dětského hřiště s herními prvky.
- Návrh zázemí sportovišť, které bude umístěno v objektu bývalého zázemí brouzdaliště.
- Návrh parkovacích míst včetně komunikace.
- Návrh výsadby zeleně. Sportoviště bude dosáženo živým plotem a vhodnými stromy tak, aby došlo k zastínění jednotlivých hřišť zelení především v době od 8 do 15 hodin, kdy probíhá výuka, a současně byly vylepšené estetické podmínky dané sousedstvím s panelovou zástavbou.
- Rozdělení předmětu plnění na jednotlivé objekty.
- Vyjádření k existenci sítí.
- Předběžné projednání návrhu dopravního řešení s Policií České republiky – Dopravního inspektorátu Frýdek-Místek.

Parkovací plocha bude řešena jako vsakovací. Součástí studie bude i hydrogeologické posouzení. Plocha pro parkování bude přístupná pouze 1 stávajícím vjezdem/výjezdem. Prioritou bude umožnit parkování maximálnímu počtu automobilů v dané lokalitě.

## Požadavky na jednotlivá hřiště:

### 1) Dětské hřiště

20 x 15 m, s prvky vhodnými pro věkovou kategorii 3 až 10 let (MŠ a 1. stupeň ZŠ)

Umístění:

(Preferujeme umístění poblíž základní školy.)

Povrch:

Finální varianta vzejde ze studie.

Požadované prvky:

- Skluzavka
- Houpačky: 2 vajíčkové pro nejmenší děti, 2 sedákové, 2 terčové (kruh na laně)
- Lezecký a lanový prvek (např. lezecká stěna s lanovou pyramidou, výška obou max. 2,5 m, lze instalovat také odděleně)
- 3 ks trampolín zabudovaných do země (zemní trampolíny)
- 3 ks pérových houpadel
- 1 ks domeček s tabulí na kreslení
- Balanční lávka
- Skákací panák

### 2) Hřiště pro házenou 20 x 40 m

Povrch:

Finální varianta vzejde ze studie.

### 3) Multifunkční hřiště 18 x 36 m

Povrch:

Finální varianta vzejde ze studie.

Požadované sporty:

- Přehazovaná pro děti 1. stupně
- Kopaná
- Volejbal
- Basketbal

### 4) Workout 10 x 7 m

Povrch:

Finální varianta vzejde ze studie.

Požadované prvky:

Ponechat stávající, pouze je přemístit.

**5) Teqballové hřiště 12 x 16 m**

Povrch:

Finální varianta vzejde ze studie.

**6) Lavičky nebo tribuna pro 16–20 dětí**

Umístění:

Na podélné straně hřiště pro házenou a podélné straně multifunkčního hřiště.

Uvedené rozměry hřišť v zadání nejsou zcela zavazující. Konečné rozměry hřišť a jejich umístění na novém sportovišti vyplyne ze studie.

**Oplocení**

Bude provedena výměna oplocení celého areálu. Neprůhledné oplocení mezi areálem Sokola a areálem školy z vlnitého plechu bude nahrazeno „vzdušným“ průhledným oplocením.

**3.4** Místem plnění veřejné zakázky – dokumentace bude předána k rukám určené osoby zadavatele v budově Magistrátu města Frýdku-Místku, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek dle podmínek smlouvy.

**4 POŽADOVANÝ TERMÍN PLNĚNÍ ZAKÁZKY**

Zahájení: do 14 dnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo

Ukončení: do 4 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy o dílo

Dokončené dílo musí být v tomto termínu předáno objednateli, a to protokolárním předáním a převzetím celé dodávky bez vad a nedodělků.

**5 OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY, NABÍDKOVÁ CENA**

5.1 Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro toto výběrové řízení jsou pro účastníka závazné. Obchodní podmínky jsou obsaženy v předloženém návrhu smlouvy, která je přílohou č. 1 této výzvy.

5.2 Nabídková cena:

- musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky; součástí nabídkové ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a jiné náklady účastníka nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu plnění;
- bude uvedena v české měně, v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a nabídková cena celkem včetně DPH a vepsána do závazného návrhu smlouvy o dílo dle přílohy č. 1 zadávacích podmínek.
- bude členěna následovně:

	bez DPH	DPH 21 %	včetně DPH
<b>Cena celkem</b>	<b>,- Kč</b>	<b>,- Kč</b>	<b>,- Kč</b>

Výši nabídkové ceny je možné měnit pouze za podmínky, že dojde ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro zdanitelná plnění, které jsou předmětem plnění této zakázky a dále pak za podmínek uvedených v návrhu smlouvy.

**6 KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY ÚČASTNÍKA**

6.1 Účastník je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Kvalifikovaný, pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

- a) základní způsobilost
- b) profesní způsobilost,
- c) technickou kvalifikaci.

6.2 Splnění základní způsobilosti prokáže dodavatel čestným prohlášením majícím náležitosti uvedené v § 74 odst. 1 zákona (zadavatel doporučuje využít přiložený vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti, který je v příloze č. 3 této výzvy).

6.3 Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel

- předložením dokladu o oprávnění k podnikání, odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. zejména živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „**Projektová činnost ve výstavbě**“;
- předložením osvědčení pro autorizovanou osobu dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, prostřednictvím které dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost, tzn. osvědčení o autorizaci zodpovědného projektanta, a to pro obor „**Dopravní stavby**“, vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, popřípadě osvědčení o registraci v tomto oboru v případě osob usazených a hostujících ve smyslu § 7 písm. b) a části šesté zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- předložením osvědčení pro autorizovanou osobu dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, prostřednictvím které dodavatel zabezpečuje odbornou způsobilost, tzn. osvědčení o autorizaci zodpovědného projektanta, a to pro obor „**Architektura**“ nebo „**Pozemní stavby**“, vydané Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, popřípadě osvědčení o registraci v tomto oboru v případě osob usazených a hostujících ve smyslu § 7 písm. b) a části šesté zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

6.4 Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel:

- předložením seznamu významných služeb poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí s identifikací objednatele pro min. **2 zakázky** obdobného charakteru (projektové dokumentace minimálně ve stupni pro provádění stavby s realizační cenou min. 5,0 mil. Kč), včetně uvedení ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Účastník doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v rámci své nabídky prostými fotokopii.

#### 6.5 **Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

6.6 V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob než zaměstnanců dodavatele, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazovaná kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží u poddodavatele smlouvu s touto osobou.

## 7 **LHŮTA, MÍSTO, FORMA, JINÉ POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A OBSAH NABÍDKY**

### 7.1 **Lhůta a místo pro podání nabídky:**

Termín pro podání nabídky je **10.7.2024 do 09:00 hod.** Po tomto termínu se nabídky na plnění veřejné zakázky nepřijímají.

**Nabídky mohou být podány v písemné listinné nebo elektronické formě.****a) Listinná forma:**

Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v písemné listinné formě v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny překladem do českého nebo slovenského jazyka. Zadavatel doporučuje, aby uchazeč nabídku předložil v jednom písemném listinném vyhotovení, jež bude mít platnost originálu.

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce, obálka označena číslem a názvem veřejné zakázky,

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA****P24V00000091****„Sportoviště v areálu ZŠ J. z Poděbrad 3109 – architektonická studie“****NEOTEVÍRAT**

**Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné vyznat účastníka zadávacího řízení o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty.**

**Listinné nabídky se podávají osobně nebo poštou prostřednictvím podatelny Magistrátu města Frýdku-Místku na adrese:**

Statutární město Frýdek-Místek  
Magistrát města Frýdku-Místku  
Radniční 1148  
738 22 Frýdek-Místek

**b) Elektronická forma:**

Veškeré elektronické nabídky v rámci této veřejné zakázky je účastník povinen zaslat prostřednictvím elektronického nástroje EZAK. Zadavatel není provozovatelem tohoto elektronického nástroje, ale je pouze uživatelem. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou podrobně popsány v „uživatelské příručce“ volně dostupné v systému EZAK (viz [https://www.zakazkyfm.cz/manual\\_2/ezak-manual-dodavatele-pdf](https://www.zakazkyfm.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf)).

Účastník vloží svou nabídku do prostředí systému EZAK před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

**Elektronická nabídka bude předložena v následujících formátech: \*.pdf, \*.doc, \*.xls, \*.jpg – do elektronického nástroje E-ZAK mohou být data zkomprimována = formát\*.zip nebo \*.rar.**

**7.2 Nabídka účastníka zadávacího řízení musí obsahovat:**

- formulář Základní údaje o nabídce dle přílohy č. 1, podepsaný osobou/osobami oprávněnými jednat jménem či za účastníka,
- doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
- vyplněný návrh smlouvy dle přílohy č. 2, podepsaný osobou/osobami oprávněnými jednat jménem, či za účastníka,
- ČP ke střetu zájmů a mezinárodním sankcím.

## **8 HODNOTÍCÍ KRITÉRIA**

Zadavatel stanoví jako hodnotící kritérium nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.

## **9 OSTATNÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ**

9.1 Dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky následující podmínky společensky odpovědného veřejného zadávání:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na předmětu plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů;
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli, které jsou srovnatelné s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění této veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu:
  - stejné úrovně lhůty splatnosti za řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům; (za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky do 30 kalendářních dnů;
- c) snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak:
  - využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
  - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;

9.2 Účastníku zadávacího řízení nevzniká žádné právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podanou nabídku. (Bude sloužit jako doklad o průběhu veřejné zakázky.)

9.3 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku.

9.4 Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu.

9.5 Nabídky nesplňující podmínky zadání nebudou hodnoceny.

Případné dotazy Vám odpoví kontaktní osoba zadavatele dle bodu 1 této výzvy.

S pozdravem

Mgr. Roman Šebesta  
vedoucí odboru ZVZ

Přílohy:

1. základní údaje o nabídce,
2. návrh smlouvy o dílo,
3. čestné prohlášení – základní způsobilost,
4. ČP ke střetu zájmů,
5. ČP mezinárodní sankce.