



# FRÝDEK ≈ MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek  
Magistrát města Frýdku-Místku  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor zadávání veřejných zakázek  
pracoviště Radniční 1148, Frýdek**

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 114383/2024

Spisová značka: 91.1.1

Vyřizuje: Bc. Ivo SZTWIERTNIA

Telefon: 558609292

E-mail: sztwiernia.ivo@frydekmistek.cz

Datum: 13.06.2024

## VÝZVA A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon nebo ZZVZ“)

Základní údaje o zadavateli	
Název zadavatele	Statutární město Frýdek-Místek
IČO zadavatele	00296643
Kontaktní adresa zadavatele	Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek
Jednající/zástupce	Mgr. Roman Šebesta, vedoucí OZVZ
Kontaktní osoba zadavatele	Ivo Sztwiernia
Telefon	558 609 292
E-mail	sztwiernia.ivo@frydekmistek.cz
Adresa profilu zadavatele/ elektronický nástroj E-ZAK	<a href="https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html">https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html</a>
Základní údaje o zakázce	
Název veřejné zakázky	Projektová dokumentace bouracích prací objektu, č. p 612, na ul. Frýdlantská, Místek
Číslo veřejné zakázky	P24V00000070
Předmět veřejné zakázky	služby
Kategorie dle předp. hodnoty	podlimitní
Druh zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení

### I. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je:

1. zpracování projektové dokumentace bouracích prací (dále DBP) stávajícího objektu na ul. Frýdlantská č.p.612, Místek. DBP bude vypracována podle požadavků a v rozsahu platného stavebního zákona, přičemž bude vyhotovena v takové podrobnosti a rozsahu, aby mohl být vyhotoven soupis prací dle vyhl. č. 169/2016 Sb. Součástí dokumentace bude úprava plochy po demolici objektu. Plocha bude v materiálové skladbě upravena tak, aby mohla následně sloužit i jako plocha odstavná a bude upravena na úroveň stávajícího parkoviště na pozemku p.č.3482/1 v k.ú. Místek. Zároveň bude řešena úprava a zabezpečení svahů vzniklých po odstranění objektu a následné úpravě plochy.
2. zpracování projektové dokumentace vodovodní přípojky pro objekt č.p. 2449 na pozemku p.č. 3482/69 v k.ú. Místek, včetně zajištění územního souhlasu a vypracování položkového soupisu stavebních prací, dodávek a výkazu výměr
3. výkon inženýrských činností, tzn. zajištění stanovisek, vyjádření správců sítí apod. potřebných pro zpracování žádosti pro povolení demolice stavby, zpracování a podání této žádosti o povolení odstranění stavby na stavební úřad s následným vydáním demoličního výměru. V případě, že v rámci stavebního řízení budou vzneseny požadavky na úpravu projektové dokumentace, je zhotovitel povinen tyto požadavky zpracovat
4. vypracování položkového soupisu stavebních prací, dodávek a výkazu výměr na bourací práce. Na základě dokumentace bouracích prací zhotovitel vypracuje slepý soupis prací, který bude použit v zadávacím řízení na výběr zhotovitele díla. Zároveň zhotovitel zpracuje položkový rozpočet bouracích prací.
5. výkon autorského dozoru po celou dobu realizace stavby.

Bližší specifikace předmětu plnění je obsažena v přílohách zadávací dokumentace.

## **KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY (CPV)**

71251000-2 Architektonické služby a stavební dozor

71200000-0 Architektonické a související služby

## **II. DOBA PLNĚNÍ**

Doba plnění je uvedena v příloze Návrh smlouvy.

## **III. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK**

Nabídky budou hodnoceny z hlediska ekonomické výhodnosti nabídky, dle následujících dílčích kritérií.

### **Dílčí hodnotící kritéria:**

<b>Název kritéria</b>	<b>váha v %</b>
Nabídková cena	60
Zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky – hlavní inženýr projektu (HIP)	40

### **Kritérium č. 1:**

#### **Nabídková cena**

Hodnocena bude výše nabídkové ceny uvedená uchazečem v návrhu smlouvy, a to cena celkem bez DPH.

Pro toto kritérium platí, že nejhodnější nabídka má minimální hodnotu kritéria a hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Vyhodnocení nabídek v tomto kritériu pak proběhne podle vzorce:

$$100 \times \frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{hodnocená nabídková cena}}$$

## Kritérium č. 2:

### Zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky – hlavní inženýr projektu (HIP)

V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria budou hodnoceny:

#### Zkušenosti hlavního projektanta, jehož činnost bude mít zásadní význam pro realizaci veřejné zakázky.

##### Zkušenosti hlavního projektanta

Účastníkovi budou **za každou zkušenost** u člena jeho realizačního týmu **označeného jako hlavní projektant**, který zastával pozici **hlavního projektanta v posledních 10 letech** při projektové činnosti, jejímž předmětem bylo zpracování dokumentace bouracích prací (DBP) přiděleny následující body:

- a) u projektu DBP podléhající demoličnímu výměru/projektovaná stavba s investičními náklady bouracích prací do 10.000.000 Kč bez DPH obdrží **1 bod**;
- b) u projektu DBP podléhající demoličnímu výměru/projektovaná stavba s investičními náklady bouracích prací nejméně 15.000.000 Kč bez DPH obdrží **2 body**;

**Zadavatel bude hodnotit maximálně 5 referenčních zkušeností hlavního projektanta. To znamená, že v rámci tohoto kritéria lze dosáhnout za 5 doložených zkušeností maximálně 10 bodů při doložení projektovaných staveb, které splňují nejpřísnější kritéria shora uvedená.**

Požadavek zadavatele na prokázání zkušenosti příslušného člena realizačního týmu „v posledních 10 letech“ je splněn tehdy, pokud činnost člena realizačního týmu zakládající příslušnou zkušenost byla ukončena v předcházejících 10 letech přede dnem zahájení tohoto zadávacího řízení.

Pokud účastník pro účely hodnocení předloží více než 5 zkušenosti požadovaných zadavatelem, bude započítáno prvních 5 zkušeností, které splní zadavatelem stanovené požadavky pro dané hodnotící kritérium, v pořadí uvedeném v nabídce.

Za účelem hodnocení tohoto kritéria je dodavatel povinen ve své nabídce předložit seznam **profesních zkušeností hlavního projektanta**, v němž budou uvedeny referenční zakázky, jejichž předmětem bylo projektování bouracích prací (DBP). Pro každou referenční zakázku bude uvedeno:

- název a předmět plnění zakázky
- výše rozpočtových nákladů)
- termín převzetí objednatelům,
- název objednatele, kontaktní údaje pro ověření
- Odkaz na uveřejnění v registru smluv (pokud je relevantní)

(Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru bodové hodnoty hodnocené nabídky k bodové hodnotě nejhodnější nabídky. Nejhodnější nabídkou bude nabídka, které zadavatel přiřadí nejvyšší počet bodů.

Vyhodnocení nabídek v tomto kritériu pak proběhne podle vzorce:

$$100 \times \frac{\text{bodový zisk hodnocené nabídky}}{\text{nabídka s nejvyšším bodovým ziskem v rámci kritéria}}$$

Vzor seznamu významných zakázek k hodnocení obsahující všechny požadované údaje pro osobu hlavního projektanta tvoří přílohu zadávacích podmínek.

Nedoloží-li dodavatel žádné hodnotitelné zakázky, získá v rámci tohoto hodnotícího kritéria 0 bodů.

**Přílohou seznamu bude osvědčení objednatele o řádném splnění uvedené zkušenosti, z něhož bude patrné splnění požadovaných parametrů.**

**Zadavatel upozorňuje, že údaje, které mají být předmětem hodnocení nabídek, nelze po uplynutí lhůty pro podání nabídek měnit či doplňovat. Pokud má být zkušenost započítána, musí být z předložených informací a dokladů patrné splnění požadavků pro udělení bodů.**

### C/ CELKOVÉ HODNOCENÍ

Celkové bodové ohodnocení podle bodovací metody bude provedeno tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek budou vynásobena příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek bude stanoveno pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty za obě dílčí kritéria.

Celkový počet bodů dosažený konkrétní nabídkou bude následně matematicky vyjádřen podle vzorce:

$$0,60 \times \left( \frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{hodnocená nabídková cena}} \times 100 \right) + 0,40 \times \left( \frac{\text{bodový zisk hodnocené nabídky} - \text{hlavní projektant}}{\text{nabídka s nejvyšším bodovým ziskem v rámci kritéria}} \times 100 \right)$$

Na základě celkového bodového ohodnocení stanoví hodnotící komise výsledné pořadí nabídek. Bodové ohodnocení bude zadavatel ve všech případech zaokrouhlovat vždy na 2 desetinná místa.

### IV. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena bude uvedena v české měně, v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a nabídková cena celkem včetně DPH.

### V. PODMÍNKY PRO PŘEKROČENÍ VÝŠE NABÍDKOVÉ CENY

Nerelevantní.

### VI. OBCHODNÍ PODMÍNKY, VČ. PLATEBNÍCH PODMÍNEK

Obchodní podmínky tvoří samostatnou přílohu zadávací dokumentace.

### VII. DOKLADY PRO SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Při prokazování splnění kvalifikace postupují dodavatelé v souladu se zákonem.

Při prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím jiných osob nebo při společné účasti několika dodavatelů postupují dodavatelé v souladu se zákonem (zejména § 82 až § 85 zákona).

Pro přepočty finančních údajů v cizí měně (tedy v jiné měně než korunách českých) získaných při prokazování splnění kvalifikace budou použity kurzy České národní banky pro příslušný den.

## **1. ROZSAH POŽADAVKŮ NA ZPŮSOBILOST A KVALIFIKACI**

Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji způsobilost a kvalifikaci. Prokázáním způsobilosti a kvalifikace se rozumí:

- 1.1. splnění základní způsobilosti podle § 74 způsobem dle § 75 zákona
- 1.2. splnění profesní způsobilosti podle § 77 zákona
- 1.3. technické kvalifikace podle § 79 odst. 2, písm. d) zákona

## **2. ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACE**

Dodavatelé prokazují splnění kvalifikace doklady stanovenými zákonem a doklady požadovanými zadavatelem dle zadávací dokumentace.

## **3. PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACE VÝPISEM ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ**

Dodavatelé mohou k prokázání způsobilosti a kvalifikace využít výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona, který nahrazuje splnění prokázání základní způsobilosti podle § 74 a profesní způsobilosti dle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

## **4. PRAVOST A STÁŘÍ VÝPISU ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ**

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předloží dodavatel v kopii ne starší než tři měsíce od posledního dne, ke kterému má být prokázáno splnění způsobilosti a kvalifikace.

## **5. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE CERTIFIKÁTEM**

Dodavatelé mohou prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném v certifikátu.

## **6. POŽADAVKY NA CERTIFIKÁT**

Certifikát dodavatelé předloží ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a certifikát musí být platný ve smyslu § 239 odstavec 3 zákona (tj. nesmí být starší jak jeden rok od jeho vydání).

## **7. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE U NABÍDKY PODANÉ VÍCE DODAVATELI**

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a jedná se o společnou účast dodavatelů, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona způsobem dle § 75 odstavec 1 písmeno a) až f) zákona a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona v plném rozsahu každý samostatně. Splnění kvalifikace podle § 73 odstavec 2 písmeno b) a odstavce 3 zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně.

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace písemnou dohodu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

## **8. PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB**

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou,

- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) zákona vztahující se takové osobě, musí dokument podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium vztahuje.

## **9. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST**

### **9.1. PROKÁZÁNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI**

Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 zákona, tzn. že požadavky splňuje dodavatel:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřiblíží (§ 74 odst. 1 písm. a) a § 74 odst. 2 písm. a) b) c) zákona);
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek (§ 74 odst. 1 písm. b) zákona);
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (§ 74 odst. 1 písm. c) zákona);
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (§ 74 odst. 1 písm. d) zákona);
- e) který není v likvidaci dle § 187 občanského zákoníku, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelnách a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele (§ 74 odst. 1 písm. e) zákona);

Dodavatel prokazuje základní způsobilost podle § 74 odstavec 1 zákona způsobem dle ustanovení § 75 odst. 1 zákona, a to doložením:

- a) Výpisu z evidence Rejstříku trestů dle § 74 odst. 1 písm. a) a jde-li o právnickou osobu dle § 74 odst. 2 písm. a), b) a c) zákona,
- b) Potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) Písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) Písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,

Výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

## 10. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

### 10.1. PROKÁZÁNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI

Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti podle § 77 zákona, tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- a) dle § 77 odst. 1 zákona **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona doklad prokazující příslušné **živnostenské oprávnění pro obor: „Projektová činnost ve výstavbě“** (§ 77 odst. 2 ZZVZ písm. a) ZZVZ.

## 11. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

### 11.1. PROKÁZÁNÍ TECHNICKÉ KVALIFIKACE

**podle § 79 odst. 2, písm. d) zákona**

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník předložením:

**seznamu členů realizačního týmu**, a to doložením odborné kvalifikace členů realizačního týmu, a to:

- a) **pro 1 osobu na pozici hlavního projektanta, který je odpovědný za projekt, definuje a řídí projekční tým, koordinuje jednotlivé profese a autorizuje projektovou dokumentaci, který musí splňovat tyto požadavky:**
  - je držitelem osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci usazené osoby či hostující osoby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě osvědčení o registraci v tomto oboru v případě osob usazených a hostujících ve smyslu § 7 písm. b) a části šesté zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů **pro obor autorizovaný architekt anebo pro obor autorizovaný architekt se všeobecnou působností, anebo autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby (IP00);**
- b) **pro 1 osobu, která musí splňovat tyto požadavky:**
  - je držitelem osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci usazené osoby či hostující osoby podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě osvědčení o registraci v tomto oboru v případě osob usazených a hostujících ve smyslu § 7 písm. b) a části šesté zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů **pro obor autorizovaný inženýr statika a dynamika staveb (IS00);**

## VIII. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

1. Nabídku v rámci této veřejné zakázky je účastník povinen zaslat **výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**. Zadavatel upozorňuje, že je pouze uživatelem tohoto elektronického nástroje, nikoli jeho provozovatelem. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou podrobně popsány v „uživatelské příručce“ volně dostupné v systému E-ZAK (viz [https://www.zakazkyfm.cz/manual\\_2/ezak-manual-dodavatele-pdf](https://www.zakazkyfm.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf)).

Účastník vloží svou nabídku do prostředí systému EZAK před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v českém jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny překladem do českého nebo slovenského jazyka.

2. Nabídka účastníka musí obsahovat:

- a) **Písemný návrh smlouvy.** Závazné požadavky na obsah smlouvy jsou uvedeny zadávací dokumentací. Návrh smlouvy bude předložen také v editovatelné podobě ve formátu DOC/DOCX.
- b) **Doklady**, jimiž dodavatel prokazuje splnění kvalifikace;
- c) **ČP** ke střetu zájmů
- d) **ČP k mezinárodním sankcím**

**Elektronická nabídka může být předložena v následujících formátech: PDF, DOC, XLS, JPG – do elektronického nástroje E-ZAK mohou být data zkomprimována = formát ZIP nebo RAR.**

## **IX. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

**Zadavatel upozorňuje, že veškerá komunikace se zadavatelem v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky musí být vedena pouze elektronicky, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, případně i prostřednictvím datové schránky či na emailovou adresu zástupce zadavatele.**

Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti, na profilu zadavatele.

Zadavatel je oprávněn uveřejnit na profilu zadavatele za podmínek ust. § 98 odst. 1 ZZVZ vysvětlení zadávací dokumentace i z vlastního podnětu. Dle ust. § 99 ZZVZ může takto rovněž uveřejnit změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

## **X. DALŠÍ PODMÍNKY, POŽADAVKY A INFORMACE ZADAVATELE**

1. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

2. Zadavatel si od vybraného dodavatele může vyžadat předložení originálů dokladů o kvalifikaci, pokud nebudou v této podobě v zadávacím řízení předloženy dobrovolně, **a to v elektronické podobě.** V případě potvrzení vydávaných orgánem státní správy se může jednat například o potvrzení, které bude elektronicky podepsáno a zasláno tímto orgánem do datové schránky dodavatele (v takovém případě postačí předložení/přeposlání pouze tohoto elektronicky podepsaného souboru) či se může jednat o původní listinný originál dokladu, který byl prostřednictvím autorizované konverze převeden do elektronické podoby (například na některém z pracovišť Czech POINT) a přeposlán dodavatelem prostřednictvím EZAK, datové schránky zadavateli.

Za originál v elektronické podobě se nepovažuje prostý sken dokladu vydávaného orgánem státní správy; prostý sken takového dokladu představuje prostou elektronickou kopii.

3. U vybraného dodavatele, který je českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli dle ustanovení § 122 odst. 5 ZZVZ, tj. podle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, upravujícího evidenci skutečných majitelů. Zadavatel vybraného dodavatele, který je českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, vyloučí ze zadávacího řízení podle § 122 odst. 8 písm. a) ZZVZ, pokud nebude možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.



Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou zadavatel dle ust. § 122 odst. 6 ZZVZ vyzve mimo jiné k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

- 1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
- 2. seznam akcionářů,
- 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
- 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

4. Náklady spojené se svou účastí v zadávacím řízení nese účastník.

5. Zadavatel si vyhrazuje právo upravit zadávací podmínky či zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.

**6. Zadavatel v souladu s § 242 odst. 5 ZZVZ stanoví, že námitky podle odst. 3 nebo 4 lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle odstavce 3 nebo 4.**

## ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

7. Zadavatel má v souvislosti s realizací zadávacího řízení dle ZZVZ postavení správce osobních údajů a za tímto účelem informuje potenciální dodavatele ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“), že:

- a) je oprávněn v rámci zadávacího řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů dodavatele;
- b) zpracovává osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci zadávacího řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména ZZVZ. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 až 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

## XI. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU

- 1. Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje právo na změnu dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, a to v následujících případech:
  - a) smlouva s vybraným dodavatelem bude ukončena odstoupením od smlouvy ze strany zadavatele ze zákonných důvodů uvedených v § 223 odst. 1 až 3 ZZVZ;
  - b) smlouva s vybraným dodavatelem bude ukončena odstoupením od smlouvy ze strany zadavatele podle jiných právních předpisů ve smyslu ust. § 223 odst. 4 ZZVZ;
  - c) smlouva s vybraným dodavatelem bude ukončena odstoupením od smlouvy ze strany zadavatele dle smluvených důvodů obsažených v návrhu smlouvy;
- 2. V případě ukončení smlouvy z výše uvedených důvodů si zadavatel vyhrazuje právo uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí dle hodnocení nabídek v zadávacím řízení na tuto veřejnou zakázku; v tomto případě zadavatel, posoudí splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a rovněž posoudí, zda u tohoto účastníka nejsou naplněny zákonné důvody pro vyloučení. Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí v zadávacím řízení, vyhrazuje si zadavatel právo oslovit

dodavatele, který se umístil třetí v pořadí. Druhý, příp. další účastník v pořadí je povinen splnit další podmínky uzavření smlouvy v souladu s touto zadávací dokumentací. Smlouva musí odpovídat původní smlouvě, s tím, že zadavatel si současně dle ust. 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo jednostranně změnit dobu plnění veřejné zakázky, zejména změnit lhůtu pro zahájení plnění předmětu smlouvy či prodloužit dobu dokončení plnění smlouvy.

3. Zadavatel upozorňuje, že postup zadavatele podle tohoto článku zadávacích podmínek je právem zadavatele, účastník zadávacího řízení nemá nárok domáhat se takového postupu, a to ani tehdy, pokud jsou pro tento postup splněny všechny výše uvedené podmínky.
4. Jako vyhrazená změna dle ust. § 100 odst. 1 ZZVZ se dále posoudí každá obchodní podmínka uvedená v závazném vzoru smlouvy, která svým obsahem odpovídá tomuto zákonnému ustanovení.

## **XII. LHŮTA PRO DORUČENÍ NABÍDEK**

**Lhůta pro podání nabídek končí 8. 7. 2024 v 09:00 hod.**

## **XIII. PŘÍLOHY**

1. Návrh smlouvy
2. Základní údaje o nabídce
3. ČP ke střetu zájmů
4. ČP k mezinárodním sankcím
5. Seznam zkušeností hlavního projektanta pro účely hodnocení
6. Průzkumy:
  - Výškopis a polohopis zpracovaný v 01/2016
  - Stavebně technický průzkum, zpracovaný MARPO s.r.o. Ostrava v 03/2016
  - Geologický a hydrogeologický průzkum, zpracovaný MARPO, s.r.o. Ostrava v 03/2016
  - Statické posouzení objektu, zpracovaný Ing. Lukášem Markem v 08/2016
  - Inventarizace a dendrologické posouzení dřevin zpracované Ing. Miroslavou Polachovou v 04/2016
  - Kontrolní zaměření konstrukcí stávajícího stavu 1.PP. 1.NP a 2.NP zpracované GEOKO J&K s.r.o. Kopřivnice v 02/2016