



FRÝDEK ≈ MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor zadávání veřejných zakázek

pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:
Ze dne:
Číslo jednací: MMFM 107307/2024
Spisová značka:
Vyřizuje: Ing. Tomáš VEČEŘA
Telefon: 558609293
E-mail: vecera.tomas@frydekmistek.cz
Datum: 04.06.2024

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Číslo veřejné zakázky: **P24V00000068**
Název akce: **Sanace zdiva budovy Hospic Frýdek-Místek, p. o.**
Druh veřejné zakázky: **podlimitní veřejná zakázka na stavební práce**
Zadávací řízení: **zjednodušené podlimitní řízení**

Zadavatel ve shora uvedeném řízení v souladu s §§ 122 a 123 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, **rozhodl usnesením Rady města Frýdku-Místku ze dne 4. 6. 2024 o výběru dodavatele**, kterým je účastník – DEV COMPANY, spol. s r. o., Čs. Legií 145/18, 702 00 Ostrava, IČ 47679620, za cenu 11 930 834,67 Kč bez DPH, tj. 13 362 534,83 Kč včetně DPH.

Seznam účastníků:

Účastník	Sídlo	IČ
Ristorispetto s.r.o.	U Stanoviště 57, 735 53 Dolní Lutyně	05321719
BDSTAV MORAVA s.r.o.	Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice	26807947
SUBSTAV Invest s.r.o.	Antonínov 636, 739 44 Brušperk	27797554
MPA ProjektStav s.r.o.	Habrová 1132/6 710 00 Slezská Ostrava	28634403
DEV COMPANY, spol. s r. o.	Čs. Legií 145/18, 702 00 Ostrava	47679620
Kapoturo s. r. o	Světova 523/1, 180 00 Praha 8	17754593

Vybraný účastník je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby smlouva mohla být uzavřena bez zbytečného odkladu, po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možno zadavateli doručit námitku podle § 242 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení tohoto zákona zadavatelem.

Před uplynutím lhůty pro podání námitek nesmí zadavatel uzavřít smlouvu s účastníkem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější.

Mgr. Roman Šebesta
vedoucí OZVZ

Příloha č. 1 Zpráva o hodnocení nabídek

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

(vyhotovená v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Číslo veřejné zakázky: P24V00000068
Název akce: Sanace zdiva budovy Hospic Frýdek-Místek, p. o.
Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Zadávací řízení: zjednodušené podlimitní řízení
Zadavatel: Statutární město Frýdek-Místek
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

1. Seznam hodnocených nabídek

č.	Účastník	Sídlo	IČ	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
1.	Ristorispetto s.r.o.	U Stanoviště 57, 735 53 Dolní Lutyně	05321719	14 253 298,53	15 963 694,35
2.	BDSTAV MORAVA s.r.o.	Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice	26807947	15 800 000,-	17 696 000,-
3.	SUBSTAV Invest s.r.o.	Antonínov 636, 739 44 Brušperk	27797554	12 671 754,03	14 192 364,51
4.	MPA ProjektStav s.r.o.	Habrová 1132/6 710 00 Slezská Ostrava	28634403	11 999 058,-	13 438 944,96
5.	DEV COMPANY, spol. s r. o.	Čs. Legií 145/18, 702 00 Ostrava	47679620	11 930 834,67	13 362 534,83
6.	Kapoturo s. r. o	Světova 523/1, 180 00 Praha 8	17754593	14 338 500,46	16 059 120,52

2. Popis hodnocených údajů z nabídek s odůvodněním (popis hodnocení jednotlivých nabídek v rámci všech hodnotících kritérií, popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení) a výsledek hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek k veřejné zakázce proběhlo podle kritéria ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Nabídky byly seřazeny od nejnižší nabídkové ceny.

Konečné pořadí nabídek:

č.	Účastník	Sídlo	IČ	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
1.	DEV COMPANY, spol. s r. o.	Čs. Legií 145/18, 702 00 Ostrava	47679620	11 930 834,67	13 362 534,83
2.	MPA ProjektStav s.r.o.	Habrová 1132/6 710 00 Slezská Ostrava	28634403	11 999 058,-	13 438 944,96
3.	SUBSTAV Invest s.r.o.	Antonínov 636, 739 44 Brušperk	27797554	12 671 754,03	14 192 364,51
4.	Ristorispetto s.r.o.	U Stanoviště 57, 735 53 Dolní Lutyně	05321719	14 253 298,53	15 963 694,35
5.	Kapoturo s. r. o	Světova 523/1, 180 00 Praha 8	17754593	14 338 500,46	16 059 120,52
6.	BDSTAV MORAVA s.r.o.	Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice	26807947	15 800 000,-	17 696 000,-

Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka účastníka DEV COMPANY, spol. s r. o.

Příloha č. 2 Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

PROTOKOL O POSOUZENÍ KVALIFIKACE A POSOUZENÍ NABÍDKY

Číslo veřejné zakázky: P24V00000068
 Název akce: Sanace zdiva budovy Hospic Frýdek-Místek, p. o.
 Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
 Zadávací řízení: zjednodušené podlimitní řízení
 Zadavatel: Statutární město Frýdek-Místek
 Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
 IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

Po ukončení otevírání obálek zástupci zadavatele pokračovali posouzením kvalifikace a posouzením nabídky.

3. Identifikační údaje účastníka, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a byla posuzována

č.	Účastník	Sídlo	IČ
1.	DEV COMPANY, spol. s r. o.	Čs. Legií 145/18, 702 00 Ostrava	47679620

4. Seznam dokladů, kterými účastník prokázal kvalifikaci:

DEV COMPANY, spol. s r. o.	Základní způsobilost	Účastník předložil výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.
	Profesní způsobilost	Účastník předložil výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.
	Technická kvalifikace	<p>Účastník předložil seznam stavebních prací, kterými plní technickou kvalifikaci, od následujících objednatelů:</p> <p>Objednatel: Česká republika – Ministerstvo práce a sociálních věcí, Na Poříčním právu 376/1, 128 01 Praha 2, doba plnění: 01-07/2019, cena díla: 10 609 454,87 Kč, bez DPH</p> <p>Odvhlčení suterénu v objektu MPSV Karlovo náměstí 1359/1 - sanace suterénu pomocí clonových a rubových tlakových těsnících injektáží, sanační omítky, bourání podlah a konstrukcí, izolace, výkopy kolem budovy, pažení výkopů, provádění hydroizolací, betonáže podlah, dlažby, mozaiky, sanace archívu s instalací rozvodů VZT a osazení rekuperační jednotky, zdění, zednické práce a sanační práce, omítání včetně výmalby. Výše uvedené práce byly prováděny za provozu, v ochranném pásmu Pražské památkové rezervace NPÚ ÚOP PR.</p> <p>Objednatel: Česká republika-Ministerstvo financí, Letenská 525/15, 118 10 Praha 1 - Malá Strana, doba plnění: 03/2020–08/2021, cena díla: 54 958 426,68 Kč bez DPH</p> <p>Sanační opatření proti vlhkosti objektu Letenská 525/15, Praha 1 - předmětem realizace je náročná stavební akce ve členění budov</p>

		<p>A,B,C,D v půdorysném prostoru suterénu a sklepů s přesuny a omezením hluku spočívající v realizaci dodatečné hydroizolace zdiva horizontální a plošné tlakové injektáže, provedení clony přes IBO tyče, sanace anglických dvorců, bourání příček, mazanin, podlah a omítek, nové zastropení AD sklobetonovými panely, sanační omítky zdí, pře spádování a sanace podlah, zlepšení odtokových poměrů. Výše uvedené práce byly prováděny za provozu se vstupy přes Vojanovy sady, s úskalím prováděné stavby v památkové rezervaci v ochranném pásmu památkové zóny.</p> <p>Objednatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, doba plnění: 06/2022–08/2022, cena díla: 7 849 574,89 Kč bez DPH.</p> <p>Sanace spodní stavby Divadla Petra Bezruče – provedeny bourací práce, oprava izolací a injektáž základů. Provádění sanačních omítek, injektážní práce uvnitř ve styku podlaha stěna, injektážní práce pomocí beztlakové injektáže, injektáž základů, odkopy kolem budovy, provedení hydroizolací s ochrannou nopovou fólií, provedení fasády, nátěru a malby. Provedení chodníku z dlažeb, osazení zámečnických výrobků a zřízení asfaltové poježděné vrstvy.</p> <p>Dále účastník předložil osvědčení o autorizaci v oboru Pozemní stavby Ing. Janiny Wilkonské, její profesní životopis s uvedením realizovaných zakázek.</p>
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

5. Výsledek posouzení kvalifikace:

č.	Účastník	Splnění kvalifikace prokázáno v plném rozsahu
1.	DEV COMPANY, spol. s r. o.	ANO

6. Posouzení nabídek

Zástupci zadavatele posoudili doručenou nabídku z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele.

č.	Účastník	Splňuje požadavky
1.	DEV COMPANY, spol. s r. o.	ANO

7. Posouzení nabídek z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny

Zástupci zadavatele posoudili doručenou nabídku z hlediska splnění § 113 a konstatovali, že předložená nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

č.	Účastník	Mimořádně nízká nabídková cena
1	DEV COMPANY, spol. s r. o.	NE

8. Seznam vyřazených nabídek s odůvodněním

č.	Účastník	Odůvodnění
1	-----	-----