

TECHNICKÁ ZPRÁVA STAVEBNÍ ČÁST

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY (PDPS)

Název stavby: Stavební úpravy dílen v ZŠ Lískovec

Místo stavby: p.č. st. 4220, k.ú. Lískovec u Frýdku-Místku

Stavebník: **Základní škola a mateřská škola Frýdek-Místek, Lískovec**
K Sedlištím 320
738 01 Frýdek-Místek

Stupeň dokumentace: projektová dokumentace pro provedení stavby

Hlavní projektant: **Jan Müller**
Rostislavova 1386/17
703 00 Ostrava-Vítkovice

Vypracoval: Jan Müller

Datum: leden 2024, revize 1

AUTORIZACE	PARÉ
------------	------

Postup prací:.....	3
Nosné konstrukce svislé	3
Stropní konstrukce, překlady, průvlaky, věnce	3
Podlahy, schodiště, podhledy	3
Nenosné příčky	4
Fasáda.....	4
Výplně fasádních a vnitřních otvorů:	4
Hydroizolace, pojistné izolace, izolační nátěry, parozábrany:	4
Zámečnické práce	4
Ochranné vrstvy.....	4
Dokončovací práce	4
Poznámky	4

Postup prací:

- bude provedeno vybourání dveří se zárubní, odstranění souvrství podlahy v místě budoucího základu;
- v mezičase dojde k demontáži TZB prvků (umyvadlo, svítidla a el. rozvody..., zaslepení a demontáži otop. tělesa) a ochrání rozvodů (topení, plyn), které demontovat nelze.
- dále bude vybetonován základová patka -, resp. rozšíření stávajícího základu střední nosné stěny v místě budoucího sloupku. Bude použit beton C20/25, v předstihu se navrtají oc. trny (prutová výztuž pr. 12mm, tyče v délce 400mm (zakotvit do stávajícího základu do hl. 200mm), v rastru max. 250x250mm) a provede se osazení roznášecího a kotevního prahu - oc. profilu U160 (naplocho, stojinou nahoru) - variantně lze vsadit i při samotné betonáži (se zajištěním fixování ve vodorovné poloze a se zamezením vyplavování vody z betonu).
- následně bude provedena postupná demontáž (nikoliv shození jako celku!) stávajícího podhledu (vápenná omítka na rákosu, prkenné podbití s povaly) v rozsahu dosud nedemontovaného - dílna č.1;
- po nabytí pevnosti tohoto základu bude provedeno dočasné podstojkování stěny před vybouráním kapsy (nadpraží dveří) v místě oc. sloupku. Po jeho osazení a fixování (svaření v patě, kotvení proti posunu v hlavě), dojde k postupnému odřezávání zdiva v místě budoucích oc. prvků průvlaku a vkládání a klínování jednotlivých oc. profilů. Patu pod jejich uložení na straně zdiva se doporučuje opatřit oc. plechem nebo podbetonovat - roznášecí plocha.
- po osazení všech oc. prvků průvlaku bude provedeno jejich ztužení provařením mezi sebou (I200 mezi sebou např. pomocí kulatiny nebo pásoviny, vůči sloupku navařením na něj).
- následně může být postupně odstraňována stávající zeď pod samotným průvlakem - dočasné zajištění (stojkování a zapření) průvlaku bude nadále ponecháno. Platí, že v místě budoucího ostění ponechávané střední nosné zdi (budoucí čela zdi) budou nejprve provedeno svislé odřezání budoucího ostění a teprve následně bude ručně odstraňované zdivo rozebráno. V těchto místech nebude použito zbýjících kladiv a nebude čelo prováděno pomocí sekání (s ohledem na požadavek na soudržnost zdiva).
- poté budou provedeny ostatní práce, které již nejsou statického rázu - omítky, doplněno souvrství podlah, nové TZB rozvody, resp. jejich dopojení, budou provedeny podhledy a při dokončovacích pracích osazeny koncové TZB prvky;

Nosné konstrukce svislé

Objekt je vyzděn z keramických cihel. Stavebními pracemi dojde k nahrazení části nosné stěny mezi místnostmi dílen průvlakem z ocelových válcovaných nosníků, v cca polovině rozpětí doplněných oc. sloupek, kotveným do nového (resp. rozšířeného stávajícího) základu.

Na světlé rozpětí 3,25m (resp. 3,05m) bude použito 4ks ocelových válcovaných profilů I200 (délka 4x3550mm, resp. 4x3350mm), s uložení 300mm na straně zdiva a na straně středního sloupku bude uložení provedeno na svařenec z 2ks profilů U160 (svařeno do krabice) a následné spojení I200 mezi sebou a vůči U160 bude provedeno koutovými svary.

Stropní konstrukce, překlady, průvlaky, věnce

Všechny práce jsou řešeny primárně v kapitolách výše - jiné zásahy do vodorovných nosných konstrukcí nejsou.

Podlahy, schodiště, podhledy

Podlahy v rozsahu řešených prostor dílen jsou navrženy takto:

- v pásu pod bouranou stěnou mezi stávajícími místnostmi a v místě navrženého základu budou doplněny pochozí vrstvou z teracové dlažby. Podkladem bude srovnaná konstrukce (vyrovnání nivelační stěrkou, větší prohlubně budou nejprve vyrovnány bet. mazaninou), na kterou bude do flexibilního lepidla osazena nová teracová dlažba. Vzhled, rozměr a barevnost dlažby bude odpovídat dlažbě, která je dnes na místě použita (rozměr 200x200mm). Nebude-li možno takovouto dlažbu zajistit, bude v dostatečném předstihu se stavebníkem vyvzorkován jiný vzhled (při dodržení rozměru a protiskluzu).

Ostatní podlahy, přímo stavebními pracemi nedotčené, budou zachovány ve stávající podobě, bez dalších úprav.

Podhledy - v rozsahu obou řešených místností dojde k obnově podhledů.

V ploše obou místností dílen (č.1 a č.2) bude proveden podhled nový, skládaný minerální akustický. S ohledem

na dodržení akustických parametrů daných výpočtem (studie č. 240823812) je navrženo provedení podhledu z kazet Ecophon Gedina A (vč. povrchové úpravy v barvě bílé), kladených do předem provedeného vyrovnaného (zavěšeného) rastru, s doplněním o nízkofrekvenční absorbér Ecophon Extrabass (celoplošně). S ohledem na výběr zhotovitele a dodavatele akustického podhledu není nezbytné použít tyto konkrétní výrobky, ale je nezbytné dodržet technické - zejména akustické a optické (odrazivost podhledu) parametry při výběru prvků jiných výrobců.

Kotvení bude řešeno zavěšením rastru na stávající bet. žebra (které vynášely dosavadní - již snesený podhled).

Nenosné příčky

Netýká se těchto prací.

Fasáda

Stávající opláštění objektu nebude pracemi dotčeno.

Výplně fasádních a vnitřních otvorů:

Fasádní výplně - nebudou pracemi dotčeny.

Vnitřní výplně - stávající vnitřní dveře budou demontovány bez náhrady.

Hydroizolace, pojistné izolace, izolační nátěry, parozábrany:

- **asfaltový izolační nátěr** pod nově dopojovanými souvrstvími podlah bude proveden po betonáži (propojení) podkladního betonu a před realizací finálních podlah.
- jiné izolace nebo parozábrany se nevyskytují.

Zámečnické práce

V rozsahu dle výkresové části bude provedeno přehrazení prostor dílny oc. pletivem v rámu z tenkostěnných L profilů - pro uzamknutí strojního vybavení školníka. Oc. pletivo bude k L profilům šroubováno, otevíravá dveřní část bude opatřena zámkem a zajištěna proti vysazení dveřního křídla. Detailněji je prvek řešen ve výkresové části.

Ochranné vrstvy

Bude nutné provádět dočasné ochranné vrstvy např. stretch fólií, kartónem, netkanou textilií apod. osazených finálních prvků nebo povrchů (obklady stěn, náslapné vrstvy...) proti poškození provozem stavby a pohybem pracujících. Za toto je zodpovědný a musí si zajistit na své náklady GD.

Dokončovací práce

V rámci dokončovacích prací budou osazeny koncové prvky TZB a příslušné revize. V konečné fázi bude provedena likvidace zařízení staveniště a uvedení okolí stavby (resp. prostor ve stavbě nedotčených pracemi) do původního stavu.

Poznámky

- Záměna technologií nebo materiálů je možná pouze se souhlasem GP, TDI a stavebníka;
- Při stavbě platí obecně platné předpisy týkající se kvality a provedení stavebních prací, ČSN a vyhlášky nebo zákonné předpisy;
- Tato dokumentace nenahrazuje dílenskou, technologickou nebo prováděcí dokumentaci zhotovitele stavby;
- Dodavatelská firma je povinna si tuto dokumentaci před zahájením stavby projít a upozornit na sporná místa nebo nedostatky v PD. Pokud takto neučiní, bude GP tuto PD považovat dodavatelem stavby za schválenou.