



# FRÝDEK ≈ MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek  
Magistrát města Frýdku-Místku  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

## Odbor zadávání veřejných zakázek

### pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:  
Ze dne:  
Číslo jednací: MMFM 60349/2024  
Spisová značka:  
Vyřizuje: Ing. Tomáš VEČEŘA  
Telefon: 558609293  
E-mail: vecera.tomas@frydekmistek.cz  
Datum: 27.03.2024

## ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Číslo veřejné zakázky: **P24V00000001**  
Název akce: **ZŠ a MŠ Chlebovice – tělocvična**  
Druh veřejné zakázky: **podlimitní veřejná zakázka na stavební práce**  
Zadávací řízení: **otevřené řízení**

Zadavatel ve shora uvedeném řízení v souladu s §§ 122 a 123 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

**rozhodl usnesením Rady města Frýdku-Místku ze dne 26. 3. 2024 o výběru dodavatele**, kterým je – BYSTROŇ Group a.s., se sídlem, Bieblova 406/6, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČO 27800466, za cenu 36 477 000,- Kč bez DPH, tj. 44 137 170,-Kč včetně DPH.

### Seznam účastníků:

Účastník	Sídlo	IČ
Strojírny a stavby Třinec, a.s.	Průmyslová 1038, Staré Město, 739 61 Třinec	47674539
TECHARTSTAV a. s.	Rabasova 1157/8	02162083
MH-STAVBY s.r.o.	Axmanova 305/5, 721 00 Ostrava – Svinov	27776506
BYSTROŇ Group a.s.	Bieblova 406/6, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava	27800466
OSBAU s.r.o.	Radvanická 2269, 735 41, Petřvald	02117436

Vybraný účastník je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby smlouva mohla být uzavřena bez zbytečného odkladu, po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možno zadavateli doručit námitku podle § 242 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení tohoto zákona zadavatelem.

Před uplynutím lhůty pro podání námitek nesmí zadavatel uzavřít smlouvu s účastníkem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější.

Mgr. Roman Šebesta  
vedoucí OZVZ

Příloha č. 1 Zpráva o hodnocení nabídek

## ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

(vyhotovená v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Číslo veřejné zakázky: P24V00000001  
Název akce: ZŠ a MŠ Chlebovice – tělocvična  
Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce  
Zadávací řízení: otevřené řízení  
Zadavatel: Statutární město Frýdek-Místek  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek  
IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

Zadavatel v rámci zadávacího řízení na VZ provedl hodnocení podaných nabídek v souladu s pravidly vymezenými v zadávací dokumentaci postupem stanoveným v souladu s § 115 ZZVZ.

### 1. Zástupci zadavatele

Mgr. Roman Šebesta

Ing. Simona Čechová

Ing. Tomáš Večeřa

### 2. Seznam hodnocených nabídek

č.	Účastník	Sídlo	IČ	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
1.	Strojírny a stavby Třinec, a.s.	Průmyslová 1038, Staré Město, 739 61 Třinec	47674539	39 160 505,94	47 384 212,19
2.	TECHARTSTAV a. s.	Rabasova 1157/8	02162083	44 825 789,92	54 239 205,80
3.	MH-STAVBY s.r.o.	Axmanova 305/5, 721 00 Ostrava – Svinov	27776506	49 042 011,24	59 340 833,60
4.	BYSTROŇ Group a.s.	Bieblova 406/6, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava	27800466	36 477 000,-	44 137 170,-
5.	OSBAU s.r.o.	Radvanická 2269, 735 41, Petřvald	02117436	41 800 000,-	50 578 000,-

### 3. Popis hodnocených údajů z nabídek s odůvodněním (popis hodnocení jednotlivých nabídek v rámci všech hodnotících kritérií, popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení) a výsledek hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek k veřejné zakázce proběhlo podle kritéria ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Nabídky jsou seřazeny od nejnižší nabídkové ceny.

**Konečné pořadí nabídek:**

č.	Účastník	Sídlo	IČ	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
1.	BYSTROŇ Group a.s.	Bieblova 406/6, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava	27800466	36 477 000,-	44 137 170,-
2.	Strojírny a stavby Třinec, a.s.	Průmyslová 1038, Staré Město, 739 61 Třinec	47674539	39 160 505,94	47 384 212,19
3.	OSBAU s.r.o.	Radvanická 2269, 735 41, Petřvald	02117436	41 800 000,-	50 578 000,-
4.	TECHARTSTAV a. s.	Rabasova 1157/8, 708 00 Ostrava- Poruba	02162083	44 825 789,92	54 239 205,80
5.	MH-STAVBY s.r.o.	Axmanova 305/5, 721 00 Ostrava – Svinov	27776506	49 042 011,24	59 340 833,60

Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka účastníka **BYSTROŇ Group a.s.**

Příloha č. 2 Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

## PROTOKOL O POSOUZENÍ KVALIFIKACE A POSOUZENÍ NABÍDEK

Číslo veřejné zakázky: P24V00000001  
Název akce: ZŠ a MŠ Chlebovice – tělocvična  
Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce  
Zadávací řízení: otevřené řízení  
Zadavatel: Statutární město Frýdek-Místek  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek  
IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

Po ukončení otevírání obálek zástupci zadavatele pokračovali posouzením kvalifikace a posouzením nabídky.

#### 4. Identifikační údaje účastníka, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější

č.	Účastník	Sídlo	IČ
1.	BYSTRON Group a.s.	Bieblova 406/6, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava	27800466

#### 5. Seznam dokladů, kterými účastník prokazoval kvalifikaci:

Účastník		
BYSTRON Group a.s.	Základní způsobilost	Účastník prokázal splnění základní způsobilosti předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů obou společností.
	Profesní způsobilost	Účastník prokázal splnění profesní způsobilosti předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů obou společností, předložením osvědčení o autorizaci v oboru Pozemní stavby - Ing. Jaromíra Satkeho, osoby, kterou dodavatel prokazuje splnění odborné způsobilosti dle ust. § 77 odst. 2 písm. c) zákona.
	Ekonomická kvalifikace	Účastník prokázal splnění ekonomické kvalifikace předložením výkazu zisku a ztrát za 2 bezprostředně předcházející účetní období s obratem nad 71 mil. Kč.
	Technická kvalifikace	Účastník prokázal splnění technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací realizovaných dodavatelem.  Referenční stavby: Výstavba bytového domu na ul. Janáčkova, realizace 2019-2021, cena díla 64 199 144,- Kč. Objekt je založen na velkopřůměrových vrtaných pilotech.  Rekonstrukce a nástavba objektu haly IZS Opava realizace 06/2018-10/2019, cena díla 35 646 502,29,- Kč, Objekt je založen na velkopřůměrových vrtaných pilotech.  Výstavba zařízení pro sociální služby domova pro seniory a domova se zvláštním režimem Vila Vančurova Opava realizace 2020-2022, cena díla 74 054 613,51,- Kč bez DPH,

		<p>Rekonstrukce bytových domů U Oblouku, Ostrava-Poruba realizace 03/2021-08/2022, cena díla 96 642 990,77 Kč</p> <p>Účastník dále předložil profesní životopis, seznam 2 staveb, které představují výstavbu nebo rekonstrukci stavby občanské vybavenosti s investičními náklady ve výši min. 35 mil Kč bez DPH/stavba a byly dokončeny v posledních 8 letech před zahájením zadávacího řízení a osvědčení o autorizaci Ing. Jaromíra Satkeho, který bude z pozice stavbyvedoucího stavbu řídit.</p>
--	--	---

## 6. Výsledek posouzení kvalifikace:

Účastník	Splnění kvalifikace prokázáno v plném rozsahu
BYSTROŇ Group a.s. a	ANO

## 7. Posouzení nabídek

Zástupci zadavatele posoudili doručené nabídky z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele.

Účastník	Splňuje požadavky
BYSTROŇ Group a.s.	Nabídka splňuje požadavky zadavatele

## 8. Posouzení nabídek z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny – BYSTROŇ Group a.s.

Zadavatel vyzval účastníka zadávacího řízení k objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny v položkách č. 49, 62, 91 a 142.

Účastník dne 19.3.2024 v 21:20 hodin doručil zadavateli emailovou poštou objasnění mimořádně nízké nabídkové ceny, ve kterém podrobně rozebral a vysvětlil ceny předložené v nabídce. Také jednoznačně deklaroval, že jím uvedené nabídkové ceny shledává odpovídající současným hodnotám na trhu.

Součástí objasnění je rovněž potvrzení, že účastník

- a) při plnění veřejné zakázky zajistí dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujících se k předmětu veřejné zakázky, jakož i pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv vztahujících se na zaměstnance, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a
- b) neobdržel neoprávněnou veřejnou podporu.

Účastník	Mimořádně nízká nabídková cena
BYSTROŇ Group a.s. a	neobsahuje

## 9. Seznam vyloučených nabídek s odůvodněním

Účastník	Odůvodnění
-----	-----