



FRÝDEK ≈ MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor zadávání veřejných zakázek

pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:
Ze dne:
Číslo jednací: MMFM 60243/2024
Spisová značka:
Vyřizuje: Ing. Tomáš VEČEŘA
Telefon: 558609293
E-mail: vecera.tomas@frydekmistek.cz
Datum: 27.03.2024

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Číslo veřejné zakázky: **P24V00000012**
Název akce: **Hydroizolace spodní stavby – ZŠ F-M
Lískovec 320 – II. etapa**
Druh veřejné zakázky: **podlimitní veřejná zakázka na stavební práce**
Zadávací řízení: **zjednodušené podlimitní řízení**

Zadavatel ve shora uvedeném řízení v souladu s §§ 122 a 123 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, **rozhodl usnesením Rady města Frýdku-Místku ze dne 26. 3. 2024 o výběru dodavatele**, kterým je účastník – FORTI OSTRAVA s.r.o., Novoveská 1264/9, 709 00 Ostrava, IČ 25888111, za cenu 1 908 352,65 Kč bez DPH, tj. 2 309 106,71 Kč včetně DPH.

Seznam účastníků:

Účastník	Sídlo	IČ
SANOTECH.cz s.r.o.	Rabštejská Lhota 147, 537 01 Rabštejská Lhota	28819390
FORTI OSTRAVA s.r.o.	Novoveská 1264/9, 709 00 Ostrava	25888111
DEV COMPANY, spol. s r. o.	Čs. Legií 145/18, 702 00 Ostrava	47679620

Vybraný účastník je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby smlouva mohla být uzavřena bez zbytečného odkladu, po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možno zadavateli doručit námitku podle § 242 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení tohoto zákona zadavatelem.

Před uplynutím lhůty pro podání námitek nesmí zadavatel uzavřít smlouvu s účastníkem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější.

Mgr. Roman Šebesta
vedoucí OZVZ

Příloha č. 1 Zpráva o hodnocení nabídek

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

(vyhotovená v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Číslo veřejné zakázky: P24V00000012
Název akce: Hydroizolace spodní stavby – ZŠ F-M Lískovec 320 – II. etapa
Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Zadávací řízení: zjednodušené podlimitní řízení
Zadavatel: Statutární město Frýdek-Místek
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

1. Seznam hodnocených nabídek

č.	Účastník	Sídlo	IČ	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
1.	SANOTECH.cz s.r.o.	Rabštejnská Lhota 147, 537 01 Rabštejnská Lhota	28819390	4 191 641,57	5 071 886,30
2.	FORTI OSTRAVA s.r.o.	Novoveská 1264/9, 709 00 Ostrava	25888111	1 908 352,65	2 309 106,71
3.	DEV COMPANY, spol. s r. o.	Čs. Legií 145/18, 702 00 Ostrava	47679620	2 839 818,30	3 436 180,14

2. Popis hodnocených údajů z nabídek s odůvodněním (popis hodnocení jednotlivých nabídek v rámci všech hodnotících kritérií, popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení) a výsledek hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek k veřejné zakázce proběhlo podle kritéria ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Nabídky byly seřazeny od nejnižší nabídkové ceny.

Konečné pořadí nabídek:

č.	Účastník	Sídlo	IČ	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
1.	FORTI OSTRAVA s.r.o.	Novoveská 1264/9, 709 00 Ostrava	25888111	1 908 352,65	2 309 106,71

2.	DEV COMPANY, spol. s r. o.	Čs. Legií 145/18, 702 00 Ostrava	47679620	2 839 818,30	3 436 180,14
3.	SANOTECH.cz s.r.o.	Rabštejnská Lhota 147, 537 01 Rabštejnská Lhota	28819390	4 191 641,57	5 071 886,30

Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka účastníka FORTI OSTRAVA s.r.o.

Příloha č. 2 Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

PROTOKOL O POSOUZENÍ KVALIFIKACE A POSOUZENÍ NABÍDKY

Číslo veřejné zakázky: P24V00000012
 Název akce: Hydroizolace spodní stavby – ZŠ F-M Lískovec 320 – II. etapa
 Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
 Zadávací řízení: zjednodušené podlimitní řízení
 Zadavatel: Statutární město Frýdek-Místek
 Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
 IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

Po ukončení otevírání obálek zástupci zadavatele pokračovali posouzením kvalifikace a posouzením nabídky.

3. Identifikační údaje účastníka, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a byla posuzována

č.	Účastník	Sídlo	IČ
1.	FORTI OSTRAVA s.r.o.	Novoveská 1264/9, 709 00 Ostrava	25888111

4. Seznam dokladů, kterými účastník prokazoval kvalifikaci:

FORTI OSTRAVA s.r.o.	Základní způsobilost	Účastník předložil čestné prohlášení ke splnění základní způsobilosti.
	Profesní způsobilost	<p>Účastník předložil výpis z obchodního rejstříku, výpis z živnostenského rejstříku a osvědčení o odbornosti Ing. Jana Kotaly.</p> <p>Dále zadavatel požadoval při prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob:</p> <p>Dodavatel může v souladu § 83 ZZVZ prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:</p> <p>a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou, b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou, d) písemný závazek jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci dodavatele.</p> <p>Dodavatel doloží prostou kopii osvědčení o autorizaci této osoby a</p>

	<p>formou čestného prohlášení výčet realizovaných staveb, které řídil.</p> <p>Také tyto dokumenty nabídka účastníka neobsahuje. Účastník byl proto vyzván k objasnění výše uvedených nesrovnalostí v nabídce v termínu do 6. 3. 2024 do 12:00 hodin.</p> <p>Účastník zadavateli doručil dne 6.3.2024 formou datové zprávy objasnění nabídky s osvědčením o autorizaci Ing. Kateřiny Niklové, její čestné prohlášení s výčtem realizovaných staveb a dohodu o provedení práce.</p>
Technická kvalifikace	<p>Účastník předložil seznam stavebních prací, kterými plní technickou kvalifikaci, od následujících objednatelů:</p> <p>Objednatel: Město Nový Jičín, Masarykovo náměstí 1/1 741 01 Nový Jičín IČ:00298212, doba plnění: 08-10/2022, cena díla: 1 963 491,80 Kč bez DPH, Sanace a stavební úpravy knihovny v Novém Jičíně – 2. etapa</p> <p>V rámci zakázky probíhalo odkopání suterénních prostorů hydroizolace svislých stěn, odvodnění a následná vodorovná injektáž silikátovou mikroemulzí, oprava vnitřních sanačních omítek.</p> <p>Objednatel: MPA ProjektStav s.r.o., Habrová 1132/6, 710 00 Slezská Ostrava IČ:28634403, doba plnění: 05-08/2022, cena díla: 2 254 588,38 Kč bez DPH, Hřbitovní kaple Český Těšín – sanace vlhkého zdiva</p> <p>Předmětem stavby byla rekonstrukce vnitřních prostorů a fasády hřbitovní kaple. Byla provedena injektáž, odsekání degradovaných omítek a provedení nových sanačních sušících omítek. Proběhla oprava fasády, odkopání objektu a odvodnění. V rámci zakázky byly repasovány vstupní dveře a vyměněny okna. Práce probíhaly pod dohledem NPÚ.</p> <p>Objednatel: MPA ProjektStav s.r.o., Habrová 1132/6, 710 00 Slezská Ostrava IČ:28634403, doba plnění: 07/2023–12/2023, cena díla: 5 302 949,12 Kč bez DPH, Sanace základových a obvodových konstrukcí budovy ZUŠ ve Fulneku, parc.č. 96, k.ú. Fulnek</p> <p>V rámci stavebních prací byla provedena kompletní sanace budovy, odkopání objektu a provedení nové kanalizace, odsekání degradovaných omítek a provedení nových sanačních omítek včetně hydroizolační vrstvy, provedení provětrávaných podlah, helikální výztuž, napojení podřezaného zdiva injektáží, nátěr fasády po provedeném statickém zajištění helikální výztuži.</p> <p>Zadavatel požadoval mimo jiné u výše uvedené veřejné zakázky mimo jiné splnění technické kvalifikace následujícím způsobem: předložením:</p> <ul style="list-style-type: none"> - seznamu stavebních prací včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací, u kterých osvědčí zkušenosti s využitím technologie aktivní (mírné – drátové) elektroosmózy a tlakové injektáže; zadavatel požaduje doložit alespoň 1 osvědčení pro tuto technologii. Pokud uvedené technologické postupy využil dodavatel v rámci technické

		<p>kvalifikace ad a), uvede je v seznamu a osvědčení ad a).</p> <p>Nabídka účastníka neobsahuje osvědčení objednatelů a neobsahuje referenci, která by prokázala využití technologie aktivní (mírné – drátové) elektroosmózy.</p> <p>Účastník byl proto vyzván k objasnění výše uvedených nesrovnalostí v nabídce v termínu do 6. 3. 2024 do 12:00 hodin.</p> <p>Účastník zadavateli doručil dne 6.3.2024 formou datové zprávy objasnění nabídky s osvědčeními objednatelů. Osvědčení objednatele MPA ProjektStav s.r.o., Habrová 1132/6, 710 00 Slezská Ostrava IČ:28634403, doba plnění: 05-08/2022, cena díla: 2 254 588,38 Kč bez DPH, Hřbitovní kaple Český Těšín – sanace vlhkého zdiva, obsahuje využití elektroosmózy v rámci části kaple.</p>
--	--	--

5. Výsledek posouzení kvalifikace:

č.	Účastník	Splnění kvalifikace prokázáno v plném rozsahu
1.	FORTI OSTRAVA s.r.o.	ANO

6. Posouzení nabídek

Zástupci zadavatele posoudili doručenou nabídku z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele.

č.	Účastník	Splňuje požadavky
1.	FORTI OSTRAVA s.r.o.	ANO

7. Posouzení nabídek z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny

Zástupci zadavatele posoudili doručenou nabídku z hlediska splnění § 113 a konstatovali, že předložená nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

č.	Účastník	Mimořádně nízká nabídková cena
1	FORTI OSTRAVA s.r.o.	NE

8. Seznam vyřazených nabídek s odůvodněním

č.	Účastník	Odůvodnění
1	-----	-----