



FRÝDEK~MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor zadávání veřejných zakázek

pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 71628/2023

Spisová značka:

Vyřizuje: Ing. Tomáš VEČEŘA

Telefon: 558609293

E-mail: vecera.tomas@frydek-mistek.cz

Datum: 26.04.2023

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Číslo veřejné zakázky:

P23V00000011

Název akce:

**Domov pro seniory FM, ul. Školská 401 –
rekonstrukce budovy**

Druh veřejné zakázky:

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

Zadávací řízení:

otevřené řízení

Zadavatel ve shora uvedeném řízení v souladu s §§ 122 a 123 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,

rozhodl usnesením Rady města Frýdku-Místku ze dne 26. 4. 2023 o výběru dodavatele, kterým je účastník – NOSTA, s.r.o., Svatopluka Čecha 2088/13, 741 01 Nový Jičín, IČ 47671416, za cenu 41 468 000,- Kč bez DPH, tj. 47 688 200,- Kč včetně DPH.

Seznam účastníků:

Účastník	Sídlo	IČ
OSBAU s.r.o.	Radvanická 2269, 735 41 Petřvald	02117436
NOSTA, s.r.o.	Svatopluka Čecha 2088/13, 741 01 Nový Jičín	47671416
MORYS s.r.o.	Korejská 894/9, 702 00 Ostrava	42864771
PSG Construction a.s.	Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice	05042020
Hroší stavby Morava a.s.	Průmyslová 955/4. Holice, 779 00 Olomouc	28597460



KAMI PROFIT, s.r.o.	Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava	35943301
Hrušecká stavební spol. s r.o.	U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky	25585142
IPS Třinec, a.s.	Frýdecká 225, 739 61 Třinec	28618891
COMMODUM, spol. s r.o.	Valašská Bystřice 225, 756 27	46577238
INTOZA s.r.o.	Varšavská 1866/103, 709 00 Ostrava – Hulváky	25873261

Vybraný účastník je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby smlouva mohla být uzavřena bez zbytečného odkladu, po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možno zadavateli doručit námitku podle § 242 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení tohoto zákona zadavatelem.

Před uplynutím lhůty pro podání námitek nesmí zadavatel uzavřít smlouvu s účastníkem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější.

Mgr. Roman Šebesta
vedoucí OZVZ



Příloha č. 1 Zpráva o hodnocení nabídek

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

(vyhotovená v souladu s § 119 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Číslo veřejné zakázky: P23V00000011
Název akce: Domov pro seniory FM, ul. Školská 401 – rekonstrukce budovy
Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Zadávací řízení: otevřené řízení
Zadavatel: Statutární město Frýdek-Místek
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

Zadavatel v rámci zadávacího řízení na VZ provedl hodnocení podaných nabídek v souladu s pravidly vymezenými v zadávací dokumentaci postupem stanoveným v souladu s § 115 ZZVZ.

1. Zástupci zadavatele

Mgr. Roman Šebesta

Ing. Simona Čechová

Ing. Tomáš Večeřa

2. Seznam hodnocených nabídek

č.	Účastník	Sídlo	IČ	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
1.	OSBAU s.r.o.	Radvanická 2269, 735 41 Petrvald	02117436	44 446 257,35	51 113 195,95
2.	NOSTA, s.r.o.	Svatopluka Čecha 2088/13, 741 01 Nový Jičín	47671416	41 468 000,-	47 688 200,-
3.	MORYS s.r.o.	Korejská 894/9, 702 00 Ostrava	42864771	45 340 547,28	52 141 629,37
4.	PSG Construction a.s.	Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice	05042020	45 469 345,53	52 289 747,36
5.	Hroší stavby Morava a.s.	Průmyslová 955/4. Holice, 779 00 Olomouc	28597460	50 795 882,66	58 415 265,06



6.	KAMI PROFIT, s.r.o.	Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava	35943301	43 343 434,-	49 844 949,10
7.	Hrušecká stavební spol. s r.o.	U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky	25585142	54 516 731,23	62 694 240,91
8.	IPS Třinec, a.s.	Frýdecká 225, 739 61 Třinec	28618891	47 699 998,54	54 854 998,32
9.	COMMODUM, spol. s r.o.	Valašská Bystřice 225, 756 27	46577238	51 374 608,98	59 080 800,33
10.	INTOZA s.r.o.	Varšavská 1866/103, 709 00 Ostrava – Hulváky	25873261	56 271 502,61	64 712 228,-

3. Popis hodnocených údajů z nabídek s odůvodněním (popis hodnocení jednotlivých nabídek v rámci všech hodnotících kritérií, popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení) a výsledek hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek k veřejné zakázce proběhlo podle kritéria ekonomické výhodnosti na základě **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**. Nabídky byly seřazeny od nejnižší nabídkové ceny.

Konečné pořadí nabídek:

č.	Účastník	Sídlo	IČ	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
1.	NOSTA, s.r.o.	Svatopluka Čecha 2088/13, 741 01 Nový Jičín	47671416	41 468 000,-	47 688 200,-
2.	KAMI PROFIT, s.r.o.	Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava	35943301	43 343 434,-	49 844 949,10
3.	OSBAU s.r.o.	Radvanická 2269, 735 41 Petřvald	02117436	44 446 257,35	51 113 195,95
4.	MORYS s.r.o.	Korejská 894/9, 702 00 Ostrava	42864771	45 340 547,28	52 141 629,37



5.	PSG Construction a.s.	Napajedelská 1552, 765 02 Otrokovice	05042020	45 469 345,53	52 289 747,36
6.	IPS Třinec, a.s.	Frýdecká 225, 739 61 Třinec	28618891	47 699 998,54	54 854 998,32
7.	Hroší stavby Morava a.s.	Průmyslová 955/4. Holice, 779 00 Olomouc	28597460	50 795 882,66	58 415 265,06
8.	COMMODUM, spol. s r.o.	Valašská Bystřice 225, 756 27	46577238	51 374 608,98	59 080 800,33
9.	Hrušecká stavební spol. s r.o.	U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky	25585142	54 516 731,23	62 694 240,91
10.	INTOZA s.r.o.	Varšavská 1866/103, 709 00 Ostrava – Hulváky	25873261	56 271 502,61	64 712 228,-

Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka účastníka NOSTA, s.r.o.



Příloha č. 2 Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

PROTOKOL O POSOUZENÍ KVALIFIKACE A POSOUZENÍ NABÍDKY

Číslo veřejné zakázky: P23V00000011
 Název akce: Domov pro seniory FM, ul. Školská 401 – rekonstrukce budovy
 Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
 Zadávací řízení: otevřené řízení
 Zadavatel: Statutární město Frýdek-Místek
 Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
 IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

Po ukončení otevírání obálek zástupci zadavatele pokračovali posouzením kvalifikace a posouzením nabídky.

4. Identifikační údaje účastníka, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a byla posuzována

Č.	Účastník	Sídlo	IČ
1.	NOSTA, s.r.o.	Svatopluka Čecha 2088/13, 741 01 Nový Jičín	47671416

5. Seznam dokladů, kterými účastník prokazoval kvalifikaci:

NOSTA, s.r.o.	Základní způsobilost	Účastník prokázal splnění základní způsobilosti předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.
	Profesní způsobilost	Účastník prokázal splnění profesní způsobilosti předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.
	Ekonomická kvalifikace	Účastník prokázal splnění ekonomické kvalifikace předložením prohlášení o výši ročního obrátu za tři předchozí účetní období a předložením výkazu zisku a ztrát za předcházející dvě účetní období.
	Technická kvalifikace	Účastník prokázal splnění technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací realizovaných dodavatelem. Referenční stavby na rekonstrukci nebo novostavbu budovy bytového domu/stavby občanské vybavenosti, s hodnotou těchto prací ve výši min. 30 mil. Kč bez DPH/stavba; Bytové domy Bezručova 20 a 22 Šternberk realizace 09/2020–01/2022, cena díla 43.9 mil. Kč bez DPH. LD Dr. Štorch realizace 03/2019–07/2020, cena díla 93,2 mil. Kč bez DPH. Referenční stavby jejímž předmětem byla rekonstrukce nebo



		výstavba střešní konstrukce u novostavby z dřevěných vazníků, včetně klempířských a pokrývačských prací v hodnotě 1,5 mil Kč bez DPH/stavba Muzeum a galerie v Prostějově – přístavba depozitáře realizace 06/2019–07/2020, cena díla 1 502 000,- Kč bez DPH. Transformace p. o. Nové Zámky – poskytovatel sociálních služeb 2. etapa novostavba rd Měrotín realizace 11/2019–01/2021, cena díla 2 596 000,- Kč bez DPH. Referenční stavba, jejímž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce budovy zahrnující provedení veškerých technických zařízení budovy – dodávka a montáž výtahu, zdravotnické instalace (ZTI), ústřední topení (UT), vzduchotechnické zařízení (VZT), elektroinstalace (EI), s hodnotou těchto prací v součtu nejméně 15 mil. Kč bez DPH/stavba; LD Dr. Štorch realizace 03/2019–07/2020, cena díla 19 614 000,- Kč bez DPH.
--	--	---

6. Výsledek posouzení kvalifikace:

č.	Účastník	Splnění kvalifikace prokázáno v plném rozsahu
1.	NOSTA, s.r.o.	ANO

7. Posouzení nabídek

Zástupci zadavatele posoudili doručenou nabídku z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele.

č.	Účastník	Splňuje požadavky
1.	NOSTA, s.r.o.	ANO

8. Posouzení nabídek z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny

Zástupci zadavatele posoudili doručenou nabídku z hlediska splnění § 113 a konstatovali, že předložená nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

9. Seznam vyřazených nabídek s odůvodněním

č.	Účastník	Odůvodnění
1	-----	-----

