



MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení stavebního řádu
pracoviště Radniční 1148

Číslo jednací: MMFM 128660/2019
Spisová značka: MMFM_S 18177/2018/OÚRaSŘ/Jon
Vyřizuje: Ing. Richard Jonas
Telefon: 558 609 250
E-mail: jonas.richard@frydek-mistek.cz
Datum: 21.08.2019



Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne: 26. 09. 2019
a je vykonatelné

| | | |
|------------------------------------|-----------|--------|
| MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU - MÍSTKU | | Č.dop. |
| Došlo: 23.08.2019 | Zprac. | |
| Č.j. | Ukl. zn. | |
| Pril. | Poč. lis. | |

ROZHODNUTÍ

Výrok:

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán dle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), posoudil v územním řízení podle ust. § 84 až § 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 26.09.2018 podalo Statutární město Frýdek-Místek, IČO 00296643, Radniční č.p. 1148, 738 01 Frýdek-Místek, které zastupuje Rehtik-PROJEKT, Hornopolská č.p. 131/12, 702 00 Ostrava (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle ust. § 79 a § 92 stavebního zákona a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Splašková kanalizace Lískovec, odkanalizování místní části Gajerovice, stavební objekty SO 01 Kanalizace, SO 02 Vodovod (přeložky vodovodu), SO 03 Kanalizační přípojky (část na veřejně přístupném pozemku), Přípojka NN (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 5024/1 (ostatní plocha), parc. č. 5132 (ostatní plocha) v katastrálním území Frýdek, parc. č. 5001/1 (orná půda), parc. č. 5001/2 (trvalý travní porost), parc. č. 5004/1 (trvalý travní porost), parc. č. 5005 (ostatní plocha), parc. č. 5014/3 (ostatní plocha), parc. č. 5015/4 (zahrada), parc. č. 5017/1 (ostatní plocha), parc. č. 5018/6 (ostatní plocha), parc. č. 5019/1 (orná půda), parc. č. 5020/4 (vodní plocha), parc. č. 5138/2 (ostatní plocha), parc. č. 5149/2 (ostatní plocha), parc. č. 5149/6 (ostatní plocha), parc. č. 5151/11 (zahrada), parc. č. 5152 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Lískovec u Frýdku-Místku.

Popis stavby:

SO 01 Kanalizace

Gravitační kanalizace

V jednotlivých ulicích budou vedeny kanalizační stoky A, A.1 a A.2. Ke kontrole a údržbě se na potrubí zřídí revizní šachty o prům. 1 m. Povodí stoky A je napojeno do nové čerpací stanice u potoka Podšajárka. Jednotlivé stoky jsou vedeny v ploše komunikací souběžně se stávající kanalizací a vodovodním potrubím. Materiál potrubí kanalizačních stok PVC KG SN12, potrubí s hladkou stěnou DN250. Revizní šachty betonové DN1000 prefabrikované, tl. stěn 120 mm. Dílce osazené ocelovými stupadly s poplastováním, dno šachty s nátěrem. Pokopy BEGU bez odvětrání, podle umístění třída A15 – D400.

Čerpací stanice.

Na konci stoky A nedaleko potoka je umístěna podzemní čerpací stanice. Objekt tvoří válcová nádoba z betonových prefabrikátů prům. 2,0 m osazená dvojicí ponorných čerpadel. Na přítokovém potrubí je čelicový koš. Mokrý jímka ČS slouží současně jako akumulace vody v případě poruchy čerpadel nebo přerušení dodávky elektřiny. Strop ČS je 200 mm nad úrovní terénu. Vedle čerpací jímky je armaturní šachta (AŠ) z betonových prefabrikátů. V šachtě jsou umístěny zpětné klapky, uzavírací šoupátka a průtokoměr pro měření množství čerpané vody. Plocha kolem ČS a AŠ navazující na komunikaci se zpevní. Provoz čerpadel bude automatický podle výšky hladiny vody v jímce. Výkon čerpadel 2 x 6 kW, jedno čerpadlo provozní a druhé tvoří 100% rezervu. V případě potřeby pracují obě čerpadla současně.

Parametry čerpadel: $Q = 2,0 \text{ l/s}$

$H = 29,4 \text{ m}$

ČS je opatřena přepadem, objem mokré jímky a kanalizačního potrubí umožní akumulovat odpadní vody po dobu 8 hod. Bezpečností přepad je nepojen do nejbližší revizní šachty stávající kanalizace s vyústěním do vodního toku.

Tlaková kanalizace (výtlak z ČS)

Z AŠ bude veden výtlak DN80 do koncové šachty č. 3061 stoky LB v ul. P.Cingra. Potrubí výtlaku se uloží částečně v souběžně se stokou A. Potrubí bude kladeno do otevřeného výkopu. Od bodu V14 do kanalizační šachty bude položeno uklidňovací potrubí DN250 délky 4,0 m. V šachtě V14 se konec potrubí nasměruje kolenem ke dnu šachty. Napojení v šachtě č. 3016 bude nad dnem v místě vyvrtaného otvoru, který se po osazení šachtové vložky utěsní.

V AŠ u ČS se na výtlačném potrubí osadí odbočka s možností vypouštění výtlačného potrubí.

Těleso čerpací stanice sestaveno z betonových prefabrikátů pro kanalizační šachty s vnitřním průměrem 2,0 m. Jímka se uzavře krycí deskou s dvojicí otvorů pro montáž čerpadel a spouštění česlicového koše. Každé čerpadlo bude na výtlaku osazeno uzavíracím šoupátkem (ventilem) a zpětnou klapkou. Ovládání čerpadel podle výšky hladiny, jako snímač bude sloužit tlakové sonda doplněná hladinovým ponorným spínačem.

V čerpací jímce a armaturní šachtě se použije nerezové potrubí DN80, armatury z litiny. Vystrojení ČS a AŠ z kompozitních materiálů nebo z nerezové oceli.

Obnova zpevněných ploch

Stavba zasahuje do povrchu místních komunikací. Po dokončení pokládky potrubí se obnoví kryt komunikace v rozsahu dotčených ploch.

ASFALTOVÝ BETON JEMNOZRNÝ (ACO 8) ČSN EN 13108-1a; ČSN 736121

50 mm

| | |
|---|-----------------------|
| OBALOVANÉ KAMENIVO STŘEDNĚZRNNÉ (ACP 16+) ČSN EN 13108-1a; ČSN 736121 | 50 mm . |
| INFILTRAČNÍ POSTŘÍK (PI) ČSN 73 6129 | 0,6 kg/m ² |
| ŠTĚRKODRŤ 0-32 (ŠD _A) | 170 mm |
| ŠTĚRKODRŤ 0-63 (ŠD _B) | 180 mm |
| Celkem |450 mm |

Zpevněná plocha kolem ČS bude ve výše uvedené skladbě.

SO 02 Vodovod

V místech, kde není možno umístit nové kanalizační potrubí s ohledem na dodržení požadavku ČSN 73 6005 na minimální odstupy podzemních sítí, bude přeloženo vodovodní potrubí. Původní vodovod z PVC DN80 bude přeložen z trub PE 100 RC D90, SDR11 u menších profilů se použije potrubí PE D63 mm. Potrubí bude dodáno v návinu a podle potřeby spojováno pomocí elektrotvarovek. V místě napojení na původní potrubí se použijí mechanické litinové spojky SYNOFLEX. Vodovodní potrubí bude uloženo tak, aby mezi kanalizací a vodovodem byla vzdálenost min. 1 m.

Na přeložce PV1 bude osazen nový hydrant DN80 s dvoučinným uzávěrem, který nahradí původní. Dojde k přepojení stávajících vodovodních přípojek, které se vždy napojí pomocí elektrotvarovky s integrovaným uzávěrem. Potrubí přípojek PE 100, SDR11 D32 mm. S původním potrubím se propojí pomocí mechanických tvarovek.

Během stavby bude provoz vodovodu zajištěn provizorním potrubím (suchovod) vedeným po povrchu území. Na sluchovod se dočasně napojí jednotlivé přípojky. Potrubí sluchovod PE D63 (DN50).

SO 03 Kanalizační přípojky

Rodinné domy se na kanalizační stoky napojí novými kanalizačními přípojkami. Pro každý dům bude zřízena samostatná kanalizační přípojka. Na každé přípojce bude osazena plastová revizní šachta DN425 umístěna na okraji veřejně přístupného pozemku. Napojení na stoku v místě revizních šachet nebo do potrubí přes odbočné tvarovky napojené na stoku v horní polovině potrubí.

Domovní část přípojek bude provedena od vývodu domovní kanalizace po šachtu DN425. Potrubí kanalizačních přípojek z hladkého plnostěnného potrubí PVC KG DN150. Potrubí se uloží ve spádu min. 2%. Revizní šachty plastové DN425, poklop D400 litinový plný.

SO 04 Přípojka NN

Ze sloupu nadzemního vedení NN na pozemku parc. č. 5004/1 v katastrálním území Lískovec u Frýdku-Místku bude k objektu čerpací stanice vedena přípojka NN zemním kabelem. Souběžně s kanalizační stokou bude uložen kabel CYKY-J 4 x 16, délka kabelu 30,0 m. Na sloupu se umístí pojistková skříňka HDS a v blízkosti ČS bude plastová skříň PDS s jističi 25 A a elektroměrem.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 5024/1 (ostatní plocha), parc. č. 5132 (ostatní plocha) v katastrálním území Frýdek, parc. č. 5001/1 (orná půda), parc. č. 5001/2 (trvalý travní porost), parc. č. 5004/1 (trvalý travní porost), parc. č. 5005 (ostatní plocha), parc. č. 5014/3 (ostatní plocha), parc. č. 5015/4 (zahrada), parc. č. 5017/1 (ostatní plocha), parc. č. 5018/6 (ostatní plocha), parc. č. 5019/1 (orná půda), parc. č. 5020/4 (vodní plocha), parc. č. 5138/2 (ostatní plocha), parc. č. 5149/2 (ostatní plocha), parc. č. 5149/6 (ostatní plocha), parc. č. 5151/11 (zahrada), parc. č. 5152 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Lískovec u Frýdku-Místku.

Určení prostorového řešení stavby:

Umístění stavby je patrné z přiloženého situačního výkresu v měřítku 1:1000, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Podle ust. § 9 odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, stavební úřad v tomto územním rozhodnutí nevymezil území dotčeného vlivy stavby, nad rozsah pozemků parc. č. 5024/1, 5132 v katastrálním území Frýdek, parc. č. 5001/1, 5001/2, 5004/1, 5005, 5014/3, 5015/4, 5017/1, 5018/6, 5019/1, 5020/4, 5138/2, 5149/2, 5149/6, 5151/11, 5152 v katastrálním území Lískovec u Frýdku-Místku, protože jak z vyjádření a stanovisek dotčených správních orgánů, vlastníků dopravní a technické infrastruktury a vlastního posouzení stavebním úřadem, nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

Stavební úřad stanovuje tyto podmínky pro umístění stavby, další přípravu a realizaci záměru:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 5024/1 (ostatní plocha), parc. č. 5132 (ostatní plocha) v katastrálním území Frýdek, parc. č. 5001/1 (orná půda), parc. č. 5001/2 (trvalý travní porost), parc. č. 5004/1 (trvalý travní porost), parc. č. 5005 (ostatní plocha), parc. č. 5014/3 (ostatní plocha), parc. č. 5015/4 (zahrada), parc. č. 5017/1 (ostatní plocha), parc. č. 5018/6 (ostatní plocha), parc. č. 5019/1 (orná půda), parc. č. 5020/4 (vodní plocha), parc. č. 5138/2 (ostatní plocha), parc. č. 5149/2 (ostatní plocha), parc. č. 5149/6 (ostatní plocha), parc. č. 5151/11 (zahrada), parc. č. 5152 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Lískovec u Frýdku-Místku, tak, jak je zakreslena v situačním výkresu v měřítku 1:1000, který je připojen k tomuto rozhodnutí. Další podmínky platí pouze pro stavební objekty SO 03 Kanalizační přípojky a SO 04 Přípojka NN, které je možné realizovat na základě tohoto rozhodnutí.
2. Stavba bude provedena podle ověřené dokumentace, kterou vypracoval Ing. Josef Rehtík, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby ČKAIT 1101487; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Jelikož při stavbě dojde k dotčení inženýrských sítí, platí pro napojení, přiblížení k nim, souběhy a křížení s nimi jak ČSN 736005, ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., tak soubory podmínek majitelů a provozovatelů těchto sítí vyplývajících z následujících stanovisek:
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov, č.j. 18512 ze dne 24.10.2018, 757262/17 ze dne 01.11.2017
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, č.j. 0100961534 ze dne 27.07.2018, č.j. 1099625995 ze dne 23.08.2018, smlouva č. 18_SOBS01_4121481247
 - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, č.j. 9773/V018972/2019/KO ze dne 07.08.2019, 9773/V025549/2018 ze dne 15.11.2018, 9773/V028332/2017/KO ze dne 15.11.2017
 - GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, č.j. 5001622451 ze dne 28.11.2017, 5001762821 ze dne 17.08.2018
 - TS a.s., 17. listopadu č.p. 910, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1, č.j. 277/TO/2017 ze dne 15.11.2017, 164/TO/2018 ze dne 31.07.2018
 - Povodí Odry, státní podnik, Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, č.j. POD/10616/2018/923/2/521.05 ze dne 06.08.2018
 - Nej.cz s.r.o., Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414, VYJRIO-2017-00945-01 ze dne 01.11.2017

5. Respektovány musí být rovněž stávající přípojky na inženýrské sítě. Jestliže se při provádění zemních prací vyskytnou vedení technické infrastruktury nezakreslená v projektové dokumentaci, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu tak, aby nedošlo k jejich poškození.
6. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Účastníkem řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu je:

Statutární město Frýdek-Místek, IČO 00296643, Radniční č.p. 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odůvodnění:

Dne 26.09.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění předmětné stavby na pozemku parc. č. 5024/1, 5132 v katastrálním území Frýdek, parc. č. 5001/1, 5001/2, 5004/1, 5005, 5014/3, 5015/4, 5017/1, 5018/6, 5019/1, 5020/4, 5138/2, 5149/2, 5149/6, 5151/11, 5152 v katastrálním území Lískovec u Frýdku-Místku. Uvedeným dnem podání bylo zahájeno územní řízení.

Podle ust. § 76 odst. 1 stavebního zákona *lze umísťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit vliv jejich užívání na území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, nestanoví-li zákon jinak.*

Část stavby SO 03 Kanalizační přípojky a SO 04 Přípojka NN byla stavebním úřadem posouzena jako stavba dle ust. § 103 odst. 1 písm. e) bodu 10 stavebního zákona (*tj. vodovodní, kanalizační a energetické přípojky a přípojky elektronických komunikací včetně připojení stavby a odběrných zařízení vedených mimo budovu nebo připojení staveb plnících doplňkovou funkci ke stavbě hlavní na rozvodné sítě a kanalizaci stavby hlavní*). Vzhledem k této skutečnosti je proto potřeba k povolení těchto staveb vydat územní rozhodnutí (popřípadě územní souhlas, kdy podle ust. § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona postačí v případě stavebních záměrů uvedených v ust. § 103 stavebního zákona územní souhlas) a zároveň se jedná o stavby nevyžadující stavební povolení či ohlášení.

Stavební úřad shledal, že v případě stavebních objektů SO 01 Kanalizace a SO 02 Vodovod se jedná o stavbu, která nesplňuje podmínky uvedené v ust. § 79 odst. 2, § 80 odst. 3, § 103 odst. 1 a § 104 stavebního zákona. Vzhledem k této skutečnosti je proto potřeba k povolení této stavby vydat územní rozhodnutí. Podle ust. § 76 odst. 1 stavebního zákona *lze umísťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit jejich vliv na využití území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území lze jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, nestanoví-li zákon jinak.* Z projektové dokumentace stavby je pak zřejmé, že se v daném případě jedná o stavbu, která nesplňuje podmínky uvedené v ust. § 103 a § 104 stavebního zákona. Vzhledem k této skutečnosti je proto potřeba k povolení této stavby vydat stavební povolení.

Proces nezjednodušeného územního řízení je upraven v ust. § 84 až ust. § 94 stavebního zákona a v ust. § 3 až ust. § 7 vyhlášky číslo 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, (dále jen "vyhláška číslo 503/2006 Sb."), přičemž se jedná o řízení návrhové, zahajované na základě písemné žádosti. Žádost se podává na předepsaném formuláři a musí obsahovat náležitosti, vyplývající z ust. § 86 stavebního zákona a dle druhu územního rozhodnutí z ust. § 3 až ust. § 7 vyhlášky číslo 503/2006 Sb., včetně předepsaných příloh. Jednotlivé druhy územního rozhodnutí jsou vyjmenovány v ust. § 77 odst. 1 stavebního zákona, přičemž se jedná o rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení, o změně využití území, o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území, o dělení nebo scelování pozemků a o ochranném pásmu, a dále podrobně

popsány v ust. § 78 až ust. § 83 tohoto zákona. Žádost o vydání územního rozhodnutí se podává na předepsaném formuláři dle ust. § 3 odst. 1 vyhlášky číslo 503/2006 Sb., a musí obsahovat náležitosti vyplývající z ust. § 86 stavebního zákona a ust. § 3 téže vyhlášky tj. přílohy uvedené v části B formuláře žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby (příloha číslo 1 k vyhlášce číslo 503/2006 Sb. a dokumentaci dle přílohy č. 1 vyhlášky číslo 499/2006 Sb.). Správní orgán je povinen rozhodnout jen v rozsahu podané žádosti, proto zkoumá, zda předložená žádost včetně příloh a dokumentace splňuje požadavky a předpoklady stanovené příslušným zákonem a předpisy, tzn. že především přezkoumává podanou žádost z hlediska, zda je úplná, zda splňuje požadované náležitosti ve smyslu výše citovaných ustanovení a dále přezkoumává podanou žádost a připojené podklady z tohoto hlediska, zda jsou splněny požadavky uvedené v ust. § 90 stavebního zákona.

Stavební úřad přezkoumal, zda předložená žádost včetně příloh a dokumentace splňuje požadavky a předpoklady stanovené příslušným zákonem a předpisy, tzn. že především přezkoumal podanou žádost z hlediska, zda je úplná a zda splňuje požadované náležitosti ve smyslu výše citovaných ustanovení. Po přezkoumání žádosti stavební úřad zjistil, že žádost o vydání územního rozhodnutí byla podána na předepsaném formuláři dle ust. § 3 odst. 1 vyhlášky číslo 503/2006 Sb., a obsahuje náležitosti vyplývající z ust. § 86 stavebního zákona a ust. § 3 vyhlášky číslo 503/2006 Sb., tj. přílohy uvedené v části B formuláře žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby (příloha číslo 1 k vyhlášce číslo 503/2006 Sb.). Formulář byl řádně vyplněn.

Stavební úřad v tomto řízení vycházel z těchto podkladů:

- žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby ze dne 26.09.2018;
- výpisy z katastru nemovitostí a kopie katastrální mapy
- plná moc k zastupování pro Ing Josefa Rehtika ze dne 17.10.2017
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov, č.j. 18512 ze dne 24.10.2018, 757262/17 ze dne 01.11.2017
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, č.j. 0100961534 ze dne 27.07.2018, č.j. 1099625995 ze dne 23.08.2018, smlouva č. 18_SOBS01_4121481247
- Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, č.j. 0200784857 ze dne 27.07.2018
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, č.j. 9773/V018972/2019/KO ze dne 07.08.2019, 9773/V025549/2018 ze dne 15.11.2018, 9773/V028332/2017/KO ze dne 15.11.2017
- GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, č.j. 5001622451 ze dne 28.11.2017, 5001762821 ze dne 17.08.2018
- TS a.s., 17. listopadu č.p. 910, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1, č.j. 277/TO/2017 ze dne 15.11.2017, 164/TO/2018 ze dne 31.07.2018
- Povodí Odry, státní podnik, Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, č.j. POD/10616/2018/923/2/521.05 ze dne 06.08.2018
- Nej.cz s.r.o., Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414, VYJRIO-2017-00945-01 ze dne 01.11.2017
- České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6, č.j. UPTS/OS/181391/2017 ze dne 07.11.2017
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 15500 Praha 5, č.j. 171101-120560488 ze dne 01.11.2017
- Sitel, spol. s.r.o., Baarova 957/15, 140 00 Praha 4, č.j. 1111705354 ze dne 02.11.2017
- ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10, č.j. 240/BRN/922/17/14730/02.11.2017/Za ze dne 16.11.2017
- Biocel Paskov a.s., Zahradní 762, 739 21 Paskov, č.j. 17/176/Ta ze dne 02.11.2017
- ArcelorMittal Ostrava a.s., Vratimovská 689, 707 02 Ostrava-Kunčice, č.j. 6/W/198/Sochor/595685733 ze dne 11.12.2017

- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, č.j. E38134/17 ze dne 01.11.2017
- UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 5, 140 00 Praha 4, vyjádření ze dne 02.11.2017
- Itself s.r.o., Pálavské nám. 4343/11, 428 00 Brno, č.j. 17/004828 ze dne 21.11.2017
- Dial Telecom, a.s., Křižíkova 237/36a, 186 00 Praha 8-Karlín, č.j. CR535236 ze dne 02.11.2017
- NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle, č.j. 9228/17/OVP/N ze dne 02.11.2017
- Green Gas DPB, a.s., Rudé armády 637, 739 21 Paskov, č.j. Ing. Šm/1050/17 2303 ze dne 08.11.2017
- ČD-Telematika a.s., Perneroва 2819/2a 130 00 Praha 3, č.j. 1201716946 ze dne 01.11.2017
- Distep a.s., Ostravská 961, 738 01 Frýdek-Místek, č.j. 64/2018/Mi ze dne 12.07.2018
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Frýdek-Místek, Palackého č.p. 121, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1, č.j. KHSMS 36896/2018/FM/HOK ze dne 26.07.2018
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek-Místek, Pavlíkova č.p. 2264, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1, č.j. HSOS-7034-2/2018 ze dne 27.07.2018
- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1, č.j. MMFM 101267/2018 ze dne 27.08.2018
- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Politických obětí č.p. 2478, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1 č.j. MMFM 101267/2018 ze dne 27.08.2018
- Souhlasy vlastníků pozemků, na kterých bude stavba umístěna

Stavební úřad stanovil okruh účastníků tohoto řízení v souladu s ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona, podle něhož účastníky územního řízení jsou *a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Podle odst. 2 téhož ustanovení účastníky územního řízení jsou a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.*

Po posouzení výše uvedeného ustanovení zahrnul stavební úřad mezi účastníky předmětného řízení v souladu s ust. § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona Statutární město Frýdek-Místek, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1 (*žadatel*), dále v souladu s ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (*obec, na jejímž území je záměr uskutečněn a vlastník pozemků, kde bude stavba umístěna*).

Mezi účastníky řízení byli stavebním úřadem také zahrnuti v souladu s ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Miloš Stříž, K Zelinkovicím č.p. 197, Chlebovice, 739 42 Frýdek-Místek 8
 Lenka Šebestová, Lískovec č.p. 129, 738 01 Frýdek-Místek 1
 Václav Šebesta, Lískovec č.p. 129, 738 01 Frýdek-Místek 1
 Renata Bortlíčková, Lískovec č.p. 280, 738 01 Frýdek-Místek 1
 Jiří Ochman, Lískovec č.p. 121, 738 01 Frýdek-Místek 1
 Milan Žitniak, Lískovec č.p. 33, 738 01 Frýdek-Místek 1
 Ivan Hudák, Lískovec č.p. 260, 738 01 Frýdek-Místek 1
 Jan Řeha, Lískovec č.p. 400, 738 01 Frýdek-Místek 1
 V PRON, s.r.o., Lískovec 9297, 738 01 Frýdek-Místek
 Ludmila Šodková, Lískovec č.p. 280, 738 01 Frýdek-Místek 1
 Květoslava Ochmanová, Lískovecká č.p. 86, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
 Ing. Oldřich Nádvorník, Lískovec č.p. 412, 738 01 Frýdek-Místek 1
 Jarmila Petrošová, Lučina č.p. 160, 739 39 Lučina
 Petr Dušek, Lískovec č.p. 423, 738 01 Frýdek-Místek 1
 Vladimír Stříž, Puškinova č.p. 1734, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
 Radek Vybíral, Lískovec č.p. 260, 738 01 Frýdek-Místek 1

(vlastníci pozemku, kde bude stavba umístěna a ti, jenž mají právo odpovídající věcnému břemenu, kdy povinné jsou pozemky stavby)

Dále se stavební úřad zabýval otázkou, zda mohou být umístěním staveb, přímo dotčena vlastnická práva vlastníků sousedních pozemků a staveb. Přímým dotčením vlastnického práva lze dle názoru stavebního úřadu rozumět především dotčení stíněním, hlukem, pachem, prachem, plynem, odpadem, vodou, kouřem, otřesy, světlem atd. tj. různými imisemi (§ 1013 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník). Imisemi se obecně rozumí činnosti, kterými se zasahuje do cizího vlastnického nebo jiného práva nad míru přiměřenou poměrům. Přímým dotčením sousedních nemovitostí může být podle stavebního úřadu například i dotčení zvýšenou intenzitou dopravy v místě stavby vzhledem k jejímu účelu, jakož i změna v užívání stavby, kdy nové užívání stavby klade větší nároky na kvalitu prostředí. Jelikož se za přímé dotčení práv a povinností umístěním předmětné stavby považuje jakákoliv objektivně reálně existující změna vyvolaná účinky tohoto umístění, pak stavební úřad dospěl k závěru, že umístěním stavby mohla být přímo dotčena práva **vlastníků technické infrastruktury**, v jejichž ochranném či bezpečnostním pásmu je umístěována či prováděna a dále stavební úřad dospěl k závěru, že umístěním staveb mohla být přímo dotčena práva **vlastníků sousedních pozemků a staveb**, neboť vlastnické právo těchto osob může být dotčeno zvýšeným hlukem, prachem, zvýšenou intenzitou dopravy.

Vzhledem k těmto skutečnostem byli stavebním úřadem mezi účastníky řízení v souladu s ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona zahrnuti

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

TS a.s., 17. listopadu č.p. 910, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Povodí Odry, státní podnik, Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Nej.cz s.r.o., Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

(vlastník technické infrastruktury, v jehož ochranném pásmu bude stavba umístěna či prováděna);

a dále vlastníci pozemků parc. č. 5000/1, 5000/4, 5001/1, 5001/4, 5006, 5007/1, 5007/2, 5009, 5010, 5011, 5013, 5014/1, 5014/2, 5015/1, 5015/2, 5015/3, 5016/1, 5016/4, 5016/6, 516/7, 5016/8, 5016/9, 5016/14, 5017/2, 5017/3, 5017/4, 5017/5, 5017/6, 5017/7, 5017/8, 5017/9, 5017/10, 5017/11, 5017/12, 5017/13, 5017/14, 5017/17, 5017/18, 5017/21, 5017/22, 5018/1, 5018/2, 5018/3, 5018/4, 5018/5, 5018/7, 5018/8, 5018/9, 5018/10, 5019/2, 5020/5, 5021/3, 5021/4, 5147/2, 5148/1, 5148/2, 5148/3, 5148/5, 5149/8, 5149/9, 5150/1, 5150/2, 5150/3, 5150/4, 5151/2, 5151/3, 5151/8, 5151/10, 5151/11 v katastrálním území Lískovec u Frýdku-Místku a pozemků parc. č. 5009/10 a 5137/9 v katastrálním území Frýdek *(vlastníci sousedních pozemků (které hraničí s pozemkem stavby))*.

Žádní další účastníci nebyli do okruhu účastníků řízení dle ust. § 85 stavebního zákona zahrnuti, neboť stavební úřad neshledal, že by předmětným záměrem mohla být přímo dotčena vlastnická práva nebo jiná věcná práva dalších osob.

Stavební úřad posoudil předmětný záměr dle ust. § 90 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, zda je záměr v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území. Dle § 2 odst. 2) písm. e) se obecnými požadavky na výstavbu rozumí obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby stanovené prováděcími právními předpisy (vyhláška číslo 501/2006 Sb. a vyhláška číslo 268/2009 Sb.) a dále obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami pokročilého věku, těhotnými ženami, osobami doprovázejícími dítě v kočárku, dítě do tří let, popřípadě osobami s mentálním postižením nebo osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace stanovené zvláštním právním předpisem (vyhláška číslo 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb).

Požadavky uvedené ve vyhlášce č. 398/2009 Sb., se na daný případ nevztahují, neboť daný záměr není uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. a) až d) této vyhlášky. Po posouzení žádosti a dokumentace záměru stavební úřad dospěl k závěru, že provedení stavby je v souladu s ust. vyhlášky číslo 501/2006 Sb., o

obecných požadavcích na využívání území a ust. vyhlášky číslo 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Stavební úřad posoudil předmětný záměr také dle ust. § 90 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, zda je záměr v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Příjezd a přístup bude zajištěn po stávajících místních komunikacích. Dále stavební úřad dospěl k závěru, že ochrana technické infrastruktury je v dokumentaci záměru řešena dostatečně. Dokladová část dokumentace záměru obsahuje mimo jiné stanoviska a vyjádření správců a vlastníků „dotčené“ technické infrastruktury. Vzhledem k výše uvedenému má stavební úřad za to, že předmětný záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a ust. § 90 odst. 1 písm. b) stavebního zákona.

Stavební úřad dále posoudil předmětný záměr dle ust. § 90 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, a to zda záměr je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů. K předmětné stavbě se vyjádřili Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, zákona č. 114/1992., o ochraně přírody a krajiny, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, z hlediska zákona č. 201/2012 Sb, o ochraně ovzduší, Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě z hlediska zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek-Místek z hlediska zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně. Předmětným záměrem nebyl dotčen veřejný zájem chráněný žádnými jinými zvláštními právními předpisy. Vzhledem ke kladným závazným stanoviskům dotčených orgánů, stavební úřad dospěl k závěru, že předmětný záměr je v souladu ust. § 90 odst. 1 písm. c) stavebního zákona.

Stavební úřad posoudil předmětný záměr rovněž dle ust. § 90 odst. 2 stavebního zákona, zda je záměr v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování a zjistil, že stavební záměr je umístěn v zastavěném území, v lokalitě pro kterou nebyl zpracován regulační plán. Dále stavební úřad zjistil, že dle územního plánu Frýdek-Místek má být stavební záměr umístěn a proveden v ploše veřejných prostranství PV, v ploše zemědělské NZ, v ploše bydlení v rodinných domech městské a příměstské BI a ploše bydlení v rodinných domech venkovské BV. Funkční plochy PV, BI a BV umožňují mimo jiné stavby a zařízení technické infrastruktury včetně přípojek a souvisejících staveb, plocha NZ umožňuje mimo jiné stavby a zařízení technické infrastruktury. K předmětnému záměru vydal souhlasné závazné stanovisko odbor územního rozvoje a stavebního řádu Magistrátu města Frýdku-Místku v rámci koordinovaného stanoviska č.j. MMFM 101267/2018 ze dne 27.08.2018. Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad dospěl k závěru, že záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování.

Stavební úřad rovněž v souladu s ust. § 90 odst. 2 stavebního zákona ověřil účinky budoucího užívání stavby (v případě SO 03 a SO 04 jde o stavby, které lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru) a po posouzení dokumentace záměru dospěl k závěru, že užívání SO 03 Kanalizační přípojky a SO 04 Přípojka NN po provedené stavbě nebude do budoucna rušit ani jinak obtěžovat vlastníky sousedních nemovitostí a ani vážně ohrožovat jejich zdraví a majetek a případné vlivy budoucího provozu na okolí, které by v budoucnu mohly být zdrojem obtěžování sousedů, nebudou převyšovat nad míru přiměřenou poměrům dané lokality.

Stavební úřad opatřením ze dne 20.03.2019 oznámil podle ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně podle téhož ustanovení oznámil, že upouští od ústního projednání s ohledáním na místě, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Ve smyslu ust. § 87 odst. 1

stavebního zákona pak stavební úřad určil účastníkům územního řízení lhůtu 15 dnů od doručení tohoto oznámení, ve které mohli uplatnit své námítky. Ve stejné lhůtě mohli uplatnit svá závazná stanoviska i dotčené orgány. V této souvislosti stavební úřad účastníky řízení a dotčené orgány upozornil, že podle ust. § 89 odst. 1 stavebního zákona musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Dále stavební úřad účastníky řízení poučil o právech vyplývajících jim z ust. § 89 odst. 2 a 4 stavebního zákona. V tomto opatření stavební úřad účastníky řízení současně vyrozuměl, že podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a stanovil jim k tomu lhůtu do 5 dnů po skončení lhůty pro podání námitek.

Možnosti podat námítky ve stanovené lhůtě využili tito účastníci řízení: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9. Možnosti podat nová stanoviska žádný z dotčených orgánů nevyužil.

Společnost Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9 ve svých námítkách ze dne 28.03.2019 uvedla, že z jejich strany nedošlo k odsouhlasení projektové dokumentace, která by obsahovala také stavební objekty SO 03 a SO 04. Požadují doplněnou dokumentaci předložit k odsouhlasení. Dne 14.08.2019 obdržel stavební úřad vyjádření společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9 č.j. 9773/V018972/2019/KO ze dne 07.08.2019, kterým byla odsouhlasena také projektová dokumentace stavebních objektů SO 03 a SO 04.

Z výše uvedeného vyplývá, že jsou splněny podmínky pro vydání územního rozhodnutí a stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: Statutární město Frýdek-Místek, Miloš Stříž, Lenka Šebestová, Václav Šebesta, Renata Bortlíčková, Jiří Ochman, Milan Žitniak, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., GridServices, s.r.o., TS a.s., Povodí Odry, státní podnik, Ivan Hudák, Jan Řeha, V PRON, s.r.o., Ludmila Šodková, Květoslava Ochmanová, Ing. Oldřich Nádvořík, Jarmila Petrošová, Petr Dušek, Vladimír Stříž, Radek Vybíral, Nej.cz s.r.o., vlastníci pozemků parc. č. 5000/1, 5000/4, 5001/1, 5001/4, 5006, 5007/1, 5007/2, 5009, 5010, 5011, 5013, 5014/1, 5014/2, 5015/1, 5015/2, 5015/3, 5016/1, 5016/4, 5016/6, 516/7, 5016/8, 5016/9, 5016/14, 5017/2, 5017/3, 5017/4, 5017/5, 5017/6, 5017/7, 5017/8, 5017/9, 5017/10, 5017/11, 5017/12, 5017/13, 5017/14, 5017/17, 5017/18, 5017/21, 5017/22, 5018/1, 5018/2, 5018/3, 5018/4, 5018/5, 5018/7, 5018/8, 5018/9, 5018/10, 5019/2, 5020/5, 5021/3, 5021/4, 5147/2, 5148/1, 5148/2, 5148/3, 5148/5, 5149/8, 5149/9, 5150/1, 5150/2, 5150/3, 5150/4, 5151/2, 5151/3, 5151/8, 5151/10, 5151/11 v katastrálním území Lískovec u Frýdku-Místku a pozemků parc. č. 5009/10 a 5137/9 v katastrálním území Frýdek.

Stavební objekty SO 03 Kanalizační přípojky a SO 04 Přípojka NN byly stavebním úřadem posouzeny jako stavba dle ust. § 103 odst. 1 písm. e) bodu 10, stavebního zákona. **Tato stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.**

Vzhledem ke skutečnosti, že stavební objekty SO 01 Kanalizace a SO 02 Vodovod nelze zařadit mezi stavby uvedené § 103 a § 104 stavebního zákona, jedná se o **stavbu vyžadující stavební povolení**. V daném případě se jedná o vodní díla, proto stavební povolení vydá příslušný vodoprávní úřad – odbor životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Frýdku-Místku.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 81 odst. 1, ust. § 83 odst. 1 a ust. § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738

22 Frýdek-Místek. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na jeho náklady.

Ostatní poučení:

Podle ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona se územní rozhodnutí doručuje podle ust. § 87 odst. 1 až 3. V případě doručování územního rozhodnutí veřejnou vyhláškou se v něm účastníci řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Nebude-li adresát při doručování účastníkům řízení jednotlivě zastižen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 správního řádu uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Další poučení:

Dle ust. § 93 odst. 4 stavebního zákona **územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, a)** bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru; **b)** bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevzdává; **c)** vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo **d)** byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Dle ust. § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena. Dle § 93 odst. 3, věta 1 dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.

Upozornění:

Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Jelikož při stavbě dojde k dotčení inženýrských sítí, platí pro přiblížení k nim, souběhy a křížení s nimi jak ČSN 736005, ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., tak soubory podmínek vlastníků a provozovatelů těchto sítí uvedené v jejich vyjádření, respektovány musí být rovněž stávající přípojky na inženýrské sítě.

Předmětná stavba se nachází v území, kde je nutné dodržovat ustanovení vyplývající z § 21-24 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění. To znamená, že je nutné respektovat § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, tj. stavebníci jsou již od přípravy

stavby, tj. záměru provádět jakékoli zemní práce, při nichž může být objeven archeologický nález ve smyslu § 23, povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, Brno, v.v.i. a umožnit jemu nebo organizaci oprávněné k archeologickým výzkumům provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Ostatní poučení

Rozhodnutí o umístění stavby se doručuje veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 2 správního řádu tak, že se vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který rozhodnutí doručuje, tj. na úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku. Rozhodnutí se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce a zveřejnění na webových stránkách Statutárního města Frýdek-Místek, na elektronické úřední desce Magistrátu města Frýdku-Místku (www.frydek-mistek.cz), se rozhodnutí považuje za doručené.

Ing. Richard Jonas
referent oddělení stavebního řádu



Příloha:

- ověřený situační výkres v měřítku 1:1000

Příloha pro žadatele po nabytí právní moci rozhodnutí:

- ověřená dokumentace stavby

Poplatek:

- Správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dodejky, datovou schránkou)

1. Statutární město Frýdek-Místek, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1, investiční odbor

2. Rehtik-PROJEKT, Hornopolská č.p. 131/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

3. Miloš Stříž, K Zelinkovicím č.p. 197, Chlebovice, 739 42 Frýdek-Místek 8

4. Lenka Šebestová, Lískovec č.p. 129, 738 01 Frýdek-Místek 1

5. Václav Šebesta, Lískovec č.p. 129, 738 01 Frýdek-Místek 1

6. Renata Bortlíčková, Lískovec č.p. 280, 738 01 Frýdek-Místek 1

7. Jiří Ochman, Lískovec č.p. 121, 738 01 Frýdek-Místek 1

8. Milan Žitniak, Lískovec č.p. 33, 738 01 Frýdek-Místek 1

9. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

10. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

11. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv
sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

12. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
13. TS a.s., IDDS: u3rgr54
sídlo: 17. listopadu č.p. 910, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
14. Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq
sídlo: Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
15. Ivan Hudák, Lískovec č.p. 260, 738 01 Frýdek-Místek 1
16. Jan Řeha, Lískovec č.p. 400, 738 01 Frýdek-Místek 1
17. V PRON, s.r.o., IDDS: yir9i7j
sídlo: , Lískovec 9297, 738 01 Frýdek-Místek
18. Ludmila Šodková, Lískovec č.p. 280, 738 01 Frýdek-Místek 1
19. Květoslava Ochmanová, Lískovecká č.p. 86, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
20. Ing. Oldřich Nádvorník, Lískovec č.p. 412, 738 01 Frýdek-Místek 1
21. Jarmila Petrošová, IDDS: e7g54y7
trvalý pobyt: Lučina č.p. 160, 739 39 Lučina
22. Petr Dušek, Lískovec č.p. 423, 738 01 Frýdek-Místek 1
23. Vladimír Stříž, Puškinova č.p. 1734, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
24. Radek Vybíral, Lískovec č.p. 260, 738 01 Frýdek-Místek 1
25. Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcv
sídlo: Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)
Vlastníci pozemků parc. č. 5000/1, 5000/4, 5001/1, 5001/4, 5006, 5007/1, 5007/2, 5009, 5010, 5011, 5013, 5014/1, 5014/2, 5015/1, 5015/2, 5015/3, 5016/1, 5016/4, 5016/6, 516/7, 5016/8, 5016/9, 5016/14, 5017/2, 5017/3, 5017/4, 5017/5, 5017/6, 5017/7, 5017/8, 5017/9, 5017/10, 5017/11, 5017/12, 5017/13, 5017/14, 5017/17, 5017/18, 5017/21, 5017/22, 5018/1, 5018/2, 5018/3, 5018/4, 5018/5, 5018/7, 5018/8, 5018/9, 5018/10, 5019/2, 5020/5, 5021/3, 5021/4, 5147/2, 5148/1, 5148/2, 5148/3, 5148/5, 5149/8, 5149/9, 5150/1, 5150/2, 5150/3, 5150/4, 5151/2, 5151/3, 5151/8, 5151/10, 5151/11 v katastrálním území Lískovec u Frýdku-Místku a pozemků parc. č. 5009/10 a 5137/9 v katastrálním území Frýdek.

Dotčené správní úřady (obálky po právní moci)

26. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Frýdek-Místek, Palackého č.p. 121, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
27. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek-Místek, Pavlíkova č.p. 2264, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1
28. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor dopravy a silničního hospodářství, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
29. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Politických obětí č.p. 2478, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – obálka po právní moci

30. Statutární město Frýdek-Místek, Radniční č.p. 1148, 738 01 Frýdek-Místek, které zastupuje Rehtik-PROJEKT, Hornopolní č.p. 131/12, 702 00 Ostrava

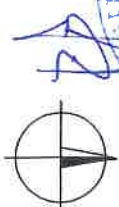


LEGENDA

- SO 01 KANALIZACE
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE, SAMOSPÁD
- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE TLAKOVÁ
- SO 02 VODOVOD
- PŘELOŽKA VODOVODU
- SO 03 KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY
- KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA DN150
- SO 04 PŘÍPOJKA NN
- ZEMNÍ KABEL NN
- OSTATNÍ
- HRANICE POZEMLÍ
- KANALIZACE JEDNOTNÁ, SMYK
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ, SMYK
- DOTČENÉ POZEMLKY STAVBOU



Tento situační plán je součástí
územního rozhodnutí o umístění
stavby ze dne: 21-08-2019
č.j.: MHM 42860/2019



1

Katastr. území : Lískovec u Frýdku-Místku
Mapový list: Ostrava 6-8/11,13

| ZODP. PROJEKTANT | VYPRACOVAL | KRESLIL | KONTROLOVAL |
|---|----------------|---------|-------------|
| Ing. J. RECHTL | Ing. J. RECHTL | | |
| OBJEDNATEL: MĚSTO FRÝDEK-MÍSTEK | | | |
| NÁZEV: SPLAŠKOVÁ KANALIZACE LÍSKOVEC | | | |
| ODKANALIZOVÁNÍ MÍSTNÍ ČÁSTI GAJEROVCE | | | |
| ČÁST: - | | | |
| OBSAH: | | | |
| SITUACE KATASTRÁLNÍ | | | |
| RECHTLIK - PROJEKT, Homopolská 12, 702 00 Ostrava, tel:596 618 468, e-mail: rechtlík-jrp@volny.cz | | | |

| PROJEKT | |
|------------------------|----------|
| VODOHOSPODÁŘSKÉ STAVBY | |
| DATUM | 02/2019 |
| STUPEŇ | DUR |
| ČÍS. ZAKÁZKY | 22/2017 |
| POČET FORMÁTŮ | 6 x A4 |
| MĚŘÍTKO | 1 : 1000 |
| ARCHIVNÍ ČÍSLO | Č.Y. |
| 22/2017 | C.2 |

