



FRÝDEK ≈ MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor zadávání veřejných zakázek

pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: MMFM 140228/2020

Spisová značka:

Vyřizuje: Ing. Tomáš VEČEŘA

Telefon: 558609293

E-mail: vecera.tomas@frydekmistek.cz

Datum: 06.10.2020

Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu

V souladu s ust. § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, **(dále jen ZZVZ nebo zákon)** Vás vyzýváme k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu pro statutární město Frýdek-Místek (dále jen „zadavatel“) č. **P20V00000115** s názvem **Zpracování PD – rekonstrukce a opravy vnitřních instalací, domy č. p. 146 a 147 na ul. 17. listopadu ve Frýdku-Místku**

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

název:	statutární město Frýdek-Místek
právní forma zadavatele:	územní samosprávný celek dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, nezapisuje se do obchodního rejstříku
sídlo:	Frýdek-Místek, Radniční 1148, PSČ 738 01
IČ:	00296643
DIČ:	CZ00296643
jednající/zástupce:	Mgr. Roman Šebesta, vedoucí odboru ZVZ
adresa profilu zadavatele:	https://www.zakazkyfm.cz/profile_display_2.html
kontaktní osoba ve věcech VZ:	Ing. Tomáš Večeřa, referent
tel:	558 609 293 - Ing. Tomáš Večeřa
email:	vecera.tomas@frydekmistek.cz

2. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ K SOUTĚŽNÍM PODMÍNKÁM

2.1 Vyhlášená zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu **(dále jen „zakázka“)** ve smyslu ust. § 27 ZZVZ. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ust. § 31 ZZVZ zadávána žádným z postupů podle ZZVZ.

- 2.2 Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 ZZVZ (zásad rovného zacházení, transparentnosti, nediskriminace a přiměřenosti).
- 2.3 Pro tento zadávací postup jsou rozhodné pouze podmínky stanovené v této výzvě, která obsahuje:
- Požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky – popis předmětu plnění;
 - Jiné požadavky zadavatele než na předmět veřejné zakázky - Obchodní, platební, jiné podmínky zadavatele;
 - Požadavky na kvalifikaci dodavatele osvědčujících schopnost splnit předmět plnění veřejné zakázky;
- 2.4 Právnícké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako **účastník zadávacího řízení, dodavatel, poskytovatel nebo zhotovitel**.
- 2.5 Zadavatel v souvislosti se vzájemnou komunikací rovněž upozorňuje všechny **účastníky zadávacího řízení**, že:
- veškeré informace k této zakázce jsou uveřejněny na profilu zadavatele.
 - účastník zadávacího řízení je oprávněn požadovat písemně po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám; zadavatel upozorňuje účastníka zadávacího řízení, že žádosti o dodatečné informace musí být podávány výhradně písemně v listinné nebo elektronické podobě. Písemná nebo elektronická žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
 - Zadavatel může poskytnout účastníkům zadávacího řízení prostřednictvím profilu zadavatele dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.
 - Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o zrušení veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po rozhodnutí na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení o zrušení veřejné zakázky považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

3. DRUH, PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 3.1 Jedná se o veřejnou zakázku na služby.
- 3.2 Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, vypracované v souladu a v rozsahu stanoveném stavebním zákonem a vyhláškou č. 499/2006 Sb., platnými normami ČSN a platnými TP-Technickými podmínkami. Součástí projektové dokumentace budou zkoušky a průzkumy – statické posouzení vedení kabelových tras elektroinstalace v drážkách, zpracování požárně bezpečnostního řešení stavby, závazného stanoviska hasičského záchranného sboru, vyjádření správců inženýrských sítí a kamerové zkoušky vnitřních dešťových svodů.

Projektové dokumentace včetně souvisejících prací budou provedeny pro každý bytový dům samostatně, aby veřejná zakázka na realizaci mohla být zadána pro každý dům samostatně.

Obsahem projektových dokumentací pro bytové domy na ul. 17. listopadu č. p. 146 a 147 v rozsahu požadavků bude provedení:

ELEKTRO:

- a) nové rozvody elektro hlavní rozvodné sítě v domě včetně rozvaděčů na chodbách a přívodů do bytových jednotek vč. výměny bytových rozvaděčů a souvisejících prací (zednické vysprávkování a výmalba),
- b) ve společných prostorách budou osazeny nové zásuvky a spínače, budou zde osazena nová svítidla s pohybovými čidly,
- c) nové rozvody STA včetně osazení nových koncových prvků v bytech,
- d) obnova rozvodů domácích telefonů včetně koncových prvků (zvonkové tablo, bytové přístroje),

OSTATNÍ:

- e) bude provedena výměna hlavních svislých příp. ležatých rozvodů vody a kanalizace vč. jejich napojení na stávající rozvody v jednotlivých bytových jednotkách příp. společných prostorách; součástí bude výměna WC mísy a úprava dotčených stěn bytových jader,
- f) budou provedeny nové VZT rozvody z WC, koupelny a kuchyně (digestoř),
- g) bude provedena revize vnitřních dešťových svodů a navržena jeho oprava,
- h) bude provedeno posouzení nutnosti výměny požárních rozvodů vody v domech

Popis bytového domu č. p. 146 – jedná se o celopodsklepený panelový dům s 5 nadzemními podlažími, vnitřní příčky jsou vyzdívané; v domě je 55 bytových jednotek a nebytové prostory - chodby, schodiště, 2 výtahy, v PP garáže, sklepní kóje, prádelna, sušárna apod.; dům je zateplený, má nová plastová okna a venkovní dveře a je provedeno zateplení střešního pláště včetně nové střešní krytiny.

Popis bytového domu č. p. 147 – jedná se o celopodsklepený panelový dům s 5 nadzemními podlažími, vnitřní příčky jsou vyzdívané; v domě je 52 bytových jednotek a nebytové prostory - chodby, schodiště, 2 výtahy, prostory soc.péče, v PP společenská místnost, sklepní kóje, prádelna, sušárna apod.; dům je zateplený, má nová plastová okna a venkovní dveře a je provedeno zateplení střešního pláště včetně nové střešní krytiny.

3.3 Předmětem plnění veřejné zakázky je dále výkon autorského dozoru.

3.4 Projektové dokumentace budou zpracovány dle zákonných požadavků stavebního zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění a vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a vyhlášky č. 169/2016 Sb.

3.5 Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

4. POŽADOVANÝ TERMÍN PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Zahájení: do 30 dnů od nabytí účinnosti SOD

Ukončení:

- zkoušky a průzkumy domů do 60 dnů od zahájení prací

- dokumentace pro provádění stavby včetně inženýrské činnosti do 120 dnů od písemné výzvy objednatele

Dokončené dílo musí být v tomto termínu předáno objednateli, a to protokolárním předáním a převzetím celé dodávky bez vad a nedodělků.

5. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY, NABÍDKOVÁ CENA

5.1 Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro toto výběrové řízení jsou pro účastníka zadávacího řízení závazné. Obchodní podmínky jsou obsaženy v předloženém návrhu textu smlouvy, která je přílohou č. 1, této výzvy.

5.2 Nabídkovou cenou se rozumí cena za plnění předmětu této veřejné zakázky. Nabídková cena musí být stanovená ve smlouvě dle přílohy č. 1 této výzvy jako pevná po celou dobu plnění předmětu smlouvy a musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci předmětu plnění veřejné zakázky, včetně všech nákladů souvisejících, tj. zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením předmětu plnění zakázky (např. nákladů na dopravu na místo určení, pojištění na místo určení, balného, cla, zapojení, nastavení apod.), včetně veškerých rizik a vlivů během realizace zakázky (např. veškerá rizika spojená s vývojem kurzů zahraničních měn vůči české koruně apod.). Nabídková cena bude stanovena takto:

- nabídková cena bez DPH,
- DPH,
- nabídková cena včetně DPH

Výši nabídkové ceny je možné měnit pouze za podmínky, že dojde ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro zdanitelná plnění, které jsou předmětem plnění této zakázky. DPH se tak bude účtovat podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že uchazeč není plátcem DPH, uvede celkovou cenu.

6. KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY ÚČASTNÍKA ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

6.1 Účastník je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Kvalifikovaný, pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

- a) základní způsobilost,
- b) profesní způsobilost,
- c) technickou kvalifikaci.

6.2 Splnění základní způsobilosti prokáže dodavatel čestným prohlášením majícím náležitosti uvedené v § 74 odst. 1 zákona (zadavatel doporučuje využít přiložený vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti, který je v příloze č. 3 této výzvy).

6.3 Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel

- předložením dokladu o oprávnění k podnikání, odpovídající předmětu veřejné zakázky, tj. zejména živnostenské oprávnění s předmětem podnikání „**Projektová činnost ve výstavbě**“, případně jiné,

6.4 Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel

- předložením seznamu minimálně 3 významných služeb obdobného charakteru realizovaných za poslední 3 roky včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí s identifikací objednatele

Uchazeč doloží doklady prokazující splnění kvalifikace v rámci své nabídky prostými fotokopii.

6.5 **Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

V případě prokazování části kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je tato jiná osoba povinna plnit příslušnou část zakázky, ke které se prokazovaná kvalifikace vztahuje. Účastník v nabídce doloží smlouvu s touto osobou.

7. **LHŮTA, MÍSTO, FORMA, JINÉ POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY A OBSAH NABÍDKY**

7.1 **Lhůta a místo pro podání nabídky:**

Termín pro podání nabídky je **16. 10. 2020 do 09:00 hod.** Po tomto termínu se nabídky na plnění veřejné zakázky nepřijímají.

7.2 **Místem podání nabídky je podatelna Magistrátu města Frýdku-Místku nebo zaslat poštou na adresu:**

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Odbor zadávání veřejných zakázek, Radniční 1148
738 01 Frýdek-Místek

7.3 **Forma nabídky**

Nabídky mohou být podány v písemné listinné nebo elektronické formě.

a) **Listinná forma:**

Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v písemné listinné formě v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny překladem do českého nebo slovenského jazyka. Zadavatel doporučuje, aby uchazeč nabídku předložil v jednom písemném listinném vyhotovení, jež bude mít platnost originálu.

Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce, obálka označena číslem a názvem veřejné zakázky,

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA P20V00000115

„Zpracování PD – rekonstrukce a opravy vnitřních instalací, domy č. p. 146 a 147 na ul. 17. listopadu ve Frýdku-Místku“

NABÍDKA - NEOTVÍRAT

dále obchodním jménem uchazeče a adresou, na niž je možno zaslat vyrozumění o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Listinné nabídky se podávají osobně nebo poštou prostřednictvím podatelny Magistrátu města Frýdku-Místku na adrese:

Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148
738 22 Frýdek-Místek

b) **Elektronická forma:**

Veškeré elektronické nabídky v rámci této veřejné zakázky je účastník povinen zaslat prostřednictvím elektronického nástroje EZAK. Zadavatel není provozovatelem tohoto

elektronického nástroje, ale je pouze uživatelem. Veškeré informace týkající se postupu odesílání nabídek jsou podrobně popsány v „uživatelské příručce“ volně dostupné v systému EZAK (viz https://www.zakazkyfm.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-pdf).

Účastník vloží svou nabídku do prostředí systému EZAK před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

7.4 Nabídka účastníka zadávacího řízení musí obsahovat:

- a) formulář Základní údaje o nabídce dle přílohy č. 2, podepsaný osobou/osobami oprávněnými jednat jménem či za účastníka, formulář Čestné prohlášení – střet zájmů dle přílohy č. 4
- b) doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů,
- c) vyplněný návrh smlouvy dle přílohy č. 1, podepsaný osobou/osobami oprávněnými jednat jménem, či za účastníka.

8. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Zadavatel stanoví jako hodnotící kritérium nejnižší nabídkovou cenu bez DPH. V případě, že účastník zadávacího řízení není plátcem DPH, uvede celkovou cenu.

9. OSTATNÍ PODMÍNKY VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

- 9.1 Účastníku zadávacího řízení nevzniká žádné právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podanou nabídku. (Bude sloužit jako doklad o průběhu veřejné zakázky.)
- 9.2 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku.
- 9.3 Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu.
- 9.4 Nabídky nesplňující podmínky zadání nebudou hodnoceny.

Případné dotazy Vám odpoví kontaktní osoba zadavatele dle bodu 1 této výzvy.

S pozdravem

Mgr. Roman Šebesta
vedoucí odboru ZVZ

Přílohy:

1. Návrh smlouvy o dílo
2. Základní údaje o nabídce
3. Čestné prohlášení – základní způsobilost
4. Čestné prohlášení – střet zájmů
5. PD bytového domu č. p. 146
6. PD bytového domu č. p. 147